Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	820 795 032
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PIR I INVEST AS
Forretningsadresse:	Keiser Wilhelms gate 22 6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Reidar Kjersem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	66 952	47 088
Sum kostnader		**66 952**	**47 088**
Driftsresultat		**-66 952**	**-47 088**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		85	169
Sum finansinntekter		**85**	**169**
Netto finans		**85**	**169**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-66 867**	**-46 919**
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-66 867**	**-46 919**
Årsresultat	4	**-66 867**	**-46 919**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-66 867**	**-46 919**
Totalresultat		**-66 867**	**-46 919**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-66 867	-46 919
Sum overføringer og disponeringer		**-66 867**	**-46 919**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Investeringer i tilknyttet selskap	1	70 586 073	66 647 076
Sum finansielle anleggsmidler		**70 586 073**	**66 647 076**
Sum anleggsmidler		**70 586 073**	**66 647 076**
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		105 578	170 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**105 578**	**170 728**
Sum omløpsmidler		**105 578**	**170 728**
SUM EIENDELER		**70 691 650**	**66 817 804**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	70 943 408	67 004 394
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	4	-92 971	-78 571
Sum innskutt egenkapital		**70 850 437**	**66 925 823**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		174 887	108 019
Sum opptjent egenkapital		**-174 887**	**-108 019**
Sum egenkapital	4	**70 675 550**	**66 817 804**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 100	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		**16 100**	
Sum gjeld		**16 100**	**0**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**70 691 650**	**66 817 804**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2022 658276

Enheten

Organisasjonsnummer:	820 795 032
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PIR I INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Asbjørn Solevågseide Nedre Strandgate 43B 6005 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Reidar Kjersem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 820 795 032
PIR I INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	66 952	47 088
Sum kostnader		**66 952**	**47 088**
Driftsresultat		**-66 952**	**-47 088**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		85	169
Sum finansinntekter		**85**	**169**
Netto finans		**85**	**169**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-66 867**	**-46 919**
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-66 867**	**-46 919**
Årsresultat	**4**	**-66 867**	**-46 919**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-66 867**	**-46 919**
Totalresultat		**-66 867**	**-46 919**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-66 867	-46 919
Sum overføringer og disponeringer		**-66 867**	**-46 919**

Organisasjonsnr: 820 795 032
PIR I INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Investeringer i tilknyttet selskap	1	70 586 073	66 647 076
Sum finansielle anleggsmidler		**70 586 073**	**66 647 076**
Sum anleggsmidler		**70 586 073**	**66 647 076**
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		105 578	170 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**105 578**	**170 728**
Sum omløpsmidler		**105 578**	**170 728**
SUM EIENDELER		**70 691 650**	**66 817 804**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	70 943 408	67 004 394
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	4	-92 971	-78 571
Sum innskutt egenkapital		**70 850 437**	**66 925 823**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		174 887	108 019
Sum opptjent egenkapital		**-174 887**	**-108 019**
Sum egenkapital	**4**	**70 675 550**	**66 817 804**

Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 100	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		**16 100**	
Sum gjeld		**16 100**	**0**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**70 691 650**	**66 817 804**

Organisasjonsnr: 820 795 032
PIR I INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler	Startdato	Sluttdato	Endring

Skattemessig fremf.undersk.	Startdato	Sluttdato	Endring

Kortsiktig gjeld	Startdato	Sluttdato	Endring

Årsregnskap 2021
Pir I Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 820 795 032

Resultatregnskap

Pir I Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	66 952	47 088
Sum driftskostnader		**66 952**	**47 088**
Driftsresultat		**-66 952**	**-47 088**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		85	169
Resultat av finansposter		**85**	**169**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-66 867**	**-46 919**
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat	**4**	**-66 867**	**-46 919**
Overføringer			
Overført til udekket tap		66 867	46 919
Sum overføringer		**-66 867**	**-46 919**

Balanse

Pir I Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	70 586 073	66 647 076
Sum finansielle anleggsmidler		**70 586 073**	**66 647 076**
Sum anleggsmidler		**70 586 073**	**66 647 076**
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		105 578	170 728
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		**105 578**	**170 728**
Sum omløpsmidler		**105 578**	**170 728**
Sum eiendeler		**70 691 650**	**66 817 804**

Balanse

Pir I Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	70 943 408	67 004 394
Annen innskutt egenkapital	4	-92 971	-78 571
Sum innskutt egenkapital		**70 850 437**	**66 925 823**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-174 887	-108 019
Sum opptjent egenkapital		**-174 887**	**-108 019**
Sum egenkapital	**4**	**70 675 550**	**66 817 804**
Gjeld			
Leverandørgjeld		16 100	0
Sum kortsiktig gjeld		**16 100**	**0**
Sum gjeld		**16 100**	**0**
Sum egenkapital og gjeld		**70 691 650**	**66 817 804**

Ålesund, _____ -2022
Styret i Pir I Invest AS

Peder Stette styreleder	Erik Westre styremedlem
Amund Pedersen styremedlem	Frode Håkon Kjølås styremedlem

Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.
Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.
Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper/tilknyttede selskaper
Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført etter god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Ably Medical AS	Ålesund	43,6%	43,6%	70 586 073	16 493 972	-9 557 411
Sum				**70 586 073**	**16 493 972**	**-9 557 411**

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	**2021**	**2020**
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	**0**	**0**
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-66 867	-46 919
Permanente forskjeller	0	-27 688
Skattepliktig inntekt	**-66 867**	**-74 607**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	**0**	**0**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	**2020**	**Endring**
Akkumulert fremførbart underskudd	-253 458	-186 590	66 867
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	253 458	186 590	-66 867
Utsatt skattefordel (22 %)	**0**	**0**	**0**

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Noter til regnskapet 2021

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	67 004 394	-78 571	-108 019	66 817 804
Ikke registrert kapitalforhøyelse	3 939 014	0	0	3 939 014
Emisjonskostnader		-14 400		-14 400
Årets resultat			-66 867	-66 867
Pr. 31.12.2021	**70 943 408**	**-92 971**	**-174 887**	**70 675 550**

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Pir I Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	67 004 394	1,0	67 004 394
Sum	**67 004 394**		**67 004 394**

Eierstruktur
De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ajea Invest AS	10 155 817	15,2	15,2
Kjølås Stansekniver AS	10 155 817	15,2	15,2
Ronja Capital II AS	10 155 817	15,2	15,2
Stette Invest AS	10 155 817	15,2	15,2
Høgnabben AS	4 062 327	6,1	6,1
ABACS AS	4 062 326	6,1	6,1
EM-KA AS	4 062 326	6,1	6,1
Bok-Holding AS	3 091 045	4,6	4,6
Vartdal Holding AS	3 046 746	4,5	4,5
Stolten Invest AS	2 591 045	3,9	3,9
EBIC AS	2 031 163	3,0	3,0
NSM AS	2 031 163	3,0	3,0
Stolten Seafood AS	1 402 985	2,1	2,1
Totalt antall aksjer	**67 004 394**	**100,0**	**100,0**

Det er utsedt 3 939 014 nye aksjer i forbindelse med kapitalutvidelsen som ble vedtatt i 2021, men først registrert i 2022.

BDO AS
Lerstadvegen 517
6018 Ålesund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Pir I Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Pir I Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale nettverket BDO, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Ålesund, 25. juni 2022
BDO AS

Erik Langlo-Johansen
statsautorisert revisor

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale nettverket BDO, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.