



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 988 793
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGHUSET MJÅTVEIT 1 AS
Forretningsadresse: Rosslandsvegen 364
5918 FREKHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Rossnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	-1 967
Annen driftsinntekt		964 352	918 000
Sum inntekter		964 352	916 033
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	171 823	139 130
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		186 966	174 392
Sum kostnader		358 789	313 522
Driftsresultat		605 563	602 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	6
Annen finansinntekt		0	329
Sum finansinntekter		3	335
Annen rentekostnad		588 420	546 934
Annen finanskostnad		0	4 623
Sum finanskostnader		588 420	551 557
Netto finans		-588 418	-551 222
Resultat før skattekostnad		17 145	51 289
Skattekostnad	3, 4	4 142	11 211
Årsresultat		13 003	40 078
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		13 003	40 078
Sum overføringer og disponeringer		13 003	40 078



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 697 392	9 863 764
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	12 717	18 168
Sum varige driftsmidler		9 710 109	9 881 932
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 710 109	9 881 932
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	64 689
Andre kortsiktige fordringer	5	0	0
Sum fordringer		0	64 689
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 887	104 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 887	104 540



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		8 803 902	9 116 488
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 876	26 813
Betalbar skatt	3, 4	19 624	19 251
Skyldige offentlige avgifter		31 957	33 650
Kortsiktig konserngjeld	8	3 197	3 197
Annen kortsiktig gjeld		45 490	20 814
Sum kortsiktig gjeld		115 144	103 724
Sum gjeld		8 919 045	9 220 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 762 995	10 051 159



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 564120

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 988 793
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGHUSET MJÅTVEIT 1 AS
Forretningsadresse: Rosslandsvegen 364
5918 FREKHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Rossnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025



Organisasjonsnr: 918 988 793
BYGGHUSET MJÅTVEIT 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	-1 967
Annen driftsinntekt		964 352	918 000
Sum inntekter		964 352	916 033
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	171 823	139 130
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		186 966	174 392
Sum kostnader		358 789	313 522
Driftsresultat		605 563	602 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	6
Annen finansinntekt		0	329
Sum finansinntekter		3	335
Annen rentekostnad		588 420	546 934
Annen finanskostnad		0	4 623
Sum finanskostnader		588 420	551 557
Netto finans		-588 418	-551 222
Resultat før skattekostnad		17 145	51 289
Skattekostnad	3, 4	4 142	11 211
Årsresultat		13 003	40 078
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		13 003	40 078
Sum overføringer og disponeringer		13 003	40 078



Organisasjonsnr: 918 988 793
BYGGHUSET MJÅTVEIT 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 697 392	9 863 764
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	12 717	18 168
Sum varige driftsmidler		9 710 109	9 881 932
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 710 109	9 881 932
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	64 689
Andre kortsiktige fordringer	5	0	0
Sum fordringer		0	64 689
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 887	104 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 887	104 540
Sum omløpsmidler		52 887	169 229



SUM EIENDELER		9 762 996	10 051 161
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Overkurs	6	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	-8 108	-8 108
Sum innskutt egenkapital		21 892	21 892
Opptjent egenkapital			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	822 058	809 055
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		822 058	809 055
Sum egenkapital		843 950	830 947
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt	3, 4	62 177	74 963
Sum avsetninger for forpliktelser		62 177	74 963
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 718 415	8 018 215
Langsiktig konserngjeld	7, 8	1 023 310	1 023 310
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		8 741 725	9 041 525
Sum langsiktig gjeld		8 803 902	9 116 488
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 876	26 813
Betalbar skatt	3, 4	19 624	19 251
Skyldige offentlige avgifter		31 957	33 650
Kortsiktig konserngjeld	8	3 197	3 197
Annen kortsiktig gjeld		45 490	20 814
Sum kortsiktig gjeld		115 144	103 724
Sum gjeld		8 919 045	9 220 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 762 995	10 051 159



Organisasjonsnr: 918 988 793
BYGGHUSET MJÅTVEIT 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10441134.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10441134.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	731027.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9710107.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	171823.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3197.00	3197.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1023310.00	1023310.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
7350000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
7718415.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
9710109.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har en bokført gjeld på kr 1 023 310 til morselskap

Mer om gjeld



Selskapet har en bokført gjeld på kr 1 023 310 til morselskap.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
BYGGHUSET MJÅTVEIT 1 AS

918988793

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BYGGHUSET MJATVEIT 1 AS
918 988 793

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	-1 967
Annen driftsinntekt		964 352	918 000
Sum driftsinntekter		964 352	916 033
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-171 823	-139 130
Annen driftskostnad		-186 966	-174 392
Sum driftskostnader		-358 789	-313 522
Driftsresultat		605 563	602 511
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3	6
Annen finansinntekt		0	329
Sum finansinntekter		3	335
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-588 420	-546 934
Annen finanskostnad		0	-4 623
Sum finanskostnader		-588 420	-551 557
Netto finans		-588 418	-551 222
Resultat før skattekostnad		17 145	51 289
Skattekostnad	3, 4	-4 142	-11 211
Årsresultat		13 003	40 078
Overføringer			
Annen egenkapital		13 003	40 078
Sum overføringer		13 003	40 078



BYGGHUSET MJATVEIT 1 AS
918 988 793

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 697 392	9 863 764
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	12 717	18 168
Sum varige driftsmidler		9 710 109	9 881 932
Sum anleggsmidler		9 710 109	9 881 932
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	64 689
Sum fordringer		0	64 689
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 887	104 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 887	104 540
Sum omløpsmidler		52 887	169 229
SUM EIENDELER		9 762 996	10 051 161



BYGGHUSET MJATVEIT 1 AS
918 988 793

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-8 108	-8 108
Sum innskutt egenkapital		21 892	21 892
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	822 058	809 055
Sum opptjent egenkapital		822 058	809 055
Sum egenkapital		843 950	830 947
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	62 177	74 963
Sum avsetning for forpliktelser		62 177	74 963
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 718 415	8 018 215
Langsiktig konserngjeld	7, 8	1 023 310	1 023 310
Sum annen langsiktig gjeld		8 741 725	9 041 525
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 876	26 813
Betalbar skatt	3, 4	19 624	19 251
Skyldige offentlige avgifter		31 957	33 650
Kortsiktig konserngjeld	8	3 197	3 197
Annen kortsiktig gjeld		45 490	20 814
Sum kortsiktig gjeld		115 144	103 724
Sum gjeld		8 919 045	9 220 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 762 996	10 051 161

FREKHAUG, 16.06.2025

Arne Rossnes
styrets leder / daglig leder



BYGGHUSET MJATVEIT 1 AS
918 988 793

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BYGGHUSET MJATVEIT 1 AS
918 988 793

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 441 134
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 441 134
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-731 027
Balanseført verdi per 31.12.	9 710 107
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	171 823

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	16 929	19 251
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-12 787	-8 040
Skattekostnad	4 142	11 211
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	17 145	51 289
Permanente forskjeller	1 685	-329
+/- Endring i midlertidige forskjeller	58 121	36 545
Skattepliktig inntekt	76 951	87 505
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	16 929	19 251
Betalbar skatt i balansen	16 929	19 251

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	340 742	282 621	58 121
Netto forskjeller	340 742	282 621	58 121
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	340 742	282 621	58 121
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	74 963	62 177	12 787

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



BYGGHUSET MJATVEIT 1 AS
918 988 793

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-8 108	809 055	830 947
Årsresultat	0	0	13 003	13 003
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-8 108	822 058	843 950

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	7 350 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 718 415
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 710 109
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har en bokført gjeld på kr 1 023 310 til morselskap

Mer om gjeld

Selskapet har en bokført gjeld på kr 1 023 310 til morselskap.

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 197	3 197
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 023 310	1 023 310