



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 738 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØVIKHAGEN AS
Forretningsadresse: c/o Skanska Norge AS
Lakkegata 53
0187 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Einar Christophersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	57 162	61 787
Sum kostnader		57 162	61 787
Driftsresultat		-57 162	-61 787
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	560 312	930 505
Annen renteinntekt		81	885
Sum finansinntekter		560 393	931 390
Annen rentekostnad		1 168 789	
Sum finanskostnader		1 168 789	
Netto finans		-608 396	931 390
Ordinært resultat før skattekostnad		-665 557	869 602
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-146 423	191 313
Ordinært resultat etter skattekostnad		-519 134	678 289
Årsresultat		-519 134	678 289
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-519 134	678 289
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fra/til annen egenkapital		-519 134	678 289
Sum overføringer og disponeringer		-519 134	678 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	637 293	490 870
Sum immaterielle eiendeler		637 293	490 870
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	38 491 327	38 491 327
Lån til foretak i samme konsern	6	18 250 577	19 020 265
Sum finansielle anleggsmidler		56 741 905	57 511 593
Sum anleggsmidler		57 379 198	58 002 463
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter i arbeid	2	3 628 212	3 002 611
Sum varer		3 628 212	3 002 611
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		127 274	25 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 274	25 637
Sum omløpsmidler		3 755 486	3 028 249
SUM EIENDELER		61 134 683	61 030 711
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	1 100 000	1 100 000
Overkurs	4	17 522 743	17 522 743
Sum innskutt egenkapital		18 622 743	18 622 743
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	4	174 156	693 290
Sum opptjent egenkapital		174 156	693 290
Sum egenkapital		18 796 899	19 316 033
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	40 000 000	40 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		40 000 000	40 000 000
Sum langsiktig gjeld		40 000 000	40 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	2 293 784	1 187 500
Annen kortsiktig gjeld		44 000	527 178
Sum kortsiktig gjeld		2 337 784	1 714 678
Sum gjeld		42 337 784	41 714 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 134 683	61 030 711



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 247826

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 738 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØVIKHAGEN AS
Forretningsadresse: c/o Profier AS
Erteløkka 7
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Einar Christophersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021



Organisasjonsnr: 997 738 772
HØVIKHAGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	57 162	61 787
Sum kostnader		57 162	61 787
Driftsresultat		-57 162	-61 787
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	560 312	930 505
Annen renteinntekt		81	885
Sum finansinntekter		560 393	931 390
Annen rentekostnad		1 168 789	
Sum finanskostnader		1 168 789	
Netto finans		-608 396	931 390
Ordinært resultat før skattekostnad		-665 557	869 602
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-146 423	191 313
Ordinært resultat etter skattekostnad		-519 134	678 289
Årsresultat		-519 134	678 289
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-519 134	678 289
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fra/til annen egenkapital		-519 134	678 289
Sum overføringer og disponeringer		-519 134	678 289



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	40 000 000	40 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		40 000 000	40 000 000
Sum langsiktig gjeld		40 000 000	40 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 293 784	1 187 500
Annen kortsiktig gjeld	6	44 000	527 178
Sum kortsiktig gjeld		2 337 784	1 714 678
Sum gjeld		42 337 784	41 714 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 134 683	61 030 711



Organisasjonsnr: 997 738 772
HØVIKHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	11000.00	100.00	1100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Profier AS	11000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	11000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Kirkeveien 59 AS	100.00%	100.00%	3762217.00	-68115.00



**Årsregnskap 2020
for
Høvikhagen AS**

Org. nr. 997 738 772

Penneo Dokumentnøkkel: 3HMSW-DWQBD-5K2NO-42X7G-GEDFP-OEVSP



Høvikhagen AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	7	57 162	61 787
Sum driftskostnader		57 162	61 787
DRIFTSRESULTAT		(57 162)	(61 787)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	6	560 312	930 505
Annen renteinntekt		81	885
Sum finansinntekter		560 393	931 390
Finanskostnader			
Rentekostnader		1 168 789	0
Sum finanskostnader		1 168 789	0
NETTO FINANSPOSTER		(608 396)	931 390
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(665 557)	869 602
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(146 423)	191 313
ORDINÆRT RESULTAT		(519 134)	678 289
ÅRSRESULTAT		(519 134)	678 289
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer fra/til annen egenkapital		(519 134)	678 289
SUM OVERF. OG DISP.		(519 134)	678 289

Årsregnskap for Høvikhagen AS

Organisasjonsnr. 097738772

Penneo Dokumentnøkkel: 3HMSM-DWQBD-5X2NO-4Z7G-GEDFP-OEWSF



Høvikhagen AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	637 293	490 870
Sum immaterielle eiendeler		637 293	490 870
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	38 491 327	38 491 327
Lån til foretak i samme konsern	6	18 250 577	19 020 265
Sum finansielle anleggsmidler		56 741 905	57 511 593
SUM ANLEGGSMIDLER		57 379 198	58 002 463
OMLØPSMIDLER			
Prosjekter i arbeid	2	3 628 212	3 002 611
Bankinnskudd, kontanter o.l.		127 274	25 637
SUM OMLØPSMIDLER		3 755 486	3 028 249
SUM EIENDELER		61 134 683	61 030 711

Penneo Dokumentnr.: 3HMSW-DWQBD-5K2NO-42X7G-GEFPP-OEIVSP

Årsregnskap for Høvikhagen AS

Organisasjonsnr. 997738772



Høvikhagen AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	1 100 000	1 100 000
Overkurs	4	17 522 743	17 522 743
Sum innskutt egenkapital		18 622 743	18 622 743
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	174 156	693 290
Sum opptjent egenkapital		174 156	693 290
SUM EGENKAPITAL		18 796 899	19 316 033
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	40 000 000	40 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		40 000 000	40 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		40 000 000	40 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	2 293 784	1 187 500
Annen kortsiktig gjeld		44 000	527 178
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 337 784	1 714 678
SUM GJELD		42 337 784	41 714 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 134 883	61 030 711

Asker, 25. mars 2021

I styret for Høvikhagen AS

Odd-Einar Christophersen
Styrets leder

Jon Lerstang
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 3HMSW-DWQ8D-5K2NO-42X7G-GEFPP-OEWSP



Hovikhagen AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

NOTE 1 INVESTERING I DATTERSELSKAP

Firma	Forretningskontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkap.	Selskapets resultat	Balanseført verdi
Kirkeveien 59 AS	Asker	100,00 %	3 762 217	-68 115	38 469 163
Kirkeveien 59 KS	Asker	99,73 %	22 130	3	22 164

Penneo Dokumentnøkkel: 3HMSW-DWQBD-5K2NO-4ZK7G-GEDFP-OEWSP



Hovikhagen AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 2 PROSJEKTER I ARBEID

Balanseført beløp vedrører kostnader ifm utvikling av boligprosjekt i Bærum kommune.

NOTE 3 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 11 000 aksjer pålydende kr 100.

Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet har følgende aksjonær:

Navn	Antall aksjer	Andel
Profier AS	11 000	100 %

Hovikhagen AS er et datterselskap av Profier AS. De benytter samme forretningslokaler, som ligger i Asker kommune. Konsernregnskap utarbeides av Profier Gruppen AS.

NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	SUM
Egenkapital 31.12.2019	1 100 000	17 522 743	693 290	19 316 033
Årets resultat			-519 134	-519 134
Egenkapital 31.12.2020	1 100 000	17 522 743	174 156	18 796 899

NOTE 5 SKATT

	2020	2019
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skattefordel	-146 423	191 313
Skattekostnad	-146 423	191 313
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-2 896 788	-2 231 232
Utsatt skatt (skattefordel)	-637 293	-490 870



Hovikhagen AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 6 FORDRINGER OG GJELD

Mellomværende konsernselskap :	2020	2019
Langsiktig fordring Kirkeveien 59 AS	18 250 577	19 020 265
Leverandørgjeld Profier AS	2 293 784	1 187 500
Inntektsførte renter langsiktig fordring	560 312	930 505
Gjeld sikret ved pant	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	40 000 000	40 000 000
Sum	40 000 000	40 000 000

Som sikkerhet for lånebeløpet har kredittinstitusjon 1. prioritets pant pålydende kr 45 000 000 i eiendom tilhørende datterselskapet Kirkeveien 59 AS.
Bokført verdi av eiendommen utgjør kr. 12.313.647 pr. 31.12.2020.

NOTE 7 ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER MM.

Det har i 2020 ikke vært noen ansatte i selskapet og det har således ikke vært noen lønnskostnader eller andre ytelser. Foretaket er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Daglig leder eller styrets leder har ingen særskilte vederlagsavtaler. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 18.750, herav utgjør annen bistand kr 0.
Beløpene er inkludert merverdiavgift.

Penneo Dokumentnøkkel: 3HMSW-DWQBD-5KZNO-42X7G-GEDFP-OEWSP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon Lerstang

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1847243

IP: 213.52.xxx.xxx

2021-03-23 13:55:29Z



Odd-Einar Christophersen

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-2827026

IP: 213.52.xxx.xxx

2021-03-25 15:07:34Z



Penneo Dokumentnøkkel: 3HMSW-DWQBD-5K2NO-42X7G-GEDFP-OEWSP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Høvikhagen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Høvikhagen AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 519 134. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: SOP23-UQLAL-SI47L-1Y537-4DGP4-SIH0Z



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Høvikhagen AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 25. mars 2021
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: SOP23-UQLAL-S147L-1Y537-4DQPH-S1H0Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-04-07 14:17:18Z



Penneo Dokumentnøkkel: SOP23-UQLAL-SI47L-1Y537-4DGP4-SIH0Z

Dokumentet er signert digitalt, med Penneo.com. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>