



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 299 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ONERA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Njålsveg 4
3917 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		471 700	473 080
Sum inntekter		471 700	473 080
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	611 789	292 441
Sum kostnader		611 789	292 441
Driftsresultat		-140 089	180 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 507	
Annen renteinntekt		167	55
Sum finansinntekter		1 674	55
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	121 534	
Annen rentekostnad		273 191	340 082
Sum finanskostnader		394 725	340 082
Netto finans		-393 051	-340 027
Ordinært resultat før skattekostnad		-533 140	-159 388
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-117 321	-35 058
Ordinært resultat etter skattekostnad		-415 819	-124 330
Årsresultat		-415 819	-124 330
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-415 819	-124 330
Totalresultat		-415 819	-124 330
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-4 982
Avsatt til annen egenkapital			-119 349



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital		-415 819	
Sum overføringer og disponeringer	3	-415 819	-124 330



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	13 736 448	11 678 555
Maskiner og anlegg	4, 7		
Skip og flytende installasjoner	4, 7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 7		
Sum varige driftsmidler	4	13 736 448	11 678 555
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		13 736 447	11 678 555
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7		
Fordringer			
Kundefordringer		11 000	11 500
Andre kortsiktige fordringer		39 106	35 262
Konsernfordringer	5, 5		234 702
Sum fordringer		50 106	281 464
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 033	26 539
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 033	26 539
Sum omløpsmidler		61 139	308 003
SUM EIENDELER		13 797 586	11 986 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1, 3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	540 251	124 297
Sum innskutt egenkapital		570 251	154 297
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 008 092	
Udekket tap	3	4 982	4 982
Sum opptjent egenkapital		5 003 111	-4 982
Sum egenkapital	3	5 573 362	149 315
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 026 000	8 198 000
Langsiktig konserngjeld	5		2 176 842
Sum annen langsiktig gjeld		8 026 000	10 374 842
Sum langsiktig gjeld		8 026 000	10 374 842
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		135 035	88 899
Betalbar skatt	6		8 628
Kortsiktig konserngjeld	5		1 259 208
Annen kortsiktig gjeld		63 189	105 666
Sum kortsiktig gjeld		198 224	1 462 401
Sum gjeld		8 224 224	11 837 242



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 797 586	11 986 558



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 420953

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 299 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ONERA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Njålsveg 4
3917 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 299 628
ONERA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		471 700	473 080
Sum inntekter		471 700	473 080
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	611 789	292 441
Sum kostnader		611 789	292 441
Driftsresultat		-140 089	180 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 507	
Annen renteinntekt		167	55
Sum finansinntekter		1 674	55
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	121 534	
Annen rentekostnad		273 191	340 082
Sum finanskostnader		394 725	340 082
Netto finans		-393 051	-340 027
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-117 321	-35 058
Ordinært resultat etter skattekostnad		-415 819	-124 330
Årsresultat		-415 819	-124 330
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-415 819	-124 330
Totalresultat		-415 819	-124 330
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-4 982
Avsatt til annen egenkapital			-119 349
Overført fra annen egenkapital		-415 819	



Sum overføringer og disponeringer	3	-415 819	-124 330
--------------------------------------	---	----------	----------



Organisasjonsnr: 915 299 628
ONERA EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 7	13 736 448	11 678 555
Maskiner og anlegg	4, 7		
Skip og flytende			
installasjoner	4, 7		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4, 7		
Sum varige driftsmidler	4	13 736 448	11 678 555
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		13 736 447	11 678 555
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7		
Fordringer			
Kundefordringer		11 000	11 500
Andre kortsiktige			
fordringer		39 106	35 262
Konsernfordringer	5, 5		234 702
Sum fordringer		50 106	281 464
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		11 033	26 539
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		11 033	26 539
Sum omløpsmidler		61 139	308 003
SUM EIENDELER		13 797 586	11 986 558
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1, 3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	540 251	124 297
Sum innskutt egenkapital		570 251	154 297
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 008 092	
Udekket tap	3	4 982	4 982
Sum opptjent egenkapital		5 003 111	-4 982
Sum egenkapital	3	5 573 362	149 315
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	8 026 000	8 198 000
Langsiktig konserngjeld	5		2 176 842
Sum annen langsiktig gjeld		8 026 000	10 374 842
Sum langsiktig gjeld		8 026 000	10 374 842
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		135 035	88 899
Betalbar skatt	6		8 628
Kortsiktig konserngjeld	5		1 259 208
Annen kortsiktig gjeld		63 189	105 666
Sum kortsiktig gjeld		198 224	1 462 401
Sum gjeld		8 224 224	11 837 242
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 797 586	11 986 558



Organisasjonsnr: 915 299 628
ONERA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Onera Drift AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
Onera Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: XAVAO-Q8WKY-1S5TO-B3WCF-8XKEC-KVZVW



RESULTATREGNSKAP

ONERA EIENDOM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		471 700	473 080
Sum driftsinntekter		471 700	473 080
Annen driftskostnad	2	611 789	292 441
Sum driftskostnader		611 789	292 441
Driftsresultat		-140 089	180 639
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 507	0
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	55
Annen renteinntekt		167	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	121 534	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	340 082
Annen rentekostnad		273 191	0
Resultat av finansposter		-393 051	-340 027
Ordinært resultat før skattekostnad		-533 140	-159 388
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-117 321	-35 058
Ordinært resultat		-415 819	-124 330
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-415 819	-124 330
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-4 982
Avsatt til annen egenkapital		0	-119 349
Overført fra annen egenkapital		415 819	0
Sum overføringer	3	-415 819	-124 330

ONERA EIENDOM AS

SIDE 2

Penneo Dokumentnøkkel: XAVAO-Q8WKY-1SSTO-B3WCF-8XKEC-KVZVW



BALANSE

ONERA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	13 736 448	11 678 555
Sum varige driftsmidler	4	13 736 448	11 678 555
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		13 736 447	11 678 555
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		11 000	11 500
Kundefordringer konsern	5	0	234 702
Andre kortsiktige fordringer		39 106	35 262
Sum fordringer		50 106	281 464
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 033	26 539
Sum omløpsmidler		61 139	308 003
Sum eiendeler		13 797 586	11 986 558

Penneo Dokumentnøkkel: XAVAO-Q8WKY-1SSTO-B3WCF-8XKEC-KVZWW



BALANSE

ONERA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	540 251	124 297
Sum innskutt egenkapital		570 251	154 297
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	5 008 092	0
Udekket tap	3	-4 982	-4 982
Sum opptjent egenkapital		5 003 111	-4 982
Sum egenkapital	3	5 573 362	149 315
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 026 000	8 198 000
Langsiktig konserngjeld	5	0	2 176 842
Sum annen langsiktig gjeld		8 026 000	10 374 842
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		135 035	88 899
Betalbar skatt	6	0	8 628
Konserngjeld	5	0	1 259 208
Annen kortsiktig gjeld		63 189	105 666
Sum kortsiktig gjeld		198 224	1 462 401
Sum gjeld		8 224 224	11 837 242
Sum egenkapital og gjeld		13 797 586	11 986 558

07.06.2021
Styret i Onera Eiendom AS

Ali Hassan Khaled
styreleder/daglig leder

Houssain Hassan Khaled
styremedlem

Mohyedin Hassan Khaled
styremedlem

ONERA EIENDOM AS

SIDE 4

Penneo Dokumentnøkkel: XAVAO-Q8WKY-1SSTO-B3WCF-8XKEC-KVZWW



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

BRUK AV ESTIMATER

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

SALGSINNTEKTER

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

NEDSKRIVNING AV ANLEGGSMIDLER

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ONERA EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Onera Drift AS	1 000	100,0	100,0

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	124 297	-4 982	149 315
Mottatt konsernbidrag		5 839 865		5 839 865
Pr 31.12	30 000	5 964 162	-4 982	5 989 180



Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	11 678 555	11 678 555
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 057 893	2 057 893
= Anskaffelseskost 31.12.20	13 736 448	13 736 448
= Bokført verdi 31.12.20	13 736 448	13 736 448

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Fordring Njålsvei 4-6 AS	0	75 347
Fordring Bruktbilforum AS	0	159 355
Sum fordringer	0	234 702
Gjeld	2020	2019
Gjeld til Bruktbilforum AS	0	1 201 587
Gjeld til Onera Gruppen AS	0	2 176 842
Gjeld til Njålsvei 4-6 AS		57 621
Sum gjeld	0	3 436 050

Mellomværende med konsern er renteberegnet.

Penneo Dokumentnøkkel: XAVAO-Q8WKY-1SSTO-B3WCF-8XKEC-KVZVW



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-35 058
Endring i utsatt skattefordel	-117 321	0
Skattekostnad ordinært resultat	-117 321	-35 058
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-533 140	-159 388
Permanente forskjeller	-135	33
Mottatt konsernbidrag	533 275	159 355
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-117 321	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	117 321	0
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	8 628
Sum betalbar skatt i balansen	0	8 628

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	6 478 000	6 478 000

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 026 000	8 198 000
Sum	8 026 000	8 198 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Klyvevegen 18	1 697 025	1 697 025
Kilgata 5D	1 384 800	1 384 800
Sørjordet 5	2 668 722	2 668 722
Kjørbekksvingen 20	2 737 972	2 737 972
Gamle Bjørntvedtvegen 41	3 190 036	3 190 036
Frøysgate 7	2 057 893	
Sum	13 736 448	11 678 555

Penneo Dokumentnøkkel: XAVAO-Q8WKY-1SSTO-B3WCF-8XKEC-KVZVW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Houssain Hassan Khaled

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-1842914

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-06-07 06:58:51Z



Ali Hassan Khaled

Styreleder/daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-1041291

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-06-07 07:25:43Z



Mohyedin Hassan Khaled

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-1539704

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-06-07 09:44:29Z



Penneo Dokumentnøkkel: XAVAO-Q8WKY-1SSTO-B3WCF-8XKEC-KVZVW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>