



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 245 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKORGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Staverhagan 4C
1341 SLEPENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Skorge Joachim U.
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			10 000
Sum inntekter			10 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		-20 460
Annen driftskostnad	2	760	4 035
Sum kostnader		760	-16 425
Driftsresultat		-760	26 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 000	
Annen finansinntekt		892	441
Sum finansinntekter		21 892	441
Annen rentekostnad		20 401	26 856
Sum finanskostnader		20 401	26 856
Netto finans		1 491	-26 415
Resultat før skattekostnad		731	10
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	731	10
Årsresultat etter minoritetsinteresser		731	10
Totalresultat		731	10
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		731	10
Sum overføringer og disponeringer		731	10



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	200 000	59 000
Sum fordringer		200 000	59 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1	1
Sum omløpsmidler		200 001	59 001
SUM EIENDELER		200 001	59 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	68 884	69 614
Sum opptjent egenkapital		-68 884	-69 614
Sum egenkapital		81 116	80 386



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	222 884	259 614
Annen kortsiktig gjeld		-103 999	-280 999
Sum kortsiktig gjeld		118 885	-21 385
Sum gjeld		118 885	-21 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		200 001	59 001



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 664899

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 245 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKORGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Staverhagan 4C
1341 SLEPENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Skorge Joachim U.
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 912 245 462
SKORGE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			10 000
Sum inntekter			10 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		-20 460
Annen driftskostnad	2	760	4 035
Sum kostnader		760	-16 425
Driftsresultat		-760	26 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 000	
Annen finansinntekt		892	441
Sum finansinntekter		21 892	441
Annen rentekostnad		20 401	26 856
Sum finanskostnader		20 401	26 856
Netto finans		1 491	-26 415
Resultat før skattekostnad		731	10
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	731	10
Årsresultat etter minoritetsinteresser		731	10
Totalresultat		731	10
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		731	10
Sum overføringer og disponeringer		731	10



Organisasjonsnr: 912 245 462
SKORGE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	200 000	59 000
Sum fordringer		200 000	59 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1	1
Sum omløpsmidler		200 001	59 001
SUM EIENDELER		200 001	59 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	68 884	69 614
Sum opptjent egenkapital		-68 884	-69 614
Sum egenkapital		81 116	80 386
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	222 884	259 614
Annen kortsiktig gjeld		-103 999	-280 999
Sum kortsiktig gjeld		118 885	-21 385



Sum gjeld	118 885	-21 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	200 001	59 001



Organisasjonsnr: 912 245 462
SKORGE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Skorge Eiendom AS

Org.nr.:912 245 462



RESULTATREGNSKAP

SKORGE EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		0	10 000
Sum driftsinntekter		0	10 000
Lønnskostnad	2	0	-20 460
Annen driftskostnad	2	760	4 035
Sum driftskostnader		760	-16 425
Driftsresultat		-760	26 425
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		21 000	0
Annen finansinntekt		892	441
Annen rentekostnad		20 401	26 856
Resultat av finansposter		1 491	-26 415
Resultat før skattekostnad		731	10
Resultat		731	10
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	731	10
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		731	10
Sum overføringer		731	10



BALANSE

SKORGE EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	200 000	59 000
Sum fordringer		200 000	59 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	1
Sum omløpsmidler		200 001	59 001
Sum eiendeler		200 001	59 001



BALANSE

SKORGE EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-68 884	-69 614
Sum opptjent egenkapital		-68 884	-69 614
Sum egenkapital		81 116	80 386
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	222 884	259 614
Annen kortsiktig gjeld		-103 999	-280 999
Sum kortsiktig gjeld		118 885	-21 385
Sum gjeld		118 885	-21 385
Sum egenkapital og gjeld		200 001	59 001

Slependen, 27.06.2025
Styret i Skorge Eiendom AS

Joachim Uberg Skorge
styreleder/daglig leder



Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 20.06.2013.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptaktstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter til årsregnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser, antall ansatte o.l.

	2024
Antall årsverk	1
Spesifikasjon av lønnskostnader	
Lønn, feriepenger	0
Arbeidsgiveravgift	0
Pensjonskostnader	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0
Totalt	0

Selskapet har plikter ikke å etablere obligatorisk tjenstepensjonsordning i henhold til lovens krav da eneste ansatte er eier av selskapet.

Selskapet har ikke ytt lån eller stilt sikkerhet for selskapets leder eller nærstående.

Ytelser til daglig leder

Lønn, feriepenger	0
Annen godtgjørelse	0
Totalt	0

Selskapet har valgt bort revisjon fra og med regnskapsåret 2013.

Da selskapet ikke har utbetalt lønn i 2024 er det heller ingen midler på skattetrekkkonto.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	731	10
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-731	-10
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Skorge Eiendom AS

Side 6



Noter til årsregnskapet 2024

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-60 910	-61 640	-731
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	60 910	61 640	731
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

Endringer i selskapets egenkapital:

	Aksje- kapital	Udekket tap	Totalt
Egenkapital pr. 01.01	150 000	-69 614	80 386
Disponering av resultat		731	731
Egenkapital pr. 31.12	150 000	-68 884	81 116



Noter til årsregnskapet 2024

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skorge Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 500	100,0	150 000
Sum	1 500		150 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skorge Joachim U.	1 500	100,0	100,0

Note 6 Andre kortsiktige fordringer og gjeld

Selskapet har en kassekreditt med limit på kr 260 000. Kr 222 884 er benyttet per 31.12.2024. Selskapets eier har stilt garanti for denne.



Noter til årsregnskapet 2024