



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 833 058 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENOVASJONSARBEIDERNE
BYGGESELSKAP AS
Forretningsadresse: c/o Vestlandske Boligbyggelag
Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Brandt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	9	1 685 435	1 281 936
Sum inntekter		1 685 435	1 281 936
Kostnader			
Lønnskostnad	10	474 656	444 990
Annen driftskostnad	11,12, 13	2 742 951	2 729 190
Sum kostnader		3 217 607	3 174 181
Driftsresultat		-1 532 172	-1 892 245
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 140	1 345
Sum finansinntekter		2 140	1 345
Annen rentekostnad		141 893	81 418
Sum finanskostnader		-139 753	-80 073
Netto finans		-139 753	-80 073
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 671 925	-1 972 317
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 671 925	-1 972 317
Årsresultat	1,2	-1 671 924	-1 972 318
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 671 924	-1 972 318
Sum overføringer og disponeringer		-1 671 924	-1 972 318



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,8	4 707 829	4 707 829
Sum varige driftsmidler		4 707 829	4 707 829
Sum anleggsmidler		4 707 829	4 707 829
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		403 567	100
Sum fordringer		403 567	100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		857 951	3 261 104
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		857 951	3 261 104
Sum omløpsmidler		1 261 519	3 261 204
SUM EIENDELER		5 969 348	7 969 033
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,7	104 000	104 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-1 573 961	97 964
Sum opptjent egenkapital		-1 573 961	97 964



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	2	-1 469 961	201 964
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3,5	7 136 041	7 448 408
Sum annen langsiktig gjeld		7 136 041	7 448 408
Sum langsiktig gjeld		7 136 041	7 448 408
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 761	281 566
Annen kortsiktig gjeld	4	204 507	37 096
Sum kortsiktig gjeld		303 267	318 662
Sum gjeld		7 439 308	7 767 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 969 348	7 969 033



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 492592

Enheten

Organisasjonsnummer: 833 058 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENOVASJONSARBEIDERNE
BYGGESELSKAP AS
Forretningsadresse: c/o Vestlandske Boligbyggelag
Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Brandt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 833 058 452
RENOVASJONSARBEIDERNE
BYGGESELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	9	1 685 435	1 281 936
Sum inntekter		1 685 435	1 281 936
Kostnader			
Lønnskostnad	10	474 656	444 990
Annen driftskostnad	11, 12, 13	2 742 951	2 729 190
Sum kostnader		3 217 607	3 174 181
Driftsresultat		-1 532 172	-1 892 245
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 140	1 345
Sum finansinntekter		2 140	1 345
Annen rentekostnad		141 893	81 418
Sum finanskostnader		-139 753	-80 073
Netto finans		-139 753	-80 073
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 671 925	-1 972 317
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 671 925	-1 972 317
Årsresultat	1, 2	-1 671 924	-1 972 318
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 671 924	-1 972 318
Sum overføringer og disponeringer		-1 671 924	-1 972 318



Organisasjonsnr: 833 058 452
RENOVASJONSARBEIDERNE
BYGGESELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

6, 8

4 707 829

4 707 829

Sum varige driftsmidler

4 707 829

4 707 829

Sum anleggsmidler

4 707 829

4 707 829

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

403 567

100

Sum fordringer

403 567

100

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

857 951

3 261 104

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

857 951

3 261 104

Sum omløpsmidler

1 261 519

3 261 204

SUM EIENDELER

5 969 348

7 969 033

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

2, 7

104 000

104 000

Sum innskutt egenkapital

104 000

104 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2

-1 573 961

97 964

Sum opptjent egenkapital

-1 573 961

97 964

Sum egenkapital

2

-1 469 961

201 964

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

3, 5

7 136 041

7 448 408



Sum annen langsiktig gjeld	7 136 041	7 448 408
Sum langsiktig gjeld	7 136 041	7 448 408
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	98 761	281 566
Annen kortsiktig gjeld	4 204 507	37 096
Sum kortsiktig gjeld	303 267	318 662
Sum gjeld	7 439 308	7 767 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 969 348	7 969 033



Organisasjonsnr: 833 058 452
RENOVASJONSARBEIDERNE
BYGGESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
11

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



580 Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap (RABS) AS RESULTATREGNSKAP 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
INNETEKTER:					
Innkrevde felleskostnader		1 251 048	1 251 048	1 251 048	1 251 048
Andre inntekter	9	434 387	30 888	30 888	30 888
SUM INNETEKTER		1 685 435	1 281 936	1 281 936	1 281 936
KOSTNADER:					
Lønnskostnader	10	312 000	0	0	0
Styreonorar	10	104 000	390 000	105 000	105 000
Arbeidsg. avg., personalkostn.	10	58 656	54 990	14 805	14 805
Forretningsførsel		46 416	45 618	46 417	47 902
Revisjon	11	7 650	7 850	7 650	7 900
Forsikringspremier		60 038	57 253	59 100	63 600
Kommunale avgifter		356 464	352 277	374 300	365 740
Andre driftskostnader	12	34 450	34 570	35 700	35 200
Vedlikehold	13	2 237 933	2 231 622	100 000	100 000
SUM KOSTNADER		3 217 607	3 174 181	742 972	740 147
DRIFTSRESULTAT		-1 532 172	-1 892 245	538 964	541 789
FINANSINNT OG KOSTNADER					
Finansinntekter		2 140	1 345	0	0
Finanskostnader		141 893	81 418	139 555	186 237
NETTO FINANSPOSTER		-139 753	-80 073	-139 555	-186 237
ÅRSRESULTAT	1, 2	-1 671 924	-1 972 318	399 409	355 552
Overføringer og disponeringer		-1 671 924	-1 972 318	0	0



580 Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap (RABS) AS		BALANSE	2021
	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler:			
Eiendom	6, 8	4 707 829	4 707 829
Sum anleggsmidler		4 707 829	4 707 829
OMLØPSMIDLER			
Fordringer:			
Kundefordringer		403 532	33
Restanser felleskostnader		35	67
Vestbo i mellomregning		857 951	3 261 104
Bankinnskudd og kontanter:			
Sum omløpsmidler		1 261 519	3 261 204
SUM EIENDELER		5 969 348	7 969 033

580 Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap (RABS) AS Orgnr.: 833058452 Utskriftsdato 09.03.2022



580 Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap (RABS) AS		BALANSE	2021
	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL:			
Aksjekapital	2, 7	104 000	104 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
OPPTJENT EGENKAPITAL:			
Annen egenkapital	2	-1 573 961	97 964
Sum opptjent egenkapital		-1 573 961	97 964
Sum egenkapital	2	-1 469 961	201 964
GJELD			
Langsiktig gjeld:			
Pant-og gjeldsbrev lån	3, 5	7 136 041	7 448 408
Sum langsiktig gjeld:		7 136 041	7 448 408
Kortsiktig gjeld:			
Leverandørgjeld		98 761	281 566
Skyldig off. myndigheter		199 992	0
Annen kortsiktig gjeld	4	4 515	37 096
Sum kortsiktig gjeld		303 267	318 662
Sum gjeld:		7 439 308	7 767 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 969 348	7 969 033

VESTBO BBL Autorisert regnskapsførerselskap

Tone Lilletvedt
Regnskapssjef/Autorisert regnskapsfører

Sted: _____, dato: _____

Jørgen Brandt
Leder

Marianne Børhaug
Styremedlem

Bjarte Magnussen
Styremedlem

Helge Valvik
Styremedlem



Note 580 Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap (RABS) AS	2021
---	-------------

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt i varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalings tid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. I regnskapet er der valgt utvidet klassifisering i oppstillingsplanen for balansen.

Skatt

Selskapet er et boligselskap som ikke er et eget skattesubjekt. Det regnskapsføres derfor ikke skattekostnad i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Innkrevde felleskostnader føres som inntekt i regnskapet etter hvert som de opptjenes



Note 580 Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap (RABS) AS 2021
--

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 31.12.21	Regnskap 2020
A. Disponible midler pr. 01.01.	2 942 543	322 277
B. Endring disponible midler		
Arsresultat (se resultatregnskap)	-1 671 924	-1 972 318
Endring langsiktig gjeld (avdrag/opptak)	-312 367	4 592 583
B. Årets endring i disponible midler	-1 984 291	2 620 266
C. Disponible midler for perioden og 31.12.fjoråret	958 251	2 942 543
Spesifikasjon av disponible midler:		
Mellomregning Vestbo/Vestbo Finans	857 951	3 261 104
Kortsiktige fordringer	403 567	100
Omløpsmidler	1 261 519	3 261 204
Kortsiktig gjeld	-303 267	-318 662
Omløpsmidler - kortsiktig gjeld = Disp.midler	958 251	2 942 543

Note 2 - Egenkapital

	01.01. 2021	Årets resultat	31.12.2021
Endring av egenkapital i år			
Innskutt egenkapital	104 000	0	104 000
Annen egenkapital	97 964	-1 671 924	-1 573 961
Sum egenkapital 31.12.	201 964	-1 671 924	-1 469 961

Årsregnskapet viser negativ egenkapital som vil si at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdien skal fastsettes på basis av historisk kost. Pga. betydelige merverdier i bygningsmassen anser ikke styret det nødvendig å øke egenkapitalen. Basert på dette kan forutsetning om fortsatt drift legges til grunn ved avleggelsen av regnskapet.



Note 580 Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap (RABS) AS 2021

Note 3 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	Dnb
Lånenummer:	16362255744
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2020
Rentesats:	2.10 %
Beregnet innfridd:	30.09.2040
Opprinnelig lånebeløp:	7 525 856
Lånesaldo 01.01:	7 448 408
Avdrag i perioden:	312 367
Lånesaldo 31.12:	7 136 041
Saldo 5 år frem i tid:	5 516 230

Note 4 - Annen kortsiktig gjeld

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
2807 Forskudd krav på ikke boende	396	8 724
2978 Forskudd felleskostnader	4 119	28 371
Sum	4 515	37 096

Note 5 - Gjeld som er sikret med pant utgjør

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
2230 Andre pantelån	7 136 041	7 448 408
Sum	7 136 041	7 448 408

Note 6 - Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør

		Regnskap 2021
1160 Boligeiendommer inkl. tomt		4 707 829
Sum	8	4 707 829

Note 7 - Aksjekapital

Aksjekapital totalt	104 000
Antall aksjonærer	26
Antall aksjer (pålydende kr. 4 000)	26
Ingen aksjonær har mere enn 3,84% av aksjekapitalen	



Note 580 Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap (RABS) AS 2021

Note 8 - Anleggsmidler/varige driftsmidler

	Boligeiendommer inkl tomt
Anskaffelseskost pr.01.01 :	4 707 829
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	4 707 829
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	4 707 829
Anskaffelsesår :	2003
Antatt levetid i år :	

Bygningene er ikke avskrevet (avskr.sats null). Selskapet har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført som oppveier verdiforringelse av bygningene.

Note 9 - Andre inntekter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
3816 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	30 888	30 888
3885 Diverse inntekter fri	403 499	0
Sum	434 387	30 888

konto 3885 - fakturert beboer for kostnader for utbedring av skadet tak

Note 10 - Lønn/pensjonkostnader/Styrehonorar

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
5360 Honorarer	312 000	0
5310 Styrehonorar	104 000	0
5330 Styrehonorar lag	0	390 000
5400 Arbeidsgiveravgift	58 656	54 990
Sum	474 656	444 990

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret - og er ikke pliktig til å ha OTP. Det er utbetalt et prosjektlederhonorar på kr. 312.000 ihht generalforsamlingsvedtak.

Note 11 - Ytelser/godgjørrelser til revisor

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
6700 Revisjon inkl.mva	7 650	7 850
Sum	7 650	7 850



Note 580 Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap (RABS) AS 2021

Note 12 - Andre Driftskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
6305 Festeavgift / tomteleie	4 750	4 750
6950 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	29 700	29 820
Sum	34 450	34 570

Note 13 - Vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
6603 Vedlikehold elektro	79 655	0
6690 Vedlikehold og diverse	2 158 278	2 231 622
Sum	2 237 933	2 231 622



Resultat og balanse med noter for Renovasjonsarbeidernes
Byggeselskap (RABS) AS.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap (RABS) AS

Styreleder	Jørgen Brandt (sign.)	26.04.2022
Styremedlem	Bjarte Magnussen (sign.)	15.03.2022
Styremedlem	Helge Valvik (sign.)	15.03.2022
Styremedlem	Marianne Børhaug (sign.)	26.04.2022

For Vestbo BBL

	Tone Lilletvedt (sign.)	27.04.2022
--	-------------------------	------------



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og forretningsfører) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Bergen, 3. mai 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Truls Nesslin
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 85EQ1-QW2MZ-TELP6-7K450-SU550-XVCDC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Truls Nesslin

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2263660

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-05-03 19:33:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 85EQ1-QW2MZ-TELP6-7K45O-SU55O-XVCDC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Renovasjonsarbeidernes Byggeselskap AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og forretningsfører) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Bergen, 3. mai 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Truls Nesslin
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 85EQ1-QW2MZ-TELP6-7K450-SU550-XVCDC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Truls Nesslin

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2263660

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-05-03 19:33:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 85EQ1-QW2MZ-TELP6-7K45O-SU55O-XVCDC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>