



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 850 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGAN DRIFT OG UMLEIE AS
Forretningsadresse: Ingebrigt Østnes gate 30
7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kay Raymond Laugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 974 140	3 717 753
Annen driftsinntekt		0	184 740
Sum inntekter		4 974 140	3 902 493
Kostnader			
Varekostnad		3 722 101	2 991 333
Lønnskostnad	2, 3	10 985	169
Avskrivning på varige driftsmidler	4	170 871	119 513
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	71 123	22 663
Annen driftskostnad		302 473	334 452
Sum kostnader		4 277 553	3 468 130
Driftsresultat		696 587	434 363
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		746	0
Sum finansinntekter		746	0
Annen rentekostnad		147 421	174 276
Sum finanskostnader		147 421	174 276
Netto finans		-146 675	-174 276
Resultat før skattekostnad		549 912	260 087
Skattekostnad		0	52 649
Årsresultat		549 912	207 438
Årsresultat etter minoritetsinteresser		549 912	207 438
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		549 912	207 438
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overføringer til/fra annen egenkapital		549 912	207 438
Sum overføringer og disponeringer		549 912	207 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 747 057	2 735 675
Maskiner og anlegg	4	168 529	212 998
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	416 471	332 376
Sum varige driftsmidler		3 332 057	3 281 049
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 332 057	3 281 049
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager		50 000	45 000
Sum varer		50 000	45 000
Fordringer			
Kundefordringer		16 155	15 663
Andre kortsiktige fordringer		1 520	38 675
Sum fordringer		17 675	54 338
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		245 575	176 662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		245 575	176 662
Sum omløpsmidler		313 250	276 000
SUM EIENDELER		3 645 307	3 557 049



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 372 687	822 777
Sum opptjent egenkapital		1 372 687	822 777
Sum egenkapital		1 472 687	922 777
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		52 649	52 649
Sum avsetninger for forpliktelser		52 649	52 649
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 061 725	2 151 888
Øvrig langsiktig gjeld		0	400 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 061 725	2 551 888
Sum langsiktig gjeld		2 114 374	2 604 537
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 356	11 511
Skyldig offentlige avgifter		56 890	0
Annen kortsiktig gjeld		0	18 224
Sum kortsiktig gjeld		58 246	29 735
Sum gjeld		2 172 620	2 634 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 645 307	3 557 049



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 339721

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 920 850 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGAN DRIFT OG UTLEIE AS
Forretningsadresse: Ingebrigt Østnes gate 30
7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kay Raymond Laugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



Organisasjonsnr: 920 850 928
ENGAN DRIFT OG UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 974 140	3 717 753
Annen driftsinntekt		0	184 740
Sum inntekter		4 974 140	3 902 493
Kostnader			
Varekostnad		3 722 101	2 991 333
Lønnskostnad	2, 3	10 985	169
Avskrivning på varige driftsmidler	4	170 871	119 513
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	71 123	22 663
Annen driftskostnad		302 473	334 452
Sum kostnader		4 277 553	3 468 130
Driftsresultat		696 587	434 363
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		746	0
Sum finansinntekter		746	0
Annen rentekostnad		147 421	174 276
Sum finanskostnader		147 421	174 276
Netto finans		-146 675	-174 276
Resultat før skattekostnad		549 912	260 087
Skattekostnad		0	52 649
Årsresultat		549 912	207 438
Årsresultat etter minoritetsinteresser		549 912	207 438
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		549 912	207 438
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		549 912	207 438
Sum overføringer og disponeringer		549 912	207 438



Organisasjonsnr: 920 850 928
ENGAN DRIFT OG UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	2 747 057	2 735 675
Maskiner og anlegg			
	4	168 529	212 998
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
	4	416 471	332 376
Sum varige driftsmidler		3 332 057	3 281 049
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		3 332 057	3 281 049
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager			
		50 000	45 000
Sum varer		50 000	45 000
Fordringer			
Kundefordringer			
		16 155	15 663
Andre kortsiktige fordringer			
		1 520	38 675
Sum fordringer		17 675	54 338
Investeringer			
Sum investeringer			
		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		245 575	176 662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		245 575	176 662
Sum omløpsmidler		313 250	276 000
SUM EIENDELER		3 645 307	3 557 049

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital (selskapskapital)	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 372 687	822 777
Sum opptjent egenkapital	1 372 687	822 777
Sum egenkapital	1 472 687	922 777
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	52 649	52 649
Sum avsetninger for forpliktelseser	52 649	52 649
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 061 725	2 151 888
Øvrig langsiktig gjeld	0	400 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 061 725	2 551 888
Sum langsiktig gjeld	2 114 374	2 604 537
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 356	11 511
Skyldig offentlige avgifter	56 890	0
Annen kortsiktig gjeld	0	18 224
Sum kortsiktig gjeld	58 246	29 735
Sum gjeld	2 172 620	2 634 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 645 307	3 557 049



Organisasjonsnr: 920 850 928
ENGAN DRIFT OG UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Rørvik

Virksomhetens art

Leverer tjenester til private og bedrifter,
utleie av utstyr, eiendom og andre tjenester produkter som naturlig faller



sammen med dette, herunder å delta i andre selskaper med lignende virksomhet, kjøp og salg av aksjer, eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretagender.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10985.00	169.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10985.00	169.00

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3706178.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	293002.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	42996.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3956184.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	624126.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3332058.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	241994.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap 2025

Engan Drift og Utleie as

(920 850 928)





Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 974 140	3 717 753
Annen driftsinntekt		0	184 740
Sum driftsinntekter		4 974 140	3 902 493
Driftskostnader			
Varekostnad		3 722 101	2 991 333
Lønnskostnad	2, 3	10 985	169
Avskrivning på varige driftsmidler	4	170 871	119 513
Nedskrivning på varige driftsmidler	4	71 123	22 663
Annen driftskostnad		302 473	334 452
Sum driftskostnader		4 277 553	3 468 130
Driftsresultat		696 587	434 363
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		746	0
Sum finansinntekter		746	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		147 421	174 276
Sum finanskostnader		147 421	174 276
Netto finans		-146 675	-174 276
Resultat før skatt		549 912	260 087
Skattekostnad		0	52 649
Årsresultat		549 912	207 438
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		549 912	207 438
Sum overføringer og disponeringer		549 912	207 438



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 747 057	2 735 675
Maskiner og anlegg	4	168 529	212 998
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	416 471	332 376
Sum varige driftsmidler		3 332 057	3 281 049
Sum anleggsmidler		3 332 057	3 281 049
Omløpsmidler			
Varelager		50 000	45 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 520	38 675
Kundefordringer		16 155	15 663
Sum fordringer		17 675	54 338
Bankinnskudd, kontanter o.l.		245 575	176 662
Sum omløpsmidler		313 250	276 000
Sum eiendeler		3 645 307	3 557 049



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 372 687	822 777
Sum opptjent egenkapital		1 372 687	822 777
Sum egenkapital		1 472 687	922 777
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatteforpliktelse		52 649	52 649
Sum avsetning for forpliktelser		52 649	52 649
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig		2 061 725	2 151 888
Øvrig langsiktig gjeld		0	400 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 061 725	2 551 888
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 356	11 511
Skyldig offentlige avgifter		56 890	0
Annen kortsiktig gjeld		0	18 224
Sum kortsiktig gjeld		58 246	29 735
Sum gjeld		2 172 620	2 634 272
Sum egenkapital og gjeld		3 645 307	3 557 049



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Rørvik

Virksomhetens art

Leverer tjenester til private og bedrifter, utleie av utstyr, eiendom og andre tjenester produkter som naturlig faller sammen med dette, herunder å delta i andre selskaper med lignende virksomhet, kjøp og salg av aksjer, eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretagender.

Note 2: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.

Note 3: Lønnskostnader

	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjon	0	0
Andre ytelser	10 985	169
Sum lønnskostnader	10 985	169



Note 4: Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	3 706 178
+ Kjøp og annen tilgang i år	293 002
- Salg og annen avgang i år	42 996
= Anskaffelseskost 31. desember	3 956 184
- Sum avskrivninger og nedskrivninger	624 126
= Balanseført verdi per 31.12.	3 332 058
Årets avskrivninger og nedskrivninger	241 994



Årsregnskap 2025

Opprettet av Engan Drift og Utleie as <engandrift@gmail.com>

Elektronisk signering

KAY RAYMOND LAUGEN (Styreleder)
05.05.1975

🕒 Signert

15.03.2026 17:12

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 15.03.2026 17:12:35