



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 243 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REAL MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: Bestumveien 81C
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Axe Riiser
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	361 000
Annen driftsinntekt		96 000	120 000
Sum inntekter		96 000	481 000
Kostnader			
Varekostnad		3 690	312 410
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		75 820	75 000
Annen driftskostnad		19 023	69 353
Sum kostnader		98 533	456 763
Driftsresultat		-2 533	24 237
Annen rentekostnad		22 200	24 234
Sum finanskostnader		22 200	24 234
Netto finans		-22 200	-24 234
Resultat før skattekostnad		-24 733	3
Skattekostnad		0	-2 843
Årsresultat		-24 733	2 846
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-24 733	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	2 843
Sum overføringer og disponeringer		-24 733	2 843



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		2 843	2 843
Sum immaterielle eiendeler		2 843	2 843
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		305 000	380 820
Sum varige driftsmidler		305 000	380 820
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		45 351	0
Sum finansielle anleggsmidler		45 351	0
Sum anleggsmidler		353 194	383 663
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		318	48 109
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		318	48 109
Sum omløpsmidler		318	48 109
SUM EIENDELER		353 512	431 772
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		0	20 886
Udekket tap		3 847	0
Sum opptjent egenkapital		-3 847	20 886
Sum egenkapital		26 153	50 886
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	13 388
Øvrig langsiktig gjeld		327 359	355 756
Sum annen langsiktig gjeld		327 359	369 144
Sum langsiktig gjeld		327 359	369 144
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	11 741
Sum kortsiktig gjeld		0	11 741
Sum gjeld		327 359	380 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		353 512	431 772



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 600672

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 243 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REAL MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: Bestumveien 81C
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Axe Riiser
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 923 243 542
REAL MANAGEMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	361 000
Annen driftsinntekt		96 000	120 000
Sum inntekter		96 000	481 000
Kostnader			
Varekostnad		3 690	312 410
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		75 820	75 000
Annen driftskostnad		19 023	69 353
Sum kostnader		98 533	456 763
Driftsresultat		-2 533	24 237
Annen rentekostnad		22 200	24 234
Sum finanskostnader		22 200	24 234
Netto finans		-22 200	-24 234
Resultat før skattekostnad		-24 733	3
Skattekostnad		0	-2 843
Årsresultat		-24 733	2 846
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-24 733	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	2 843
Sum overføringer og disponeringer		-24 733	2 843



Organisasjonsnr: 923 243 542
REAL MANAGEMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2 843	2 843
Sum immaterielle eiendeler	2 843	2 843

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	305 000	380 820
Sum varige driftsmidler	305 000	380 820

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	45 351	0
Sum finansielle anleggsmidler	45 351	0

Sum anleggsmidler	353 194	383 663
--------------------------	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	318	48 109
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	318	48 109

Sum omløpsmidler	318	48 109
-------------------------	------------	---------------

SUM EIENDELER	353 512	431 772
----------------------	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	0	20 886
Udekket tap	3 847	0
Sum opptjent egenkapital	-3 847	20 886

Sum egenkapital	26 153	50 886
------------------------	---------------	---------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	0	13 388
Øvrig langsiktig gjeld	327 359	355 756
Sum annen langsiktig gjeld	327 359	369 144
Sum langsiktig gjeld	327 359	369 144
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	11 741
Sum kortsiktig gjeld	0	11 741
Sum gjeld	327 359	380 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	353 512	431 772



Organisasjonsnr: 923 243 542
REAL MANAGEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

