



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 560 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERBU AS
Forretningsadresse: H1201
Lervigbrygga 132
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon as
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 125 794	100 000
Sum inntekter		5 125 794	100 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 663 109	2 718 864
Avskrivning	3	115 000	115 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2, 6	5 219 972	10 570 063
Sum kostnader		7 998 081	13 403 927
Driftsresultat		-2 872 287	-13 303 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		6 655 899	1 159 633
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	11	405 734	386 414
Annen renteinntekt		1 381 439	1 686 112
Annen finansinntekt			315 720
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	5	359 297	-1 061 347
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5		
Sum finansinntekter		8 802 369	2 486 532
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		
Annen rentekostnad		1 177	455
Annen finanskostnad	5	1 487 878	779
Sum finanskostnader		1 489 055	1 234
Netto finans		7 313 314	2 485 297
Ordinært resultat før skattekostnad		4 441 026	-10 818 630
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 441 026	-10 818 630
Årsresultat	8	4 441 026	-10 818 630



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 441 026	-10 818 630
Totalresultat		4 441 026	-10 818 630
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8		
Tilleggsutbytte	8	20 500 000	
Overført annen egenkapital		-16 058 974	-10 818 630
Sum overføringer og disponeringer		4 441 026	-10 818 630



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 297 271	7 297 271
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	646 825	761 825
Sum varige driftsmidler	3	7 944 096	8 059 096
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	21 128 463	21 128 463
Lån til foretak i samme konsern	11	7 924 264	7 550 437
Investeringer i tilknyttet selskap	4	122 720 759	125 658 259
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11	17 984 862	17 154 981
Investering i aksjer og andeler	4		
Sum finansielle anleggsmidler		169 758 348	171 492 140
Sum anleggsmidler		177 702 444	179 551 236
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	11 860 743	17 396 241
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 184 648	930 631
Konsernfordringer	11	8 485 580	1 797 774
Sum fordringer		9 670 228	2 728 405
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	1 844 400	3 047 329
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Sum investeringer		1 844 400	3 047 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	74 428 003	74 652 280
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 428 003	74 652 280
Sum omløpsmidler		97 803 374	97 824 255
SUM EIENDELER		275 505 818	277 375 491

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	1 470 000	1 470 000
Overkurs	8	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		2 170 000	2 170 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	256 385 829	272 444 802
Sum opptjent egenkapital		256 385 829	272 444 802

Sum egenkapital

258 555 829 **274 614 802**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11		
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		195 778	190 379
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		156 026	216 575
Utbytte	8	15 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	11		
Annen kortsiktig gjeld		1 598 186	2 353 734



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum kortsiktig gjeld		16 949 990	2 760 689
 Sum gjeld		 16 949 990	 2 760 689
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD		 275 505 818	 277 375 491



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 568198

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 560 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERBU AS
Forretningsadresse: H1201
Lervigbrygga 132
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon as
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2021



Organisasjonsnr: 988 560 901
BERBU AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 125 794	100 000
Sum inntekter		5 125 794	100 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 663 109	2 718 864
Avskrivning	3	115 000	115 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2, 6	5 219 972	10 570 063
Sum kostnader		7 998 081	13 403 927
Driftsresultat		-2 872 287	-13 303 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		6 655 899	1 159 633
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	11	405 734	386 414
Annen renteinntekt		1 381 439	1 686 112
Annen finansinntekt			315 720
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	5	359 297	-1 061 347
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5		
Sum finansinntekter		8 802 369	2 486 532
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		
Annen rentekostnad		1 177	455
Annen finanskostnad	5	1 487 878	779
Sum finanskostnader		1 489 055	1 234
Netto finans		7 313 314	2 485 297
Ordinært resultat før skattekostnad		4 441 026	-10 818 630
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 441 026	-10 818 630
Årsresultat	8	4 441 026	-10 818 630



Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 441 026	-10 818 630
Totalresultat		4 441 026	-10 818 630
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8		
Tilleggsutbytte	8	20 500 000	
Overført annen egenkapital		-16 058 974	-10 818 630
Sum overføringer og disponeringer		4 441 026	-10 818 630



Organisasjonsnr: 988 560 901
BERBU AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 297 271	7 297 271
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	646 825	761 825
Sum varige driftsmidler	3	7 944 096	8 059 096
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	21 128 463	21 128 463
Lån til foretak i samme konsern	11	7 924 264	7 550 437
Investeringer i tilknyttet selskap	4	122 720 759	125 658 259
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11	17 984 862	17 154 981
Investering i aksjer og andeler	4		
Sum finansielle anleggsmidler		169 758 348	171 492 140
Sum anleggsmidler		177 702 444	179 551 236
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	11 860 743	17 396 241
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 184 648	930 631
Konsernfordringer	11	8 485 580	1 797 774
Sum fordringer		9 670 228	2 728 405
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	1 844 400	3 047 329
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Sum investeringer		1 844 400	3 047 329
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	74 428 003	74 652 280



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 428 003	74 652 280
Sum omløpsmidler		97 803 374	97 824 255
SUM EIENDELER		275 505 818	277 375 491
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	1 470 000	1 470 000
Overkurs	8	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		2 170 000	2 170 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	256 385 829	272 444 802
Sum opptjent egenkapital		256 385 829	272 444 802
Sum egenkapital		258 555 829	274 614 802
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		195 778	190 379
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		156 026	216 575
Utbytte	8	15 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	11		
Annen kortsiktig gjeld		1 598 186	2 353 734
Sum kortsiktig gjeld		16 949 990	2 760 689
Sum gjeld		16 949 990	2 760 689
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		275 505 818	277 375 491



Organisasjonsnr: 988 560 901
BERBU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00



ERGA REVISJON as



ER
1998

Tlf: +47 51 51 03 70

Jens Zetlitzgt. 47

Postboks 672

N-4003 Stavanger

Org.nr. 980 024 679 mva

Statsautorisert revisor

medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Berbu AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Berbu AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 4 441 026. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Berbu AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

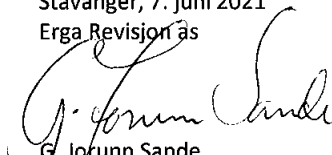
For videre beskrivelse av revisorsoppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 7. juni 2021
Erga Revisjon as



G. Jofunn Sande
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

Berbu AS

Org.nr.: 988 560 901



Berbu AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Ammen driftsinntekt		5 125 794	100 000
Sum driftsinntekter		5 125 794	100 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	2 663 109	2 718 864
Avskrivning	3	115 000	115 000
Annen driftskostnad	2, 6	5 219 972	10 570 063
Sum driftskostnader		7 998 081	13 403 927
Driftsresultat		-2 872 287	-13 303 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		6 655 899	1 159 633
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	11	405 734	386 414
Renteinntekt		1 381 439	1 686 112
Ammen finansinntekt		0	315 720
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	5	359 297	-1 061 347
Rentekostnad		1 177	455
Ammen finanskostnad	5	1 487 878	779
Resultat av finansposter		7 313 314	2 485 297
Ordinært resultat før skattekostnad		4 441 026	-10 818 630
Årsresultat	8	4 441 026	-10 818 630
Overføringer			
Tilleggsutbytte	8	20 500 000	0
Overført annen egenkapital		-16 058 974	-10 818 630
Sum overføringer		4 441 026	-10 818 630



Berbu AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 297 271	7 297 271
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	646 825	761 825
Sum varige driftsmidler	3	7 944 096	8 059 096
Finansielle driftsmidler			
Investering i datterselskap	4	21 128 463	21 128 463
Lån til foretak i samme konsern	11	7 924 264	7 550 437
Investering i tilknyttet selskap	4	122 720 759	125 658 259
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11	17 984 862	17 154 981
Sum finansielle anleggsmidler		169 758 348	171 492 140
Sum anleggsmidler		177 702 444	179 551 236
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	6	11 860 743	17 396 241
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 184 648	930 631
Fordring på foretak i konsern	11	8 485 580	1 797 774
Sum fordringer		9 670 228	2 728 405
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	1 844 400	3 047 329
Sum investeringer		1 844 400	3 047 329
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	74 428 003	74 652 280
Sum omløpsmidler		97 803 374	97 824 255
SUM EIENDELER		275 505 818	277 375 491



Berbu AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	1 470 000	1 470 000
Overkurs	8	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		2 170 000	2 170 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	256 385 829	272 444 802
Sum opptjent egenkapital		256 385 829	272 444 802
Sum egenkapital		258 555 829	274 614 802
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		195 778	190 379
Betalbar skatt	7	0	0
Skyldig offentlige avgifter		156 026	216 575
Utbytte	8	15 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 598 186	2 353 734
Sum kortsiktig gjeld		16 949 990	2 760 689
Sum gjeld		16 949 990	2 760 689
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		275 505 818	277 375 491

Stavanger, 07.06.2021

Styret i Berbu AS

Arne Johan Endresen
styreleder/daglig leder



Berbu AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i datterselskap

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden og er balanseført til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Markedsbaserte aksjer og andeler

Aksjer og andeler klassifisert som omløpsmidler er balanseført til virkelig verdi pr. 31.12.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.



Berbu AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	2 219 089	2 279 740
Arbeidsgiveravgift	329 767	354 655
Pensjonskostnader	102 261	75 964
Andre ytelser	11 992	8 505
Sum	2 663 109	2 718 864

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	634 873	634 873
Pensjonsutgifter	31 362	31 362
Annen godtgjørelse	15 892	15 892

Pensjonsforpliktelse

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 48 125 inkl. mva. Kostnadsført for utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer er kr 14 843.

Note 3 Anleggssnote

	Bygg og tomter	Maskiner og driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	7 297 271	1 935 436	9 232 707
Anskaffelseskost 31.12.2020	7 297 271	1 935 436	9 232 707
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	0	1 288 611	1 288 611
Bokført verdi per 31.12.2020	7 297 271	646 825	7 944 096
Årets avskrivninger	0	115 000	115 000



Berbu AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 4 Datterselskap, Tilknyttet selskap og øvrige aksjer

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS						
Mongstad Offshore AS	Stavanger	100%	7 814 803	7 814 803	16 188 609	2 304 177
Plattformveien AS	Stavanger	100%	3 950 000	3 950 000	8 856 179	688 265
Joavegen 40 AS	Stavanger	100%	5 024 537	5 024 537	8 499 893	1 081 756
Nordlysvegen 2 AS	Stavanger	100%	2 612 639	2 612 639	8 334 519	1 533 951
Nordlysvegen AS	Stavanger	100%	1 726 484	1 726 484	1 359 915	168 261
Sum			21 128 463	21 128 463	43 239 115	5 776 410
TS						
Stavanger Sentrumsbygg AS	Oslo	50%	27 100 000	27 100 000		
Stavanger Næringsseiendom AS	Oslo	25%	12 066 750	12 066 750		
B17 Kontor Holding AS	Oslo	25%	10 687 500	10 687 500		
Modex Holding Limited	Singapore	24%	194 826 509	72 866 509		

Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balansført verdi
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer	4 200 826	1 844 400	1 844 400
Sum	4 200 826	1 844 400	1 844 400

Årets verdiendring er en urealisert gevinst på kr 359 297.

Note 6 Prosjekt under utvikling

	2020	2019
Prosjekt under tilvirkning	11 860 743	17 396 241
Sum	11 860 743	17 396 241
Lager vurdert til kostpris	17 133 461	27 396 241
Regnskapsmessig nedskrivning	5 272 718	10 000 000



Berbu AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 7 Skatt

	2020	2019
Årets skattekostnad		
Betalbar skatt	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skatt	4 441 026	-10 818 630
Permanente forskjeller	-914 992	8 943
Gevinst /tap innen fritak	1 487 738	-255 720
Urealisert gevinst/tap	-359 297	1 061 347
Utbytte	0	-60 000
3 % inntektsføring	0	1 800
Endring i midlertidige forskjeller	-4 654 475	10 062 260
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt / utsatt skattefordel

Fordringer	-72 717	-72 717
Varer	-5 272 717	-10 000 000
Anleggsmidler	478 056	550 863
Aksjer og andre verdipapirer	-121 960 000	-121 960 000
Sum grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	-126 827 379	-131 481 854
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (-)	-27 902 023	-28 926 008
Skattesats	22%	22%

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	1 470 000	700 000	272 444 802	274 614 802
Årets resultat			4 441 026	4 441 026
Tilleggsutbytte			-15 000 000	-15 000 000
Tilleggsutbytte i året			-5 500 000	-5 500 000
Egenkapital 31.12.2020	1 470 000	700 000	256 385 829	258 555 829



Berbu AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	14 700	100	1 470 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
	Ordinære	Sum	Eier- og stemmeandel
Aksjonærer:			
Arne Johan Endresen	14 700	14 700	100%
Sum	14 700	14 700	100%

Note 10 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 157 500.

Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående parter

	2020	2019
Fordringer		
Lån til nærstående selskap	17 984 862	14 796 190
Langsiktige fordringer i konsern	7 924 264	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	6 661 856	1 165 590
Sum	32 570 982	15 961 780

Gjeld



Elektronisk signatur

Signert av

Endresen, Arne Johan

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

09.06.2021 08.20.37

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2020

Berbu AS

Org.nr.: 988 560 901



Berbu AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Ammen driftsinntekt		5 125 794	100 000
Sum driftsinntekter		5 125 794	100 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	2 663 109	2 718 864
Avskrivning	3	115 000	115 000
Annen driftskostnad	2, 6	5 219 972	10 570 063
Sum driftskostnader		7 998 081	13 403 927
Driftsresultat		-2 872 287	-13 303 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		6 655 899	1 159 633
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	11	405 734	386 414
Renteinntekt		1 381 439	1 686 112
Ammen finansinntekt		0	315 720
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	5	359 297	-1 061 347
Rentekostnad		1 177	455
Ammen finanskostnad	5	1 487 878	779
Resultat av finansposter		7 313 314	2 485 297
Ordinært resultat før skattekostnad		4 441 026	-10 818 630
Årsresultat	8	4 441 026	-10 818 630
Overføringer			
Tilleggsutbytte	8	20 500 000	0
Overført annen egenkapital		-16 058 974	-10 818 630
Sum overføringer		4 441 026	-10 818 630



Berbu AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 297 271	7 297 271
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	646 825	761 825
Sum varige driftsmidler	3	7 944 096	8 059 096
Finansielle driftsmidler			
Investering i datterselskap	4	21 128 463	21 128 463
Lån til foretak i samme konsern	11	7 924 264	7 550 437
Investering i tilknyttet selskap	4	122 720 759	125 658 259
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11	17 984 862	17 154 981
Sum finansielle anleggsmidler		169 758 348	171 492 140
Sum anleggsmidler		177 702 444	179 551 236
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	6	11 860 743	17 396 241
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 184 648	930 631
Fordring på foretak i konsern	11	8 485 580	1 797 774
Sum fordringer		9 670 228	2 728 405
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	1 844 400	3 047 329
Sum investeringer		1 844 400	3 047 329
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	74 428 003	74 652 280
Sum omløpsmidler		97 803 374	97 824 255
SUM EIENDELER		275 505 818	277 375 491



Berbu AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	1 470 000	1 470 000
Overkurs	8	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		2 170 000	2 170 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	256 385 829	272 444 802
Sum opptjent egenkapital		256 385 829	272 444 802
Sum egenkapital		258 555 829	274 614 802
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		195 778	190 379
Betalbar skatt	7	0	0
Skyldig offentlige avgifter		156 026	216 575
Utbytte	8	15 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 598 186	2 353 734
Sum kortsiktig gjeld		16 949 990	2 760 689
Sum gjeld		16 949 990	2 760 689
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		275 505 818	277 375 491

Stavanger, 07.06.2021

Styret i Berbu AS

Arne Johan Endresen
styreleder/daglig leder



Berbu AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i datterselskap

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden og er balanseført til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Markedsbaserte aksjer og andeler

Aksjer og andeler klassifisert som omløpsmidler er balanseført til virkelig verdi pr. 31.12.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.



Berbu AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	2 219 089	2 279 740
Arbeidsgiveravgift	329 767	354 655
Pensjonskostnader	102 261	75 964
Andre ytelser	11 992	8 505
Sum	2 663 109	2 718 864

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	634 873	634 873
Pensjonsutgifter	31 362	31 362
Annen godtgjørelse	15 892	15 892

Pensjonsforpliktelse

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 48 125 inkl. mva. Kostnadsført for utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer er kr 14 843.

Note 3 Anleggsnote

	Bygg og tomter	Maskiner og driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	7 297 271	1 935 436	9 232 707
Anskaffelseskost 31.12.2020	7 297 271	1 935 436	9 232 707
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	0	1 288 611	1 288 611
Bokført verdi per 31.12.2020	7 297 271	646 825	7 944 096
Årets avskrivninger	0	115 000	115 000



Berbu AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 4 Datterselskap, Tilknyttet selskap og øvrige aksjer

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS						
Mongstad Offshore AS	Stavanger	100%	7 814 803	7 814 803	16 188 609	2 304 177
Plattformveien AS	Stavanger	100%	3 950 000	3 950 000	8 856 179	688 265
Joavegen 40 AS	Stavanger	100%	5 024 537	5 024 537	8 499 893	1 081 756
Nordlysvegen 2 AS	Stavanger	100%	2 612 639	2 612 639	8 334 519	1 533 951
Nordlysvegen AS	Stavanger	100%	1 726 484	1 726 484	1 359 915	168 261
Sum			21 128 463	21 128 463	43 239 115	5 776 410
TS						
Stavanger Sentrumsbygg AS	Oslo	50%	27 100 000	27 100 000		
Stavanger Næringsseiendom AS	Oslo	25%	12 066 750	12 066 750		
B17 Kontor Holding AS	Oslo	25%	10 687 500	10 687 500		
Modex Holding Limited	Singapore	24%	194 826 509	72 866 509		

Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balansført verdi
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer	4 200 826	1 844 400	1 844 400
Sum	4 200 826	1 844 400	1 844 400

Årets verdiendring er en urealisert gevinst på kr 359 297.

Note 6 Prosjekt under utvikling

	2020	2019
Prosjekt under tilvirkning	11 860 743	17 396 241
Sum	11 860 743	17 396 241
Lager vurdert til kostpris	17 133 461	27 396 241
Regnskapsmessig nedskrivning	5 272 718	10 000 000



Berbu AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 7 Skatt

	2020	2019
Årets skattekostnad		
Betalbar skatt	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skatt	4 441 026	-10 818 630
Permanente forskjeller	-914 992	8 943
Gevinst /tap innen fritak	1 487 738	-255 720
Urealisert gevinst/tap	-359 297	1 061 347
Utbytte	0	-60 000
3 % inntektsføring	0	1 800
Endring i midlertidige forskjeller	-4 654 475	10 062 260
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt / utsatt skattefordel

Fordringer	-72 717	-72 717
Varer	-5 272 717	-10 000 000
Anleggsmidler	478 056	550 863
Aksjer og andre verdipapirer	-121 960 000	-121 960 000
Sum grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	-126 827 379	-131 481 854
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (-)	-27 902 023	-28 926 008
Skattesats	22%	22%

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	1 470 000	700 000	272 444 802	274 614 802
Årets resultat			4 441 026	4 441 026
Tilleggsutbytte			-15 000 000	-15 000 000
Tilleggsutbytte i året			-5 500 000	-5 500 000
Egenkapital 31.12.2020	1 470 000	700 000	256 385 829	258 555 829



Berbu AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	14 700	100	1 470 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
	Ordinære	Sum	Eier- og stemmeandel
Aksjonærer:			
Arne Johan Endresen	14 700	14 700	100%
Sum	14 700	14 700	100%

Note 10 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 157 500.

Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående parter

	2020	2019
Fordringer		
Lån til nærstående selskap	17 984 862	14 796 190
Langsiktige fordringer i konsern	7 924 264	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	6 661 856	1 165 590
Sum	32 570 982	15 961 780

Gjeld