



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 008 985
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYTTELEIK AS
Forretningsadresse: Flintegata 8B
6510 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Erik Heggset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	76 533	75 334
Annen driftskostnad	2	88 679	83 009
Sum kostnader		165 212	158 343
Driftsresultat		-165 212	-158 343
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			47
Annen finansinntekt		1 157	3 600
Sum finansinntekter		1 157	3 647
Annen rentekostnad			36
Annen finanskostnad		8 645	795
Sum finanskostnader		8 645	831
Netto finans		-7 488	2 816
Ordinært resultat før skattekostnad		-172 700	-155 527
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-43 993	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-128 707	-155 527
Årsresultat		-128 707	-155 527
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-128 707	-155 527
Totalresultat		-128 707	-155 527
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-128 707	-155 527
Sum overføringer og disponeringer	4	-128 707	-155 527



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	9 860 934	9 297 054
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	613 467	690 000
Sum varige driftsmidler		10 474 401	9 987 054
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		10 474 401	9 987 054
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		344 952	5 495
Konsernfordringer	6	199 970	62 194
Sum fordringer		544 922	67 689
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 424	48 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 424	48 681
Sum omløpsmidler		572 346	116 370
SUM EIENDELER		11 046 748	10 103 424



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 8		
Udekket tap	4	189 440	216 710
Sum opptjent egenkapital		-189 440	-216 710
Sum egenkapital		310 560	283 290
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	6	10 733 841	9 817 567
Sum annen langsiktig gjeld		10 733 841	9 817 567
Sum langsiktig gjeld		10 733 841	9 817 567
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		565	600
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		1 782	1 968
Sum kortsiktig gjeld		2 347	2 568
Sum gjeld		10 736 188	9 820 134



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 046 748	10 103 424



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 482737

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 008 985
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYTELEIK AS
Forretningsadresse: Flintegata 8B
6510 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Erik Heggset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 008 985
HYTTELEIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	76 533	75 334
Annen driftskostnad			
	2	88 679	83 009
Sum kostnader			
		165 212	158 343
Driftsresultat			
		-165 212	-158 343
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
			47
Annen finansinntekt			
		1 157	3 600
Sum finansinntekter			
		1 157	3 647
Annen rentekostnad			
			36
Annen finanskostnad			
		8 645	795
Sum finanskostnader			
		8 645	831
Netto finans			
		-7 488	2 816
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-172 700	-155 527
Skattekostnad på ordinært resultat			
	3	-43 993	
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-128 707	-155 527
Årsresultat			
		-128 707	-155 527
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-128 707	-155 527
Totalresultat			
		-128 707	-155 527
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		-128 707	-155 527
Sum overføringer og disponeringer			
	4	-128 707	-155 527



Organisasjonsnr: 991 008 985
HYTTELEIK AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	9 860 934	9 297 054
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip og flytende			
installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1, 5	613 467	690 000
Sum varige driftsmidler		10 474 401	9 987 054
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	6		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		10 474 401	9 987 054
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige			
fordringer		344 952	5 495
Konsernfordringer	6	199 970	62 194
Sum fordringer		544 922	67 689
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		27 424	48 681
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		27 424	48 681
Sum omløpsmidler		572 346	116 370
SUM EIENDELER		11 046 748	10 103 424
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 8		
Udekket tap	4	189 440	216 710
Sum opptjent egenkapital		-189 440	-216 710
Sum egenkapital		310 560	283 290
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	6	10 733 841	9 817 567
Sum annen langsiktig gjeld		10 733 841	9 817 567
Sum langsiktig gjeld		10 733 841	9 817 567
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		565	600
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		1 782	1 968
Sum kortsiktig gjeld		2 347	2 568
Sum gjeld		10 736 188	9 820 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 046 748	10 103 424



Organisasjonsnr: 991 008 985
HYTTELEIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Hyttteleik AS

Penneo Dokumentnøkkel: DWSUD-LCV1S-DHCES-BY7KH-ECLUG-MMAQX

Organisasjonsnr: 991 008 985



Resultatregnskap

Hytteleik AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	76 533	75 334
Annen driftskostnad	2	88 679	83 009
Sum driftskostnader		165 212	158 343
Driftsresultat		-165 212	-158 343
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	47
Annen finansinntekt		1 157	3 600
Annen rentekostnad		0	36
Annen finanskostnad		8 645	795
Resultat av finansposter		-7 488	2 816
Ordinært resultat før skattekostnad		-172 700	-155 527
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-43 993	0
Årsresultat		-128 707	-155 527
Overføringer			
Overført til udekket tap		128 707	155 527
Sum overføringer	4	-128 707	-155 527

Penneo Dokumentnøkkel: DWSUD-LCV15-DHCES-BY7KH-ECLUG-MMAQX



Balanse Hyttleik AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	9 860 934	9 297 054
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	613 467	690 000
Sum varige driftsmidler		10 474 401	9 987 054
Sum anleggsmidler		10 474 401	9 987 054
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		344 952	5 495
Konsernfordringer	6	199 970	62 194
Sum fordringer		544 922	67 689
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 424	48 681
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		27 424	48 681
Sum omløpsmidler		572 346	116 370
Sum eiendeler		11 046 748	10 103 424

Penneo Dokumentnøkkel: DWSUD-LCV1S-DHCES-BY7KH-ECLUG-MMAQX



Balanse
Hytteleik AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-189 440	-216 710
Sum opptjent egenkapital		-189 440	-216 710
Sum egenkapital		310 560	283 290
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	6	10 733 841	9 817 567
Sum annen langsiktig gjeld		10 733 841	9 817 567
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		565	600
Annen kortsiktig gjeld		1 782	1 968
Sum kortsiktig gjeld		-2 347	-2 568
Sum gjeld		10 736 188	9 820 134
Sum egenkapital og gjeld		11 046 748	10 103 424

Kristiansund, 24.05.2022
Styret i Hytteleik AS

Stein Erik Heggset
Styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: DWSUD-LCV15-DHCES-BY7KH-ECLUG-MMAQX



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	9 297 054	0	9 297 054
Tilgang	563 880	690 000	1 253 880
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	9 860 934	690 000	10 550 934
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0	-76 533	-76 533
Balanseført verdi 31.12	9 860 934	613 467	10 474 401
Årets avskrivninger	0	76 533	76 533
Avskrivningssats	0 %	10 %	

Eiendommen er ikke tatt i bruk pr 31.12.21 på grunn av restriksjoner med Covid-19.

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-43 993	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-43 993	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-172 700	-155 527
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-27 270	-54 420
Mottatt konsernbidrag	199 970	62 194
Skattepliktig inntekt	0	-147 753
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-43 993	-13 683
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	43 993	13 683
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	221 616	200 186	-21 430
Gevinst – og tapskonto	-23 364	-29 204	-5 840
Sum	198 252	170 982	-27 270
Akkumulert fremførbart underskudd	-368 643	-368 643	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	170 391	197 661	27 270
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



Noter til regnskapet 2021

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	500 000	-216 710	283 290
Mottatt konsernbidrag		155 977	155 977
Årets resultat		-128 707	-128 707
Pr 31.12	500 000	-189 440	310 560

På grunn av restriksjoner i forbindelse med Covid-19 har ikke selskapet vært i stand til å generere inntekter på utleie av eiendommen. Det forventes inntektsstrømmer når landegrenser åpnes for turister.

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	9 000 000	9 000 000

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
-----------------------------------	------	------

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	9 860 934	9 297 054
Driftsløsøre, inventar og utstyr	613 467	690 000
Sum	10 474 401	9 987 054

Selskapets driftsmidler er stilt som sikkerhet for annen gjeld i konsernet.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Andre fordringer	262 164	62 194
Langsiktig gjeld	10 733 841	9 817 567

Gjelden er ikke renteberegnet og skal nedbetales med ledig likviditet i selskapet.

Fenneo Dokumentnøkkel: DWSUD-LCV15-DHCES-BY7KH-ECLUG-MMAQX



Noter til regnskapet 2021

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hytteleik AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	100,0	500 000
Sum	5 000		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
S. E. Heggset Invest AS	5 000	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -128 707 etter skatt, mot kr. -155 527 i 2020. Oppstart av utleie vil øke inntektene i selskapet fremover. Gjelden er til konsern og kan konverteres/ ettergis ved behov. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger dette til grunn for sin virksomhet.

Penneo Dokumentnøkkel: DWSUD-LCV15-DHCES-BY7KH-ECLUG-MMAQX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Erik Heggset

Styreleder

På vegne av: Hytteleik AS

Serienummer: 9578-5994-4-473765

IP: 178.248.xxx.xxx

2022-05-27 10:43:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DW8UD-LCV1S-DHCES-BY7KH-ECLU6-MMAQX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>