



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 300 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE HAVSDALSVEGEN 47 AS
Forretningsadresse: c/o Vestlia Resort As
Bakkestølvegen 81
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Georg Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		587 250	
Sum inntekter		587 250	
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	5	205 275	
Andre driftskostnader	4, 6	549 143	59 660
Sum kostnader		754 418	59 660
Driftsresultat		-167 168	-59 660
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		13 857
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			13 859
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad			511
Sum finanskostnader			511
Netto finans			13 348
Ordinært resultat før skattekostnad		-167 168	-46 312
Skattekostnad	8	-36 777	-10 189
Ordinært resultat etter skattekostnad		-130 391	-36 123
Årsresultat		-130 391	-36 123
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-130 391	-36 123
Totalresultat		-130 391	-36 123
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-130 391	-36 123
Sum overføringer og disponeringer		-130 391	-36 123



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	31 504	192 867
Sum immaterielle eiendeler		31 504	192 867
Varige driftsmidler			
Tomt	5		
Eiendom	5, 9	31 079 755	19 923 247
Inventar og utstyr	5	289 682	
Sum varige driftsmidler		31 369 437	19 923 247
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		31 400 941	20 116 114
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		52 500	
Andre kortsiktige fordringer	6	903 917	
Sum fordringer		956 417	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		51 750	183 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 750	183 774
Sum omløpsmidler		1 008 166	183 774
SUM EIENDELER		32 409 107	20 299 888

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	111 361	683 466
Sum opptjent egenkapital		-111 361	-683 466
Sum egenkapital		-81 361	-653 466
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	31 717 221	20 906 549
Sum annen langsiktig gjeld		31 717 221	20 906 549
Sum langsiktig gjeld		31 717 221	20 906 549
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		773 247	46 805
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		773 247	46 805
Sum gjeld		32 490 468	20 953 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 409 107	20 299 888



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 433975

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 300 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE HAVSDALSVEGEN 47 AS
Forretningsadresse: c/o Vestlia Resort As
Bakkestølvegen 81
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Georg Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 916 300 441
NYE HAVSDALSVEGEN 47 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		587 250	
Sum inntekter		587 250	
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	5	205 275	
Andre driftskostnader	4, 6	549 143	59 660
Sum kostnader		754 418	59 660
Driftsresultat		-167 168	-59 660
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		13 857
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			13 859
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad			511
Sum finanskostnader			511
Netto finans			13 348
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	8	-167 168	-46 312
Ordinært resultat etter skattekostnad		-130 391	-36 123
Årsresultat		-130 391	-36 123
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-130 391	-36 123
Totalresultat		-130 391	-36 123
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-130 391	-36 123
Sum overføringer og disponeringer		-130 391	-36 123



Organisasjonsnr: 916 300 441
NYE HAVSDALSVEGEN 47 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8 31 504 192 867
Sum immaterielle eiendeler 31 504 192 867

Varige driftsmidler

Tomt 5
Eiendom 5, 9 31 079 755 19 923 247
Inventar og utstyr 5 289 682
Sum varige driftsmidler 31 369 437 19 923 247

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 6
Sum anleggsmidler 31 400 941 20 116 114

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 52 500
Andre kortsiktige fordringer 6 903 917
Sum fordringer 956 417

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 51 750 183 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 51 750 183 774

Sum omløpsmidler 1 008 166 183 774

SUM EIENDELER 32 409 107 20 299 888

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 7 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7
Udekket tap 7 111 361 683 466



Sum opptjent egenkapital		-111 361	-683 466
Sum egenkapital		-81 361	-653 466
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	31 717 221	20 906 549
Sum annen langsiktig gjeld		31 717 221	20 906 549
Sum langsiktig gjeld		31 717 221	20 906 549
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		773 247	46 805
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		773 247	46 805
Sum gjeld		32 490 468	20 953 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 409 107	20 299 888



Organisasjonsnr: 916 300 441
NYE HAVSDALSVEGEN 47 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Nye Havsdalsvegen 47 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Nye Havsdalsvegen 47 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 130 391. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2021
Nye Havsdalsvegen 47 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 6. mai 2022
Myrdahl og Sveen AS

Morten Rugtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

RUGTVEDT, MORTEN ROGNSTAD

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

19.05.2022 15.48.52

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.