



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 377 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONNERUDGATA ALLTID AS
Forretningsadresse: Konnerudgata 33
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 225	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 225	0
Årsresultat		1 225	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 225	
Totalresultat		1 225	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 225	
Sum overføringer og disponeringer		1 225	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 225	
Sum immaterielle eiendeler		1 225	
Sum anleggsmidler		1 225	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	0
SUM EIENDELER		31 225	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-4 345	
Sum innskutt egenkapital		25 655	
Sum egenkapital		25 655	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		5 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 225	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 632067

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 377 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AA EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Konnerudgata 33
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 927 377 438
AA EIENDOM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 225	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 225	0
Årsresultat		1 225	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 225	
Totalresultat		1 225	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 225	
Sum overføringer og disponeringer		1 225	



Organisasjonsnr: 927 377 438
AA EIENDOM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 225	
Sum immaterielle eiendeler		1 225	
Sum anleggsmidler		1 225	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	0
SUM EIENDELER		31 225	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-4 345	
Sum innskutt egenkapital		25 655	
Sum egenkapital		25 655	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	
Sum gjeld		5 570	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 225	0



Organisasjonsnr: 927 377 438
AA EIENDOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
for
AA Eiendom Invest AS



AA Eiendom Invest AS
Resultatregnskap 2021

	NOTE	31.05.2021-31.12.2021
DRIFTSKOSTNADER		
Annen driftskostnad	3	0
Sum driftskostnader		<u>0</u>
Driftsresultat		<u>0</u>
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		0
Annen rentekostnad		0
Netto finanskostnader		<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>0</u>
Skattekostnad	8	-1 225
Årsresultat		<u>-1 225</u>
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		
Overført til/fra annen egenkapital	5	-1 225
Overføringer og disponeringer		<u>-1 225</u>



AA Eiendom Invest AS
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2021
Anleggsmidler		
Immatrielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	2	1 225
Sum immatrielle eiendeler		1 225
Sum anleggsmidler		1 225
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l		30 000
Sum omløpsmidler		30 000
SUM EIENDELER		31 225
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	4, 5	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-4 345
Sum innskutt egenkapital		25 655
Sum egenkapital		25 655
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		5 570
Sum kortsiktig gjeld		5 570
Sum gjeld		5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 225

Drammen, 30. juni 2022
I styret for AA Eiendom Invest AS

Mohammad Ali Ahmed
Styrets leder/daglig leder



AA Eiendom Invest AS Noter til regnskapet 2021

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Note 2, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder.
Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlem. Det er ikke gitt lån til styrets medlem.
Daglig leder eller styremedlem har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor

Det er ikke utbetalt honorarer til revisjon i 2021

Note 3, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2021 består selskapets aksjekapital av 10 000 aksjer, hver pålydende kr 3, samlet pålydende kr 30 000.
Samtlige aksjer eies av AA Executive Holding AS.

Note 4, Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Sum egenkapital
Egenkapital ved stiftelse 31.05.2021	30 000	0	30 000
Årets endring i egenkapital:			
Stiftelseskostnader	0	-5 570	-5 570
Årsresultat	0	1 225	1 225
Egenkapital 31.12.2021	30 000	-4 345	25 655



Note 5, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2021
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-1 225
Skattekostnad ordinært resultat	-1 225
Beregning av årets skattegrunnlag	2021
Regnskapsmessig resultat før skatt	0
Endring i midlertidige forskjeller	0
Årets skattegrunnlag	0
Betalbar skatt	0
Midlertidige forskjeller	2021
Fremførbart underskudd	-5 570
Netto midlertidige forskjeller	-5 570
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	-1 225
Endringer i utsatt skatt	2021
Balanse 1.1	0
Innregnet mot resultat	-1 225
Balanse 31.12	-1 225

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i forventet fremtidig innføring.

Note 6, Covid-19

Tiltakene som er iverksatt av myndighetene for å redusere spredning av Covid-19 har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad.