



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 738 506  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GROVGAARDEN AS  
Forretningsadresse: Astafjordveien 566  
9446 GROVFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Markus Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	138 000	143 604
<b>Sum inntekter</b>		<b>138 000</b>	<b>143 604</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	44 822	33 000
Annen driftskostnad	2	327 377	174 245
<b>Sum kostnader</b>		<b>372 199</b>	<b>207 245</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-234 199</b>	<b>-63 641</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 656	25 620
Annen finansinntekt		187 518	461 073
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>203 174</b>	<b>486 693</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		49 000	-200 000
Annen rentekostnad		35 084	57 974
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 084</b>	<b>-142 026</b>
<b>Netto finans</b>		<b>119 090</b>	<b>628 719</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-115 109</b>	<b>565 078</b>
Skattekostnad	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-115 109</b>	<b>565 078</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-115 109	565 078
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-115 109</b>	<b>565 078</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	749 860	749 860
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3, 6	286 025	186 925
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 035 885</b>	<b>936 785</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	1 550 000	1 550 000
Lån til foretak i samme konsern	8	1 501 770	1 469 079
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 110 000	658 725
Andre fordringer		35 500	35 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 197 270</b>	<b>3 713 304</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 233 155</b>	<b>4 650 089</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	0	10 300
Andre fordringer		52 427	6 962
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 427</b>	<b>17 262</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	208 592	247 469
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>208 592</b>	<b>247 469</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>261 019</b>	<b>264 731</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 494 174</b>	<b>4 914 820</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 10	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 726 549	1 841 659
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 726 549</b>	<b>1 841 659</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 726 549</b>	<b>2 841 659</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	968 364
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 238 400	613 946
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 238 400</b>	<b>1 582 310</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 238 400</b>	<b>1 582 310</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 317	7 856
Kortsiktig konserngjeld	8	466 908	482 996
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>529 225</b>	<b>490 852</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 767 625</b>	<b>2 073 162</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 494 174</b>	<b>4 914 821</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 714 477	158 143 356
Annen driftsinntekt		7 365 657	8 510 529
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 080 134</b>	<b>166 653 885</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		23 095	121 520 788
Lønnskostnad	2	4 334 095	46 351 774
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 664 382	4 487 220
Annen driftskostnad	2	3 067 046	13 405 539
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 088 618</b>	<b>185 765 321</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 991 516</b>	<b>-19 111 436</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 492	47 926
Annen finansinntekt		211 073	864 931
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>229 565</b>	<b>912 857</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		49 000	-200 000
Annen rentekostnad		2 463 493	2 661 115
Annen finanskostnad		0	-867 218
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 512 493</b>	<b>1 593 897</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 282 928</b>	<b>-681 040</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>21 708 588</b>	<b>-19 792 476</b>
Skattekostnad	4	116 490	976 710
<b>Årsresultat</b>		<b>21 592 098</b>	<b>-20 769 186</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-5 391 840
Overført annen egenkapital		20 399 946	-12 775 152
Til minoritet		1 192 152	-2 602 194



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		21 592 098	-20 769 186



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	55 647 593	58 537 673
Maskiner og anlegg	3, 6	0	1 142 775
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3, 6	303 025	3 946 621
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>55 950 618</b>	<b>63 627 069</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	0	71 360
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 206 360	683 725
Andre fordringer	6	996 218	996 216
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 202 578</b>	<b>1 751 301</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>58 153 196</b>	<b>65 378 370</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	1 671 508
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>1 671 508</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	2 453 630	3 792 646
Andre fordringer	8	1 593 967	29 367 302
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 047 597</b>	<b>33 159 948</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 313 414	5 060 046
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 313 414</b>	<b>5 060 046</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 361 011</b>	<b>39 891 502</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>63 514 207</b>	<b>105 269 872</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 10	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 11	15 008 105	
Udekket tap	5, 11	0	5 391 841
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 008 105</b>	<b>-5 391 841</b>
Minoritetsinteresser	5, 11	1 488 404	296 252
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 496 509</b>	<b>-4 095 589</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	36 570 374	40 851 479
Øvrig langsiktig gjeld	11	6 593 393	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>43 163 767</b>	<b>40 851 479</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>43 163 767</b>	<b>40 851 479</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	10 131 408
Leverandørgjeld		527 857	28 669 216
Betalbar skatt	4	116 490	424 788
Skyldige offentlige avgifter		581 135	4 678 047
Annen kortsiktig gjeld		1 628 449	24 610 523
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 853 931</b>	<b>68 513 982</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		46 017 698	109 365 461
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>63 514 207</b>	<b>105 269 872</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 743343

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 738 506  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GROVGAARDEN AS  
Forretningsadresse: Astafjordveien 566  
9446 GROVFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Markus Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.09.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 738 506  
GROVGAARDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	138 000	143 604
<b>Sum inntekter</b>		<b>138 000</b>	<b>143 604</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	44 822	33 000
Annen driftskostnad	2	327 377	174 245
<b>Sum kostnader</b>		<b>372 199</b>	<b>207 245</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-234 199</b>	<b>-63 641</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 656	25 620
Annen finansinntekt		187 518	461 073
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>203 174</b>	<b>486 693</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		49 000	-200 000
Annen rentekostnad		35 084	57 974
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 084</b>	<b>-142 026</b>
<b>Netto finans</b>		<b>119 090</b>	<b>628 719</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-115 109</b>	<b>565 078</b>
Skattekostnad	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-115 109</b>	<b>565 078</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-115 109	565 078
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-115 109</b>	<b>565 078</b>



Organisasjonsnr: 988 738 506  
GROVGAARDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	749 860	749 860
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3, 6	286 025	186 925
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 035 885</b>	<b>936 785</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	1 550 000	1 550 000
Lån til foretak i samme konsern	8	1 501 770	1 469 079
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 110 000	658 725
Andre fordringer		35 500	35 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 197 270</b>	<b>3 713 304</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 233 155</b>	<b>4 650 089</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	6	0	10 300
Andre fordringer		52 427	6 962
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 427</b>	<b>17 262</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	208 592	247 469
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>208 592</b>	<b>247 469</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>261 019</b>	<b>264 731</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 494 174</b>	<b>4 914 820</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital



Selskapskapital	5, 10	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 726 549	1 841 659
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 726 549</b>	<b>1 841 659</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 726 549</b>	<b>2 841 659</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	0	968 364
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 238 400	613 946
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 238 400</b>	<b>1 582 310</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 238 400</b>	<b>1 582 310</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 317	7 856
Kortsiktig konserngjeld	8	466 908	482 996
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>529 225</b>	<b>490 852</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 767 625</b>	<b>2 073 162</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 494 174</b>	<b>4 914 821</b>



Organisasjonsnr: 988 738 506  
GROVGAARDEN AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 714 477	158 143 356
Annen driftsinntekt		7 365 657	8 510 529
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 080 134</b>	<b>166 653 885</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		23 095	121 520 788
Lønnskostnad	2	4 334 095	46 351 774
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 664 382	4 487 220
Annen driftskostnad	2	3 067 046	13 405 539
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 088 618</b>	<b>185 765 321</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 991 516</b>	<b>-19 111 436</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 492	47 926
Annen finansinntekt		211 073	864 931
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>229 565</b>	<b>912 857</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		49 000	-200 000
Annen rentekostnad		2 463 493	2 661 115
Annen finanskostnad		0	-867 218
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 512 493</b>	<b>1 593 897</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 282 928</b>	<b>-681 040</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>21 708 588</b>	<b>-19 792 476</b>
Skattekostnad	4	116 490	976 710
<b>Årsresultat</b>		<b>21 592 098</b>	<b>-20 769 186</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-5 391 840
Overført annen egenkapital		20 399 946	-12 775 152
Til minoritet		1 192 152	-2 602 194
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>21 592 098</b>	<b>-20 769 186</b>



Organisasjonsnr: 988 738 506  
GROVGAARDEN AS

## KONSERNBALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3, 6	55 647 593	58 537 673
Maskiner og anlegg			
	3, 6	0	1 142 775
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	3, 6	303 025	3 946 621
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>55 950 618</b>	<b>63 627 069</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	7	0	71 360
Investeringer i aksjer og andeler			
	7	1 206 360	683 725
Andre fordringer	6	996 218	996 216
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 202 578</b>	<b>1 751 301</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>58 153 196</b>	<b>65 378 370</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	1 671 508
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>1 671 508</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	2 453 630	3 792 646
Andre fordringer	8	1 593 967	29 367 302
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 047 597</b>	<b>33 159 948</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	9	1 313 414	5 060 046
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 313 414</b>	<b>5 060 046</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 361 011</b>	<b>39 891 502</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>63 514 207</b>	<b>105 269 872</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 10	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 11	15 008 105	
Udekket tap	5, 11	0	5 391 841
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 008 105</b>	<b>-5 391 841</b>
Minoritetsinteresser	5, 11	1 488 404	296 252
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 496 509</b>	<b>-4 095 589</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	36 570 374	40 851 479
Øvrig langsiktig gjeld	11	6 593 393	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>43 163 767</b>	<b>40 851 479</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>43 163 767</b>	<b>40 851 479</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	10 131 408
Leverandørgjeld		527 857	28 669 216
Betalbar skatt	4	116 490	424 788
Skyldige offentlige avgifter		581 135	4 678 047
Annen kortsiktig gjeld		1 628 449	24 610 523
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 853 931</b>	<b>68 513 982</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 017 698</b>	<b>109 365 461</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>63 514 207</b>	<b>105 269 872</b>



Organisasjonsnr: 988 738 506  
GROVGAARDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Organisasjonsnr: 988 738 506  
GROVGAARDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
6.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



BDO AS  
Storåkeren 11  
9411 Harstad

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Grovgaarden AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Grovgaarden AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettvise bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



## Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

BDO AS

Knut Haugen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Haugen, Knut Aksel

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1983293

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-09-02 08:03:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OJFB-PVUDQ-7Q05Z-84JUC-FXQ3-PPQ1D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Signering av årsregnskap 2023 for Grovgaarden

### Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), signert 01.09.2024 med Signicat Sign BANKID
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), signert 01.09.2024 med Signicat Sign BANKID



### Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



### Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



### Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge



Grovgaarden AS - Konsern

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekter		26 714 477	158 143 356
Andre driftsinntekter		7 365 657	8 510 529
<b>Sum driftsinntekter</b>	1	<u>34 080 134</u>	<u>166 653 885</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		23 095	121 520 788
Endring i beholdning av v.i.a. og f.v.		-	-
Lønnskostnad	2	4 334 095	46 351 774
Avskrivning varige driftsmidler	3	2 664 382	4 487 220
Annen driftskostnad	2	3 067 046	13 405 539
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>10 088 618</u>	<u>185 765 321</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>23 991 516</u>	<u>(19 111 436)</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 492	47 926
Annen finansinntekt		211 073	864 931
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		49 000	(200 000)
Annen rentekostnad		2 463 493	2 661 115
Annen finanskostnad		-	(867 218)
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>(2 282 928)</u>	<u>(681 040)</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>21 708 588</u>	<u>(19 792 476)</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>116 490</u>	<u>976 710</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<u>21 592 098</u>	<u>(20 769 186)</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>21 592 098</u>	<u>(20 769 186)</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		-	-
Overført annen egenkapital		20 399 946	(12 775 152)
Overført fra overkursfond		-	-
Overført til udekket tap		-	(5 391 840)
Til minoritet		1 192 152	(2 602 194)
<b>Sum overført</b>	5	<u>21 592 098</u>	<u>(20 769 186)</u>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge



Grovgaarden AS - Konsem

## Balance

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill		-	-
Utsatt skattefordel	4	-	-
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		-	-
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter,bygninger, og annen fast eiendom	3, 6	55 647 593	58 537 673
Maskiner	3, 6	-	1 142 775
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3, 6	303 025	3 946 621
<b>Sum varige driftsmidler</b>		55 950 618	63 627 069
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i tilknyttet selskap	7	-	71 360
Investering i andre aksjer	7	1 206 360	683 725
Obligasjoner og andre fordringer	6	996 218	996 216
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		2 202 578	1 751 301
<b>Sum anleggsmidler</b>		58 153 196	65 378 370
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		-	1 671 508
<b>Sum varer</b>		-	1 671 508
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	2 453 630	3 792 646
Andre fordringer	8	1 593 967	29 367 302
<b>Sum fordringer</b>		4 047 597	33 159 948
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 313 414	5 060 046
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		1 313 414	5 060 046
<b>Sum omløpsmidler</b>		5 361 011	39 891 502
<b>Sum eiendeler</b>		63 514 207	105 269 872

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge



Grovgaarden AS - Konsern

## Balanse

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 10	1 000 000	1 000 000
Egne aksjer	5, 11	-	-
Overkurs	5, 11	-	-
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5, 11		(5 391 841)
Annen egenkapital	5, 11	15 008 105	-
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 008 105</b>	<b>(5 391 841)</b>
Minoritetsinteresser	5, 11	1 488 404	296 252
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 496 509</b>	<b>(4 095 589)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Avsetning for forpliktelser		-	-
Utsatt skatt	4	-	-
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	36 570 374	40 851 479
Øvrig langsiktig gjeld	11	6 593 393	-
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>43 163 767</b>	<b>40 851 479</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt		-	10 131 408
Leverandørgjeld		527 857	28 669 216
Betalbar skatt	4	116 490	424 788
Skyldig offentlige avgifter		581 135	4 678 047
Utbytte		-	-
Annen kortsiktig gjeld		1 628 449	24 610 523
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 853 931</b>	<b>68 513 982</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 017 698</b>	<b>109 365 461</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>63 514 207</b>	<b>105 269 872</b>

Styret i Grovgaarden AS, 30.08.2024

Elisabeth Meek  
Daglig leder/styremedlem

Bård Markus Hansen  
Styreleder

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge



Grovgaarden AS - Konsern

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

### Inntekter

Salgsinntekter resultatføres i hht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten utført. Regnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

### Klassifisering og generelle regler for vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som har begrenset levetid, avskrives lineært over forventet levetid. Hvis virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn balanseført verdi, foretas det nedskrivning til virkelig verdi basert på prinsippene i regnskapsstandarden om nedskrivning.

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

### Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

### Tilvirkningskontrakter

Arbeider under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revideres løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge



Grovgaarden AS - Konsern

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

### Datterselskap/Tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført det året det er utbetalt fra giver. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Konsolideringsprinsipper

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets egenkapital. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Selskaper som inngår i konsolideringen for 2023 er Grovgaarden AS, Grovfjord Industrier AS og Arctic Piping AS. For 2022 inkluderes også Grovfjord Mek. Verksted AS og GMV Personell AS.

Alle beløp i NOK.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge



Grovgaarden AS - Konsern

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

### Note 1 Salgsinntekter

	2023	2022
<b>Pr. Virksomhetsområde</b>		
Verkstedinntekter	4 820 239	158 143 356
Leieinntekt	6 961 282	2 190 666
Andre inntekter	22 298 613	6 319 863
<b>Sum</b>	<b>34 080 134</b>	<b>166 653 885</b>
<b>Geografisk fordeling</b>		
Andre land	0	122 955 193
Norge	34 080 134	43 698 692
<b>Sum</b>	<b>34 080 134</b>	<b>166 653 885</b>

Andre inntekter knyttes i hovedsak til gevinstberegning ved utgang datter i forbindelse med konkurs av datterselskapene Grovfjord Mek. Verksted AS og GMV Personell AS.

### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2023	2022
Lønninger	3 918 653	41 826 505
Arbeidsgiveravgift	210 237	2 221 269
Pensjonskostnader	107 958	1 629 942
Andre lønnskostnader	97 247	674 058
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>4 334 095</b>	<b>46 351 774</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk 6 88

Godtgjørelser	Dgl. leder	Styret
Lønn	-	-
Kollektiv pensjonspremie	-	-
Annen godtgjørelse	-	-

### Revisjonshonorar

Kostnadsført revisjonshonorar for år 2023 utgjør kr	192 500
i tillegg teknisk oppsett av årsregnskapet/ ligningspapirer kr .	88 500
Særattestadsjoner kr	-
Bistand avgiftsspørsmål	-
Andre tjenester kr	-
<b>Sum</b>	<b>281 000</b>

Lån til ansatte, daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til ansatte, daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge



Grovgaarden AS - Konsern

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

### Pensjonsforpliktelse

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Pensjonsforpliktelsene for samtlige ansatte er dekket ved en kollektiv innskuddsforsikring, som utgjør 4 % av lønn, 2% dekkes av den ansatte selv ved trekk i lønn. Forpliktelsen er ikke balanseført og den årlige pensjonspremien samt eventuelle tilleggsbetalinger til pensjonspremiefond anses som årets pensjonskostnad. Selskapets andel av innbetaling til pensjonspremie var kr 178 743,-.

### Note 3 Varige driftsmidler:

	Leasing	GMV Zero	Fast eiendom	driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	14 665 959	2 273 545	89 107 446	5 034 657	111 081 607
Tilgang i året	-	-	-	143 922	143 922
Avgang til kostpris	14 665 959	2 273 545	1 727 025	4 344 165	23 010 694
Anskaffelseskost pr. 31.12.	-	-	87 380 421	834 414	88 214 835
Akkumulerte avskrivninger	-	-	31 732 828	531 389	32 264 217
Akk. nedsk. pr 31.12.	-	-	55 647 593	303 025	55 950 618
Årets ordinære avskrivninger	-	-	2 601 841	62 822	2 664 663
Avskrivningsplan	ia	ia	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	ia	ia	0-50 år	3-15 år	

Avgang knyttes til konkurs av Grovfjord Mek. Verksted AS og GMV Personell AS.

### Leasing av varige driftsmidler som er balanseført:

Fra og med 2012 er de vesentligste leie- og leasingavtalene som er ansett som finansiell leasing oppført i balansen som eiendel. Under langsiktig gjeld er det oppført følgende gjeldspost som motpost til de balanseførte leasing- og leieavtalene :

Regnskapspost	2023	2022
Gjeld leasing	-	-
Anleggsmiddel med leasing	-	3 253 270

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge



Grovgaarden AS - Konsern

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

### Note 4 Skattekostnad

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostanden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat		
Betalbar skatt	116 490	424 788
Endring i utsatt skattefordel	-	551 922
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>116 490</b>	<b>976 710</b>
Skattepliktig inntekt :		
Ordinært resultat før skatt	21 618 563	-27 076 468
Permanente forskjeller	-22 338 644	8 800 514
Endring midlertidige forskjeller	-956 617	2 987 290
Anvendelse av skattemessig underskudd	-	-332 385
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 676 698</b>	<b>-15 621 049</b>
Betalbar skatt i balansen :		
Betalbar skatt på årets resultat	116 490	424 788
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	-	-
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>116 490</b>	<b>424 788</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer midlertidige forskjeller:

Utsatt skatt	2023	2022	Endring
Anleggsmidler	-139 034	646 089	-785 123
Fordringer	116 809	-2 736 628	2 853 437
Leasing		3 253 270	-3 253 270
Andre forskjeller	-12 200	-1 000 000	987 800
Framførbart underskudd	-4 312 778	-51 070 729	46 757 951
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>-4 347 204</b>	<b>-50 907 998</b>	
Inngår ikke i beregning av utsatt skatt	4 347 204	50 907 998	
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
Utsatt skatt (-skattefordel)	-	-	-
Skattesats 22 % / 22 %			
<b>Sum endring utsatt skatt</b>			<b>-</b>

Negative forskjeller utlignes mot positive forskjeller som forventes å reversere innenfor samme periode

Utsatt skattefordel i morselskapet, Grovfjord Industrier AS og Arctic Piping AS er ikke bokført da det ikke er tilstrekkelig sannsynliggjort at det vil kunne benyttes.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge



Grovgaarden AS - Konsern

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

### Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Majoritets egenkap	SUM	Minoritets interesseer
Pr 01.01	1 000 000	-5 391 841	-4 391 841	296 252,00
Tilført ved oppkjøp	-	-	-	-
Årets resultat	-	20 399 946	20 399 946	1 192 152,09
Ekstraordinært utbytte	-	-	-	-
Foreslått utbytte	-	-	-	-
Pr 31.12.	1 000 000	15 008 105	16 008 105	1 488 404

### Note 6 Fordringer, langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

Det er kr 996.216,- i fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt 5 000 000

Pantstillelser og lignende	Gjeld sikret		Balansført verdi pant
	v/pant	Eiendeler stillet som sikkerhet	
Gjeld til kredittinstitusjoner	27 538 465	Tomter, bygninger	54 897 733
Gjeld til Innovasjon Norge	9 031 919	Kundefordringer	1 758 427

Som sikkerhet for lån er det pant i gnr. 65 bnr. 48, 63, 113, 114, 151, 237 og 354 i Skånland kommune. I tillegg foreligger det en factoringavtale.

I tillegg er den fast eiendom som nevnt ovenfor også stilt som pant for Grovfjord Mek. Verksted AS sitt bank-engasjement (realkausjon). Grovfjord Mek. Verksted gikk konkurs i 2023 og banken har således krav i konkurs-boet.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge



Grovgården AS - Konsern

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

### Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Ervervet	Kontor	Eierandel	St. andel
Arctic Piping AS	31.10.2019	Grovfjord	94,17 %	94,17 %
Grovfjord Industrier AS	09.09.2005	Grovfjord	88,57 %	88,57 %
Mølnelva Vannverk AS	01.01.2018	Grovfjord	47,98 %	47,98 %
Grovfjord Mek. Verksted 2.0 AS	07.08.2023	Grovfjord	35,48 %	35,48 %
Maritime Innredning Nord AS	24.10.2014	Grovfjord	44,29 %	44,29 %
GMV Service AS	13.04.2016	Grovfjord	29,23 %	29,23 %

Tidligere datterselskaper Grovfjord Mek. Verksted AS og GMV Personell AS er gått konkurs i 2023. Mens aksjeinvesteringen i Grovfjord Ship Invest 2 AS er solgt i 2023.

Selskapets navn	Aksje-kapital	Antall aksjer	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat 2023
Arctic Piping AS	100 000	1 000	0	-463 953	-862 104
Grovfjord Industrier AS	1 750 000	1 750	1 550 000	16 783 913	770 698
Mølnelva Vannverk AS	110 400	48	25 000	180 326	-41 937
Grovfjord Mek Verksted 2.0 AS	3 100 000	31 000	1 110 000	3 583 812	473 812
Maritime Innredning Nord AS	100 000	1 000	57 500	2 088 057	-148 873
GMV Service AS	30 000	1 000	13 860	ukjent	ukjent

Årsregnskapet til GMV Service AS er ikke klar ved avleggelsen av konsernregnskapet.

Investeringen i datterselskap og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden.

### Note 8 Langsiktige tilvirkningskontrakter

En stor del av selskapet aktivitet består av produksjon av produkter etter ordre. Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgraden beregnes som påløpne tilvirkningskostnader i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader. Kontraktens inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall, systematiske estimeringsprosedyrer, oppfølging av effektivitetsmål og beste skjønn.

Prosjekter under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum opptjente driftsinntekter fratrukket fakturert / innbetalt fra kunder. I de tilfeller der fakturert og innbetalt fra kunder overstiger opptjente driftsinntekter blir dette presentert som "forskudd fra kunder" Langsiktige tilvirkningskontrakter ligger i datterselskapet Grovfjord Mek. Verksted AS som gikk konkurs i 2023. Tilvirkningskontrakter var ikke ferdigstilt før konkursåpning.

	2023	2022
Netto prosjekter under utførelse utgjør kr	-	26 055 000

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge



Grovgaarden AS - Konsern

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

### Note 9 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 69 634,- og i fjor var posten 2 347 852,-.

### Note 10 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital består av:	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjekapital	10 000	100	1 000 000

Selskapet har to aksjeklasser:

Selskapets aksjonærer er:	A-Aksjer	B-Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Elisabeth Meek (daglig leder og styremedlem)	1	4 499	45 %	50 %
Markus Shabani-Hansen	0	1 000	10 %	0 %
Bård M. Hansen (styreleder)	1	4 499	45 %	50 %
<b>Sum</b>	<b>2</b>	<b>9 998</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

### Note 11 Fortsatt drift :

Tidligere datterselskap, Grovfjord Mek. Verksted AS, gikk konkurs i 2023.

Datterselskapet Grovfjord Industrier AS som inngår i konsernregnskapet har stilt sin fast eiendom som pant i Grovfjord Mek. Verksted AS sitt bankengasjement (realkausjon). Banken har således krav i konkursboet som berører konsernet. Konsernets ledelse har fått bekreftelse at banken ikke vil tiltre sin realkausjon så lenge datterselskapet Grovfjord Industrier AS opprettholder sin drift og betjener sitt engasjement med banken.

Konsernet har bokført gjeld pr 31.12.2023 til konkursboet på ca mnok 6,6. Konsernets ledelse har inngått forlik med konkursboet, der konsernet betaler mnok 2,3 til boet som medfører at en andel av gjelden bortfaller i 2024.

Videre har det nystiftede Grovfjord Mek. Verksted 2.0 AS kommet inn som ny leietaker etter konkursen til Grovfjord Mek. Verksted AS.

Basert på disse forholdene anser styret at det ikke foreligger usikker rundt fortsatt drift.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge



Grovgaarden AS Konsern

## Kontantstrømoppstilling

Indirekte modell

	2023	2022
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
+/- Resultat før skattekostnad	21 708 588	-19 792 476
- Periodens skatt	-424 788	0
+ Ordinære avskrivninger	2 664 382	4 487 220
+ Nedskrivning anleggsmidler	0	0
+/- Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-184 159	0
+/- Endring varelager	1 671 508	396 492
+/- Endring kundefordringer	1 339 016	10 319 756
+/- Endring leverandørgjeld	-28 141 359	-40 326 740
+/- Forskjell kostnadsført pensjon - betalte premier o.l.	0	0
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter	694 347	15 624 288
+/- Endring ved tilgang /avgang selskaper	0	0
= <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<u>-672 465</u>	<u>-29 291 460</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	5 155 991	9 829 000
- Tilgang driftsmidler leasing	0	0
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-143 922	-3 070 064
+ Innbetaling ved kapitalnedsettelse aksjer	142 884	0
+ Innbetalinger ved salg aksjer	700 000	1 982 148
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	-1 110 000	0
+/- Endring i andre investeringsposter	0	0
= <b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<u>4 744 953</u>	<u>8 741 084</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
+/- Netto endring i øvrig langsiktig gjeld	6 593 393	-318 000
+/- Netto endring i langsiktig gjeld	-4 281 105	-1 035 471
+ Byggelån	0	0
+/- Netto endring kassekreditt	-10 131 408	9 727 732
- Utbetalinger av utbytte	0	0
= <b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<u>-7 819 120</u>	<u>8 374 261</u>
= <b>Netto endring i kontanter og kontantekv.</b>	<u>-3 746 632</u>	<u>-12 176 115</u>
+ <b>Beholdning av kontanter og kontantekv. 1.1.</b>	<u>5 060 046</u>	<u>17 236 161</u>
= <b>Beholdning av kontanter og kontantekv. 31.12</b>	<u>1 313 414</u>	<u>5 060 046</u>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Årsregnskap 2023 Grovgaarden AS

---

Organisasjonsnr: 988 738 506

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Resultatregnskap

### Grovgaarden AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter	1	138 000	143 604
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>138 000</b>	<b>143 604</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	44 822	33 000
Annen driftskostnad	2	327 377	174 245
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>372 199</b>	<b>207 245</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-234 199</b>	<b>-63 641</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 656	25 620
Annen finansinntekt		187 518	461 073
Nedskrivning av finansielle eiendeler		49 000	-200 000
Annen rentekostnad		35 084	57 974
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>119 089</b>	<b>628 718</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-115 109</b>	<b>565 078</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-115 109</b>	<b>565 078</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	565 078
Overført fra annen egenkapital		115 109	0
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>-115 109</b>	<b>565 078</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Balanse Grovgarden AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	749 860	749 860
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	286 025	186 925
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 035 885</b>	<b>936 785</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	1 550 000	1 550 000
Lån til foretak i samme konsern	8	1 501 770	1 469 079
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 110 000	658 725
Andre langsiktige fordringer		35 500	35 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 197 270</b>	<b>3 713 304</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 233 155</b>	<b>4 650 089</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	0	10 300
Andre kortsiktige fordringer		52 427	6 962
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 427</b>	<b>17 262</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	208 592	247 469
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>208 592</b>	<b>247 469</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>261 019</b>	<b>264 731</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 494 174</b>	<b>4 914 820</b>

Grovgarden AS

Side 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Balanse Grovgaarden AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 10	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 726 549	1 841 659
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 726 549</b>	<b>1 841 659</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 726 549</b>	<b>2 841 659</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	968 364
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 238 400	613 946
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 238 400</b>	<b>1 582 310</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		62 317	7 856
Annen kortsiktig gjeld	8	466 908	482 996
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>529 224</b>	<b>490 852</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 767 624</b>	<b>2 073 162</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 494 174</b>	<b>4 914 820</b>

Grovfjord, 30.08.2024  
Styret i Grovgaarden AS

\_\_\_\_\_  
Bård Markus Hansen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Elisabeth Meek  
styremedlem/daglig leder

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om videre drift.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskaper er inntektsført samme år som det utbetales. Overstiger utbyttet/konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunkt, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Noter til regnskapet 2023

Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel er ikke oppført som eiendel i selskapet.

### **Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Salgsinntekter

Per virksomhetsområde	2023	2022
Leieinntekt fast eiendom	-138 700	-143 604
<b>Sum</b>	<b>-138 700</b>	<b>-143 604</b>

Geografisk fordeling	2023	2022
Norge	-138 000	-143 604
<b>Sum</b>	<b>-138 000</b>	<b>-143 604</b>

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Grovgaarden AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Styregodtgjørelse	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 53 600.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 68 800.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Noter til regnskapet 2023

## Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	167 574	582 286	555 942	1 305 802
Tilgang	0	0	143 922	143 922
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>167 574</b>	<b>582 286</b>	<b>699 864</b>	<b>1 449 724</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	0	-413 839	-413 839
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>167 574</b>	<b>582 286</b>	<b>286 025</b>	<b>1 035 885</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>44 822</b>	<b>44 822</b>
Avskrivningsplan	IA	IA	Lineær	
Økonomisk levetid			3-15 år	

Bygning er boligeiendom og således ikke gjenstand for avskrivninger.

## Note 4 Skatt

	2023	2022
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-115 109	565 078
Permanente forskjeller	-135 159	-645 219
Endring i midlertidige forskjeller	12 223	6 563
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-238 045</b>	<b>-73 579</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	113 634	113 657	23
Avsetninger mv	-12 200	0	12 200
<b>Sum</b>	<b>101 434</b>	<b>113 657</b>	<b>12 223</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 344 622	-2 106 577	238 045
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 243 189	1 992 921	-250 268
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Noter til regnskapet 2023

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 000 000	1 841 659	2 841 659
Årets resultat		-115 109	-115 109
Pr 31.12	1 000 000	1 726 549	2 726 549

### Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	1 537 270	1 504 579
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	588 624

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	968 364
Sum	0	968 364

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	0	749 860
Sum	0	749 860

Selskapets gjeld til kredittinstitusjon er oppgjort i 2023.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Noter til regnskapet 2023

### Note 7 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel	Antall aksjer	Anskaffelseskost	Balansført verdi
Grovfjord Industrier AS	Grovfjord	89 %	1 550	1 550 000	1 550 000
Artic Piping AS	Grovfjord	49 %	490	49 000	0
Grovfjord Mek. Verksted 2.0 AS	Grovfjord	35 %	11 000	1 110 000	1 110 000

Selskap	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Grovfjord Industrier AS	16 013 215	770 698	16 783 913
Artic Piping AS	398 151	-862 104	-463 953
Grovfjord Mek. Verksted 2.0 AS	0	473 812	3 583 812

Selskapet har i 2023 solgt samtlige av sine aksjer i Grovfjord Ship Invest 2 AS.

### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Langsiktige fordringer	0	0
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer fra Grovfjord Industrier AS	1 501 770	1 469 079
<b>Sum fordringer</b>	<b>1 501 770</b>	<b>1 469 079</b>

Gjeld	2023	2022
Langsiktig gjeld	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Kortsiktig gjeld til Grovfjord Mek. Verksted AS	-2 238 400	-613 946
<b>Sum gjeld</b>	<b>-2 238 400</b>	<b>-613 946</b>

Grovfjord Mek. Verksted AS gikk konkurs i 2023. Grovgaarden AS har pr 31.12.2023 bokført en samlet gjeld til Grovfjord Mek. Verksted AS på kr -2 238 400.

Det er inngått forlik i 2024 med konkursboet, der Grovfjord Industrier AS og Grovgaarden AS, in solidum, betaler kr 2 320 000 til boet. Av avtalt forlik skal Grovgaarden AS dekke kr 788 000.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Noter til regnskapet 2023

### Note 9 Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne skattetrekkmidler	0	0

### Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grovgaarden AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	2	100,0	200
B-aksjer	9 998	100,0	999 800
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>		<b>1 000 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Bård Markus Hansen	1	4 499	4 500	45,0	45,0
Elisabeth Meek	1	4 499	4 500	45,0	45,0
Markus Shabani-Hansen		1 000	1 000	10,0	10,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2</b>	<b>9 998</b>	<b>10 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Elisabeth Meek	styremedlem/daglig leder	1	4 499	4 500
Bård Markus Hansen	styreleder	1	4 499	4 500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>2</b>	<b>8 998</b>	<b>9 000</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge



Grovgaarden AS

## Kontantstrømoppstilling

Indirekte modell

	2023	2022
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
+/- Resultat før skattekostnad	-115 109	565 078
- Periodens skatt	0	0
+ Ordinære avskrivninger	44 822	33 000
+ Nedskrivning anleggsmidler	49 000	0
+/- Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-184 159	0
+/- Endring varelager	0	0
+/- Endring kundefordringer	10 300	181 917
+/- Endring leverandørgjeld	54 461	-11 362
+/- Forskjell kostnadsført pensjon - betalte premier o.l.	0	0
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	-61 553	-297 864
= <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-202 238</b>	<b>470 769</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
+ Imbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
+ Endring lån til konserregnskap	-32 691	-16 752
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-143 922	0
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	-1 159 000	0
+/- Endring i andre investeringsposter	0	1 879 648
= <b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-1 335 613</b>	<b>1 862 896</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
+/- Netto endring leasing gjeld	0	0
+/- Netto endring i langsiktig gjeld	-968 364	-75 948
+ Imbetaling ved kapitalnedsettelse aksjer	142 884	
+ Imbetaling ved salg av aksjer	700 000	102 500
+/- Endring konserngjeld	1 624 454	-2 198 624
- Utbetalinger av utbytte	0	0
= <b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>1 498 974</b>	<b>-2 172 072</b>
= <b>Netto endring i kontanter og kontantekv.</b>	<b>-38 877</b>	<b>161 593</b>
+ <b>Beholdning av kontanter og kontantekv. 1.1.</b>	<b>247 469</b>	<b>85 876</b>
= <b>Beholdning av kontanter og kontantekv. 31.12</b>	<b>208 592</b>	<b>247 469</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Signering av årsberetning 2023 - Grovgaarden AS

### Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), signert 01.09.2024 med Signicat Sign BANKID
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), signert 01.09.2024 med Signicat Sign BANKID



### Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



### Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autenticiteten og forseglingen av dette dokumentet.



### Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



## Grovgaarden AS

### Årsberetning for 2023

#### Virksomhetens art og hvor den drives

Grovgaarden AS driver med industri- og eiendomsutvikling i Grovfjord, kjøp og salg av aksjer, samt salg av tjenester.

Selskapet har hovedkontor i Grovfjord, Tjeldsund kommune.

Grovgaarden AS eier 88,6% av aksjene i Grovfjord Industrier AS som leier ut produksjonsanlegg til Grovfjord Mek. Verksted 2.0 AS og GMV Service AS som driver reparasjon/vedlikehold, ombygging og nybygging av båter (kun GMV 2.0). Videre eier Grovfjord Industrier 61% av Arctic Piping, som selger rørleggingstjenester til lokale bedrifter samt bedrifter i regionen.

Etterspørselen etter nybygg og reparasjonstjenester av arbeidsbåter til oppdrettsnæringen har vært økende i 2023, og begge selskapene ser lyst på fremtiden.

#### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Grovgaarden AS har et årsresultat på kr. -115.109,-. Sum eiendeler er kr. 5.494.174,- med en egenkapitalandel på nesten 50%. Likviditeten er god.

#### *Grovfjord Industrier*

Selskapet har hatt en omsetning på kr. 7.323.282,- i 2023, og et årsresultat på kr. 770.698,-. Selskapets eiendeler er tilnærmet uforandret, 60,2 sammenlignet med 60 millioner i 2022. Egenkapitalen er økt noe, fra 26,7 til 27,9%. Omsetning er som forventet.

#### *Arctic Piping*

Selskapet hadde en omsetning på kr. 4.820.239 i 2023, og et årsresultat på kr. -862.104,-. Årsaken er konkursen i Grovfjord Mek. Verksted AS, der selskapet tapte flere millioner. Arctic Piping har negativ egenkapital, kr. -463.953. Det er likevel grunnlag for videre drift da selskapet har fullordrebøker for 2024 og har klart å øke timesatsen ut til kunde i betydelig grad.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av Grovgaarden's eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

#### Risiko

Den finansielle risikoen for bedriften er hovedsakelig knyttet til redusert aktivitet i datterselskapet, og dermed manglende leieinntekter. Grovfjord Mek. Verksted 2.0 tjente penger i 2023 og ligger an til et godt resultat også i 2024. Dette betyr også god ordreservert for Arctic Piping AS.

GMV Service AS har i 2023 betalt leie jevnlig. Alle selskapene har stor aktivitet i 2024, og vi mener derfor at risikoen er lav.

1

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Grovgaarden AS

### Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder.

Det er ikke tegnet en ansvarsforsikring for styret og daglig leder.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ingen pågående forsknings- og utviklingsprosjekter.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

### Arbeidsmiljø

Grovgaarden AS og Grovfjord Industrier AS har ingen ansatte.

Arctic Piping har 6 ansatte, hvorav daglig leder i 30% stilling.

Sykefraværet i selskapet var på om lag 195 timer i 2023 (1,6 %), alt egenbetalt. Vi hadde tilsvarende tall i 2022, og styret er fornøyd med at sykefraværet holder seg noenlunde stabilt.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i stor materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som tilfredsstillende.

### Likestilling

Styret i Grovgaarden har ett kvinnelig styremedlem, som utgjør 50% av styret. Styret har, basert på virksomhetens art, ikke iverksatt ytterligere tiltak i forbindelse med likestilling.

Styret i Grovfjord Industrier AS har hatt 2 kvinnelig styremedlem, som har utgjort 33,3% av styret.

Styret i Arctic Piping AS har ett kvinnelig styremedlem, som utgjør 50% av styret.

Selskapet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn.

Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn, det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke. På denne måten vil selskapet forsøke å øke kvinneandelen i de stillingskategorier hvor denne er særskilt lav.

### Åpenhetsloven

Åpenhetsloven trådte i kraft 1.7.22. Loven skal fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, og sikre allmenheten tilgang til informasjon. Dette medfører at de krav vi må stille til sosialt ansvar og bærekraft i leverandørkjeden øker. Vi har derfor startet arbeidet med å samle inn informasjon om våre leverandører for å synliggjøre risikoer og nødvendige tiltaksområder. Arbeidet er ikke ferdigstilt.

2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Grovgaarden AS

### Ytre miljø

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Grovgaarden AS og datterselskapene forurensrer ikke det ytre miljø.

### Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2023 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Virksomheten har for 2023 hatt et underskudd på kr -115.109,- som er overført fra annen egenkapital.

Konsernet har for 2023 hatt et overskudd på kr. 21.592.098,- som foreslåes anvendt til:

Overført annen egenkapital	kr 20.399.946,-
Overført til udekket tap	kr 0,-
Til minoritet	kr. 1.192.152,-
Sum disponert	kr 21.592.946,-

Grovfjord 31.12.2023 / 30.8.2024

Styret for Grovgaarden AS:

Bård Markus Hansen  
Styreleder

Elisabeth Meek  
Styremedlem  
Daglig leder

3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hansen, Bård Markus (09.08.1960), 01.09.2024
- Meek, Elisabeth (09.09.1961), 01.09.2024

Forseglet av



Posten Norge