



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 077 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG NOR AS
Forretningsadresse: Billingstadsletta 30
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: torild@boligbygg .as
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		739 200	
Sum inntekter		739 200	
Kostnader			
Lønnskostnad	3	894 410	
Annen driftskostnad	3, 6	57 216	6 250
Sum kostnader		951 626	6 250
Driftsresultat		-212 426	-6 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		148	77
Sum finansinntekter		148	77
Netto finans		148	77
Ordinært resultat før skattekostnad		-212 278	-6 173
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-46 701	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-165 577	-6 173
Årsresultat		-165 577	-6 173
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-165 577	-6 173
Sum overføringer og disponeringer		-165 577	-6 173



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	46 701	
Sum immaterielle eiendeler		46 701	
Sum anleggsmidler		46 701	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		315 299	12 084
Sum fordringer		315 299	12 084
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	517 383	570 846
Sum omløpsmidler		832 682	582 930
SUM EIENDELER		879 383	582 930
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	317 353	482 930
Sum opptjent egenkapital		317 353	482 930
Sum egenkapital		417 353	582 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		219 655	
Skyldige offentlige avgifter	4, 5	169 818	
Annen kortsiktig gjeld	5	72 557	
Sum kortsiktig gjeld		462 030	
Sum gjeld		462 030	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		879 383	582 930



Bolig Nor AS

Org.nr: 912 077 926

Årsrapport for 2019

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Bolig Nor AS
Org.nr: 912 077 926

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		739 200	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	894 410	0
Annen driftskostnad	3, 6	57 216	6 250
Sum driftskostnader		951 626	6 250
Driftsresultat		-212 426	-6 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		148	77
Ordinært resultat før skattekostnad		-212 278	-6 173
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-46 701	0
Årsresultat		-165 577	-6 173
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-165 577	-6 173



Bolig Nor AS

Org.nr: 912 077 926

Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel			
Sum immaterielle eiendeler	9	<u>46 701</u>	<u>0</u>
		<u>46 701</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>46 701</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer			
Sum fordringer		<u>315 299</u>	<u>12 084</u>
		<u>315 299</u>	<u>12 084</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	<u>517 383</u>	<u>570 846</u>
Sum omløpsmidler		<u>832 682</u>	<u>582 930</u>
Sum eiendeler		<u>879 383</u>	<u>582 930</u>



Bolig Nor AS

Org.nr: 912 077 926

Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital			
Sum innskutt egenkapital	2, 8	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital	8	<u>317 353</u>	<u>482 930</u>
		<u>317 353</u>	<u>482 930</u>
Sum egenkapital		<u>417 353</u>	<u>582 930</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld			
Skyldige offentlige avgifter		219 655	0
Annen kortsiktig gjeld	4, 5	169 818	0
Sum kortsiktig gjeld	5	<u>72 557</u>	<u>0</u>
		<u>462 030</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>462 030</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>879 383</u>	<u>582 930</u>

31. desember 2019
Billingstad, 10. september 2020


Torild Berg
Styreleder



Bolig Nor AS

Org.nr: 912 077 926

Noter til regnskapet for 2019

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

Ordinære aksjer	Antall 100	Pålydende 1 000	Balanseført 100 000
-----------------	---------------	--------------------	------------------------

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Agnes Lovise Annsdatter	40	40 %	40 %
Boligbygg AS	40	40 %	40 %
Torbjørn Jenssen	20	20 %	20 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader

	2019	2018
Lønninger		
Arbeidsgiveravgift	783 882	0
Sum	<u>110 528</u>	<u>0</u>
	<u>894 410</u>	<u>0</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1,5 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Bankinnskudd

Selskapet hadde ingen bundne bankinnskudd 31.12.2019



Bolig Nor AS

Org.nr: 912 077 926

Noter til regnskapet for 2019

Note 5 - Fordringer og gjeld

Skyldige offentlige avgifter

	2019	2018
Skattetrekk		
Arbeidsgiveravgift	-44 600	0
Merverdiavgift	-42 911	0
Sum	-82 307	0
	<u>-169 818</u>	<u>0</u>

Annen kortsiktig gjeld

	2019	2018
Skyldig lønn og feriepenger	-72 557	0

Note 6 - Poster som er slått sammen i regnskapet

	2019	2018
<i>Andre driftskostnader</i>		
Husleie		
Inventar og verktøy	2 000	0
Fremmede tjenester	27 194	0
Kontorkostander	9 375	6 250
Forsikringer	9 221	0
Andre kostnader	9 276	0
	150	0
	<u>57 216</u>	<u>6 250</u>

Note 7 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er ikke usikkerhet om fortsatt drift i selskapet. Selskapet har vært lite påvirket av den pågående Korona emedimien.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2019			
Årsresultat	100 000	482 930	582 930
Egenkapital 31.12.2019	0	-165 577	-165 577
	<u>100 000</u>	<u>317 353</u>	<u>417 353</u>

Note 9 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2019	2018
Endring utsatt skatt		
Årets totale skattekostnad	-46 701	0
	<u>-46 701</u>	<u>0</u>



Bolig Nor AS
Org.nr: 912 077 926

Noter til regnskapet for 2019

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>		
	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad		
Årets skattegrunnlag	<u>-212 278</u>	<u>0</u>
	<u>-212 278</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>		
	2019	2018
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag		
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-212 278</u>	<u>0</u>
	<u>-212 278</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-46 701	0
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>		
	2019	
22% skatt av resultat før skatt		
Beregnet skattekostnad	<u>-46 701</u>	
	<u>-46 701</u>	
Effektiv skattesats *)		
*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt	22 %	