



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 423 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMSLETTA AS
Forretningsadresse: Damsletta 23
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Røste Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 052 176	150 000
Sum inntekter		1 052 176	150 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	162 927	70 933
Annen driftskostnad		234 127	32 654
Sum kostnader		397 054	103 587
Driftsresultat		655 122	46 413
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Annen finansinntekt		3 104	222
Sum finansinntekter		3 104	230
Annen rentekostnad		334 781	171 692
Annen finanskostnad			1 050
Sum finanskostnader		334 781	172 742
Netto finans		-331 677	-172 512
Ordinært resultat før skattekostnad		323 445	-126 099
Skattekostnad på ordinært resultat		37 485	
Ordinært resultat etter skattekostnad		285 960	-126 099
Årsresultat		285 960	-126 099
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		153 057	-126 099
Annen egenkapital		132 903	
Sum overføringer og disponeringer		285 960	-126 099



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 546 370	7 571 970
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		34 000	
Sum varige driftsmidler		10 580 370	7 571 970
Sum anleggsmidler		10 580 370	7 571 970
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			187 500
Andre fordringer	2	199 490	587 371
Sum fordringer		199 490	774 871
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		257 477	1 506 685
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		257 477	1 506 685
Sum omløpsmidler		456 967	2 281 556
SUM EIENDELER		11 037 337	9 853 526
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		132 903	
Udekket tap	4		153 057
Sum opptjent egenkapital		132 903	-153 057
Sum egenkapital	4	162 903	-123 057
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	37 485	
Sum avsetninger for forpliktelser		37 485	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 930 000	7 000 353
Øvrig langsiktig gjeld	7	500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		10 430 000	7 000 353
Sum langsiktig gjeld		10 467 485	7 000 353
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		406 948	2 976 230
Sum kortsiktig gjeld		406 948	2 976 230
Sum gjeld		10 874 433	9 976 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 037 337	9 853 526



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 376088

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 423 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMSLETTA AS
Forretningsadresse: Stampevegen 3
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Røste Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 423 318
DAMSLETTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 052 176	150 000
Sum inntekter		1 052 176	150 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	162 927	70 933
Annen driftskostnad		234 127	32 654
Sum kostnader		397 054	103 587
Driftsresultat		655 122	46 413
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Annen finansinntekt		3 104	222
Sum finansinntekter		3 104	230
Annen rentekostnad		334 781	171 692
Annen finanskostnad			1 050
Sum finanskostnader		334 781	172 742
Netto finans		-331 677	-172 512
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		37 485	
Ordinært resultat etter skattekostnad		285 960	-126 099
Årsresultat		285 960	-126 099
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		153 057	-126 099
Annen egenkapital		132 903	
Sum overføringer og disponeringer		285 960	-126 099



Organisasjonsnr: 922 423 318
DAMSLETTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 546 370	7 571 970
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		34 000	
Sum varige driftsmidler		10 580 370	7 571 970
Sum anleggsmidler		10 580 370	7 571 970

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			187 500
Andre fordringer	2	199 490	587 371
Sum fordringer		199 490	774 871

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		257 477	1 506 685
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		257 477	1 506 685
Sum omløpsmidler		456 967	2 281 556

SUM EIENDELER 11 037 337 9 853 526

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		132 903	
Udekket tap	4		153 057
Sum opptjent egenkapital		132 903	-153 057
Sum egenkapital	4	162 903	-123 057



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	37 485	
Sum avsetninger for forpliktelses		37 485	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	9 930 000	7 000 353
Øvrig langsiktig gjeld	7	500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		10 430 000	7 000 353
Sum langsiktig gjeld		10 467 485	7 000 353
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		406 948	2 976 230
Sum kortsiktig gjeld		406 948	2 976 230
Sum gjeld		10 874 433	9 976 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 037 337	9 853 526



Organisasjonsnr: 922 423 318
DAMSLETTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

8

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
9430000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
9930000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
10546370.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

2



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 DAMSLETTA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 608 270	6 034 633		7 642 903
Tilgang i året	0	3 136 937	34 390	3 171 327
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 608 270	9 171 570	34 390	10 814 230
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(70 933)		(70 933)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(233 470)	(390)	(233 860)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	1 608 270	8 938 100	34 000	10 580 370
Årets avskrivninger		(162 537)	(390)	(162 927)
Økonomisk levetid		25 - 50 år	7,5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 4 %	13,33 %	

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
Sum	30 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Gjøvik Prosjekt AS	15 000	50,00%	Ordinære aksjer
Nygaard Tak & Bygg AS	15 000	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000		(153 057)	(123 057)
Årets resultat		132 903	153 057	285 960
Egenkapital 31.12.2021	30 000	132 903	0	162 903

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	72 800	229 366	(156 566)
Skattemessig fremførbart underskudd	(225 857)	(58 978)	(166 879)
Netto forskjeller	(153 057)	170 388	(323 445)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	153 057	0	153 057
Sum midlertidige forskjeller	0	170 388	(170 388)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	0	37 485	(37 485)



Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	323 445	(126 099)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(156 566)	(72 800)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(166 879)	
Årets skattegrunnlag	0	(198 899)
<hr/>		
+/- Endring i utsatt skatt	37 485	
Skattekostnad i resultatregnskapet	37 485	0
<hr/>		
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	9 430 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 930 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	10 546 370

Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.