



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 308 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKREM NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Fannestrandvegen 125
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig O. Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			
Leieinntekter		84 090	560 339
Annen driftsinntekt			18 562 700
Sum inntekter		84 090	19 123 039
Kostnader			
Avskrivning av varige driftsmidler	1	54 302	54 725
Annen driftskostnad		526 884	178 789
Sum kostnader		581 186	233 514
Driftsresultat		-497 096	18 889 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		175 670	174 327
Annen renteinntekt		103 836	1 915 926
Annen finansinntekt		1 040	1 100
Sum finansinntekter		280 546	2 091 353
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 500 265	2 136 041
Annen rentekostnad		36 306	282 338
Sum finanskostnader		1 536 571	2 418 379
Netto finans		-1 256 025	-327 026
Resultat før skattekostnad		-1 753 121	18 562 499
Skattekostnad på resultat	2	-385 686	3 608 047
Årsresultat		-1 367 435	14 954 452
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 367 435	14 954 452
Totalresultat		-1 367 435	14 954 452
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap			8 489 695
Avsatt til annen egenkapital			6 464 757
Overført fra annen egenkapital		-1 367 435	
Sum overføringer og disponeringer		-1 367 435	14 954 452



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	10 883 000	10 119 000
Maskiner og anlegg	1, 3		
Skip og flytende installasjoner	1, 3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 3		
Sum varige driftsmidler		10 883 000	10 119 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	60 000	60 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	25 205 596	25 029 926
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer		8 034	8 034
Sum finansielle anleggsmidler		25 273 630	25 097 960
Sum anleggsmidler		36 156 630	35 216 960
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer		2 112	2 112
Andre kortsiktige fordringer		4 868 324	10 004
Konsernfordringer	5		15 000 000
Sum fordringer		4 870 436	15 012 116
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		749 614	3 372 830
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		749 614	3 372 830



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		5 620 051	18 384 946
SUM EIENDELER		41 776 681	53 601 906
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	10 100 000	10 100 000
Overkurs	6	9 000 000	9 000 000
Sum innskutt egenkapital		19 100 000	19 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 097 322	6 464 757
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		5 097 322	6 464 757
Sum egenkapital		24 197 322	25 564 757
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 222 361	3 608 047
Sum avsetninger for forpliktelser		3 222 361	3 608 047
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	5	9 523 925	22 523 660
Sum annen langsiktig gjeld		9 523 925	22 523 660
Sum langsiktig gjeld		12 746 286	26 131 707
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		2 436 144	1 873 541
Betalbar skatt	2		
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld		2 396 929	31 902
Sum kortsiktig gjeld		4 833 073	1 905 443
Sum gjeld		17 579 359	28 037 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 776 681	53 601 906



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 631316

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 308 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKREM NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Fannestrandvegen 125
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig O. Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 989 308 114
EIKREM NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			
Leieinntekter		84 090	560 339
Annen driftsinntekt			18 562 700
Sum inntekter		84 090	19 123 039
Kostnader			
Avskrivning av varige driftsmidler	1	54 302	54 725
Annen driftskostnad		526 884	178 789
Sum kostnader		581 186	233 514
Driftsresultat		-497 096	18 889 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		175 670	174 327
Annen renteinntekt		103 836	1 915 926
Annen finansinntekt		1 040	1 100
Sum finansinntekter		280 546	2 091 353
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 500 265	2 136 041
Annen rentekostnad		36 306	282 338
Sum finanskostnader		1 536 571	2 418 379
Netto finans		-1 256 025	-327 026
Resultat før skattekostnad		-1 753 121	18 562 499
Skattekostnad på resultat	2	-385 686	3 608 047
Årsresultat		-1 367 435	14 954 452
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 367 435	14 954 452
Totalresultat		-1 367 435	14 954 452
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			8 489 695
Avsatt til annen egenkapital			6 464 757
Overført fra annen egenkapital		-1 367 435	
Sum overføringer og disponeringer		-1 367 435	14 954 452





Organisasjonsnr: 989 308 114
EIKREM NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 3	10 883 000	10 119 000
Maskiner og anlegg	1, 3		
Skip og flytende			
installasjoner	1, 3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1, 3		
Sum varige driftsmidler		10 883 000	10 119 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	60 000	60 000
Investering i annet			
foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme			
konsern	5	25 205 596	25 029 926
Investeringer i			
tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige			
fordringer		8 034	8 034
Sum finansielle		25 273 630	25 097 960
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		36 156 630	35 216 960
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer		2 112	2 112
Andre kortsiktige			
fordringer		4 868 324	10 004
Konsernfordringer	5		15 000 000
Sum fordringer		4 870 436	15 012 116
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		749 614	3 372 830



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		749 614	3 372 830
Sum omløpsmidler		5 620 051	18 384 946
SUM EIENDELER		41 776 681	53 601 906
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	10 100 000	10 100 000
Overkurs	6	9 000 000	9 000 000
Sum innskutt egenkapital		19 100 000	19 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 097 322	6 464 757
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		5 097 322	6 464 757
Sum egenkapital		24 197 322	25 564 757
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 222 361	3 608 047
Sum avsetninger for forpliktelser		3 222 361	3 608 047
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	5	9 523 925	22 523 660
Sum annen langsiktig gjeld		9 523 925	22 523 660
Sum langsiktig gjeld		12 746 286	26 131 707
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		2 436 144	1 873 541
Betalbar skatt	2		
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		2 396 929	31 902
Sum kortsiktig gjeld		4 833 073	1 905 443
Sum gjeld		17 579 359	28 037 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 776 681	53 601 906



Organisasjonsnr: 989 308 114
EIKREM NÆRINGSARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Eikrem Næringspark AS

Organisasjonsnr: 989 308 114



Resultatregnskap Eikrem Næringspark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		84 090	560 339
Annen driftsinntekt		0	18 562 700
Sum driftsinntekter		84 090	19 123 039
Avskrivning av varige driftsmidler	1	54 302	54 725
Annen driftskostnad		526 884	178 789
Sum driftskostnader		581 186	233 514
Driftsresultat		-497 096	18 889 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		175 670	174 327
Annen renteinntekt		103 836	1 915 926
Annen finansinntekt		1 040	1 100
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 500 265	2 136 041
Annen rentekostnad		36 306	282 338
Resultat av finansposter		-1 256 025	-327 026
Resultat før skattekostnad		-1 753 121	18 562 499
Skattekostnad på resultat	2	-385 686	3 608 047
Årsresultat		-1 367 435	14 954 452
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	8 489 695
Avsatt til annen egenkapital		0	6 464 757
Overført fra annen egenkapital		1 367 435	0
Sum overføringer		-1 367 435	14 954 452



Balanse

Eikrem Næringspark AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	10 883 000	10 119 000
Sum varige driftsmidler		10 883 000	10 119 000
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	60 000	60 000
Lån til foretak i samme konsern	5	25 205 596	25 029 926
Andre langsiktige fordringer		8 034	8 034
Sum finansielle anleggsmidler		25 273 630	25 097 960
Sum anleggsmidler		36 156 630	35 216 960
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		2 112	2 112
Andre kortsiktige fordringer		4 868 324	10 004
Konsernfordringer	5	0	15 000 000
Sum fordringer		4 870 436	15 012 116
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		749 614	3 372 830
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		749 614	3 372 830
Sum omløpsmidler		5 620 051	18 384 946
Sum eiendeler		41 776 681	53 601 906



Balanse Eikrem Næringspark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	10 100 000	10 100 000
Overkurs	6	9 000 000	9 000 000
Sum innskutt egenkapital		19 100 000	19 100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	5 097 322	6 464 757
Sum opptjent egenkapital		5 097 322	6 464 757
Sum egenkapital		24 197 322	25 564 757
Gjeld			
Utsatt skatt	2	3 222 361	3 608 047
Sum avsetning for forpliktelser		3 222 361	3 608 047
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5	9 523 925	22 523 660
Sum annen langsiktig gjeld		9 523 925	22 523 660
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 436 144	1 873 541
Annen kortsiktig gjeld		2 396 929	31 902
Sum kortsiktig gjeld		4 833 073	1 905 443
Sum gjeld		17 579 359	28 037 150
Sum egenkapital og gjeld		41 776 681	53 601 906

Molde, 20.03.2025
Styret i Eikrem Næringspark AS

Stig Olav Angvik Jacobsen
styreleder

Erik Berg
styremedlem

June Wenche Vestad
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Salgsinntekter inntektsføres etter hvert som disse opptjenes. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2024

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen årsverk.

Konsernregnskap

Eikrem Næringspark AS er datterselskap av Angvik Areal AS som utarbeider konsernregnskap der Eikrem Næringspark AS inngår i konsolideringen.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 493 583	2 006 109	10 499 692
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		818 302	818 302
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 493 583	2 824 411	11 317 994
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	379 583	1 109	380 692
+ Årets ordinære avskrivninger	54 000	302	54 302
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	433 583	1 411	434 994
= Bokført verdi 31.12.24	8 060 000	2 823 000	10 883 000
Økonomisk levetid	25 år		

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-385 686	3 608 047
Skattekostnad ordinært resultat	-385 686	3 608 047
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 753 121	18 562 499
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	7 439 605	-9 804 785
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 686 485	-8 757 714
Skattepliktig inntekt	0	0



Noter til regnskapet 2024

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-434 994	-380 692	54 302
Gevinst - og tapskonto	29 541 213	36 926 516	7 385 303
Sum	29 106 219	36 545 824	7 439 605
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 459 124	-20 145 609	-5 686 485
Grunnlag for utsatt skatt	14 647 095	16 400 216	1 753 121
Utsatt skatt (22 %)	3 222 361	3 608 047	385 687

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	10 883 000	10 119 000
Sum	10 883 000	10 119 000

Eiendeler er i tillegg stillet som sikkerhet for

Ubenyttet byggelån	5 208 000	5 208 000
Sum	5 208 000	5 208 000

Det er også stillet pant i eiendom tilhørende datterselskapet EN2 Molde AS.

Eiendommen er stillet som pant for lån opptatt i morselskapet Angvik Areal AS.



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Investering i datterselskap

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel
EN2 Molde AS	Molde	100 %
EN3 Molde AS	Molde	100 %

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	25 205 596	25 029 926
Konsernfordringer kortsiktig	0	15 000 000
Sum fordringer	25 205 596	40 029 926

Gjeld	2024	2023
Langsiktig gjeld	9 523 925	22 523 660
Sum gjeld	9 523 925	22 523 660

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen ek	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	10 100 000	9 000 000	6 464 757	25 564 757
Årets resultat			-1 367 435	-1 367 435
Egenkapital 31.12.	10 100 000	9 000 000	5 097 322	24 197 322



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Eikrem Næringspark AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Eikrem Næringspark AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Viken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: WUY0T-ULP7B-AWXX3-6BKZJ-FNTZE-SW7ZE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Viken, Roald

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2356257

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-20 15:29:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WUYOT-ULP7B-AWXK3-6BKZJ-FNTZE-SW7ZE

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.