



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 352 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WILMA EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Ånundskaret 108
4330 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christiane Weiss-Tornes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	2	606 000	600 000
Sum inntekter		606 000	600 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Ordinære avskrivninger	4	124 100	125 400
Annen driftskostnad		157 903	106 091
Sum kostnader		282 003	231 491
Driftsresultat		323 997	368 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		4 812	3 846
Sum finansinntekter		4 812	3 846
Annan rentekostnad		162	80 160
Sum finanskostnader		162	80 160
Netto finans		4 650	-76 314
Resultat før skattekostnad		328 647	292 195
Skattekostnad på resultat		72 337	64 265
Årsresultat	5	256 310	227 930
Årsresultat etter minoritetsinteresser		256 310	227 930
Totalresultat		256 310	227 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		264 258	257 005
Sum immaterielle egedelar		264 258	257 005
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 919 735	5 040 335
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	9 000	12 500
Sum varige driftsmiddel		4 928 735	5 052 835
Sum anleggsmiddel		5 192 993	5 309 840
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			9 000
Andre kortsiktige fordringer		10 911	3 582
Sum krav		10 911	12 582
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		842 648	455 598
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		842 648	455 598
Sum omløpsmiddel		853 559	468 180
SUM EIGEDELAR		6 046 552	5 778 020

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		150 000	150 000
Annan innskoten egenkapital		1 071 276	1 071 276
Sum innskoten egenkapital		1 221 276	1 221 276
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		1 005 107	748 797
Sum opptent egenkapital		1 005 107	748 797
Sum egenkapital	5	2 226 383	1 970 074
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 738 009	3 738 009
Sum anna langsiktig gjeld		3 738 009	3 738 009
Sum langsiktig gjeld		3 738 009	3 738 009
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		79 590	67 368
Annen kortsiktig gjeld		2 570	2 570
Sum kortsiktig gjeld		82 160	69 938
Sum gjeld		3 820 169	3 807 947
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 046 552	5 778 020



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 682179

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 352 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WILMA EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Ånundskaret 108
4330 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christiane Weiss-Tornes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Organisasjonsnr: 997 352 068
WILMA EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	2	606 000	600 000
Sum inntekter		606 000	600 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Ordinære avskrivninger	4	124 100	125 400
Annen driftskostnad		157 903	106 091
Sum kostnader		282 003	231 491
Driftsresultat		323 997	368 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		4 812	3 846
Sum finansinntekter		4 812	3 846
Annan rentekostnad		162	80 160
Sum finanskostnader		162	80 160
Netto finans		4 650	-76 314
Resultat før skattekostnad		328 647	292 195
Skattekostnad på resultat		72 337	64 265
Årsresultat	5	256 310	227 930
Årsresultat etter minoritetsinteresser		256 310	227 930
Totalresultat		256 310	227 930



Organisasjonsnr: 997 352 068
WILMA EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel		264 258	257 005
Sum immaterielle egedelar		264 258	257 005

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 919 735	5 040 335
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	9 000	12 500
Sum varige driftsmiddel		4 928 735	5 052 835

Sum anleggsmiddel		5 192 993	5 309 840
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer			9 000
Andre kortsiktige fordringer		10 911	3 582
Sum krav		10 911	12 582

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		842 648	455 598
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		842 648	455 598

Sum omløpsmiddel		853 559	468 180
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIGEDELAR		6 046 552	5 778 020
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital		150 000	150 000
Annan innskoten eigenkapital		1 071 276	1 071 276
Sum innskoten eigenkapital		1 221 276	1 221 276



Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		1 005 107	748 797
Sum opptent egenkapital		1 005 107	748 797
Sum egenkapital	5	2 226 383	1 970 074
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 738 009	3 738 009
Sum anna langsiktig gjeld		3 738 009	3 738 009
Sum langsiktig gjeld		3 738 009	3 738 009
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		79 590	67 368
Annen kortsiktig gjeld		2 570	2 570
Sum kortsiktig gjeld		82 160	69 938
Sum gjeld		3 820 169	3 807 947
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 046 552	5 778 020



Organisasjonsnr: 997 352 068
WILMA EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Wilma Eigedom AS

Forus Revisjon AS

Maskinveien 28, 4033 Stavanger
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Wilma Eigedom AS som viser et overskudd på kr 256 310. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Forus, 25. april 2025

Forus Revisjon AS

Inger Lise V. Austbø

Inger Lise Våland Austbø

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024
for
Wilma Eigedom AS

Org.nr 997 352 068



Resultatregnskap Wilma Eigedom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt	2	606 000	600 000
Sum driftsinntekter		606 000	600 000
Ordinære avskrivninger	4	124 100	125 400
Annen driftskostnad		157 903	106 091
Sum driftskostnader		282 003	231 491
Driftsresultat		323 997	368 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 812	3 846
Annen rentekostnad		162	80 160
Resultat av finansposter		4 650	-76 314
Resultat før skattekostnad		328 647	292 195
Skattekostnad på resultat		72 337	64 265
Årsresultat	5	256 310	227 930



Balanse Wilma Eigedom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		264 258	257 005
Sum immaterielle eiendeler		264 258	257 005
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 919 735	5 040 335
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	9 000	12 500
Sum varige driftsmidler		4 928 735	5 052 835
Sum anleggsmidler		5 192 993	5 309 840
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	9 000
Andre kortsiktige fordringer		10 911	3 582
Sum fordringer		10 911	12 582
Bankinnskudd, kontanter o.l.		842 648	455 598
Sum omløpsmidler		853 559	468 180
Sum eiendeler		6 046 552	5 778 020



Balanse Wilma Eigedom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		<u>1 071 276</u>	<u>1 071 276</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 221 276</u>	<u>1 221 276</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>1 005 107</u>	<u>748 797</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 005 107</u>	<u>748 797</u>
Sum egenkapital	5	<u>2 226 383</u>	<u>1 970 074</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		<u>3 738 009</u>	<u>3 738 009</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 738 009</u>	<u>3 738 009</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		79 590	67 368
Annen kortsiktig gjeld		<u>2 570</u>	<u>2 570</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>82 160</u>	<u>69 938</u>
Sum gjeld		<u>3 820 169</u>	<u>3 807 947</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 046 552</u>	<u>5 778 020</u>

Ålgård, 25.04.2025


Lars Magne Tornes
styreleder


Christiane Weiss-Tornes
styremedlem/daglig leder



Noter 2024 Wilma Eigedom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Nærstående part	Tilknytning
Ålgårdstannlegen AS	Søsterselskap

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2024:

	Beløp
Leieinntekter	498 000

Note 3 Antall årsverk

	2024	2023
Antall årsverk	0	0

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 910 893	17 853	7 928 746
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 910 893	17 853	7 928 746
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 991 158	8 853	3 000 011
= Bokført verdi 31.12.24	4 919 735	9 000	4 928 735
Årets ordinære avskrivninger	120 600	3 500	124 100
Økonomisk levetid	10-25 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær		



Noter 2024
Wilma Eigedom AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	150 000	1 071 276	748 797	1 970 074
Årets resultat			256 310	256 310
Egenkapital 31.12	150 000	1 071 276	1 005 107	2 226 383