



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 913 008  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJERDE ETASJE AS  
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72  
0373 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorvald C.H. Wahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 420 400	2 398 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 420 400</b>	<b>2 398 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 506	9 926
Annen driftskostnad	3	2 412 903	2 503 319
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 416 409</b>	<b>2 513 245</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 991</b>	<b>-114 745</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		17 090	65
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 090</b>	<b>65</b>
Annen finanskostnad		17 923	7 019
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 923</b>	<b>7 019</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-833</b>	<b>-6 954</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 158</b>	<b>-121 699</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 158</b>	<b>-121 699</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 158</b>	<b>-121 699</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	3 158	-121 699
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 158</b>	<b>-121 699</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	5	814 878	1 604 640
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>814 878</b>	<b>1 604 640</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>814 878</b>	<b>1 604 640</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		82 937	22 496
<b>Sum fordringer</b>		<b>82 937</b>	<b>22 496</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>487 626</b>	<b>174 884</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>570 563</b>	<b>197 380</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 385 441</b>	<b>1 802 020</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7, 8	-234 149	-237 307
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-234 149</b>	<b>-237 307</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-204 149</b>	<b>-207 307</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		269 542	24 708
Annen kortsiktig gjeld	6	1 320 048	1 984 619
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 589 590</b>	<b>2 009 327</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 589 590</b>	<b>2 009 327</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 385 441</b>	<b>1 802 020</b>



## Fjerde Etasje AS

---

### Noter til regnskapet for 2018

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Fjerde Etasje AS

---

### Noter til regnskapet for 2018

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1 kr	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Acier AS	7 500	25 %
Bimo Invest AS	7 500	25 %
Helleli Eiendom AS	7 500	25 %
Thorvald C.H. Wahl, Styrets leder	7 500	25 %
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>100 %</b>

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	3 158	-121 699
Alminnelig inntekt	3 158	-121 699
Anvendt fremførbart underskudd	-3 158	0
Årets skattegrunnlag	0	-121 699

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-234 150	-237 308
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-234 150	-237 308
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-234 150	-237 308
Sum	0	0



## Fjerde Etasje AS

---

### Noter til regnskapet for 2018

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

Selskapet har stilt 800 000,- som garanti for sine leieforpliktelser.

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Lån fra tilknyttede selskap	-781 551	-1 462 519
Lån fra aksjonær	-260 517	-368 500
Sum	<u>-1 042 068</u>	<u>-1 831 019</u>

#### Note 7 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Styret er klar over sin handlingsplikt og det er iverksatt tiltak for å styrke selskapets resultat og egenkapital.

Selskapets aksjonærer har stilt tilfredsstillende lån til selskap for å kunne oppfylle selskapets forpliktelser. Under disse forutsetninger er regnskapet satt opp med forutsetning om videre drift.

#### Note 8 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2018	30 000	-237 308	-207 308
Årsresultat	0	3 158	3 158
Egenkapital 31.12.2018	<u>30 000</u>	<u>-234 150</u>	<u>-204 150</u>