



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 815 829
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NESSET BYGG OG ANLEGG AS
Forretningsadresse:	Eidsvåg 6460 EIDSVÅG I ROMSDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rune Nesset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-300 000	29 000
Annen driftsinntekt		712 400	1 955 136
<b>Sum inntekter</b>		<b>412 400</b>	<b>1 984 136</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	231 065	231 064
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		265 703	404 812
<b>Sum kostnader</b>		<b>496 768</b>	<b>635 876</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 368</b>	<b>1 348 260</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		500 000	1 500 000
Annen renteinntekt		19 402	4 602
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>519 402</b>	<b>1 504 602</b>
Annen rentekostnad		403 057	378 715
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>403 057</b>	<b>378 715</b>
<b>Netto finans</b>		<b>116 345</b>	<b>1 125 887</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>31 977</b>	<b>2 474 147</b>
Skattekostnad		-103 318	217 532
<b>Årsresultat</b>		<b>135 295</b>	<b>2 256 615</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		500 000	400 000
Annen egenkapital		-364 705	1 856 615
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>135 295</b>	<b>2 256 615</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 767 563	8 527 446
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 767 563</b>	<b>8 527 446</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	1 864 650	1 864 650
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		46 844	157 844
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 911 494</b>	<b>2 022 494</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 679 057</b>	<b>10 549 940</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		5 416 170	3 887 352
<b>Sum varer</b>		<b>5 416 170</b>	<b>3 887 352</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	220 585
Andre kortsiktige fordringer	4	228 536	0
Konsernfordringer	3	0	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum fordringer</b>		<b>228 536</b>	<b>220 585</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 635 207	2 934 963
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 635 207</b>	<b>2 934 963</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 279 914</b>	<b>7 042 901</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 958 971</b>	<b>17 592 841</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		1 764 650	1 764 650
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 964 650</b>	<b>1 964 650</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		8 096 138	8 460 843
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 096 138</b>	<b>8 460 843</b>

##### Sum egenkapital

**10 060 788**      **10 425 493**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Utsatt skatt		286 401	395 449
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>286 401</b>	<b>395 449</b>

##### Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 340 056	5 964 710



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Langsiktig konserngjeld	3, 5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 340 056</b>	<b>5 964 710</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 626 457</b>	<b>6 360 159</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 741	656 340
Betalbar skatt		5 730	67 168
Skyldige offentlige avgifter		13 575	11 448
Kortsiktig konserngjeld	3	18 309	2 976
Annen kortsiktig gjeld		219 371	69 256
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>271 726</b>	<b>807 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 898 183</b>	<b>7 167 347</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 958 971</b>	<b>17 592 840</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 484904

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 815 829  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESSET BYGG OG ANLEGG AS  
Forretningsadresse: Eidsvåg  
6460 EIDSVÅG I ROMSDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Nesset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 815 829  
NESSET BYGG OG ANLEGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-300 000	29 000
Annen driftsinntekt		712 400	1 955 136
<b>Sum inntekter</b>		<b>412 400</b>	<b>1 984 136</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	231 065	231 064
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		265 703	404 812
<b>Sum kostnader</b>		<b>496 768</b>	<b>635 876</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 368</b>	<b>1 348 260</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		500 000	1 500 000
Annen renteinntekt		19 402	4 602
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>519 402</b>	<b>1 504 602</b>
Annen rentekostnad		403 057	378 715
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>403 057</b>	<b>378 715</b>
<b>Netto finans</b>		<b>116 345</b>	<b>1 125 887</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>31 977</b>	<b>2 474 147</b>
Skattekostnad		-103 318	217 532
<b>Årsresultat</b>		<b>135 295</b>	<b>2 256 615</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		500 000	400 000
Annen egenkapital		-364 705	1 856 615
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>135 295</b>	<b>2 256 615</b>



Organisasjonsnr: 988 815 829  
NESSET BYGG OG ANLEGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 767 563	8 527 446
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 767 563</b>	<b>8 527 446</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	1 864 650	1 864 650
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		46 844	157 844
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 911 494</b>	<b>2 022 494</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 679 057</b>	<b>10 549 940</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		5 416 170	3 887 352
<b>Sum varer</b>		<b>5 416 170</b>	<b>3 887 352</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	220 585
Andre kortsiktige fordringer	4	228 536	0



Konsernfordringer	3	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>228 536</b>	<b>220 585</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 635 207	2 934 963
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 635 207</b>	<b>2 934 963</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 279 914</b>	<b>7 042 901</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 958 971</b>	<b>17 592 841</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		1 764 650	1 764 650
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 964 650</b>	<b>1 964 650</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 096 138	8 460 843
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 096 138</b>	<b>8 460 843</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 060 788</b>	<b>10 425 493</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelse	5	0	0
Utsatt skatt		286 401	395 449
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>286 401</b>	<b>395 449</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 340 056	5 964 710
Langsiktig konserngjeld	3, 5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 340 056</b>	<b>5 964 710</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 626 457</b>	<b>6 360 159</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 741	656 340
Betalbar skatt		5 730	67 168
Skyldige offentlige avgifter		13 575	11 448



Kortsiktig konserngjeld	3	18 309	2 976
Annen kortsiktig gjeld		219 371	69 256
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>271 726</b>	<b>807 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 898 183</b>	<b>7 167 347</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 958 971</b>	<b>17 592 840</b>



Organisasjonsnr: 988 815 829  
NESSET BYGG OG ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

**Note**

2

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10546750.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1528818.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9017932.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2250369.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6767563.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	231065.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

3

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

--	--	--

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

	18309.00	2976.00
--	----------	---------

--	--	--

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

### Note

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

### Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

5

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1029000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
5340056.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
12183733.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



NESSET BYGG OG ANLEGG AS  
988 815 829

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		-300 000	29 000
Annen driftsinntekt		712 400	1 955 136
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>412 400</b>	<b>1 984 136</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-231 065	-231 064
Annen driftskostnad		-265 703	-404 812
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-496 768</b>	<b>-635 876</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 368</b>	<b>1 348 260</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		500 000	1 500 000
Annen renteinntekt		19 402	4 602
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>519 402</b>	<b>1 504 602</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-403 057	-378 715
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-403 057</b>	<b>-378 715</b>
<b>Netto finans</b>		<b>116 345</b>	<b>1 125 887</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>31 977</b>	<b>2 474 147</b>
Skattekostnad		103 318	-217 532
<b>Årsresultat</b>		<b>135 295</b>	<b>2 256 615</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		500 000	400 000
Annen egenkapital		-364 705	1 856 615
<b>Sum overføringer</b>		<b>135 295</b>	<b>2 256 615</b>



NESSET BYGG OG ANLEGG AS  
988 815 829

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 767 563	8 527 446
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 767 563</b>	<b>8 527 446</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	1 864 650	1 864 650
Investeringer i aksjer og andeler		46 844	157 844
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 911 494</b>	<b>2 022 494</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 679 057</b>	<b>10 549 940</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		5 416 170	3 887 352
<b>Sum varer</b>		<b>5 416 170</b>	<b>3 887 352</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	220 585
Andre kortsiktige fordringer	4	228 536	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>228 536</b>	<b>220 585</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 635 207	2 934 963
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 635 207</b>	<b>2 934 963</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 279 914</b>	<b>7 042 901</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 958 971</b>	<b>17 592 840</b>



NESSET BYGG OG ANLEGG AS  
988 815 829

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		1 764 650	1 764 650
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 964 650</b>	<b>1 964 650</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 096 138	8 460 843
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 096 138</b>	<b>8 460 843</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 060 788</b>	<b>10 425 493</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		286 401	395 449
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>286 401</b>	<b>395 449</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 340 056	5 964 710
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 340 056</b>	<b>5 964 710</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 741	656 340
Betalbar skatt		5 730	67 168
Skyldige offentlige avgifter		13 575	11 448
Kortsiktig konserngjeld	3	18 309	2 976
Annen kortsiktig gjeld		219 371	69 256
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>271 726</b>	<b>807 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 898 183</b>	<b>7 167 347</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 958 971</b>	<b>17 592 840</b>

EIDSVÅG I ROMSDAL, 09.05.2025

Bjørn Frisvoll  
styrets leder

Jan Emil Gjøn  
styremedlem

Rune Nesset  
styremedlem / daglig leder



NESSET BYGG OG ANLEGG AS  
988 815 829

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



NESSET BYGG OG ANLEGG AS  
988 815 829

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	10 546 750
Tilgang i året	0
Avgang i året	-1 528 818
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>9 017 932</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 250 369
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>6 767 563</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	231 065

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Kortsiktig gjeld

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	18 309	2 976

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 029 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 340 056
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	12 183 733
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



# BUGGE

REVISJONSKONTOR

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nettet Bygg Og Anlegg AS

### Konklusjon

Vi har revidert Nettet Bygg Og Anlegg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 135 295. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Boards for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår mening tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

Bugge Revisjonskontor AS, Fannestrandveien 83, 6416 Molde – Tlf: 99 26 09 79 - Mail: bugge@revisjonskontor.no  
Medlem av DNR - Revisorregisteret/Foretaksregisteret: NO 930 344 281 MVA - Autorisert regnskapsførerselskap



# BUGGE

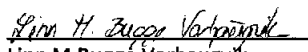
REVISJONSKONTOR

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Molde, den 9. mai 2025

  
Linn M Bugge Varhaugvik  
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Bugge Revisjonskontor AS, Fannestrandveien 83, 6416 Molde – Tlf: 99 26 09 79 - Mail: [bugge@revisjonskontor.no](mailto:bugge@revisjonskontor.no)  
Medlem av DNR - Revisorregisteret/Foretaksregisteret: NO 930 344 281 MVA - Autorisert regnskapsførerselskap