



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 017 500
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEDA INVEST AS
Forretningsadresse: Stoppenveien 24
3413 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 10 000 | 68 000 |
| Sum inntekter | | 10 000 | 68 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 167 687 | 169 500 |
| Sum kostnader | | 167 687 | 169 500 |
| Driftsresultat | | -157 687 | -101 500 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 264 368 | 570 317 |
| Annen finansinntekt | 3 | 8 431 965 | 1 103 086 |
| Verdiendring finansielle instrumenter, virkelig verdi | | 9 009 596 | 10 060 623 |
| Sum finansinntekter | | 17 705 929 | 11 734 026 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 161 | 593 |
| Annen rentekostnad | | 2 721 | 1 |
| Annen finanskostnad | 3 | 1 395 731 | 448 170 |
| Sum finanskostnader | | 1 398 613 | 448 764 |
| Netto finans | | 16 307 315 | 11 285 263 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 16 149 628 | 11 183 763 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -230 500 | 161 773 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 16 380 128 | 11 021 990 |
| Årsresultat | | 16 380 128 | 11 021 990 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 16 380 128 | 11 021 990 |
| Totalresultat | | 16 380 128 | 11 021 990 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Ordinært utbytte | 5 | 3 350 000 | 7 650 000 |
| Udekket tap | 5 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 13 030 128 | 3 371 990 |
| Overført fra annen egenkapital | 5 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 16 380 128 | 11 021 990 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 6 | 2 414 940 | 2 414 940 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 414 940 | 2 414 940 |
| Sum anleggsmidler | | 2 414 940 | 2 414 940 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 189 317 | 556 |
| Sum fordringer | | 189 317 | 556 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3, 7 | 91 273 956 | 74 329 607 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 3 | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 3 | | |
| Sum investeringer | | 91 273 956 | 74 329 607 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 8 | 2 026 266 | 10 256 449 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 026 266 | 10 256 449 |
| Sum omløpsmidler | | 93 489 539 | 84 586 613 |
| SUM EIENDELER | | 95 904 479 | 87 001 553 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 9 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 9 | | |
| Overkurs | 5 | 204 000 | 204 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 204 000 | 1 204 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 94 590 256 | 81 560 128 |
| Udisponert resultat | | | |
| Udekket tap | 5 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 94 590 256 | 81 560 128 |
| Sum egenkapital | 7 | 95 794 256 | 82 764 128 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 110 223 | 151 962 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 110 223 | 151 962 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 110 223 | 151 962 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 3 429 |
| Betalbar skatt | 4 | | 182 034 |
| Utbytte | | | 3 900 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | | 4 085 463 |
| Sum gjeld | | 110 223 | 4 237 425 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 95 904 479 | 87 001 553 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 855372

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 017 500
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEDA INVEST AS
Forretningsadresse: Stoppenveien 24
3413 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 017 500
HEDA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 10 000 | 68 000 |
| Sum inntekter | | 10 000 | 68 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 167 687 | 169 500 |
| Sum kostnader | | 167 687 | 169 500 |
| Driftsresultat | | -157 687 | -101 500 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 264 368 | 570 317 |
| Annen finansinntekt | 3 | 8 431 965 | 1 103 086 |
| Verdiendring finansielle instrumenter, virkelig verdi | | 9 009 596 | 10 060 623 |
| Sum finansinntekter | | 17 705 929 | 11 734 026 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 161 | 593 |
| Annen rentekostnad | | 2 721 | 1 |
| Annen finanskostnad | 3 | 1 395 731 | 448 170 |
| Sum finanskostnader | | 1 398 613 | 448 764 |
| Netto finans | | 16 307 315 | 11 285 263 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -230 500 | 161 773 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 16 380 128 | 11 021 990 |
| Årsresultat | | 16 380 128 | 11 021 990 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 16 380 128 | 11 021 990 |
| Totalresultat | | 16 380 128 | 11 021 990 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 5 | 3 350 000 | 7 650 000 |
| Udekket tap | 5 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 13 030 128 | 3 371 990 |



| | | | |
|------------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Overført fra annen egenkapital | 5 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 16 380 128 | 11 021 990 |



Organisasjonsnr: 989 017 500
HEDA INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|----------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Innmaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 6 | 2 414 940 | 2 414 940 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 414 940 | 2 414 940 |
| Sum anleggsmidler | | 2 414 940 | 2 414 940 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 189 317 | 556 |
| Sum fordringer | | 189 317 | 556 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3, 7 | 91 273 956 | 74 329 607 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 3 | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 3 | | |
| Sum investeringer | | 91 273 956 | 74 329 607 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 8 | 2 026 266 | 10 256 449 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 026 266 | 10 256 449 |
| Sum omløpsmidler | | 93 489 539 | 84 586 613 |
| SUM EIENDELER | | 95 904 479 | 87 001 553 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 9 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 9 | | |
| Overkurs | 5 | 204 000 | 204 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 204 000 | 1 204 000 |



| | | | |
|------------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 94 590 256 | 81 560 128 |
| Udisponert resultat | | | |
| Udekket tap | 5 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 94 590 256 | 81 560 128 |
| Sum egenkapital | 7 | 95 794 256 | 82 764 128 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 110 223 | 151 962 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 110 223 | 151 962 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 110 223 | 151 962 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 3 429 |
| Betalbar skatt | 4 | | 182 034 |
| Utbytte | | | 3 900 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | | 4 085 463 |
| Sum gjeld | | 110 223 | 4 237 425 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 95 904 479 | 87 001 553 |



Organisasjonsnr: 989 017 500
HEDA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

for regnskapsåret 2020



Heda Invest AS

Organisasjonsnummer 989 017 500



Resultatregnskap

Heda Invest AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen driftsinntekt | | 10 000 | 68 000 |
| Sum driftsinntekter | | <u>10 000</u> | <u>68 000</u> |
| Annen driftskostnad | 2 | 167 687 | 169 500 |
| Sum driftskostnader | | <u>167 687</u> | <u>169 500</u> |
| Driftsresultat | | <u>-157 687</u> | <u>-101 500</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 264 368 | 570 317 |
| Annen finansinntekt | 3 | 8 431 965 | 1 103 086 |
| Verdiendring finansielle instrumenter, virkelig verdi | | 9 009 596 | 10 060 623 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 161 | 593 |
| Annen rentekostnad | | 2 721 | 1 |
| Annen finanskostnad | 3 | 1 395 731 | 448 170 |
| Resultat av finansposter | | <u>16 307 315</u> | <u>11 285 263</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 16 149 628 | 11 183 763 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -230 500 | 161 773 |
| Ordinært resultat | | <u>16 380 128</u> | <u>11 021 990</u> |
| Årsresultat | | <u>16 380 128</u> | <u>11 021 990</u> |
| Overføringer | | | |
| Utbytte | 5 | 3 350 000 | 7 650 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 13 030 128 | 3 371 990 |
| Sum overføringer | | <u>16 380 128</u> | <u>11 021 990</u> |



Balanse

Heda Invest AS

| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 6 | 2 414 940 | 2 414 940 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>2 414 940</u> | <u>2 414 940</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>2 414 940</u> | <u>2 414 940</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 189 317 | 556 |
| Sum fordringer | | <u>189 317</u> | <u>556</u> |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3, 7 | 91 273 956 | 74 329 607 |
| Sum investeringer | | <u>91 273 956</u> | <u>74 329 607</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 8 | 2 026 266 | 10 256 449 |
| Sum omløpsmidler | | <u>93 489 539</u> | <u>84 586 613</u> |
| Sum eiendeler | | <u>95 904 479</u> | <u>87 001 553</u> |



Balanse

Heda Invest AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 9 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | 5 | 204 000 | 204 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>1 204 000</u> | <u>1 204 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 94 590 256 | 81 560 128 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>94 590 256</u> | <u>81 560 128</u> |
| Sum egenkapital | 7 | <u>95 794 256</u> | <u>82 764 128</u> |
| Gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 110 223 | 151 962 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | <u>110 223</u> | <u>151 962</u> |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 3 429 |
| Betalbar skatt | 4 | 0 | 182 034 |
| Utbytte | | 0 | 3 900 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>0</u> | <u>4 085 463</u> |
| Sum gjeld | | <u>110 223</u> | <u>4 237 425</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>95 904 479</u> | <u>87 001 553</u> |

Lier, 22.09.2021
Styret i Heda Invest AS

Dag Henriksen
styreleder/daglig leder



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter periodiseres gjennom året.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap og datterselskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte.

Selskapet har ikke ansatte, og plikter derfor ikke å ha obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 17 688 inkl. mva.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

| | Anskaffelses kost | Balanseført verdi | Årets verdiendring |
|--------------|----------------------|----------------------|-----------------------|
| Omløpsmidler | 72 745 593 | 91 273 956 | 10 464 442 |

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|------------------------------------------|-----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | -188 761 | 182 034 |
| Endring i utsatt skatt | -41 739 | -20 261 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -230 500 | 161 773 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 16 149 628 | 11 183 763 |
| Permanente forskjeller | -17 132 887 | -10 512 900 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 125 253 | 156 567 |
| Skattepliktig inntekt | -858 005 | 827 429 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 182 034 |
| Skatt på tilbakeført underskudd | -188 761 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | -188 761 | 182 034 |

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019



Noter

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Gevinst – og tapskonto | 501 012 | 626 265 | 125 253 |
| Sum | 501 012 | 626 265 | 125 253 |
| Aksjer og andre verdipapirer | 0 | 64 473 | 64 474 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 501 012 | 690 738 | 189 727 |
| Utsatt skatt (22 %) | 110 223 | 151 962 | 41 740 |

På grunn av tiltak ifm. Covid-19 vil negativ betalbar skatt bli utbetalt.

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|--------------------|--------------|----------|-------------------|------------|
| Egenkapital 1.1. | 1 000 000 | 204 000 | 81 560 128 | 82 764 128 |
| Årets resultat | | | 16 380 128 | 16 380 128 |
| Tilleggsutbytte | | | -3 350 000 | -3 350 000 |
| Avsatt til utbytte | | | 0 | 0 |
| Egenkapital 31.12 | 1 000 000 | 204 000 | 94 590 256 | 95 794 256 |

Note 6 Anleggsmidler

| | Leiligheter og boliger mm. | Sum |
|-------------------------------|----------------------------|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.20 | 2 414 940 | 2 414 940 |
| = Anskaffelseskost 31.12.20 | 2 414 940 | 2 414 940 |
| = Bokført verdi 31.12.20 | 2 414 940 | 2 414 940 |



Noter

Note 7 Fortsatt drift

Det bekreftes at forutsetning om fortsatt drift er tilstede. Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapet har ikke merket koronautbruddet ut over de virkningene det har hatt på aksje- og verdipapirmarkedet.

Note 8 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2020.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Heda Invest AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 1 000,0 | 1 000 000 |
| Sum | 1 000 | | 1 000 000 |

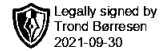
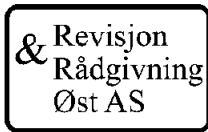
Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------|----------|-----------|-------------|
| Dag Henriksen | 1 000 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|--------------|
| Dag Henriksen | styreleder/daglig leder | 1 000 |
| Totalt antall aksjer | | 1 000 |



Til generalforsamlingen i Heda Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Heda Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 166 380 128. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

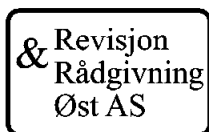
Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Side 2
Heda Invest AS
Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hunndalen, 30. september 2021
Revisjon & Rådgivning Øst AS

Trond Børresen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)