



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 963 584  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NABOEN UTLEIE MØRE AS  
Forretningsadresse: Plogfabrikkvegen 17  
4353 KLEPP STASJON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Gilje Aasland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 484 201	24 140 766
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 484 201</b>	<b>24 140 766</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 339 955	4 056 481
Lønnskostnad	2	4 195 808	4 046 905
Ordinære avskrivninger	3, 4	2 606 629	2 581 719
Annen driftskostnad	2	14 523 257	12 059 529
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 665 649</b>	<b>22 744 634</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>818 552</b>	<b>1 396 133</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		932	10 710
Annen finansinntekt		1 095	2 846
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 027</b>	<b>13 556</b>
Annen rentekostnad	3	439 400	395 705
Annen finanskostnad		2 649	1 397
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>442 049</b>	<b>397 102</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-440 022</b>	<b>-383 546</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>378 530</b>	<b>1 012 587</b>
Skattekostnad på resultat	5	87 703	223 099
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>290 827</b>	<b>789 488</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>290 827</b>	<b>789 488</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>290 827</b>	<b>789 488</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>290 827</b>	<b>789 488</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Konsernbidrag	6	77 229	
til annen egenkapital	6	213 598	789 488
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>290 827</b>	<b>789 488</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3, 4, 7	14 477 360	16 964 574
Driftsløsøre og lignende	4, 7	10 575	20 064
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 487 935</b>	<b>16 984 638</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			4 643
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>4 643</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 487 935</b>	<b>16 989 281</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning	7	375 168	442 393
<b>Sum varer</b>		<b>375 168</b>	<b>442 393</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7, 8	4 372 142	3 622 610
Andre kortsiktige fordringer		299 473	368 057
Krav på innbetaling av selskapskapital	8		469 682
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 671 615</b>	<b>4 460 349</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	9	160 984	136 873
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>160 984</b>	<b>136 873</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 207 767</b>	<b>5 039 615</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 695 702</b>	<b>22 028 896</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 10	54 060	54 060
Overkurs	6	876 940	876 940
Annen innskutt egenkapital	6	2 960 239	2 960 239
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 891 239</b>	<b>3 891 239</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 072 827	2 859 229
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 072 827</b>	<b>2 859 229</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 964 067</b>	<b>6 750 469</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 730 119	1 664 199
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 730 119</b>	<b>1 664 199</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	482 250	
Leasinggjeld	3	5 553 518	8 692 541
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 035 768</b>	<b>8 692 541</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 765 887</b>	<b>10 356 740</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld	8	2 743 370	4 014 912
Skyldig offentlige avgifter		399 859	362 280
Kortsiktig konserngjeld	7, 8	1 268 952	
Annen kortsiktig gjeld		553 568	544 495
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 965 749</b>	<b>4 921 686</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 731 636</b>	<b>15 278 427</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 695 702</b>	<b>22 028 896</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 334899

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 963 584  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NABOEN UTLEIE MØRE AS  
Forretningsadresse: Plogfabrikkvegen 17  
4353 KLEPP STASJON

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Gilje Aasland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2024



Organisasjonsnr: 917 963 584  
NABOEN UMLEIE MØRE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 484 201	24 140 766
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 484 201</b>	<b>24 140 766</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 339 955	4 056 481
Lønnskostnad	2	4 195 808	4 046 905
Ordinære avskrivninger	3, 4	2 606 629	2 581 719
Annen driftskostnad	2	14 523 257	12 059 529
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 665 649</b>	<b>22 744 634</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>818 552</b>	<b>1 396 133</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		932	10 710
Annen finansinntekt		1 095	2 846
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 027</b>	<b>13 556</b>
Annen rentekostnad	3	439 400	395 705
Annen finanskostnad		2 649	1 397
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>442 049</b>	<b>397 102</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-440 022</b>	<b>-383 546</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	87 703	223 099
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>290 827</b>	<b>789 488</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>290 827</b>	<b>789 488</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>290 827</b>	<b>789 488</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>290 827</b>	<b>789 488</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag til annen egenkapital	6	77 229	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>213 598</b>	<b>789 488</b>



Organisasjonsnr: 917 963 584  
NABOEN UMLEIE MØRE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	3, 4, 7	14 477 360	16 964 574
Driftsløsøre og lignende	4, 7	10 575	20 064
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 487 935</b>	<b>16 984 638</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer			4 643
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>4 643</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 487 935</b>	<b>16 989 281</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varebeholdning	7	375 168	442 393
<b>Sum varer</b>		<b>375 168</b>	<b>442 393</b>

##### Fordringer

Kundefordringer	7, 8	4 372 142	3 622 610
Andre kortsiktige fordringer		299 473	368 057
Krav på innbetaling av selskapskapital	8		469 682
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 671 615</b>	<b>4 460 349</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter	9	160 984	136 873
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>160 984</b>	<b>136 873</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 207 767</b>	<b>5 039 615</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 695 702</b>	<b>22 028 896</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 10	54 060	54 060
Overkurs	6	876 940	876 940
Annen innskutt egenkapital	6	2 960 239	2 960 239



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 891 239</b>	<b>3 891 239</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 072 827	2 859 229
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 072 827</b>	<b>2 859 229</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 964 067</b>	<b>6 750 469</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 730 119	1 664 199
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 730 119</b>	<b>1 664 199</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	482 250	
Leasinggjeld	3	5 553 518	8 692 541
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 035 768</b>	<b>8 692 541</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 765 887</b>	<b>10 356 740</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld	8	2 743 370	4 014 912
Skyldig offentlige avgifter		399 859	362 280
Kortsiktig konserngjeld	7, 8	1 268 952	
Annen kortsiktig gjeld		553 568	544 495
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 965 749</b>	<b>4 921 686</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 731 636</b>	<b>15 278 427</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 695 702</b>	<b>22 028 896</b>



Organisasjonsnr: 917 963 584  
NABOEN UMLEIE MØRE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.70

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

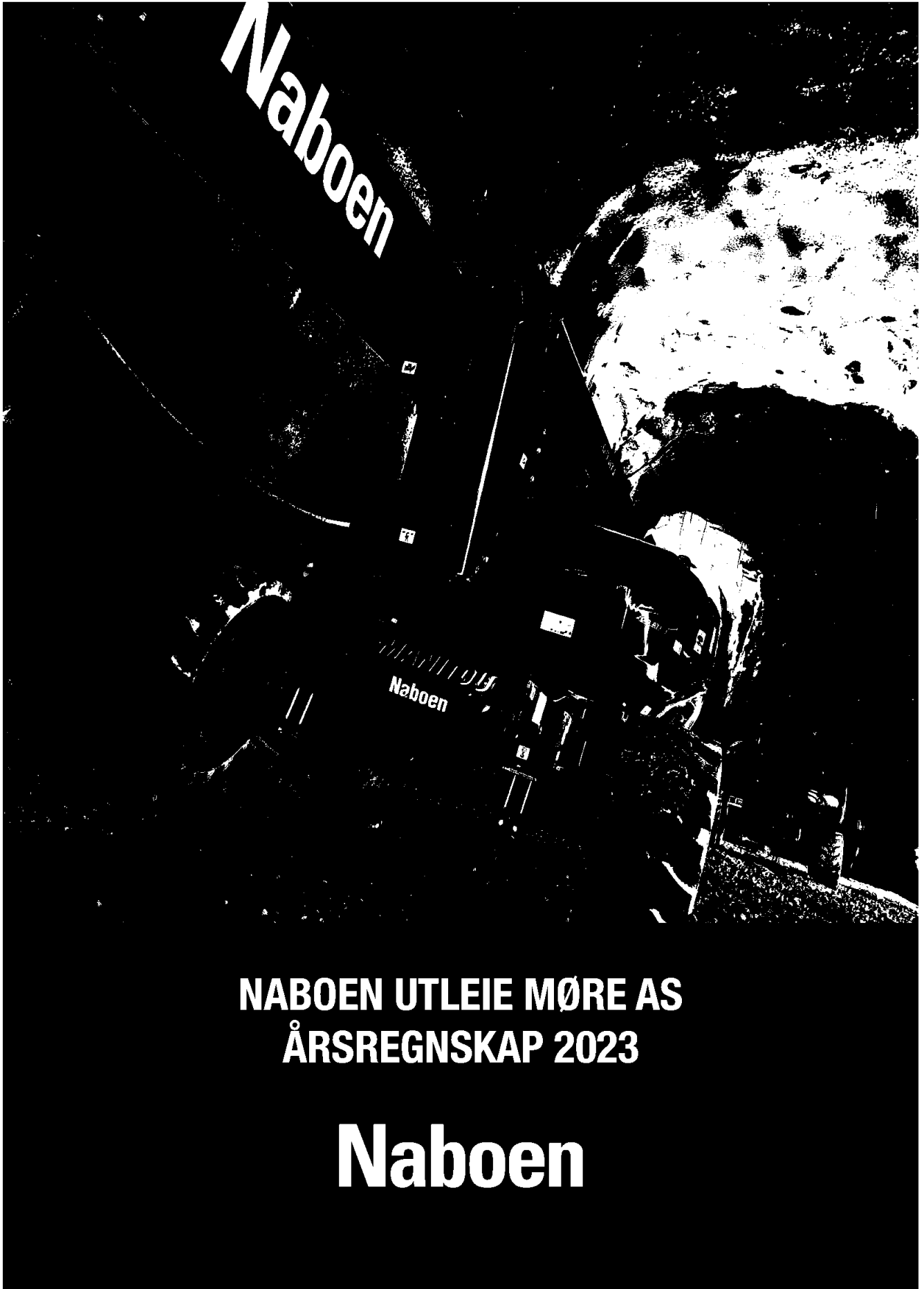
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**NABOEN UMLEIE MØRE AS  
ÅRSREGNSKAP 2023**

**Naboen**



### Naboen Utleie Møre AS

Organisasjonsnr.: 917 963 584

<b>RESULTATREGNSKAP</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		26 484 201	24 140 766
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b><u>26 484 201</u></b>	<b><u>24 140 766</u></b>
Varekostnad		4 339 955	4 056 481
Lønnskostnad	2	4 195 808	4 046 905
Ordinære avskrivninger	3, 4	2 606 629	2 581 719
Annen driftskostnad	2	14 523 257	12 059 529
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b><u>25 665 649</u></b>	<b><u>22 744 634</u></b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b><u>818 552</u></b>	<b><u>1 396 133</u></b>
Annen renteinntekt		932	10 710
Annen finansinntekt		1 095	2 846
Rentekostnad leasing	3	416 953	392 614
Annen rentekostnad		22 447	3 091
Annen finanskostnad		2 649	1 397
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b><u>-440 022</u></b>	<b><u>-383 546</u></b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER</b>		<b><u>378 530</u></b>	<b><u>1 012 587</u></b>
Skattekostnad på resultat	5	87 703	223 099
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b><u>290 827</u></b>	<b><u>789 488</u></b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b><u>290 827</u></b>	<b><u>789 488</u></b>
Overføringer:			
til konsernbidrag	6	77 229	0
til annen egenkapital	6	213 598	789 488
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b><u>290 827</u></b>	<b><u>789 488</u></b>

Penneo document key: YWWSA-211XT-KVYJ7-Y6S44-7M4HE-NCJ5Q



## Naboen Utleie Møre AS

Organisasjonsnr.: 917 963 584

<b>BALANSE PR. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EI ENDELER</b>			
Maskiner og anlegg	3, 4, 7	14 477 360	16 964 574
Driftsløsøre og lignende	4, 7	10 575	20 064
<b>SUM VARI GE DRI FTSMI DLER</b>		<b><u>14 487 935</u></b>	<b><u>16 984 638</u></b>
Andre langsiktige fordringer		0	4 643
<b>SUM FI NANSI ELLE ANLEGGSMI DLER</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>4 643</u></b>
<b>SUM ANLEGGSMI DLER</b>		<b><u>14 487 935</u></b>	<b><u>16 989 281</u></b>
Varebeholdning	7	375 168	442 393
<b>SUM VARER OG ANNEN BEHOLDNING</b>		<b><u>375 168</u></b>	<b><u>442 393</u></b>
Kundefordringer	7, 8	4 372 142	3 622 610
Andre kortsiktige fordringer		299 473	368 057
Konsernfordring	8	0	469 682
<b>SUM FORDRI NGER</b>		<b><u>4 671 615</u></b>	<b><u>4 460 349</u></b>
Bankinnskudd og kontanter	9	160 984	136 873
<b>SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>		<b><u>160 984</u></b>	<b><u>136 873</u></b>
<b>SUM OMLØPSMI DLER</b>		<b><u>5 207 767</u></b>	<b><u>5 039 615</u></b>
<b>SUM EI ENDELER</b>		<b><u>19 695 702</u></b>	<b><u>22 028 896</u></b>

Penneo document key: YWWSA-211XT-KVYJ7-Y6S44-7M4HE-NCJ5Q



## Naboen Utleie Møre AS

Organisasjonsnr.: 917 963 584

<b>BALANSE PR. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	6, 10	54 060	54 060
Overkurs	6	876 940	876 940
Annen innskutt egenkapital	6	2 960 239	2 960 239
<b>SUM I NNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b><u>3 891 239</u></b>	<b><u>3 891 239</u></b>
Annen egenkapital	6	3 072 827	2 859 229
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b><u>3 072 827</u></b>	<b><u>2 859 229</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b><u>6 964 067</u></b>	<b><u>6 750 469</u></b>
Utsatt skatt	5	1 730 119	1 664 199
<b>SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		<b><u>1 730 119</u></b>	<b><u>1 664 199</u></b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	482 250	0
Leasinggjeld	3	5 553 518	8 692 541
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b><u>6 035 768</u></b>	<b><u>8 692 541</u></b>
Leverandørgjeld	8	2 743 370	4 014 912
Skyldig offentlige avgifter		399 859	362 280
Konserngjeld	7, 8	1 268 952	0
Annen kortsiktig gjeld		553 568	544 495
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b><u>4 965 749</u></b>	<b><u>4 921 686</u></b>
<b>SUM GJELD</b>		<b><u>12 731 636</u></b>	<b><u>15 278 427</u></b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b><u>19 695 702</u></b>	<b><u>22 028 896</u></b>

Stavanger, 14.03.2024  
Styret i Naboen Utleie Møre AS

Olav Gilje Aasland  
styreleder

Nina Aasland  
styremedlem/daglig leder

Pennso document key: YWWSA-211XT-KVYJ7-Y6S44-7M4HE-NOJ5Q



## Naboen Utleie Møre AS

Org. nr.: 917 963 584

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Leasingavtaler

Leasingavtaler som er finansiering av driftsmidler er behandlet som finansiell leasing i de tilfellene hvor den vesentligste delen av økonomisk risiko og kontroll knyttet til det underliggende leieobjekt er gått over på leietaker. I disse tilfellene aktiveres den enkelte leieavtale som driftsmiddel med leasinggjeld som motpost. Renteelementet av leasingkostnaden inkluderes i finanskostnader, og kapitalelementet er behandlet som avdrag på gjeld. De bokførte leasingforpliktelsene tilsvarer gjenstående del av hovedstolen.

Andre leieavtaler klassifiseres som operasjonelle og kostnadsføres løpende i samsvar med betaling.

#### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller, som reverseres eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

Penneo document key: YWWSA-21XT-KVYJ7-Y6S44-7M4HE-NCJ5Q



## Naboen Utleie Møre AS

Org. nr.: 917 963 584

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	3 258 453	3 177 344
Arbeidsgiveravgift	572 686	526 406
Pensjonskostnader	136 233	145 387
Andre ytelser	228 437	197 768
<b>Sum</b>	<b>4 195 808</b>	<b>4 046 905</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 4,8 2023, 4,7 2022

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0

Selskapet er pålagt obligatorisk tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har etablert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene til denne lov.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 48 070.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 19 859. Alle beløp er eks. mva.

#### Note 3 Aktiverte finansielle leieavtaler

	2023	2022
Maskiner og utstyr	28 111 336	28 591 537
Sum	28 111 336	28 591 537
Akkumulerte avskrivninger	-14 837 256	-12 527 178
<b>Netto balanseført verdi</b>	<b>13 274 080</b>	<b>16 064 359</b>

Årets avskrivning 2 310 078 2023, 2 345 406 2022

Oversikt over gjenværende løpetid leasingkontrakter:

	2023	2022
Innen 1 år	2 644 202	2 712 539
2 til 5 år	2 228 776	4 639 958
Etter 5 år	680 540	1 340 044
<b>Sum leasinggjeld</b>	<b>5 553 518</b>	<b>8 692 541</b>

Bokført leasinggjeld inneholder ikke variabel leie, men er kun avdrag på inngåtte leieavtaler. I tillegg til bokført leasinggjeld vil det påløpe et renteelement.

Penneo document key: YWWSA-211XT-KVYJ7-Y6S44-7M4HE-NCJ5Q



### Naboen Utleie Møre AS

Org. nr.: 917 963 584

#### Noter til regnskapet for 2023

##### Note 4 Driftsmidler

	Driftsløsøre	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	244 282	1 681 968	1 926 250
Leasede driftsmidler 01.01.	0	28 591 537	28 591 537
Tilgang	0	590 127	590 127
Tilgang leasede driftsmidler	0	155 884	155 884
Avgang	0	0	0
Avgang leasede driftsmidler	0	-636 084	-636 084
Anskaffelseskost 31.12.	244 282	30 383 432	30 627 714
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-233 707	- 15 906 072	-16 139 779
<b>Balanseført verdi pr 31.12.</b>	<b>10 575</b>	<b>14 477 361</b>	<b>14 487 936</b>
Årets avskrivninger	9 489	287 062	296 551
Årets avskrivninger leasede driftsmidler	0	2 310 078	2 310 078
<b>Sum årets avskrivninger</b>	<b>9 488</b>	<b>2 597 139</b>	<b>2 606 629</b>
Levetid	5 år	5 - 14 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Penneo document key: YWWSA-211XT-KVYJ7-Y6S44-7M4HE-NCJ5Q

**Naboen Utleie Møre AS**

Org. nr.: 917 963 584

**Noter til regnskapet for 2023****Note 5 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	21 783	0
Endring i utsatt skatt	65 920	223 099
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>87 703</b>	<b>223 099</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	378 530	1 012 587
Permanente forskjeller	20 120	1 500
Endring i midlertidige forskjeller	-299 638	-1 389 478
Mottatt konsernbidrag	0	375 392
Avgitt konsernbidrag	-99 012	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	21 783	-82 586
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-21 783	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	82 586
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	139 680	162 395	22 715
Fordringer	3 936	30 327	26 391
Balanseførte leieavtaler	7 720 562	7 371 818	-348 744
<b>Sum</b>	<b>7 864 179</b>	<b>7 564 541</b>	<b>-299 638</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>7 864 179</b>	<b>7 564 541</b>	<b>-299 638</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 730 119</b>	<b>1 664 199</b>	<b>-65 920</b>

**Note 6 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	54 060	876 940	2 960 239	2 859 229	6 750 469
Årsresultat				290 827	290 827
Avgitt konsernbidrag				-77 229	-77 229
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>54 060</b>	<b>876 940</b>	<b>2 960 239</b>	<b>3 072 827</b>	<b>6 964 067</b>

Penneo document key: YWWSA-211XT-KVYJ7-Y6S44-7M4HE-NCJ5Q



### Naboen Utleie Møre AS

Org. nr.: 917 963 584

#### Noter til regnskapet for 2023

##### Note 7 Konsernkonto og gjeld til kredittinstitusjon

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjon	-482 250	0
Konserngjeld	-1 169 940	
Konsernfordring		94 290
<b>Gjeld som er sikret med pant o.l.:</b>		
Konserngjeld	0	0
<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:</b>		
Varige driftsmidler	715 889	888 274
Varelager	375 168	442 393
Kundefordringer	4 372 142	3 622 610

Morselskapet Naboen AS (konsernkonto eier) og dets datterselskaper har en konsernkontoordning med en tilknyttet trekkfasilitet på kr 50 000 000 som kan benyttes fullt ut av alle selskapene som inngår i ordningen. Innbyrdes innskudd og trekk på konsernkontoordningen er presentert som fordring og gjeld til konsernselskaper i balansen.

##### Note 8 Mellomværende med konsernselskap

	Fordring	Gjeld	Kundefordring	Lev. gjeld
Naboen AS	0	0	0	198 747
Naboen Utleie Bergen AS	0	0	0	6 510
Naboen Utleie AS	0	0	0	124 524
Naboen Utleie Oslo AS	0	0	0	290 966
Naboen Utleie Trondheim AS	0	0	11 378	14 946
Naboen Utleie Haugesund AS	0	0	15 898	0
Naboen Utleie Sør AS	0	0	1 671	2 886
Naboen Byggheis AS	0	0	0	405 410
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>28 947</b>	<b>1 043 989</b>

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

##### Note 9 Bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 160 984.

Penneo document key: YWWSA-211XT-KVYJ7-Y6S44-7M4HE-NCJ5Q



## Naboen Utleie Møre AS

Org. nr.: 917 963 584

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Naboen Utleie Møre AS pr 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 802	30	54 060

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

#### Eierstruktur:

Aksjonærene pr. 31.12. var:

	Ordinære	Eierandel
Naboen AS	1 802	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 802</b>	<b>100 %</b>

#### Konserntilknytning

Naboen AS utarbeider konsernregnskap der Naboen Utleie Møre AS inngår i konsolideringen. Naboen AS har forretningskontor i Stavanger kommune. Naboen AS eies 91,8 % av Naboen Holding AS. Konsernregnskap er utarbeidet for underkonsern. Konsernregnskapet omfatter morselskapet Naboen AS og datterselskapene Naboen Utleie AS, Naboen Utleie Bergen AS, Naboen Utleie Haugesund AS, Naboen Utleie Oslo AS, Naboen Utleie Møre AS, Naboen Utleie Trondheim AS, Naboen Utleie Sør AS og Naboen Bygghéis AS.

Konsernregnskapet kan utleveres på følgende adresse: Plogfabrikkvegen 17, 4353 Klepp Stasjon



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Olav Gilje Aasland

Styreleder

På vegne av: Naboen Utleie Møre AS

Serienummer: 9578-5997-4-400639

IP: 82.134.xxx.xxx

2024-03-14 09:52:28 UTC



### Nina Aasland

Daglig leder

På vegne av: Naboen Utleie Møre AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-393857

IP: 193.178.xxx.xxx

2024-03-14 10:24:34 UTC



### Nina Aasland

Styremedlem

På vegne av: Naboen Utleie Møre AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-393857

IP: 193.178.xxx.xxx

2024-03-14 10:24:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YVWSA-211XT-KV1J7-Y6S44-7M4HE-NOJSQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KPMG AS  
Forusparken 2  
P.O. Box 57  
N-4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Naboen Utleie Møre AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Naboen Utleie Møre AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: 21C63-EM7U2-AYCE3-0DAYY-V5CPW-GCV4X



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger

KPMG AS

Eirik Braut  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 21C63-EM7U2-AYCE3-0DAYY-V5CPW-GCV4X



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eirik Braut

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5994-4-2474705

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-03-15 10:06:04 UTC



## Eirik Braut

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5994-4-2474705

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-03-15 10:06:04 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 2LC63-EM7U2-AYCE3-0DAYY-V5CPW-GCV4X