



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 456 148  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KR BINGSVEI 12 AS  
Forretningsadresse: v/Torleif Kalstad  
Kristian Bings vei 12  
5073 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torleif Kalstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		114 000	112 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>114 000</b>	<b>112 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	87 098	85 881
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 098</b>	<b>85 881</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 902</b>	<b>26 919</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
Annen rentekostnad		8 146	9 349
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 146</b>	<b>9 349</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 146</b>	<b>-9 346</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>18 757</b>	<b>17 573</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 757</b>	<b>17 573</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 757</b>	<b>17 573</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		18 757	17 573
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 757</b>	<b>17 573</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	214 633	214 633
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>214 633</b>	<b>214 633</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>214 633</b>	<b>214 633</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		-200
<b>Sum fordringer</b>			<b>-200</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	16 854	9 850
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 854</b>	<b>9 850</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 854</b>	<b>9 650</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>231 487</b>	<b>224 283</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	32 000	32 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>132 000</b>	<b>132 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	94 364	113 121



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-94 364</b>	<b>-113 121</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>37 636</b>	<b>18 879</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	191 004	205 056
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>191 004</b>	<b>205 056</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>191 004</b>	<b>205 056</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		2 847	348
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 847</b>	<b>348</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>193 851</b>	<b>205 404</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>231 487</b>	<b>224 283</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 133572

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 931 456 148  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KR BINGSVEI 12 AS  
Forretningsadresse: v/Torleif Kalstad  
Kristian Bings vei 12  
5073 BERGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Torleif Kalstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 456 148  
KR BINGSVEI 12 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		114 000	112 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>114 000</b>	<b>112 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	87 098	85 881
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 098</b>	<b>85 881</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 902</b>	<b>26 919</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
Annen rentekostnad		8 146	9 349
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 146</b>	<b>9 349</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 146</b>	<b>-9 346</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 757</b>	<b>17 573</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 757</b>	<b>17 573</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		18 757	17 573
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 757</b>	<b>17 573</b>



Organisasjonsnr: 931 456 148  
KR BINGSVEI 12 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

4

214 633

214 633

214 633

214 633

Sum anleggsmidler

214 633

214 633

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

Sum fordringer

5

-200

-200

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

6

16 854

9 850

16 854

9 850

Sum omløpsmidler

16 854

9 650

SUM EIENDELER

231 487

224 283

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer  
à kr 1 000,00)

Annen innskutt egenkapital

Sum innskutt egenkapital

7

100 000

100 000

32 000

32 000

132 000

132 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

Sum opptjent egenkapital

7

94 364

113 121

-94 364

-113 121

Sum egenkapital

7

37 636

18 879

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	191 004	205 056
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>191 004</b>	<b>205 056</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>191 004</b>	<b>205 056</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		2 847	348
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 847</b>	<b>348</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>193 851</b>	<b>205 404</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>231 487</b>	<b>224 283</b>



Organisasjonsnr: 931 456 148  
KR BINGSVEI 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak samt forskrift for borettslag nr 745 av 30.06.2005, forutsatt fortsatt drift. Inntekter Inntekter er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler er ført opp i balansen til historisk anskaffelseskost.

## Note

9

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld





## Noter 2021 KR BINGSVEI 12 AS

### Regnskapsprinsipper Kristian Bingsvei 12 AS - 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak samt forskrift for borettslag nr 745 av 30.06.2005, forutsatt fortsatt drift.

#### Inntekter

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er ført opp i balansen til historisk anskaffelseskost.

### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

### Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

### Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	214 633
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>214 633</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>214 633</b>
Økonomisk levetid	
<b>Avskrivningsplan: Saldo</b>	<b>0,0 %</b>

### Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende		(200)



Avsatt til dekning av usikre fordringer

**Netto oppførte kundefordringer** (200)

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	32 000	(113 121)	18 879
Årets resultat			18 757	18 757
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>32 000</b>	<b>(94 364)</b>	<b>37 636</b>

## Note 8 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	191 004	205 056
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>191 004</b>	<b>205 056</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	214 633	214 633
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>214 633</b>	<b>214 633</b>

Av langsiktig gjeld på kr 191 004 forfaller kr 120 744 om mer enn 5 år.

## Note 9 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.