



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 905 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMIDESANG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hamarvegen 36A
2613 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Tore Smidesang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	535 661	690 022
Annen driftskostnad		240 117	135 942
Sum kostnader		775 778	825 964
Driftsresultat		-775 778	-825 964
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		223 748	573 660
Sum finansinntekter		223 748	573 660
Netto finans		223 748	573 660
Ordinært resultat før skattekostnad		-552 029	-252 304
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-8 349	-55 533
Ordinært resultat etter skattekostnad		-543 680	-196 771
Årsresultat		-543 680	-196 771
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-543 680	-196 771
Totalresultat		-543 680	-196 771
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		9 000 000	
Udekket tap			-196 771
Overført fra annen egenkapital		-9 543 680	
Sum overføringer og disponeringer	4	-543 680	-196 771



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			19 000 000
Sum finansielle anleggsmidler			19 000 000
Sum anleggsmidler		0	19 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			609 628
Sum fordringer			609 628
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	3	2 000 000	
Andeler i deltakerligende selskaper	3		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	3	11 499 999	
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		13 499 999	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 437 752	2 932 271
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 437 752	2 932 271
Sum omløpsmidler		16 937 751	3 541 899
SUM EIENDELER		16 937 751	22 541 899

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	380 000	380 000
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		380 000	380 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 531 026	21 074 706
Sum opptjent egenkapital		11 531 026	21 074 706
Sum egenkapital		11 911 026	21 454 706
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		8 349
Sum avsetninger for forpliktelser			8 349
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	8 349
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 625	
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter			58 034
Utbytte		4 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		986 101	1 020 810
Sum kortsiktig gjeld		5 026 726	1 078 844
Sum gjeld		5 026 726	1 087 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 937 751	22 541 899



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 182596

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 905 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMIDESANG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hamarvegen 36A
2613 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Tore Smidesang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 905 000
SMIDESANG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	535 661	690 022
Annen driftskostnad		240 117	135 942
Sum kostnader		775 778	825 964
Driftsresultat		-775 778	-825 964
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		223 748	573 660
Sum finansinntekter		223 748	573 660
Netto finans		223 748	573 660
Ordinært resultat før skattekostnad		-552 029	-252 304
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-8 349	-55 533
Ordinært resultat etter skattekostnad		-543 680	-196 771
Årsresultat		-543 680	-196 771
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-543 680	-196 771
Totalresultat		-543 680	-196 771
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		9 000 000	
Udekket tap			-196 771
Overført fra annen egenkapital		-9 543 680	
Sum overføringer og disponeringer	4	-543 680	-196 771



Organisasjonsnr: 911 905 000
SMIDESANG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 19 000 000

Sum finansielle anleggsmidler 19 000 000

Sum anleggsmidler 0 19 000 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 609 628

Sum fordringer 609 628

Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond 3 2 000 000

Andeler i deltakerligende selskaper 3

Obligasjoner og pengemarkedsfond 3 11 499 999

Andre finansielle instrumenter 3

Sum investeringer 13 499 999

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 3 437 752 2 932 271

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 437 752 2 932 271

Sum omløpsmidler 16 937 751 3 541 899

SUM EIENDELER 16 937 751 22 541 899

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 380 000 380 000



Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		380 000	380 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 531 026	21 074 706
Sum opptjent egenkapital		11 531 026	21 074 706
Sum egenkapital		11 911 026	21 454 706
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			8 349
Sum avsetninger for forpliktelser	2		8 349
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	8 349
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 625	
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter			58 034
Utbytte		4 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		986 101	1 020 810
Sum kortsiktig gjeld		5 026 726	1 078 844
Sum gjeld		5 026 726	1 087 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 937 751	22 541 899



Organisasjonsnr: 911 905 000
SMIDESANG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

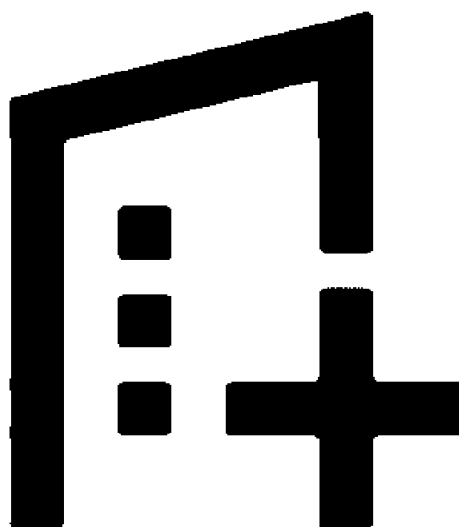
Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Smidesang Eiendom AS

org. nr. 911 905 000



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Smidesang Eiendom AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	1	(535 661)	(690 022)
Annen driftskostnad		(240 117)	(135 942)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(775 778)	(825 964)
DRIFTSRESULTAT		(775 778)	(825 964)
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		223 748	573 660
SUM FINANSPOSTER		223 748	573 660
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(552 029)	(252 304)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	8 349	55 533
ÅRSRESULTAT		(543 680)	(196 771)
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		9 000 000	0
Overført til udekket tap		0	196 771
Overført fra annen egenkapital		(9 543 680)	0
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	(543 680)	(196 771)



Smidesang Eiendom AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	19 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>19 000 000</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>0</u>	<u>19 000 000</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	609 628
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>609 628</u>
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	3	2 000 000	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	3	11 499 999	0
Sum finansielle omløpsmidler		<u>13 499 999</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 437 752	2 932 271
SUM OMLØPSMIDLER		<u>16 937 751</u>	<u>3 541 899</u>
SUM EIENDELER		<u>16 937 751</u>	<u>22 541 899</u>



Smidesang Eiendom AS

BALANSE PR 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	380 000	380 000
Sum innskutt egenkapital		380 000	380 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 531 026	21 074 706
Sum opptjent egenkapital		11 531 026	21 074 706
SUM EGENKAPITAL		11 911 026	21 454 706
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	8 349
Sum avsetning for forpliktelser		0	8 349
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 525	0
Skyldige offentlige avgifter		0	58 034
Utbytte		4 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		986 191	1 035 811
Sum kortsiktig gjeld		5 026 726	1 078 844
SUM GJELD		5 026 726	1 087 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 937 751	22 541 899

Lillehammer, 26.03.2022

Eivind Bjørnli
styrelensleder

Alf Tore Smidesang
styremedlem/daglig leder



Smidesang Eiendom AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdiprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	465 288	607 847
Arbeidsgiveravgift	70 373	82 175
Sum	535 661	690 022

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk. Frem til 31.10.2021 var det ett årsverk.



Smidesang Eiendom AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 2 SKATT

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-52 264
Endring i utsatt skatt	-8 349	-3 269
Skattekostnad ordinært resultat	-8 349	-55 533
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-552 029	-252 304
Permanente forskjeller	0	-120
Endring i midlertidige forskjeller	10 856	14 859
Skattepliktig inntekt	-541 173	-237 565
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	121 825	156 363	34 538
Gevinst – og tapskonto	-94 732	-118 414	-23 682
Sum	27 093	37 949	10 856
Akkumulert fremførbart underskudd	-778 738	-237 565	541 173
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	751 645	237 565	-514 080
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	37 949	37 949
Utsatt skattefordel (22 %)	0	8 349	8 349

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Smidesang Eiendom AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 3 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2021	Virkelig verdi 31.12.2021	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	2 000 000	2 000 000	2 013 793	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	11 499 999	11 499 999	11 513 127	0
Sum	13 499 999	13 499 999	13 526 920	0

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2021	380 000	0	21 074 706	21 454 706
Årets resultat	0	0	-543 680	-543 680
Tilleggsutbytte			-9 000 000	-9 000 000
31.12.2021	380 000	0	11 531 026	11 911 026