



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 732 686  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BALDISHOL & HOVLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Baldisholvegen 116  
2350 NES PÅ HEDMARKEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Baldishol  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	7 118
Leieinntekt		548 203	525 031
<b>Sum inntekter</b>		<b>548 203</b>	<b>532 149</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 140	7 371
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	159 996	153 617
Annen driftskostnad	2	237 041	324 423
<b>Sum kostnader</b>		<b>412 177</b>	<b>485 411</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>136 026</b>	<b>46 738</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		85	3 712
Annen finansinntekt		3 816	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 901</b>	<b>3 712</b>
Annen rentekostnad		235 263	159 518
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>235 263</b>	<b>159 518</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-231 362</b>	<b>-155 806</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-95 336</b>	<b>-109 068</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-95 336</b>	<b>-109 068</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overkurs		-95 336	-109 068
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-95 336</b>	<b>-109 068</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 693 244	3 844 734
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	31 896	40 402
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 725 140</b>	<b>3 885 136</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 725 140</b>	<b>3 885 136</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		95 522	104 675
Andre kortsiktige fordringer		1 390	11 070
<b>Sum fordringer</b>		<b>96 912</b>	<b>115 745</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 078	64 296
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 078</b>	<b>64 296</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>127 990</b>	<b>180 041</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 853 130</b>	<b>4 065 176</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	580 000	580 000
Overkurs	5	39 798	135 133
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>619 798</b>	<b>715 133</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>619 798</b>	<b>715 133</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 199 960	3 273 063
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 199 960</b>	<b>3 273 063</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 199 960</b>	<b>3 273 063</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 825	46 688
Skyldige offentlige avgifter		7 654	0
Annen kortsiktig gjeld	8	14 894	30 292
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 372</b>	<b>76 980</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 233 332</b>	<b>3 350 043</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 853 130</b>	<b>4 065 176</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 506281

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 732 686  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BALDISHOL & HOVLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Baldisholvegen 116  
2350 NES PÅ HEDMARKEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Baldishol  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 732 686  
BALDISHOL & HOVLAND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	7 118
Leieinntekt		548 203	525 031
<b>Sum inntekter</b>		<b>548 203</b>	<b>532 149</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 140	7 371
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	159 996	153 617
Annen driftskostnad	2	237 041	324 423
<b>Sum kostnader</b>		<b>412 177</b>	<b>485 411</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>136 026</b>	<b>46 738</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		85	3 712
Annen finansinntekt		3 816	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 901</b>	<b>3 712</b>
Annen rentekostnad		235 263	159 518
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>235 263</b>	<b>159 518</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-231 362</b>	<b>-155 806</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-95 336</b>	<b>-109 068</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-95 336</b>	<b>-109 068</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overkurs		-95 336	-109 068
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-95 336</b>	<b>-109 068</b>



Organisasjonsnr: 921 732 686  
BALDISHOL & HOVLAND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 693 244	3 844 734
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	31 896	40 402
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 725 140</b>	<b>3 885 136</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 725 140</b>	<b>3 885 136</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		95 522	104 675
Andre kortsiktige fordringer		1 390	11 070
<b>Sum fordringer</b>		<b>96 912</b>	<b>115 745</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 078	64 296
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 078</b>	<b>64 296</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>127 990</b>	<b>180 041</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 853 130</b>	<b>4 065 176</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 5	580 000	580 000
Overkurs	5	39 798	135 133
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>619 798</b>	<b>715 133</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Sum opptjent egenkapital		0	0
<b>Sum egenkapital</b>		<b>619 798</b>	<b>715 133</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 199 960	3 273 063
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 199 960</b>	<b>3 273 063</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 199 960</b>	<b>3 273 063</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 825	46 688
Skyldige offentlige avgifter		7 654	0
Annen kortsiktig gjeld	8	14 894	30 292
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 372</b>	<b>76 980</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 233 332</b>	<b>3 350 043</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 853 130</b>	<b>4 065 176</b>



Organisasjonsnr: 921 732 686  
BALDISHOL & HOVLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	4507245.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4507245.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	782105.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3725140.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	159996.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

7

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
2834445.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
3199960.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
3885135.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

8

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Det foreligger midlertidig lån fra aksjonærer til selskapet på NOK 3.045,-.



Årsregnskap for  
**BALDISHOL & HOVLAND INVEST AS**  
921732686  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



BALDISHOL & HOVLAND INVEST AS  
921 732 686

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	7 118
Leieinntekt		548 203	525 031
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>548 203</b>	<b>532 149</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-15 140	-7 371
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-159 996	-153 617
Annen driftskostnad	2	-237 041	-324 423
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-412 177</b>	<b>-485 411</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>136 026</b>	<b>46 738</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		85	3 712
Annen finansinntekt		3 816	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 901</b>	<b>3 712</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-235 263	-159 518
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-235 263</b>	<b>-159 518</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-231 362</b>	<b>-155 806</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-95 336</b>	<b>-109 068</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-95 336</b>	<b>-109 068</b>
<b>Overføringer</b>			
Overkurs		-95 336	-109 068
<b>Sum overføringer</b>		<b>-95 336</b>	<b>-109 068</b>



BALDISHOL & HOVLAND INVEST AS  
921 732 686

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 693 244	3 844 734
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	31 896	40 402
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 725 140</b>	<b>3 885 136</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 725 140</b>	<b>3 885 136</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		95 522	104 675
Andre kortsiktige fordringer		1 390	11 070
<b>Sum fordringer</b>		<b>96 912</b>	<b>115 745</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 078	64 296
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 078</b>	<b>64 296</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>127 990</b>	<b>180 041</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 853 130</b>	<b>4 065 176</b>



BALDISHOL & HOVLAND INVEST AS  
921 732 686

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	580 000	580 000
Overkurs	5	39 798	135 133
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>619 798</b>	<b>715 133</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>619 798</b>	<b>715 133</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 199 960	3 273 063
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 199 960</b>	<b>3 273 063</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 825	46 688
Skyldige offentlige avgifter		7 654	0
Annen kortsiktig gjeld	8	14 894	30 292
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 372</b>	<b>76 980</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 233 332</b>	<b>3 350 043</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 853 130</b>	<b>4 065 176</b>

Ringsaker, 05.02.2024

Simen Hovland Kjær  
styrets leder

Ole Simen Baldishol  
styremedlem

Ola Hovland Kjær  
styremedlem

Ole Baldishol  
styremedlem / daglig leder



BALDISHOL & HOVLAND INVEST AS  
921 732 686

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BALDISHOL & HOVLAND INVEST AS  
921 732 686

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 507 245
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 507 245</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-782 105
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 725 140</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	159 996

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-95 336	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	7 354	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-87 982</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	5 800	100	580 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ole Baldishol	1 934	33,34	Ordinære
Ole Simen Baldishol	1 933	33,33	Ordinære
Simen Hovland Kjær	1 933	33,33	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>5 800</b>	<b>100</b>	

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	580 000	135 133	0	715 133
Årsresultat	0	0	-95 336	-95 336
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	0	-95 336	0	-95 336
Andre endringer	0	0	95 336	95 336
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>580 000</b>	<b>39 798</b>	<b>0</b>	<b>619 798</b>



BALDISHOL & HOVLAND INVEST AS  
921 732 686

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	205 157	197 803	7 354
Fremførbart underskudd	-760 024	-848 006	87 982
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-554 867</b>	<b>-650 203</b>	<b>95 336</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	554 867	650 203	-95 336
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 834 445
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 199 960
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 885 135
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det foreligger midlertidig lån fra aksjonærer til selskapet på NOK 3.045,-.