



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 207 509  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LURAMYR EIENDOMSDRIFT AS  
Forretningsadresse: Stokkamyrveien 13  
4313 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leik Woie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 555 428	19 360 114
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 555 428</b>	<b>19 360 114</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 724 458	17 999 813
Lønnskostnad	7	782 191	1 115 007
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	222 594	220 455
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 646 910	134 350
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 376 152</b>	<b>19 469 626</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 179 276</b>	<b>-109 512</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		39 134	9 837
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 134</b>	<b>9 837</b>
Annen finanskostnad		11	1 440
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11</b>	<b>1 440</b>
<b>Netto finans</b>		<b>39 123</b>	<b>8 397</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 218 399</b>	<b>-101 115</b>
Skattekostnad på resultat	9	268 049	-22 246
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>950 350</b>	<b>-78 869</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>950 350</b>	<b>-78 869</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>950 350</b>	<b>-78 869</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>950 350</b>	<b>-78 869</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		969 006	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført fra annen egenkapital		-18 656	-78 869
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>950 350</b>	<b>-78 869</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	202 981	197 720
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>202 981</b>	<b>197 720</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	155 780	249 374
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>155 780</b>	<b>249 374</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>358 761</b>	<b>447 094</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 8	3 766 488	4 849 247
Andre kortsiktige fordringer	1, 8		1 090 566
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 766 488</b>	<b>5 939 814</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	7 202 589	3 471 165
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 202 589</b>	<b>3 471 165</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 969 077</b>	<b>9 410 979</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 327 838</b>	<b>9 858 073</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 600 000	2 600 000
Annen innskutt egenkapital		382 589	382 589
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 982 589</b>	<b>2 982 589</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 699 861	1 718 518
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 699 861</b>	<b>1 718 518</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 682 450</b>	<b>4 701 106</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld	8	3 377 832	1 385 837
Skyldig offentlige avgifter		201 879	1 000 312
Annen kortsiktig gjeld	8	3 065 678	2 770 817
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 645 388</b>	<b>5 156 967</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 645 388</b>	<b>5 156 967</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 327 838</b>	<b>9 858 073</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 671563

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 207 509  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LURAMYR EIENDOMSDRIFT AS  
Forretningsadresse: Stokkamyurveien 13  
4313 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leik Woie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 961 207 509  
LURAMYR EIENDOMSDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 555 428	19 360 114
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 555 428</b>	<b>19 360 114</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 724 458	17 999 813
Lønnskostnad	7	782 191	1 115 007
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	222 594	220 455
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 646 910	134 350
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 376 152</b>	<b>19 469 626</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 179 276</b>	<b>-109 512</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		39 134	9 837
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 134</b>	<b>9 837</b>
Annen finanskostnad		11	1 440
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11</b>	<b>1 440</b>
<b>Netto finans</b>		<b>39 123</b>	<b>8 397</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 218 399</b>	<b>-101 115</b>
Skattekostnad på resultat	9	268 049	-22 246
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>950 350</b>	<b>-78 869</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>950 350</b>	<b>-78 869</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>950 350</b>	<b>-78 869</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>950 350</b>	<b>-78 869</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		969 006	
Overført fra annen egenkapital		-18 656	-78 869
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>950 350</b>	<b>-78 869</b>





Organisasjonsnr: 961 207 509  
LURAMYR EIENDOMSDRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	202 981	197 720
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>202 981</b>	<b>197 720</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	155 780	249 374
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>155 780</b>	<b>249 374</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>358 761</b>	<b>447 094</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 8	3 766 488	4 849 247
Andre kortsiktige fordringer	1, 8		1 090 566
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 766 488</b>	<b>5 939 814</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	7 202 589	3 471 165
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 202 589</b>	<b>3 471 165</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 969 077</b>	<b>9 410 979</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 327 838</b>	<b>9 858 073</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 600 000	2 600 000
Annen innskutt egenkapital		382 589	382 589
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 982 589</b>	<b>2 982 589</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 699 861	1 718 518
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 699 861</b>	<b>1 718 518</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 682 450</b>	<b>4 701 106</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Sum annen langsiktig gjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld	8	3 377 832	1 385 837
Skyldig offentlige avgifter		201 879	1 000 312
Annen kortsiktig gjeld	8	3 065 678	2 770 817
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 645 388</b>	<b>5 156 967</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 645 388</b>	<b>5 156 967</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 327 838</b>	<b>9 858 073</b>



Organisasjonsnr: 961 207 509  
LURAMYR EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Resultatregnskap

### Luramyrr Eiendomsdrift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		15 555 428	19 360 114
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>15 555 428</b>	<b>19 360 114</b>
Varekostnad		11 724 458	17 999 813
Lønnskostnad	7	782 191	1 115 007
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	222 594	220 455
Annen driftskostnad		1 646 910	134 350
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 376 152</b>	<b>19 469 626</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 179 276</b>	<b>-109 512</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		39 134	9 837
Annen finanskostnad		11	1 440
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>39 123</b>	<b>8 397</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>1 218 399</b>	<b>-101 115</b>
Skattekostnad på resultat	9	268 049	-22 246
<b>Årsresultat</b>		<b>950 350</b>	<b>-78 869</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		969 006	0
Overført fra annen egenkapital		18 656	78 869
<b>Sum overføringer</b>	6	<b>950 350</b>	<b>-78 869</b>



## Balanse

### Luramyrr Eiendomsdrift AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	202 981	197 720
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>202 981</b>	<b>197 720</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	155 780	249 374
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>155 780</b>	<b>249 374</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>358 761</b>	<b>447 094</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 8	3 766 488	4 849 247
Andre kortsiktige fordringer	1, 8	0	1 090 566
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 766 488</b>	<b>5 939 814</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	7 202 589	3 471 165
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 969 077</b>	<b>9 410 979</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 327 838</b>	<b>9 858 073</b>

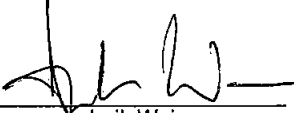


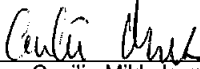
## Balanse

### Luramyrr Eiendomsdrift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 600 000	2 600 000
Annen innskutt egenkapital		382 589	382 589
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 982 589</b>	<b>2 982 589</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 699 861	1 718 518
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 699 861</b>	<b>1 718 518</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>4 682 450</b>	<b>4 701 106</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	3 377 832	1 385 837
Skyldig offentlige avgifter		201 879	1 000 312
Annen kortsiktig gjeld	8	3 065 678	2 770 817
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 645 388</b>	<b>5 156 967</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 645 388</b>	<b>5 156 967</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 327 838</b>	<b>9 858 073</b>

Sandnes,

  
Leik Woie  
Styrets leder

  
Cecilie Mikkelsen  
Daglig leder & styremedlem



*Noter 2023*  
**Luramy Eiendomsdrift AS**

---

**Note 1: Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små selskap.

**Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

**Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

**Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

**Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

**Pensjoner**

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger ved innskuddspensjon er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



*Noter 2023*  
**Luramyrr Eiendomsdrift AS**

**Note 2 : Anleggsmidler**

Type anleggsmiddel	Maskiner og anlegg	Driftsløse, inventar, verktøy mv.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 263 495	2 340 347	3 603 842
Tilgang i året	0	129 000	129 000
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 263 495	2 469 347	3 732 842
Akkumulert avskrivning 31.12	1 263 495	2 313 567	3 577 062
Balanseført verdi pr. 31.12	0	155 780	155 780
Årets avskrivning	73 000	149 594	222 594

**Note 3: Fordringer og gjeld, pantstillelser (garantier)**

	2023	2022
Fordringer med forfall > 1 år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	0	0

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0.

**Note 4: Bundne midler**

	2023	2022
Bundne skattetrekksmidler:	32.187	21.388

**Note 5: Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i Luramyrr Eiendomsdrift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2.600	1.000	2.600.000

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

Aksjonærer (verv)	Antall	Pålydende	Balanseført	Eierandel
Wind Invest AS	2 600	1 000	2 600 000	100,00 %
<b>Sum</b>	<b>2 600</b>	<b>1 000</b>	<b>2 600 000</b>	<b>100,00 %</b>

Styrets leder Leik Woie eier 100% av aksjene i Wind Invest AS.



*Noter 2023*  
**Luramy Eiendomsdrift AS**

**Note 6: Egenkapital**

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkap.	Anne egenkapital	Sum
<b>Egenkapital pr. 01.01</b>	<b>2 600 000</b>	<b>382 589</b>	<b>1 718 517</b>	<b>4 701 106</b>
Årets resultat	0	0	950 350	950 350
Avgitt konsernbidrag etter skatt	0	0	-969 006	-969 006
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>2 600 000</b>	<b>382 589</b>	<b>1 699 861</b>	<b>4 682 450</b>

**Note 7: Lønnskostnader**

Posten lønnskostnader er slått sammen av:	2023	2022
Lønninger	655 273	906 885
Arbeidsgiveravgift	96 793	133 054
Pensjonskostnader	11 778	32 416
Andre lønnsrelaterte ytelser	18 347	42 653
<b>Sum</b>	<b>782 191</b>	<b>1 115 008</b>

Antall årsverk sysselsatt i selskapet 1,0 1,0

**Note 8: Mellomværende med selskap i samme konsern**

	Fordringer	
	2023	2022
Foretak i samme konsern:	272.664	764.172

	Annen langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	2.983.786	391.470



Noter 2023

Luramy Eiendomsdrift AS

**Note 9: Skattekostnad**

<b>Arets skattekostnad fordeler seg på:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	-	-
Skatt på avgitt konsernbidrag	273 310	-
Endring i utsatt skatt	-5 261	-22 246
<b>Sum skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b>268 049</b>	<b>-22 246</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	1 218 399	-101 115
Permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	28 374	96 659
Årets skattemessige resultat	1 246 773	-4 456
Avgitt konsernbidrag	-	-
Underskudd til fremføring	-4 456	-
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 242 317</b>	<b>-4 456</b>
<b>Betalbar skatt på årets skattegrunnlag - 22%</b>	<b>273 310</b>	<b>-</b>
<b>Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag</b>	<b>-273 310</b>	<b>-</b>
<b>Betalbar skatt på årets skattegrunnlag - 22%</b>	<b>-0</b>	<b>-</b>
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel:</b>		
Anleggsmidler	-327 469	-235 101
Omløpsmidler	-218 000	-218 000
Andre forskjeller	-340 229	-394 987
Underskudd til fremføring	-	-4 456
Gevinst- og tapskonto	-36 945	-46 181
<b>Sum grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>-922 643</b>	<b>-898 725</b>
<b>Utsatt skatt/skattefordel - 22%</b>	<b>-202 981</b>	<b>-197 720</b>

Utsatt skattefordel er balanseført som eiendel med kr. 202.981, da det forventes at selskapet vil oppnå en inntjening som medfører at den kan nyttiggjøres.



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Luramy Eiendomsdrift AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Luramy Eiendomsdrift AS som viser et overskudd på kr 950 350. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.


#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 20. juni 2024

Revisjon Vest AS

  
Morten Johnsen  
Statsautorisert revisor

Revisjon Vest AS - org.nr. 982 519 411 MVA

Maskinveien 28, 4033 Stavanger - telefon: 51 95 87 80 - e-mail: [post@revisjonvest.no](mailto:post@revisjonvest.no) - [www.revisjonvest.no](http://www.revisjonvest.no)  
medlemmer av Den norske Revisorforening