



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 146 386
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROLF OLAFSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Verkstedveien 3
8624 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Olafsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		49 374	40 724
Sum kostnader		49 374	40 724
Driftsresultat		-49 374	-40 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			190 760
Annen renteinntekt	15	3 121	
Sum finansinntekter		3 121	190 760
Annen rentekostnad	15	66	11
Sum finanskostnader		66	11
Netto finans		3 055	190 749
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 319	150 025
Skattekostnad på ordinært resultat	10		33 008
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 319	117 017
Årsresultat		-46 319	117 017
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-246 319	117 017
Sum overføringer og disponeringer		-46 319	117 017



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	4 550 000	4 550 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3	55 000	55 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	101 000	101 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 706 000	4 706 000
Sum anleggsmidler		4 706 000	4 706 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		5 367 173	5 367 173
Sum fordringer		5 367 173	5 367 173
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	1 325 197	1 405 033
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 325 197	1 405 033
Sum omløpsmidler		6 692 370	6 772 206
SUM EIENDELER		11 398 370	11 478 206
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Overkurs	7	578 000	578 000
Sum innskutt egenkapital		678 000	678 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	10 517 778	10 764 097
Sum opptjent egenkapital		10 517 778	10 764 097
Sum egenkapital	7	11 195 778	11 442 097
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 592	3 101
Betalbar skatt			33 008
Utbytte		200 000	
Sum kortsiktig gjeld		202 592	36 109
Sum gjeld		202 592	36 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 398 370	11 478 206



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		102 445 748	82 253 153
Annen driftsinntekt	16	1 141 425	1 220 458
Sum inntekter	14	103 587 173	83 473 611
Kostnader			
Varekostnad		79 045 310	64 126 937
Lønnskostnad	11	10 884 869	8 887 776
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 700 638	3 675 638
Annen driftskostnad	11	5 529 229	5 414 979
Sum kostnader		99 160 046	82 105 330
Driftsresultat		4 427 127	1 368 281
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 657 726	1 306 671
Annen renteinntekt	15	17 031	41 608
Sum finansinntekter		1 674 757	1 348 279
Annen rentekostnad	15	2 788 047	2 953 999
Sum finanskostnader		2 788 047	2 953 999
Netto finans		-1 113 290	-1 605 720
Ordinært resultat før skattekostnad		3 313 837	-237 439
Skattekostnad på ordinært resultat	10	386 517	-329 244
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 927 320	91 805
Årsresultat		2 927 320	91 805
Minoritetsinteresser		394 774	-399 565
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 532 546	491 370



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10		223 666
Sum immaterielle eiendeler			223 666
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	73 026 691	75 407 222
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	9 062 687	9 383 420
Sum varige driftsmidler		82 089 378	84 790 642
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	11 891 878	10 234 152
Investeringer i aksjer og andeler	3	101 000	101 000
Andre fordringer		35 000	35 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 027 878	10 370 152
Sum anleggsmidler		94 117 256	95 384 460
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4,5	4 226 100	3 567 500
Sum varer		4 226 100	3 567 500
Fordringer			
Kundefordringer	5	76 626	191 298
Andre fordringer	6	1 273 219	987 475
Sum fordringer		1 349 845	1 178 773
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	5 578 700	4 661 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 578 700	4 661 110
Sum omløpsmidler		11 154 645	9 407 383
SUM EIENDELER		105 271 901	104 791 843



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Overkurs	7	578 000	578 000
Sum innskutt egenkapital		678 000	678 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	19 300 200	19 967 652
Sum opptjent egenkapital		19 300 200	19 967 652
Minoritetsinteresser		3 561 661	3 166 888
Sum egenkapital	7	23 539 861	23 812 540
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	162 851	
Sum avsetninger for forpliktelser		162 851	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	76 250 000	79 277 501
Sum annen langsiktig gjeld		76 250 000	79 277 501
Sum langsiktig gjeld		76 412 851	79 277 501
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 821 668	1 625 526
Betalbar skatt			33 008
Skyldige offentlige avgifter		870 515	854 294
Utbytte		200 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 427 006	2 188 974
Sum kortsiktig gjeld		5 319 189	4 701 802
Sum gjeld		81 732 040	83 979 303



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 271 901	107 791 843

**RESULTATREGNSKAP - MOR/KONSERN**

ROLF OLAFSEN HOLDING AS

2020	Morselskap 2019		Note	Konsern 2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER					
0	0	Salgsinntekt		102 445 748	82 253 153
0	0	Annen driftsinntekt	16	1 141 425	1 220 458
0	0	Sum driftsinntekter	14	103 587 173	83 473 611
0	0	VAREKOSTNAD		79 045 310	64 126 937
0	0	Lønnskostnad	11	10 884 869	8 887 776
0	0	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle ei	1	3 700 638	3 675 638
49 374	40 724	Annen driftskostnad	11	5 529 229	5 414 979
49 374	40 724	Sum driftskostnader		99 160 046	82 105 330
-49 374	-40 724	Driftsresultat		4 427 127	1 368 281
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER					
0	0	Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 657 726	1 306 671
0	190 760	Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
3 121	0	Annen renteinntekt	15	17 031	41 608
66	11	Annen rentekostnad	15	2 788 047	2 953 999
3 055	190 749	Resultat av finansposter		-1 113 290	-1 605 720
-46 319	150 025	Ordinært resultat før skattekostnad		3 313 837	-237 439
0	33 008	Skattekostnad på ordinært resultat	10	386 517	-329 244
-46 319	117 017	Ordinært resultat		2 927 320	91 805
-46 319	117 017	Årsresultat		2 927 320	91 805
0	0	Minoritetens andel		394 774	-399 565
-46 319	117 017	Majoritetens andel		2 532 546	491 370
OVERFØRINGER					
200 000	0	Avsatt til utbytte			
0	117 017	Avsatt til annen egenkapital			
246 319	0	Overført fra annen egenkapital			
-46 319	117 017	Sum disponert			

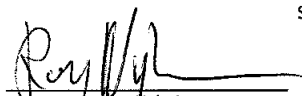


BALANSE - MOR/KONSERN					
ROLF OLAFSEN HOLDING AS					
2020	Morselskap 2019		Note	Konsern 2020	2019
		EIENDELER			
		ANLEGGSMIDLER			
		IMMATERIELLE EIENDELER			
	0	0			
	0	0	10	0	223 666
		Utsatt skattefordel			
		Sum immaterielle eiendeler		0	223 666
		VARIGE DRIFTSMIDLER			
	0	0	1	73 026 691	75 407 222
	0	0	1	9 062 687	9 383 420
	0	0	1, 5	82 089 378	84 790 642
		Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		Driftsløsøre, inventar, utstyr			
		Sum varige driftsmidler		82 089 378	84 790 642
		FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
4 550 000	4 550 000	Investeringer i datterselskap	2	0	0
55 000	55 000	Investeringer i annet foretak i samme kons	3	11 891 878	10 234 152
101 000	101 000	Investeringer i aksjer og andeler	3	101 000	101 000
0	0	Andre langsiktige fordringer		35 000	35 000
4 706 000	4 706 000	Sum finansielle anleggsmidler		12 027 878	10 370 152
4 706 000	4 706 000	Sum anleggsmidler		94 117 256	95 384 460
		OMLØPSMIDLER			
	0	0	4, 5	4 226 100	3 567 500
		Lager av varer og annen beholdning			
	0	0	5	76 626	191 298
	5 367 173	5 367 173	6	1 273 219	987 475
	5 367 173	5 367 173		1 349 845	1 178 773
		Kundefordringer			
		Andre kortsiktige fordringer			
		Sum fordringer		1 349 845	1 178 773
1 325 197	1 405 033	Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	5 578 700	4 661 110
6 692 370	6 772 206	Sum omløpsmidler		11 154 645	9 407 383
11 398 370	11 478 206	Sum eiendeler		105 271 901	104 791 843

**BALANSE - MOR/KONSERN**

ROLF OLAFSEN HOLDING AS

2020	Morselskap 2019	Note	Konsern 2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD				
INNSKUTT EGENKAPITAL				
100 000	100 000	7, 8	100 000	100 000
578 000	578 000	7	578 000	578 000
678 000	678 000		678 000	678 000
OPPTJENT EGENKAPITAL				
10 517 778	10 764 097	7	19 300 200	16 967 652
10 517 778	10 764 097		19 300 200	16 967 652
0	0		3 561 661	3 166 888
11 195 778	11 442 097	7	23 539 861	20 812 540
GJELD				
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE				
0	0	10	162 851	0
0	0		162 851	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD				
0	0		76 250 000	79 277 501
0	0	5	76 250 000	79 277 501
KORTSIKTIG GJELD				
2 592	3 101		2 821 668	1 625 526
0	33 008		0	33 008
0	0		870 515	854 294
200 000	0		200 000	0
0	0		1 427 006	2 188 974
202 592	36 109		5 319 189	4 701 802
202 592	36 109		81 732 040	83 979 303
11 398 370	11 478 206		105 271 901	104 791 843

Mo i Rana, 30.04.2021
Styret i Rolf Olafsen Holding AS
Roy Nyheim
styremedlem
Rolf Olafsen
styreleder



Kontantstrømoppstilling				
Konsernet Rolf Olafsen Holding AS				
Morselskap		Konsern		
2020	2019	2020	2019	
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
-46 319	150 025	Resultat før skattekostnad	3 313 837	-237 439
-33 008	-24 927	Periodens betalte skatt	-33 008	-24 927
0	0	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	0	0
0	0	Avskrivninger	3 700 638	3 675 638
0	0	Resultatandel fra TS	-1 657 726	-1 306 671
0	0	Endring i varelager	-658 600	-1 487 100
0	0	Endring i kundefordringer	114 672	-30 450
-509	897	Endring i leverandørgjeld	1 196 142	-2 611 752
0	-1 000 000	Endring i andre tidsavgrensingsposter	-1 031 491	4 964 606
-79 836	-874 005	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	4 944 464	2 941 905
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-999 373	-1 319 689
0	0	Utbetalinger ved kjøp immaterielle eiendeler	0	0
0	0	Utbetalinger på lånefordringer konsern	0	0
0	0	Innbetalinger på andre lånefordringer	0	0
0	0	Utbetalinger på andre lånefordringer	0	0
0	0	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-999 373	-1 319 689
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
0	0	Opptak av ny langsiktig gjeld	0	0
0	0	Innbetalinger ved opptak av kortsiktig gjeld konsern	0	0
0	0	Nedbetaling langsiktig gjeld kredittinstitusjon	-3 027 501	-2 671 212
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	0
0	0	Netto endring i kasskreditt	0	0
0	0	Innbetalinger av egenkapital	0	0
0	0	Tilbakebetalinger av egenkapital	0	0
0	0	Utbetalinger av utbytte	0	0
0	0	Innbetalinger av konsernbidrag	0	0
0	0	Utbetalinger av konsernbidrag	0	0
0	0	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-3 027 501	-2 671 212
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter				
-79 836	-874 005	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	917 590	-1 048 996
1 405 033	2 279 038	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	4 661 110	5 710 106
1 325 197	1 405 033	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	5 578 700	4 661 110

Konsernet Rolf Olafsen Holding AS



KONSERNET Rolf Olafsen Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Rolf Olafsen Holding AS og datterselskapene Helgeland Retail AS, Helgeland Retail Eiendom AS, Langneset Autosenter AS, Grubhei Autosenter AS og Ytteren Autosenter AS. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Datterselskapet og tilknyttede selskaper

Datterselskap (DS) og tilknyttede selskap (TS) vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Konsernets andel av resultatet er basert på resultatene etter skatt i de selskapene hvor man har investert med fradrag for interne gevinster og eventuelle avskrivninger på mer-/mindreverdi som skyldes at kostpris på aksjene var høyere/lavere enn den ervervede andelen av balanseført egenkapital. I resultatregnskapet er resultatandelen vist under finansposter.

Varelager

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi.



KONSERNET Rolf Olafsen Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Pensjoner

Innskuddsplaner

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet regnskapsføres til nominelt beløp. Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



KONSERNET Rolf Olafsen Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Varige driftsmidler

Morselskapet

Mor har ingen varige driftsmidler.

Konsernet

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar, utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	80 750 426	13 274 275	94 024 701
Tilgang	52 505	946 868	999 373
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	80 802 931	14 221 143	95 024 074
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	7 776 240	5 158 456	12 934 696
Akkumulerte avskrivninger ved oppkjøp	0	0	0
Tap ved avgang	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.	73 026 691	9 062 687	82 089 378
Årets avskrivninger	2 433 036	1 267 602	3 700 638
Forventet økonomisk levetid	6-50 år	3-30 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Morselskapet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Forretningskontor	Eier-/ stemmeandel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Helgeland Retail AS	Mo i Rana	70 %	6 887 106	-35 275	4 550 000
Helgeland Retail Eendom AS	Mo i Rana	100 %	4 189 879	31 059	
Grubhei Autosenter AS	Mo i Rana	100 %	-	456 959	
Langneset Autosenter AS	Mo i Rana	100 %	351 315	512 603	
Ytteren Autosenter AS	Mo i Rana	100 %	443 904	350 566	
Balanseført verdi 31.12.					4 550 000



KONSERNET Rolf Olafsen Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 Investering i tilknyttet selskap og andre aksjer og andeler Andre langsiktige aksjer og andeler

Morselskapet	Antall	Eierandel	Pålydende	Kostpris	Bokført verdi
Samleverket AS	100	10 %	1010	101 000	101 000
Balanseført verdi 31.12.				101 000	101 000

Tilknyttet selskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Sentrum Auto Holding AS	Mo i Rana	50 %	9 063 045	2 000 000	55 000
Sentrum Auto AS	Mo i Rana	50 %	9 901 485	2 847 346	
Snetrum Auto Eiendom AS	Mo i Rana	50 %	2 819 224	483 040	
Balanseført verdi 31.12					55 000

Beregning av balanseført verdi 31.12 i konsernet

Balanseført verdi 01.01	10 234 152
Årets resultat andel	1 657 726
Balanseført verdi 31.12	11 891 878

Note 4 Varer

Morselskapet			Konsernet	
2020	2019		2020	2019
0	0	Innkjøpte varer for videresalg	4 226 100	3 567 500
0	0	Sum	4 226 100	3 567 500

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi.



KONSERNET Rolf Olafsen Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 Fordringer og gjeld

Morselskapet		Kundefordringer	Konsernet	
2020	2019		2020	2019
0	0	Kundefordringer til pålydende	76 623	191 298
0	0	Avsetning til tap på kundefordringer		
0	0	Kundefordringer i balansen	76 623	191 298

Morselskapet		Fordringer med forfall senere enn ett år	Konsernet	
2020	2019		2020	2019
0	0	Andre langsiktige fordringer (spesifiseres)	0	0
0	0	Sum	0	0

		Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
2020	2019		2020	2019
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	57 556 000	60 694 800
0	0	Annen langsiktig gjeld	0	0
0	0	Sum	57 556 000	60 694 800

		Gjeld sikret ved pant		
2020	2019		2020	2019
0	0	Gjeld sikret ved pant	76 250 000	79 277 501

		Balansført verdi av pantsatte eiendeler			
2020	2019	2020	2019	2020	2019
4 706 000	4 706 000	Aksjer			
0	0	Varige driftsmidler	82 089 378	84 790 642	
		Varer	4 226 100	3 567 500	
		Kundefordringer	76 623	191 298	
4 706 000	4 706 000	Sum	86 392 101	88 549 440	

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskapet	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern m.v.	0	0	5 325 000	5 325 000
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Sum	0	0	5 325 000	5 325 000

	Øvrig langsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0



KONSERNET Rolf Olafsen Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Konsernet

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Øvrig langsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2020	2019	2020	2019
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

Note 7 Egenkapital

Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	578 000	0	10 764 097	11 442 097
Årets resultat	0	0	0	-46 319	-46 319
Avsatt utbytte	0	0	0	-200 000	-200 000
Egenkapital 31.12.	100 000	578 000	0	10 517 778	11 195 778

Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritets-interesser	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	578 000	16 967 654	3 166 887	20 812 540
Årets resultat	0	0	2 532 546	394 774	2 927 320
Avsatt utbytte	0	0	-200 000	0	-200 000
Egenkapital 31.12.	100 000	578 000	19 300 200	3 561 661	23 539 861

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Morselskapet Rolf Olafsen Holding AS har forretningskontor i Verkstedveien 3 8624 Mo i Rana, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer á kr. 1000.

Oversikt over aksjonærene 31.12.

	Antall	Eierandel
Rolf Olafsen	100	100,0 %
Totalt antall aksjer	0	0



KONSERNET Rolf Olafsen Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 Pensjoner

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjeneste pensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 10 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Morselskapet			Konsernet	
2020	2019		2020	2019
		Midlertidige forskjeller		
0	0	Driftsmidler	11 974 451	12 576 133
0	0	Fordringer		
0	0	Netto midlertidige forskjeller	11 974 451	12 576 133
		Forskjeller som ikke inngår i bereg. av utsatt skatt	-6 932 201	-7 013 729
-46 253	0	Underskudd til fremføring	-4 302 022	-6 579 060
-46 253	0	Grunnlag for utsatt skatt	740 228	-1 016 656
-10 176	0	Utsatt skatt	162 851	-223 666
10 176	0	Herav ikke balanseført utsatt skattefordel		
0	0	Utsatt skatt i balansen	162 851	-223 666

Begrunnelsen for at utsatt skattefordel ikke er balanseført er at historiske resultater skaper tvil om at framtidige skattepliktige overskudd vil være tilstrekkelige til å utnytte skattefordelen.

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

		Grunnlag for betalbar skatt			
-46 319	150 025	Resultat før skattekostnad	3 313 837	-237 439	
66	11	Permanente forskjeller	-1 556 950	144 343	
-46 253	150 036	Grunnlag for skattekostnad på årets resultat	1 756 887	-93 096	
0	0	Endring i midlertidige forskjeller	601 682	243 132	
0	0	Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 358 569	0	
-46 253	150 036	Gr.lag for bet.bar skatt i res.regnskapet	0	150 036	
0	0	+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0	
		Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	150 036	

Morselskapet			Konsernet	
2020	2019		2020	2019
		Fordeling av skattekostnaden		
0	33 008	Betalbar skatt	79 010	33 008
0	0	For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
0	33 008	Sum betalbar skatt	79 010	33 008
0	0	Endring i utsatt skatt	307 507	-362 252
0	0	Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
0	33 008	Skattekostnad	386 517	-329 244



KONSERNET Rolf Olafsen Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 12 Bundne bankinnskudd

Morselskapet		Bundne bankinnskudd	Konsernet	
2020	2019		2020	2019
0	0	Skattetrekkmidler	342 270	342 255

Note 13 Finansiell markedsrisiko

Selskapet benytter seg ikke av finansielle instrumenter i forbindelse med styringen av finansiell risiko.

Renterisiko

Konsernet har flytende renter på alle sine lån. Renten er tilknyttet 3mnd Nibor med en fast margin fra bank. Endringer i pengemarkedsrenten utgjør således en risiko for konsernets rentekostnader.

Valutarisiko

Konsernet er i liten utstrekning eksponert for valutarisiko

Note 14 Driftsinntekter

Morselskapet			Konsernet	
2020	2019		2020	2019
		Salgsinntekt	102 445 748	82 253 153
		Annen driftsinntekt	1 141 425	1 220 458
0	0	Sum	103 587 173	83 473 611

All omsetning skjer i Mo i Rana

Note 15 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Morselskapet		Finansinntekter	Konsernet	
2020	2019		2020	2019
0	0	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	657 726	1 306 671
3 121	190 760	Renteinntekt	17 031	41 608
		Reversering nedskrivning finansielle eiendeler	0	0
0	0	Andre finansinntekter	0	0
3 121	190 760	Sum finansinntekter	674 757	1 348 279

Morselskapet		Finanskostnader	Konsernet	
2020	2019		2020	2019
0	0	Rentekostnad til andre konsernselskaper	0	0
66	11	Rentekostnad	2 788 047	2 953 999
		Nedskrivning av finansielle eiendeler		0
0	0	Andre finanskostnader	0	0
66	11	Sum finanskostnader	2 788 047	2 953 999

Note 16 Offentlig tilskudd under koronapandemien

Selskapet har mottatt kompensasjon i forbindelse med driftutfordringer som følge av koronapandemien i 2020. Det er mottatt kr 75 875 for mars måned.



Rolf Olafsen Holding as

Årsberetning for 2020

1. Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet ble stiftet 16. desember 2005 etter anvendelse av skattelovens § 2-38. overgangsregel E. Selskapets forretningside er å eie og drifte bensinstasjoner.

Selskapet har sitt hovedkontor i Rana Kommune.

Alle konsernets datterselskap er også registrert i Rana Kommune

Årsberetningen gjelder for Rolf Olafsen Holding med følgende datterselskap:

Helgeland Retail AS (917.357.269)

Helgeland Retail Eiendom AS (917.356.858)

Grubhei AutoSenter AS (879.941.962)

Langneset AutoSenter AS (986.214.917)

Ytteren AutoSenter AS (923.299.157)

Alle disse selskapene er involvert i drift og eiendom innenfor bensinstasjonsbransjen

Konsernets eiendomsportefølje består i hovedsak av 3 bensinstasjoner lokalisert i Mo i Rana.

2. Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Omsetningen i selskapet var kr 0 i 2020.

Årets resultat viser et lite underskudd på kr 46 319.

Konsernet hadde en økning i omsetningen fra 83 MNOK i 2019 til 104 MNOK i 2020

Konsernets resultat viser kr 2.927.320, som gir en resultatgrad på 2,82%

Konsernets egenkapital pr 31.12.2020 er på kr 23.739.861 og totalkapitalen utgjør kr 105.271.901.

Konsernets likviditetsbeholdning var ved utgangen av 2020 på kr 5.578.700.

Som kontantstrømoppstillingen viser, har konsernet positiv kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i 2020.

Styret mener årsregnskapet viser et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

3. Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Bensinstasjonsbransjen står foran en vesentlig endring i årene fremover hvor det kun vil være stasjoner med riktig plassering og riktig innhold som har livets rett.

Konsernet har derfor vektlagt viktigheten i sentrale og strategisk gode plasseringer samt et konseptinnhold som gir selskapene flere ben å stå på.

4. Finansiell risiko

Konsernet har flytende rente på alle sine lån.

Renten er tilknyttet 3mnd Nibor med en fast margin fra bank.

Endringer i pengemarkedsrenten utgjør således en risiko for konsernets finanskostnader

5. Forskning-og utviklingsaktiviteter

Det pågår for tiden ingen forsknings og utviklingsaktiviteter i konsernet

Postadresse:
Postboks 3160
8603 Mo i Rana

Besøksadresse:
Verkstedveien 3
8624 Mo i Rana

Telefon:
75 14 44 44

Rolf Olafsen Holding as
org.nr.:989.146.386.



Rolf Olafsen Holding as

6. Arbeidsmiljø og personale - Likestilling - Diskriminering

Det har ikke vært noen ansatte i morselskapet i 2020.

Driftsselskapene har totalt 38 ansatte fordelt slik:

Langneset 15, herav 6 kvinner og 9 menn

Grubhei 15, herav 9 kvinner og 6 menn

Ytteren 8, herav 4 kvinner og 4 menn

Ledergruppen består av 3 kvinner og 2 menn

Sykefraværet var totalt i 2020 på 3,67%

Det har i løpet av 2020 ikke vært registrert arbeidsrelatert sykefravær

Det er etablert OTP i alle selskap

Arbeidstokken består av ansatte med forskjellig etnisitet, og vi oppfatter at dette gir selskapet en styrke og allsidighet. Det har gjennom året ikke vært gjort spesielle tiltak med tanke på arbeidsmiljø, likestilling eller diskriminering.

Arbeidsmiljøet betegnes som godt, og det utføres løpende tiltak for forbedringer.

Det er utarbeidet gjøremålsplaner som fordeler arbeidsoppgaver uavhengig av kjønn og det har vært avholdt jevnliges salgsmøter så langt årets smittesituasjon har gjort dette mulig.

7. Ytre miljø.

Rolf Olafsen Holding AS forurenses ikke det ytre miljø.

Konsernets virksomheter forurenses ikke det ytre miljø.

Det er inngått avtaler med renovasjonsselskap hvor avfallssortering har blitt gjennomført.

Det er også inngått avtaler med tømme-selskap for jevnlig tømning av sandfang og oljeutskillere samt eget selskap for jevnlig målinger av utslipp fra disse

8. Fortsatt drift.

I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetning for fortsatt drift er til stede.

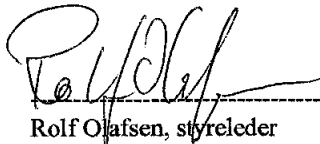
Til grunn for denne vurderingen ligger resultat for 2020 samt konsernets langsiktige strategi strategiske prognoser.


9. Årsresultat og disponeringer.

Styret foreslår følgende disponering av årets underskudd på kr 46 319 i Rolf Olafsen Holding AS

Avsettes til utbytte	kr. 200.000
Overføres fra annen egenkapital	kr. 246 319

Grubhei den 30.04.2021


Rolf Olafsen, styreleder


Roy Nyheim, styremedlem

Postadresse:
Postboks 3160
8603 Mo i Rana

Besøksadresse:
Verkstedveien 3
8624 Mo i Rana

Telefon:
75 14 44 44

Rolf Olafsen Holding as
org.nr.:989.146.386.



BDO AS
Søndre Gate 3
8624 Mo i Rana

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rolf Olafsen Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Rolf Olafsen Holding AS sitt årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Rolf Olafsen Holding AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Rolf Olafsen Holding AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.



I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til dekning av tap er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets og konsernets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.



BDO AS

Trond Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: WMATJ-B38QU-LXYHT-ACGN6-ILFQW-WXBT.A



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Olsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5992-4-888376

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-21 14:54:51Z



Penneo Dokumentnøkkel: WMA1J-B38QU-LXYHT-ACGN6-ILFQW-WXBT1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>