



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 060 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROER INVEST AS
Forretningsadresse: Nils Huus' gate 9B
0482 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Ingar Roer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	1	15 438	11
Sum kostnader		15 438	11
Driftsresultat		-15 438	-11
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		26 950	563 930
Sum finansinntekter		26 950	563 930
Annen rentekostnad		46	0
Sum finanskostnader		46	0
Netto finans		26 904	563 930
Resultat før skattekostnad		11 467	563 919
Skattekostnad	2, 3	0	3 720
Årsresultat		11 467	560 199
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	525
Annen egenkapital		11 467	559 674
Sum overføringer og disponeringer		11 467	560 199



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 627 700	2 627 700
Sum finansielle anleggsmidler		2 627 700	2 627 700
Sum anleggsmidler		2 627 700	2 627 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 644	694
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 644	694
Sum omløpsmidler		27 644	694
SUM EIENDELER		2 655 344	2 628 394

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	571 140	559 674
Sum opptjent egenkapital		571 140	559 674
Sum egenkapital		601 140	589 674
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 054 204	2 035 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 054 204	2 035 000
Sum langsiktig gjeld		2 054 204	2 035 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	0	3 720
Sum kortsiktig gjeld		0	3 720
Sum gjeld		2 054 204	2 038 720
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 655 344	2 628 394



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 584870

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 060 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROER INVEST AS
Forretningsadresse: Nils Huus' gate 9B
0482 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Ingar Roer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 060 626
ROER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	1	15 438	11
Sum kostnader		15 438	11
Driftsresultat		-15 438	-11
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		26 950	563 930
Sum finansinntekter		26 950	563 930
Annen rentekostnad		46	0
Sum finanskostnader		46	0
Netto finans		26 904	563 930
Resultat før skattekostnad		11 467	563 919
Skattekostnad	2, 3	0	3 720
Årsresultat		11 467	560 199
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	525
Annen egenkapital		11 467	559 674
Sum overføringer og disponeringer		11 467	560 199



Organisasjonsnr: 923 060 626
ROER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
Sum finansielle anleggsmidler		2 627 700	2 627 700
Sum anleggsmidler		2 627 700	2 627 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 644	694
Sum omløpsmidler		27 644	694
SUM EIENDELER		2 655 344	2 628 394
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
Sum innskutt egenkapital	4	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital	4	571 140	559 674



Sum egenkapital		601 140	589 674
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 054 204	2 035 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 054 204	2 035 000
Sum langsiktig gjeld		2 054 204	2 035 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	0	3 720
Sum kortsiktig gjeld		0	3 720
Sum gjeld		2 054 204	2 038 720
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 655 344	2 628 394



Organisasjonsnr: 923 060 626
ROER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Årsregnskap for
ROER INVEST AS
923060626
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ROER INVEST AS
923 060 626

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-15 438	-11
Sum driftskostnader		-15 438	-11
Driftsresultat		-15 438	-11
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		26 950	563 930
Sum finansinntekter		26 950	563 930
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-46	0
Sum finanskostnader		-46	0
Netto finans		26 904	563 930
Resultat før skattekostnad		11 467	563 919
Skattekostnad	2, 3	0	-3 720
Årsresultat		11 467	560 199
Overføringer			
Annen egenkapital		11 467	559 674
Udekket tap		0	525
Sum overføringer		11 467	560 199



ROER INVEST AS
923 060 626

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 627 700	2 627 700
Sum finansielle anleggsmidler		2 627 700	2 627 700
Sum anleggsmidler		2 627 700	2 627 700
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 644	694
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 644	694
Sum omløpsmidler		27 644	694
SUM EIENDELER		2 655 344	2 628 394



ROER INVEST AS
923 060 626

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	571 140	559 674
Sum opptjent egenkapital		571 140	559 674
Sum egenkapital		601 140	589 674
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 054 204	2 035 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 054 204	2 035 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	0	3 720
Sum kortsiktig gjeld		0	3 720
Sum gjeld		2 054 204	2 038 720
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 655 344	2 628 394

Oslo, 29.05.2024

Glenn Ingar Roer
styrets leder

Linn Renee Roer
styremedlem



ROER INVEST AS
923 060 626

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	3 720
Skattekostnad	0	3 720
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	11 467	563 919
Permanente forskjeller	-26 096	-547 012
Skattepliktig inntekt	-14 629	16 907
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	3 720
Sum betalbar skatt i balansen	0	3 720

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	0	-14 629	14 629
Netto forskjeller	0	-14 629	14 629
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	14 629	-14 629
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



ROER INVEST AS
923 060 626

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	559 674	589 674
Årsresultat	0	11 467	11 467
Egenkapital 31.12.2023	30 000	571 140	601 140

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 035 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0