



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 702 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSET HØYER AS
Forretningsadresse: Nydalsveien 15
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørnulf Høyér
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.10.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 848 606	11 792 366
Annen driftsinntekt		8 016 021	7 538 135
Sum inntekter		18 864 627	19 330 501
Kostnader			
Varekostnad		2 075 156	994 036
Lønnskostnad	2	2 794 355	2 634 409
Avskrivning av driftsmidler	3	312 964	303 726
Annen driftskostnad		11 686 178	10 999 803
Sum kostnader		16 868 652	14 931 974
Driftsresultat		1 995 974	4 398 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		542 295	755 034
Annen renteinntekt		536 194	779 404
Annen finansinntekt		12 456	1 062
Sum finansinntekter		1 090 945	1 535 501
Rentekostnad til foretak i samme konsern		799 208	
Annen rentekostnad		80 305	94 284
Annen finanskostnad		78 133	
Sum finanskostnader		957 646	94 284
Netto finans		133 299	1 441 217
Ordinært resultat før skattekostnad		2 129 273	5 839 744
Skattekostnad på resultat	4	469 485	1 286 912
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 659 788	4 552 832
Årsresultat		1 659 788	4 552 832
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 659 788	4 552 832



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		1 659 788	4 552 832
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		151 774	
Avgitt konsernbidrag		1 890 939	4 680 577
Overført fra annen egenkapital		-382 925	-127 745
Sum overføringer og disponeringer		1 659 788	4 552 832



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	142 463	78 606
Sum immaterielle eiendeler		142 463	78 606
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 574 994	1 829 776
Sum varige driftsmidler		1 574 994	1 829 776
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1		
Sum anleggsmidler		1 717 457	1 908 382
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		972 282	1 093 208
Fordringer			
Kundefordringer	1, 5	3 916 979	6 171 118
Andre kortsiktige fordringer	1, 5	3 620 144	16 596 787
Sum fordringer		7 537 123	22 767 904
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	72 098	104 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 098	104 913
Sum omløpsmidler		8 581 503	23 966 026
SUM EIENDELER		10 298 960	25 874 408

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 804 119	4 187 044
Sum opptjent egenkapital		3 804 119	4 187 044
Sum egenkapital	8	3 904 119	4 287 044
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			98 162
Øvrig langsiktig gjeld	1		
Sum annen langsiktig gjeld			98 162
Sum langsiktig gjeld		0	98 162
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	2 144 478	1 018 080
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og andre trekk		892 058	826 889
Utbytte		151 774	
Annen kortsiktig gjeld	1	3 206 531	19 644 233
Sum kortsiktig gjeld		6 394 841	21 489 201
Sum gjeld		6 394 841	21 587 363
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 298 960	25 874 408



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 742066

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 702 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSET HØYER AS
Forretningsadresse: Nydalsveien 15
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørnulf Høyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2024



Organisasjonsnr: 985 702 209
HUSET HØYER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 848 606	11 792 366
Annen driftsinntekt		8 016 021	7 538 135
Sum inntekter		18 864 627	19 330 501
Kostnader			
Varekostnad		2 075 156	994 036
Lønnskostnad	2	2 794 355	2 634 409
Avskrivning av driftsmidler	3	312 964	303 726
Annen driftskostnad		11 686 178	10 999 803
Sum kostnader		16 868 652	14 931 974
Driftsresultat		1 995 974	4 398 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		542 295	755 034
Annen renteinntekt		536 194	779 404
Annen finansinntekt		12 456	1 062
Sum finansinntekter		1 090 945	1 535 501
Rentekostnad til foretak i samme konsern		799 208	
Annen rentekostnad		80 305	94 284
Annen finanskostnad		78 133	
Sum finanskostnader		957 646	94 284
Netto finans		133 299	1 441 217
Ordinært resultat før skattekostnad		2 129 273	5 839 744
Skattekostnad på resultat	4	469 485	1 286 912
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 659 788	4 552 832
Årsresultat		1 659 788	4 552 832
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 659 788	4 552 832
Totalresultat		1 659 788	4 552 832
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		151 774	
Avgitt konsernbidrag		1 890 939	4 680 577
Overført fra annen egenkapital		-382 925	-127 745



Sum overføringer og
disponeringer

1 659 788

4 552 832



Sum opptjent egenkapital		3 804 119	4 187 044
Sum egenkapital	8	3 904 119	4 287 044
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			98 162
Øvrig langsiktig gjeld	1		
Sum annen langsiktig gjeld			98 162
Sum langsiktig gjeld		0	98 162
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	2 144 478	1 018 080
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og andre trekk		892 058	826 889
Utbytte		151 774	
Annen kortsiktig gjeld	1	3 206 531	19 644 233
Sum kortsiktig gjeld		6 394 841	21 489 201
Sum gjeld		6 394 841	21 587 363
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 298 960	25 874 408



Organisasjonsnr: 985 702 209
HUSET HØYER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Ørnulf Høyer
2024-08-28

BankID Signing
Charlotte Magnussen-Serlie
2024-08-30

ÅRSREGNSKAP

2023

Huset Høyer AS

Organisasjonsnummer: 985702209



Huset Høyer AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		10 848 606	11 792 366
Annen driftsinntekt		8 016 021	7 538 135
Sum driftsinntekter		<u>18 864 627</u>	<u>19 330 501</u>
Varekostnad		2 075 156	994 036
Lønnskostnad	2	2 794 355	2 634 409
Avskrivning av driftsmidler	3	312 964	303 726
Annen driftskostnad		11 686 178	10 999 803
Sum driftskostnader		<u>16 868 652</u>	<u>14 931 974</u>
Driftsresultat		<u>1 995 974</u>	<u>4 398 527</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		542 295	755 034
Annen renteinntekt		536 194	779 404
Annen finansinntekt		12 456	1 062
Rentekostnad til foretak i samme konsern		799 208	0
Annen rentekostnad		80 305	94 284
Annen finanskostnad		78 133	0
Resultat av finansposter		<u>133 299</u>	<u>1 441 217</u>
Resultat før skattekostnad		2 129 273	5 839 744
Skattekostnad på resultat	4	469 485	1 286 912
Ordinært resultat		<u>1 659 788</u>	<u>4 552 832</u>
Årsoverskudd		<u>1 659 788</u>	<u>4 552 832</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		151 774	0
Avsatt konsernbidrag		1 890 939	4 680 577
Overført fra annen egenkapital		382 925	127 745
Sum overføringer		<u>1 659 788</u>	<u>4 552 832</u>



Huset Høyer AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	142 463	78 606
Sum immaterielle eiendeler		142 463	78 606
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 574 994	1 829 776
Sum varige driftsmidler		1 574 994	1 829 776
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 717 457	1 908 382
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		972 282	1 093 208
Fordringer			
Kundefordringer	1, 5	3 916 979	6 171 118
Andre kortsiktige fordringer	1, 5	3 620 144	16 596 787
Sum fordringer		7 537 123	22 767 904
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	72 098	104 913
Sum omløpsmidler		8 581 503	23 966 026
Sum eiendeler		10 298 960	25 874 408



Huset Høyer AS			
Balanse			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>3 804 119</u>	<u>4 187 044</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 804 119</u>	<u>4 187 044</u>
Sum egenkapital	8	<u>3 904 119</u>	<u>4 287 044</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>0</u>	<u>98 162</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>98 162</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	2 144 478	1 018 080
Skattetrekk og andre trekk		892 058	826 889
Utbytte		151 774	0
Annen kortsiktig gjeld	1	<u>3 206 531</u>	<u>19 644 233</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 394 841</u>	<u>21 489 201</u>
Sum gjeld		<u>6 394 841</u>	<u>21 587 363</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 298 960</u>	<u>25 874 408</u>
Oslo,, 28.08.2024 Styret i Huset Høyer AS			
<u>Ørnulf Høyer</u> styreleder		<u>Charlotte Magnussen-Sørлие</u> styremedlem	
Huset Høyer AS		Side 3	



Huset Høyer AS

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varer

Varene er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i regnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de skattemessige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Se note 5.

Leasing

For operasjonelle leieavtaler som ikke balanseføres bokføres periodens leiebetalinger under driftskostnader. Finansielle leieavtaler balanseføres til verdien av vederlaget i leieavtalen og avskrives over forventet økonomisk levetid.

Note 1 Fordringer og gjeld, transaksjoner i konsern.

Konsernmellomværender er som følger:	2023	2022
Kundefordringer	1 095 938	915 981
Andre fordringer	2 276 408	13 978 423
Leverandørgjeld	15 438	292 580
Annen kortsiktig gjeld, konsernbidrag	2 424 281	19 339 265

Ingen fordringer forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Av selskapets gjeld er det ikke noe som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

**Huset Høyer AS**

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 Lønnskostnader

	2023	2022
Lønn	2 329 424	2 214 539
Arbeidsgiveravgift	353 331	343 466
OTP	59 173	39 105
Andre personalkostnader	52 426	37 299
Sum	2 794 354	2 634 409

Antall sysselsatte årsverk	4	4
----------------------------	---	---

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 Driftsmidler

Type driftsmidler	Driftsløsøre	Innredning	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	475 740	2 308 737	2 784 477
Årets tilgang	58 133	0	58 133
Årets avgang	0	0	0
Akk. avskrivninger 31.12.	-473 527	-794 090	-1 267 617
Bokført verdi 31.12.	60 346	1 514 647	1 574 994

Årets avskrivning	34 521	278 442	312 964
Levetid (år)	5	10	

Note 4 Skatt

Grunnlag betalbar skatt:	2023	2022
Resultat før skattekostnad	2 129 273	5 839 744
Permanente forskjeller	4 747	9 858
Konsernbidrag	0	-6 000 740
Endringer i midlertidige forskjeller	290 261	151 138
Årets skattegrunnlag betalbar skatt	2 424 281	0
Betalbar skatt 22 %	533 342	0

Beregning av utsatt skattefordel:	2023	2022
Varelager	0	0
Fordringer	-494 042	-184 836
Anleggsmidler	-153 518	-172 462
Fremførbart uderskudd	0	0
Sum midlertidige forskjeller	-647 560	-357 298
Utsatt skattefordel 22 %	-142 463	-78 606

Huset Høyer AS

**Huset Høyer AS**

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 Skatt, forts.**Forklaring på hvorfor årets skattekostnad****ikke utgjør 22 % av resultat før skatt**

22 % av resultat før skatt	468 440	1 284 744
Skatt av permanente forskjeller, 22%	1 044	2 169
Årets skattekostnad	469 485	1 286 912

Note 5 Pantegjeld og sikkerheter

	2023	2022
Bokført verdi av gjeld sikret ved pant	0	0

Selskapet har stillet sikkerhet i konsernet med kr 20 000 000.

Bokført verdi av eiendeler stillet som pant:

Enkle krav, varealger og driftstilbehør	10 084 399	22 767 904
---	------------	------------

Note 6 Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne skattetrekksmidler	72 098	103 942

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Høyer AS	1 000	100,0 %

Totalt antall aksjer	1 000	100,0 %
-----------------------------	--------------	----------------

Huset Høyer AS inngår i konsernregnskapet til Høyer Gruppen AS. Henvendelser vedrørende konsernregnskapet må rettes til Høyer Gruppen AS som har forretningskontor i Nydalsveien 15, Oslo.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	0	4 187 045	4 287 045
Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 890 939	-1 890 939
Utbytte	0	0	-151 774	-151 774
Årets resultat	0	0	1 659 788	1 659 788
Egenkapital 31.12.	100 000	0	3 804 120	3 904 119

Huset Høyer AS



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

Huset Høyer AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Huset Høyer AS' årsregnskap som viser et resultat på kr 1.659.788. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 28.08.2024

Stiansen & Co AS

Per H. Arnoldsen
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Huset Høyer AS – side 2