



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 208 490
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FÆRDER NATURLANDSBY AS
Forretningsadresse:	c/o Bærum International Hub Fjordveien 1 1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Samira Rahmani
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		31 654	75 634
Sum kostnader		31 654	75 634
Driftsresultat		-31 654	-75 634
Annen rentekostnad		483 835	416 550
Sum finanskostnader		483 835	416 550
Netto finans		-483 835	-416 550
Resultat før skattekostnad		-515 489	-492 184
Skattekostnad		2 027 998	0
Årsresultat		-2 543 487	-492 184
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 543 487	-492 184
Sum overføringer og disponeringer		-2 543 487	-492 184



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		9 783 348	9 733 660
Sum varige driftsmidler		9 783 348	9 733 660
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		10 283 348	10 233 660
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		144 825	192 433
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 825	192 433
Sum omløpsmidler		144 825	192 433
SUM EIENDELER		10 428 172	10 426 093
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		600 000	600 000
Overkurs		2 936 000	2 936 000
Sum innskutt egenkapital		3 536 000	3 536 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 237 166	693 679



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-3 237 166	-693 679
Sum egenkapital		298 834	2 842 321
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 027 998	0
Sum avsetninger for forpliktelser		2 027 998	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 000 000	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
Sum langsiktig gjeld		8 027 998	6 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-30 281	88 125
Kortsiktig konserngjeld		2 095 573	1 455 573
Annen kortsiktig gjeld		36 048	40 074
Sum kortsiktig gjeld		2 101 340	1 583 772
Sum gjeld		10 129 338	7 583 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 428 172	10 426 093



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 445025

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 208 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FÆRDER NATURLANDSBY AS
Forretningsadresse: c/o Bærum International Hub
Fjordveien 1
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Samira Rahmani
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025



Organisasjonsnr: 927 208 490
FØRDER NATURLANDSBY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		31 654	75 634
Sum kostnader		31 654	75 634
Driftsresultat		-31 654	-75 634
Annen rentekostnad		483 835	416 550
Sum finanskostnader		483 835	416 550
Netto finans		-483 835	-416 550
Resultat før skattekostnad		-515 489	-492 184
Skattekostnad		2 027 998	0
Årsresultat		-2 543 487	-492 184
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 543 487	-492 184
Sum overføringer og disponeringer		-2 543 487	-492 184



Organisasjonsnr: 927 208 490
FÆRDER NATURLANDSBY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler		9 783 348	9 733 660
-------------------------	--	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
----------------------------------	--	---------	---------

Sum anleggsmidler		10 283 348	10 233 660
-------------------	--	------------	------------

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 825	192 433
--	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		144 825	192 433
------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		144 825	192 433
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		10 428 172	10 426 093
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Overkurs		600 000	600 000
----------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		2 936 000	2 936 000
--------------------------	--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital

Udekket tap

Sum opptjent egenkapital		3 237 166	693 679
--------------------------	--	-----------	---------

Sum opptjent egenkapital		-3 237 166	-693 679
--------------------------	--	------------	----------

Sum egenkapital		298 834	2 842 321
-----------------	--	---------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2 027 998	0
Sum avsetninger for forpliktelser	2 027 998	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 000 000	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	6 000 000	6 000 000
Sum langsiktig gjeld	8 027 998	6 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-30 281	88 125
Kortsiktig konserngjeld	2 095 573	1 455 573
Annen kortsiktig gjeld	36 048	40 074
Sum kortsiktig gjeld	2 101 340	1 583 772
Sum gjeld	10 129 338	7 583 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 428 172	10 426 093



Organisasjonsnr: 927 208 490
FØRDER NATURLANDSBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.