



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 185 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMUNDSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Titangata 10
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	648 000	624 000
Sum inntekter		648 000	624 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	251 877	249 927
Annen driftskostnad	3	99 636	103 989
Sum kostnader		351 513	353 916
Driftsresultat		296 487	270 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	7	1 530 000	1 530 000
Annen renteinntekt		9 212	15 529
Annen finansinntekt	8	3 298	2 662
Sum finansinntekter		1 542 510	1 548 191
Annen rentekostnad		261	100
Sum finanskostnader		261	100
Netto finans		1 542 249	1 548 090
Ordinært resultat før skattekostnad		1 838 736	1 818 174
Skattekostnad på ordinært resultat	5	77 374	72 934
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 761 362	1 745 240
Årsresultat		1 761 362	1 745 240
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Annen egenkapital		-238 638	1 745 240
Sum overføringer og disponeringer		1 761 362	1 745 240



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	7 085 124	7 337 001
Sum varige driftsmidler		7 085 124	7 337 001
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	608 957	608 957
Investeringer i aksjer og andeler	8	39 762	39 762
Sum finansielle anleggsmidler		648 719	648 719
Sum anleggsmidler		7 733 843	7 985 720
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre fordringer	8	2 077 505	2 212 590
Sum fordringer		2 077 505	2 212 590
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	3 173 867	2 907 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 173 867	2 907 380
Sum omløpsmidler		5 251 372	5 119 971
SUM EIENDELER		12 985 215	13 105 691

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital (1000 aksjer a kr.1000,00)	12, 13	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	12 323 612	12 562 251
Sum opptjent egenkapital		12 323 612	12 562 251
Sum egenkapital	13	12 423 612	12 662 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	284 746	260 251
Sum avsetninger for forpliktelser		284 746	260 251
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		284 746	260 251
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 964	3 977
Betalbar skatt	5	52 879	41 894
Skyldige offentlige avgifter		152 014	133 318
Annen kortsiktig gjeld		69 000	4 000
Sum kortsiktig gjeld		276 857	183 189
Sum gjeld		561 603	443 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 985 215	13 105 691



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 139051

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 185 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMUNDSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Titangata 10
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 185 037
AMUNDSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	648 000	624 000
Sum inntekter		648 000	624 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	251 877	249 927
Annen driftskostnad	3	99 636	103 989
Sum kostnader		351 513	353 916
Driftsresultat		296 487	270 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	7	1 530 000	1 530 000
Annen renteinntekt		9 212	15 529
Annen finansinntekt	8	3 298	2 662
Sum finansinntekter		1 542 510	1 548 191
Annen rentekostnad		261	100
Sum finanskostnader		261	100
Netto finans		1 542 249	1 548 090
Ordinært resultat før skattekostnad		1 838 736	1 818 174
Skattekostnad på ordinært resultat	5	77 374	72 934
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 761 362	1 745 240
Årsresultat		1 761 362	1 745 240
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Annen egenkapital		-238 638	1 745 240
Sum overføringer og disponeringer		1 761 362	1 745 240



Organisasjonsnr: 983 185 037
AMUNDSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	7 085 124	7 337 001
Sum varige driftsmidler		7 085 124	7 337 001

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	608 957	608 957
Investeringer i aksjer og andeler	8	39 762	39 762
Sum finansielle anleggsmidler		648 719	648 719

Sum anleggsmidler		7 733 843	7 985 720
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			
Andre fordringer	8	2 077 505	2 212 590
Sum fordringer		2 077 505	2 212 590

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	3 173 867	2 907 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 173 867	2 907 380

Sum omløpsmidler		5 251 372	5 119 971
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		12 985 215	13 105 691
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1000 aksjer a kr.1000,00)	12, 13	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	13	12 323 612	12 562 251
-------------------	----	------------	------------



Sum opptjent egenkapital		12 323 612	12 562 251
Sum egenkapital	13	12 423 612	12 662 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	284 746	260 251
Sum avsetninger for forpliktelseser		284 746	260 251
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		284 746	260 251
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 964	3 977
Betalbar skatt	5	52 879	41 894
Skyldige offentlige avgifter		152 014	133 318
Annen kortsiktig gjeld		69 000	4 000
Sum kortsiktig gjeld		276 857	183 189
Sum gjeld		561 603	443 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 985 215	13 105 691



Organisasjonnr: 983 185 037
AMUNDSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
12

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Amundsen, Mona	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
1

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
1

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	5000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10200.00	11200.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15200.00	16200.00

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr. 5 000,- eks.mva. Honorar for annen bistand utgjør kr. 10 200,- eks.mva

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

2

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

11

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Borge	51.00%	51.00%	6416601.00	3662557.00

Trykkluftsenter AS

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Noter 2020

AMUNDSEN EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	5 000	5 000
Andre tjenester	10 200	11 200
Sum godtgjørelse til revisor	15 200	16 200

Mer om ytelser til revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr. 5 000,- eks.mva. Honorar for annen bistand utgjør kr. 10 200,- eks.mva

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	1 186 959	1 298 299	(111 340)
Kortsiktig gjeld	(4 000)	(4 000)	0
Sum midlertidige forskjeller	1 182 959	1 294 299	(111 340)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	260 251	284 746	(24 495)

Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 838 736	1 818 174
+/- Permanente forskjeller	(1 487 038)	(1 486 658)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(111 340)	(141 091)
Årets skattegrunnlag	240 358	190 425
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	52 879	41 894
Sum	52 879	41 894
+/- Endring i utsatt skatt	24 495	31 040
Skattekostnad i resultatregnskapet	77 374	72 934
Betalbar skatt i skattekostnad	52 879	41 894
Betalbar skatt i balansen	52 879	41 894

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	8 418 852
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	8 418 852
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(1 081 851)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(1 333 728)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	7 085 124



Årets avskrivninger	(251 877)
Økonomisk levetid	10 - 50 år
Avskrivningsplan: Lineær	2 - 10 %

Note 7 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Borge Trykkluftsenter AS	Fredrikstad	51 %	6 416 601	3 662 557

Det er bokført mottatt utbytte for inntektsåret med kr. 1.530.000,-.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Leieinntekter	648 000	

Note 8 - Investeringer

Selskapet eier en aksjepost i det svenske børsnoterte selskapet Atlas Copco og Epiroc AB. Aksjene er bokført til kostpris kr. 39 762,-. Markedsverdi pr. 31.12 var samlet kr. 238.231,-. Det er bokført mottatt utbytte kr. 3 298,-.

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	0	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	0	

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Amundsen, Mona	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Foretaket har en aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.



Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	12 562 251	12 662 251
Tilleggsutbytte		(2 000 000)	(2 000 000)
Årets resultat		1 761 362	1 761 362
Egenkapital 31.12.2020	100 000	12 323 612	12 423 612



CENTER REVISJON

Center Revisjon AS
Tuneveien 97
1712 Grålum
Telefon: 69 10 44 30
Orgnr. 916788517 MVA
Bankkonto: 6129.06.78845
centerrevisjon.no
Medlem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

Amundsen Eiendom AS
Orgnr. 983 185 037

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Amundsen Eiendom AS som viser et overskudd på kr.1.761.362,- som består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening gir det medfølgende årsregnskapet i det alt vesentlige et rettvise bilde av den finansielle stillingen til selskapet per 31. desember 2020, og av selskapets resultat for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge (GRS).

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er ytterligere beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskap». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for regnskapet

Ledelsen er ansvarlig for utarbeidelsen av årsregnskapet og for at det gir en dekkende fremstilling i samsvar med god regnskapsskikk i Norge og for slik intern kontroll som ledelsen finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av tilsiktede eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å vurdere selskapets evne til fortsatt drift, og skal opplyse om, alt etter omstendighetene, forhold knyttet til fortsatt drift og bruke forutsetningen om fortsatt drift, med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller ikke har noe annet realistisk alternativ enn å avvike selskapet.



De som har overordnet ansvar for styring og kontroll er ansvarlige for å føre tilsyn med selskapets finansielle rapporteringsprosess.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskap

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet totalt sett ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av tilsiktede eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er et høyt sikkerhetsnivå, men er ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene alltid vil avdekke eksisterende feilinformasjon som kan være vesentlig. Feilinformasjon kan skyldes tilsiktede eller utilsiktede feil og er å anse som vesentlige dersom de, enkeltvis eller samlet, rimelig kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som treffes av brukere på grunnlag av dette årsregnskapet.

En videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter i forbindelse med revisjonen av årsregnskapet finnes på nettstedet til revisorforeningen på revisorforeningen.no/revisjonsberetninger. Denne beskrivelsen er en del av vår revisjonsberetning.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sarpsborg torsdag 4. mars 2021

Center Revisjon AS

Jon R. Andersen

Statsautorisert revisor



Årsregnskap for 2020

**AMUNDSEN EIENDOM AS
1630 GAMLE**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2020 AMUNDSEN EIENDOM AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	7	648 000	624 000
Sum driftsinntekter		648 000	624 000
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	(251 877)	(249 927)
Annen driftskostnad	3	(99 636)	(103 989)
Sum driftskostnader		(351 513)	(353 916)
Driftsresultat		296 487	270 084
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	7	1 530 000	1 530 000
Annen renteinntekt		9 212	15 529
Annen finansinntekt	8	3 298	2 662
Sum finansinntekter		1 542 510	1 548 191
Annen rentekostnad		(261)	(100)
Sum finanskostnader		(261)	(100)
Netto finans		1 542 249	1 548 090
Ordinært resultat før skattekostnad		1 838 736	1 818 174
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(77 374)	(72 934)
Ordinært resultat		1 761 362	1 745 240
Årsresultat		1 761 362	1 745 240
Overføringer			
Tilleggsutbytte		2 000 000	0
Annen egenkapital		(238 638)	1 745 240
Sum		1 761 362	1 745 240



Balanse pr. 31. desember 2020
AMUNDSEN EIENDOM AS


	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	7 085 124	7 337 001
Sum varige driftsmidler		7 085 124	7 337 001
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	608 957	608 957
Investeringer i aksjer og andeler	8	39 762	39 762
Sum finansielle anleggsmidler		648 719	648 719
Sum anleggsmidler		7 733 843	7 985 720
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9	0	0
Andre fordringer	8	2 077 505	2 212 590
Sum fordringer		2 077 505	2 212 590
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	3 173 867	2 907 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 173 867	2 907 380
Sum omløpsmidler		5 251 372	5 119 971
Sum eiendeler		12 985 215	13 105 691



Balanse pr. 31. desember 2020
AMUNDSEN EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1000 aksjer a kr.1000,00)	12, 13	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	12 323 612	12 562 251
Sum opptjent egenkapital		12 323 612	12 562 251
Sum egenkapital	13	12 423 612	12 662 251
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	284 746	260 251
Sum avsetning for forpliktelser		284 746	260 251
Sum langsiktig gjeld		284 746	260 251
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 964	3 977
Betalbar skatt	5	52 879	41 894
Skyldige offentlige avgifter		152 014	133 318
Annen kortsiktig gjeld		69 000	4 000
Sum kortsiktig gjeld		276 857	183 189
Sum gjeld		561 603	443 440
Sum egenkapital og gjeld		12 985 215	13 105 691

GAMLE, 04.03.2021


Mona Amundsen
Styrets leder



Noter 2020

AMUNDSEN EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelse knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	5 000	5 000
Andre tjenester	10 200	11 200
Sum godtgjørelse til revisor	15 200	16 200

Mer om ytelser til revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr. 5 000,- eks.mva. Honorar for annen bistand utgjør kr. 10 200,- eks.mva

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoførte.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	1 186 959	1 298 299	(111 340)
Kortsiktig gjeld	(4 000)	(4 000)	0
Sum midlertidige forskjeller	1 182 959	1 294 299	(111 340)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	260 251	284 746	(24 495)

Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 838 736	1 818 174
+/- Permanente forskjeller	(1 487 038)	(1 486 658)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(111 340)	(141 091)
Årets skattegrunnlag	240 358	190 425
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	52 879	41 894
Sum	52 879	41 894
+/- Endring i utsatt skatt	24 495	31 040
Skattekostnad i resultatregnskapet	77 374	72 934
Betalbar skatt i skattekostnad	52 879	41 894
Betalbar skatt i balansen	52 879	41 894

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	8 418 852
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	8 418 852
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(1 081 851)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(1 333 728)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	7 085 124



Årets avskrivninger	(251 877)
Økonomisk levetid	10 - 50 år
Avskrivningsplan: Lineær	2 - 10 %

Note 7 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Borge Trykkluftsenters AS	Fredrikstad	51 %	6 416 601	3 662 557

Det er bokført mottatt utbytte for inntektsåret med kr. 1.530.000,-.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Leieinntekter	648 000	

Note 8 - Investeringer

Selskapet eier en aksjepost i det svenske børsnoterte selskapet Atlas Copco og Epiroc AB. Aksjene er bokført til kostpris kr. 39 762,-. Markedsverdi pr. 31.12 var samlet kr. 238.231,-. Det er bokført mottatt utbytte kr. 3 298,-.

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	0	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	0	

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Amundsen, Mona	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Foretaket har en aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.



Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	12 562 251	12 662 251
Tilleggsutbytte		(2 000 000)	(2 000 000)
Årets resultat		1 761 362	1 761 362
Egenkapital 31.12.2020	100 000	12 323 612	12 423 612