



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 000 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HV NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Håkull Eiendom AS
Stokkamyrveien 22
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tallak Hovstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 570	
Sum kostnader		5 570	
Driftsresultat		-5 570	
Annen finanskostnad		700	
Sum finanskostnader		700	
Netto finans		-700	
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 270	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 379	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 891	0
Årsresultat		-4 891	0
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		4 891	
Sum overføringer og disponeringer		4 891	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 379	
Sum immaterielle eiendeler		1 379	
Sum anleggsmidler		1 379	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 730	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 730	
Sum omløpsmidler		38 730	0
SUM EIENDELER		40 109	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-4 891	
Sum opptjent egenkapital		-4 891	
Sum egenkapital		25 109	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld		15 000	
Sum annen langsiktig gjeld		15 000	
Sum langsiktig gjeld		15 000	0
Sum gjeld		15 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 109	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 610266

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 000 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HV NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Håkull Eiendom AS
Stokkamyrvеien 22
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tallak Hovstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 927 000 261
HV NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 570	
Sum kostnader		5 570	
Driftsresultat		-5 570	
Annen finanskostnad		700	
Sum finanskostnader		700	
Netto finans		-700	
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 270	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 379	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 891	0
Årsresultat		-4 891	0
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		4 891	
Sum overføringer og disponeringer		4 891	



Organisasjonsnr: 927 000 261
HV NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 379	
Sum immaterielle eiendeler		1 379	
Sum anleggsmidler		1 379	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 730	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 730	
Sum omløpsmidler		38 730	0
SUM EIENDELER		40 109	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-4 891	
Sum opptjent egenkapital		-4 891	
Sum egenkapital		25 109	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		15 000	
Sum annen langsiktig gjeld		15 000	
Sum langsiktig gjeld		15 000	0
Sum gjeld		15 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 109	0



Organisasjonsnr: 927 000 261
HV NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



HV NÆRINGSEIENDOM AS

ÅRSREGNSKAP 2021



HV NÆRINGSEIENDOM AS

Resultatregnskap	Noter	2021	2020
Driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Andre driftskostnader	3	<u>5 570</u>	<u>0</u>
Sum driftskostnader		<u>5 570</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>- 5 570</u>	<u>0</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		0	0
Andre finanskostnader		<u>- 700</u>	<u>0</u>
Resultat finansposter		<u>- 700</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		<u>- 6 270</u>	<u>0</u>
Skattekostnad	4	<u>- 1 379</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>- 4 891</u>	<u>0</u>
Til / fra annen egenkapital	2	<u>- 4 891</u>	<u>0</u>
Sum anvendelse/dekning av årsresultat		<u>- 4 891</u>	<u>0</u>



HV NÆRINGSEIENDOM AS

Balanse	Noter	2021	2020
Eiendeler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 379	0
Sum immaterielle driftsmidler		<u>1 379</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 379</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd		38 730	0
Sum omløpsmidler		<u>38 730</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>40 109</u>	<u>0</u>
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	- 4 891	0
Sum egenkapital		<u>25 109</u>	<u>0</u>
Gjeld			
Annen langssiktig gjeld			
Gjeld til eierne	5	15 000	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>15 000</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>40 109</u>	<u>0</u>

Sandnes 14.06.2022

Tallak Hovstad
StyreformannLars Berland
Styremedlem



HV NÆRINGSEIENDOM AS

Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapet er stiftet i 2021.

Årsregnskapet er utarbeidet av selskapets styre og ledelse.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt

i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2021.

Regnskapsprinsipper

Regnskapsreglene for små foretak er benyttet.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler.

Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives.

Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger.

Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.



HV NÆRINGSEIENDOM AS

Noter 2021

Note 2 Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 31.12.2020	0	0	0
Inskutt ny egenkapital	30 000		30 000
Årsresultat	0	- 4 891	- 4 891
Egenkapital 31.12.2021	30 000	- 4 891	25 109

Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Det er 30 aksjer pålydende kr 1000,- i selskapet. Alle aksjer er i samme aksjeklasse.

HV Næringsseiendom as	eierandel
Håkull Eiendom As	50,0 %
Lars Berland Næringsbygg AS	50,0 %

Note 3 Lønn mv

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke valgt revisor i selskapet.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Note 4 Skatter

Selskapet har et fremførbart underskudd på kr 4 891,-. Dette gir en utsatt skattefordel på kroner 1 379,- som er balanseført pr 31.12.2021.

Note 5 Pantstillelser og lånevilkår

Det er ingen eksterne lån i selskapet pr 31.12.2021.

Det er et lån fra en av skjonærne på kr 15 000,-. Dette er rentefritt i 2021.