



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 882 322 432  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESTTUNVEIEN 105 AS  
Forretningsadresse: Bjørgedalen 148  
5141 FYLLINGSDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Johan Berentsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.10.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 548	6 285
Sum kostnader		10 548	6 285
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 548</b>	<b>-6 285</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 548</b>	<b>-6 285</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			-40 293
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 548</b>	<b>34 008</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 548</b>	<b>34 008</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 548</b>	<b>34 008</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-134 894
Udekket tap		-652	159 006
Overføringer annen egenkapital		-9 896	9 896
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 548</b>	<b>34 008</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		156 712	175 187
Sum fordringer		156 712	175 187
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		308	308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		308	308
Sum omløpsmidler		157 021	175 495
SUM EIENDELER		157 021	175 495
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			9 896
Udekket tap		652	
Sum opptjent egenkapital		-652	9 896
Sum egenkapital		119 348	129 896



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld			7 927
Annen kortsiktig gjeld		37 672	37 672
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 672</b>	<b>45 599</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 672</b>	<b>45 599</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>157 021</b>	<b>175 495</b>



**Årsregnskap 2019  
for  
Nesttunveien 105 AS**

**Foretaksnr. 882322432**

**Utarbeidet av:**  
Sparebank 1 Regnskapshuset Sr AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Saudagata 2  
4012 STAVANGER  
Regnskapsførernummer 990945748



Nesttunveien 105 AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	10 548	6 285
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 548</b>	<b>6 285</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-10 548</b>	<b>-6 285</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>			
		<b>-10 548</b>	<b>-6 285</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	-40 293
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-10 548</b>	<b>34 008</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>			
		<b>-10 548</b>	<b>34 008</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	-134 894
Overføringer annen egenkapital		-9 896	9 896
Fremføring av udekket tap		-652	159 006
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-10 548</b>	<b>34 008</b>



Nesttunveien 105 AS

**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	5	156 712	175 187
<b>Sum fordringer</b>		<b>156 712</b>	<b>175 187</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		308	308
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>157 021</b>	<b>175 495</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>157 021</b>	<b>175 495</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,4	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	9 896
Udekket tap	4	-652	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-652</b>	<b>9 896</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>119 348</b>	<b>129 896</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	7 927
Annen kortsiktig gjeld	1	37 672	37 672
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>37 672</b>	<b>45 599</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>37 672</b>	<b>45 599</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>157 021</b>	<b>175 495</b>

Bergen, den 2. Mars 2020

---

Øyvind Hagen  
Styrets leder

---

Ida Furuholmen  
Styremedlem



Nesttunveien 105 AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Nesttunveien 105 AS

## Noter 2019

### Note 1. Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

#### Godtgjørelser:

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke betalt honorar til styret eller daglig leder i 2019.

Selskapet har gjeld til styrets leder med kr. 37 672,-.

#### Revisor:

Selskapet har fravalgt revisjon av årsregnskapet

#### Obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet kommer ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2. Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i selskapet består pr. 31.12 av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 200	120 000

#### Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

Navn	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Eiendom Vest AS	100	100,0 %	100,0%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0 %</b>	<b>100,0%</b>

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Øyvind Hagen Styrets leder	100
Øyvind Hagen eier aksjene gjennom selskapet Eiendom Vest AS	

### Note 3. Skattekostnad.

Utsatt skatt:	31.12.19	31.12.18	Endring
Netto grunnlag	-10 548	0	-10 548
Utsatt skattefordel	-2 321	0	-2 321

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen

	2019	2018
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	-10 548	-6 285
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller, jfr. spes. Under	0	0
Konsernbidrag	0	175 187
Fremførbart underskudd	0	-168 902
Grunnlag betalbar skatt	-10 548	0
Skatt av konsernbidrag	0	-40 293
<b>Sum Skatt</b>	<b>0</b>	<b>-40 293</b>



Nesttunveien 105 AS

## Noter 2019

### Note 4. Egenkapitalen

	Aksje Kapital	Udekket tap	Sum Egenkapital
Før årets egenkapitalbevegelse	120 000	9 896	129 896
Årets resultat		-10 548	-10 548
Pr. 31.12	120 000	-652	119 348

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

### Note 5. Fordringer og gjeld

	2019	2018
<b>Kortsiktige fordringer</b>		
Eiendom Vest Utleie AS	156 712	175 187

	2019	2018
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Konsernselskaper		
Eiendom Vest AS	0	3 005
Eiendom Vest Utleie AS	0	4 922
SUM	0	7 927

Øyvind Hagen	37 672	37 672
--------------	--------	--------