



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 432 191
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKITORGET INVEST AS
Forretningsadresse:	Velkomstvegen 43 2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øyvind Forberg-Sletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	1		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		60 000	269 653
Sum finansinntekter		60 000	269 653
Annen rentekostnad			70 701
Sum finanskostnader			70 701
Netto finans		60 000	198 952
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	5 942	43 769
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 058	155 183
Årsresultat	3	54 058	155 183
Årsresultat etter minoritetsinteresser		54 058	155 183
Totalresultat		54 058	155 183
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		60 000	
Udekket tap			-18 954
Avsatt til annen egenkapital		-5 942	174 137
Sum overføringer og disponeringer		54 058	155 183



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	52 034	57 976
Sum immaterielle eiendeler		52 034	57 976
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	15 000 000	15 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		15 000 000	15 000 000
Sum anleggsmidler		15 052 034	15 057 976
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		60 000	269 653
Sum fordringer		60 000	269 653
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Sum omløpsmidler		60 000	269 653
SUM EIENDELER		15 112 034	15 327 629
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 000 000	3 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		244 757	250 699
Sum opptjent egenkapital		244 757	250 699
Sum egenkapital	3	3 244 757	3 250 699
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		11 807 277	12 076 930
Sum annen langsiktig gjeld		11 807 277	12 076 930
Sum langsiktig gjeld		11 807 277	12 076 930
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		60 000	
Sum kortsiktig gjeld		60 000	
Sum gjeld		11 867 277	12 076 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 112 034	15 327 629



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 498313

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 432 191
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKITORGET INVEST AS
Forretningsadresse: Velkomstvegen 43
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Forberg-Sletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024



Organisasjonsnr: 923 432 191
SKITORGET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	1		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		60 000	269 653
Sum finansinntekter		60 000	269 653
Annen rentekostnad			70 701
Sum finanskostnader			70 701
Netto finans		60 000	198 952
Ordinært resultat før skattekostnad		60 000	198 952
Skattekostnad på resultat	2	5 942	43 769
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 058	155 183
Årsresultat	3	54 058	155 183
Årsresultat etter minoritetsinteresser		54 058	155 183
Totalresultat		54 058	155 183
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		60 000	
Udekket tap			-18 954
Avsatt til annen egenkapital		-5 942	174 137
Sum overføringer og disponeringer		54 058	155 183



Organisasjonsnr: 923 432 191
SKITORGET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	52 034	57 976
Sum immaterielle eiendeler		52 034	57 976
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	15 000 000	15 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		15 000 000	15 000 000
Sum anleggsmidler		15 052 034	15 057 976
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		60 000	269 653
Sum fordringer		60 000	269 653
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Sum omløpsmidler		60 000	269 653
SUM EIENDELER		15 112 034	15 327 629
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 000 000	3 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		244 757	250 699
Sum opptjent egenkapital		244 757	250 699
Sum egenkapital	3	3 244 757	3 250 699
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	11 807 277	12 076 930
Sum annen langsiktig gjeld	11 807 277	12 076 930
Sum langsiktig gjeld	11 807 277	12 076 930
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2	
Utbytte	60 000	
Sum kortsiktig gjeld	60 000	
Sum gjeld	11 867 277	12 076 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 112 034	15 327 629



Organisasjonsnr: 923 432 191
SKITORGET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023
SKITORGET INVEST AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 432 191



RESULTATREGNSKAP

SKITORGET INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		60 000	269 653
Annen rentekostnad		0	70 701
Resultat av finansposter		60 000	198 952
Resultat før skattekostnad		60 000	198 952
Skattekostnad på resultat	2	5 942	43 769
Årsresultat	3	54 058	155 183
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		60 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-5 942	174 137
Overført til udekket tap		0	18 954
Sum overføringer		54 058	155 183



BALANSE

SKITORGET INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	52 034	57 976
Sum immaterielle eiendeler		52 034	57 976
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	15 000 000	15 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000 000	15 000 000
Sum anleggsmidler		15 052 034	15 057 976
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		60 000	269 653
Sum fordringer		60 000	269 653
INVESTERINGER			
Sum omløpsmidler		60 000	269 653
Sum eiendeler		15 112 034	15 327 629



BALANSE

SKITORGET INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		244 757	250 699
Sum opptjent egenkapital		244 757	250 699
Sum egenkapital	3	3 244 757	3 250 699
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		11 807 277	12 076 930
Sum annen langsiktig gjeld		11 807 277	12 076 930
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		60 000	0
Sum kortsiktig gjeld		60 000	0
Sum gjeld		11 867 277	12 076 930
Sum egenkapital og gjeld		15 112 034	15 327 629

Trysil, 31.03.2024
Styret i SKITORGET INVEST AS

Bjørn Aasmund Sletten
styreleder

Ola Gerhard Sørhuus
styremedlem

Marius Forberg-Sletten
styremedlem

Kristin Sletten
styremedlem

Ane Marie Sletten
styremedlem

Jo Aasmund Eggen Sletten
styremedlem

Sunniva Forberg-Sletten
styremedlem

SKITORGET INVEST AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	5 942	43 769
Skattekostnad ordinært resultat	5 942	43 769
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	60 000	198 952
Permanente forskjeller	-32 990	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-27 010	0
Skattepliktig inntekt	0	198 952
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-5 942	-59 324
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	5 942	59 324
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-236 517	-263 527	-27 010
Grunnlag for utsatt skattefordel	-236 517	-263 527	-27 010
Utsatt skattefordel (22 %)	-52 034	-57 976	-5 942

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	3 000 000	0	0	250 699	3 250 699
Årets resultat				54 058	54 058
Utbytte				-60 000	-60 000
Pr 31.12.2023	3 000 000	0	0	244 757	3 244 757

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Skitorget Apartments AS	Trysil	100,0%	100,0%	15 000 000	3 557 588	62 996
Sum				15 000 000	3 557 588	62 996



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKITORGET INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	1 000,0	3 000 000
Sum	3 000		3 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
O G Sørhuus AS	500	16,7	16,7
ØFS Invest AS	500	16,7	16,7
Ane Marie Sletten	250	8,3	8,3
Jo Aasmund Eggen Sletten	250	8,3	8,3
Klippen Prosjekt AS	250	8,3	8,3
Kristin Sletten	250	8,3	8,3
Marius Forberg-Sletten	250	8,3	8,3
Oscar Eggen Sletten	250	8,3	8,3
Sletten AS	250	8,3	8,3
Sunniva Forberg-Sletten	250	8,3	8,3
Totalt antall aksjer	3 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Marius Forberg-Sletten	styremedlem	250
Sunniva Forberg-Sletten	styremedlem	250
Ane Marie Sletten	styremedlem	250
Kristin Sletten	styremedlem	250
Jo Aasmund Eggen Sletten	styremedlem	250
Totalt antall aksjer		1 250