



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 771 478
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØDEGÅRDEN DRIFT OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storsandveien 7A
3475 SÆTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aktiv Økonomiservice AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		450 456	409 050
Sum inntekter		450 456	409 050
Kostnader			
Varekostnad		337 010	306 944
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 500	6 500
Annen driftskostnad		93 599	86 045
Sum kostnader		437 109	399 489
Driftsresultat		13 347	9 561
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		13 347	9 561
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 347	9 561
Årsresultat	4	13 347	9 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 347	9 561
Totalresultat		13 347	9 561
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		13 347	9 561
Sum overføringer og disponeringer		13 347	9 561



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		6 500
Sum varige driftsmidler	2		6 500
Sum anleggsmidler		0	6 500
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91 867	82 050
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 867	82 050
Sum omløpsmidler		91 867	82 050
SUM EIENDELER		91 867	88 550
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		19 501	32 847
Sum opptjent egenkapital		-19 501	-32 847
Sum egenkapital	4	80 499	67 153
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 833	17 047
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		7 534	4 350
Sum kortsiktig gjeld		11 367	21 397
Sum gjeld		11 367	21 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 867	88 550



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 561958

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 771 478
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØDEGÅRDEN DRIFT OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storsandveien 7A
3475 SÆTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aktiv Økonomiservice AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 771 478
ØDEGÅRDEN DRIFT OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		450 456	409 050
Sum inntekter		450 456	409 050
Kostnader			
Varekostnad		337 010	306 944
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 500	6 500
Annen driftskostnad		93 599	86 045
Sum kostnader		437 109	399 489
Driftsresultat		13 347	9 561
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		13 347	9 561
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 347	9 561
Årsresultat	4	13 347	9 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 347	9 561
Totalresultat		13 347	9 561
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		13 347	9 561
Sum overføringer og disponeringer		13 347	9 561



Organisasjonsnr: 997 771 478
ØDEGÅRDEN DRIFT OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		6 500
Sum varige driftsmidler	2		6 500
Sum anleggsmidler		0	6 500
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		91 867	82 050
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 867	82 050
Sum omløpsmidler		91 867	82 050
SUM EIENDELER		91 867	88 550
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		19 501	32 847
Sum opptjent egenkapital		-19 501	-32 847
Sum egenkapital	4	80 499	67 153
Gjeld			



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 833	17 047
Betalbar skatt	3	
Skyldig offentlige avgifter	7 534	4 350
Sum kortsiktig gjeld	11 367	21 397
Sum gjeld	11 367	21 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	91 867	88 550



Organisasjonsnr: 997 771 478
ØDEGÅRDEN DRIFT OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

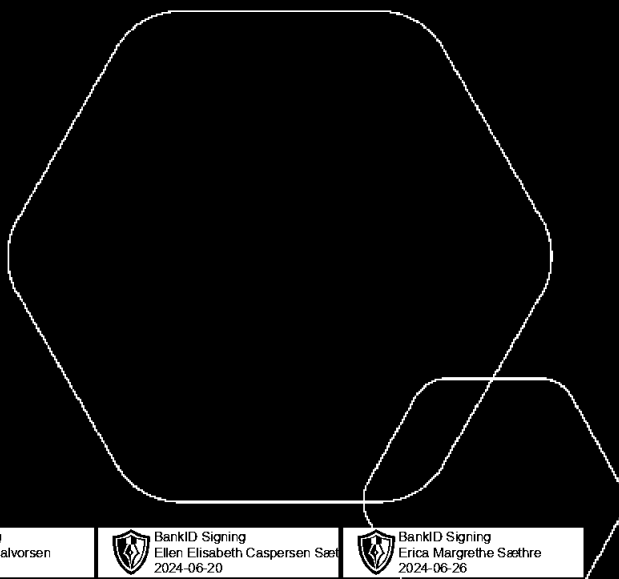
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Ødegården Drift Og Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 771 478

BankID Signing
Ole-Christian Halvorsen
2024-06-20

BankID Signing
Ellen Elisabeth Caspersen Sævi
2024-06-20

BankID Signing
Erica Margrethe Sæthre
2024-06-26




RESULTATREGNSKAP


ØDEGÅRDEN DRIFT OG EIENDOM AS


DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		450 456	409 050
Sum driftsinntekter		450 456	409 050
Varekostnad		337 010	306 944
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 500	6 500
Annen driftskostnad		93 599	86 045
Sum driftskostnader		437 109	399 489
Driftsresultat		13 347	9 561
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		13 347	9 561
Resultat		13 347	9 561
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	13 347	9 561
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		13 347	9 561
Sum overføringer		13 347	9 561

ØDEGÅRDEN DRIFT OG EIENDOM AS

SIDE 2

 BankID Signing
Ole-Christian Halvorsen
2024-06-20

 BankID Signing
Ellen Elisabeth Caspersen Sævi
2024-06-20

 BankID Signing
Erica Margrethe Sævi
2024-06-26



BALANSE


ØDEGÅRDEN DRIFT OG EIENDOM AS


EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	6 500
Sum varige driftsmidler	2	0	6 500
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		0	6 500
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91 867	82 050
Sum omløpsmidler		91 867	82 050
Sum eiendeler		91 867	88 550

ØDEGÅRDEN DRIFT OG EIENDOM AS

SIDE 3

 BankID Signing
Ole-Christian Halvorsen
2024-06-20

 BankID Signing
Ellen Elisabeth Caspersen Sævi
2024-06-20

 BankID Signing
Erica Margrethe Sæthre
2024-06-26



BALANSE

ØDEGÅRDEN DRIFT OG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-19 501	-32 847
Sum opptjent egenkapital		-19 501	-32 847
Sum egenkapital	4	80 499	67 153
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 833	17 047
Skyldig offentlige avgifter		7 534	4 350
Sum kortsiktig gjeld		11 367	21 397
Sum gjeld		11 367	21 397
Sum egenkapital og gjeld		91 867	88 550

Sætre, 18.06.2024

Styret i Ødegården Drift Og Eiendom AS


Erica Margrethe Sæthre
styreleder


Ellen Elisabeth Caspersen Sæthre
styremedlem/daglig leder


Ole-Christian Halvorsen
styremedlem

ØDEGÅRDEN DRIFT OG EIENDOM AS

SIDE 4

 BankID Signing
Ole-Christian Halvorsen
2024-06-20

 BankID Signing
Ellen Elisabeth Caspersen Sæthre
2024-06-20

 BankID Signing
Erica Margrethe Sæthre
2024-06-26



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. I henhold til God regnskapsskikk for små selskaper balansweføres ikke utsatt skattefordel.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	66 384	66 384
= Anskaffelseskost 31.12.23	66 384	66 384
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	66 384	66 384
= Bokført verdi 31.12.23	0	0
Årets ordinære avskrivninger	6 500	6 500
Økonomisk levetid	10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	13 347	9 561
--------------------	--------	-------



Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	4 081	3 813
Anvendelse av fremførbart underskudd	-17 428	-13 374
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-21 768	-17 687	4 081
Sum	-21 768	-17 687	4 081
Akkumulert fremførbart underskudd	-46 508	-63 936	-17 428
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	68 276	81 623	13 347
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	100 000	-32 847	67 153
Pr. 01.01.2023	100 000	-32 847	67 153
Årets overskudd		13 347	13 347
Pr. 31.12.2023	100 000	-19 501	80 499



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ØDEGÅRDEN DRIFT OG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sæthre Ellen	50	50,0	50,0
Sæthre Erica Margrethe	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Etter nødvendig utskifting av teknisk utstyr tidligere år for å redusere fremtidige kostnader til vedlikehold, er resultatet for 2023 tilfredsstillende.

Driften av Ødegården Drift Og Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, Ødegården Drift Og Eiendom AS er a jour med kreditorer, offentlige avgifter og har et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.