



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 626 280  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LYSEPARKEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ytrebygdsvegen 248  
5258 BLOMSTERDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Talhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	42 533	828
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 533</b>	<b>828</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 533</b>	<b>-828</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 481	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 481</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 481</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-41 052</b>	<b>-828</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-41 052</b>	<b>-828</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-41 052</b>	<b>-828</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-41 052	-828
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-41 052</b>	<b>-828</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>219 644</b>	<b>244 133</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>219 644</b>	<b>244 133</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>249 644</b>	<b>274 133</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	90 000	90 000
Overkurs	5	210 000	210 000
Annen innskutt egenkapital	5	-25 039	-25 039
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>274 961</b>	<b>274 961</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-41 880	-828
Udekket tap		-41 880	-828
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-41 880</b>	<b>-828</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>233 081</b>	<b>274 133</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 563	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 563</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 563</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>249 644</b>	<b>274 133</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 387548

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 626 280  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LYSEPARKEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ytrebygdsvegen 248  
5258 BLOMSTERDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Talhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 626 280  
LYSEPARKEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	42 533	828
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 533</b>	<b>828</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 533</b>	<b>-828</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 481	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 481</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 481</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-41 052</b>	<b>-828</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-41 052</b>	<b>-828</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-41 052</b>	<b>-828</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-41 052	-828
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-41 052</b>	<b>-828</b>



Organisasjonsnr: 926 626 280  
LYSEPARKEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 4		30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 644	244 133
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>219 644</b>	<b>244 133</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>249 644</b>	<b>274 133</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 5		90 000	90 000
Overkurs 5		210 000	210 000
Annen innskutt egenkapital 5		-25 039	-25 039
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>274 961</b>	<b>274 961</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital 5		-41 880	-828
Udekket tap		-41 880	-828
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-41 880</b>	<b>-828</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>233 081</b>	<b>274 133</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 563	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 563</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 563</b>	<b>0</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

249 644

274 133



Organisasjonsnr: 926 626 280  
LYSEPARKEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets  
konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Lyseparken Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Lyseparken Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



## Lyseparken Holding AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-41 052	-828
Permanente forskjeller	16 563	-25 039
Årets skattegrunnlag	<u>-24 489</u>	<u>-25 867</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-50 356	-25 867
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-50 356	-25 867
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-50 356	-25 867
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Andre ikke fradragberettigede kostnader	16 563	0
Andre fradrag	0	-25 039
Sum permanente forskjeller	<u>16 563</u>	<u>-25 039</u>
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	<b>2022</b>	
22% skatt av resultat før skatt	-9 031	
Permanente forskjeller (22%)	3 644	
Beregnet skattekostnad	<u>-5 387</u>	
Effektiv skattesats *)	13,1 %	
*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt		

#### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

##### Investering etter kostmetoden (selskapsregnskapet)

Selskapets navn	Aksje- kapital	Antall aksjer	Balansført verdi	Egenkapital	Resultat
Lyseparken AS	30 000	300	30 000	-215 027	-149 244
Sum			<u>30 000</u>		

Lyseparken AS hadde i 2022 et underskudd på kr. 149.244 og udekket tap på kr. 230.027,-. Det vurderes likevel ikke å foreligge et nedskrivingsbehov. Dette er selskapets andre driftsår, og kostnadene er knyttet til utvikling av eiendom, noe som forventes å gi avkastning på sikt.



**Lyseparken Holding AS**

---

**Noter til regnskapet for 2022**

**Note 5 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2022	90 000	210 000	-828	274 133
Årsresultat	0	0	-41 052	-41 052
Egenkapital 31.12.2022	90 000	210 000	-41 880	233 081

---