



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 771 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DONNAIOLA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Midttunveien 6  
1177 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT SERVICES AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 700	16 770
Annen driftskostnad	1	39 395	50 246
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 095</b>	<b>67 016</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 095</b>	<b>-67 016</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	53 414	52 423
Annen finansinntekt			275 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53 414</b>	<b>327 423</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-9	2 307
Annen rentekostnad		4 293	1 022
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 284</b>	<b>3 329</b>
<b>Netto finans</b>		<b>49 130</b>	<b>324 094</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-6 965</b>	<b>257 078</b>
Skattekostnad på resultat	4	-1 535	-1 605
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 430</b>	<b>258 683</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 430</b>	<b>258 683</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 430</b>	<b>258 683</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 430</b>	<b>258 683</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-5 430	258 683
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 430</b>	<b>258 683</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	9 192	25 892
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 192</b>	<b>25 892</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 634 679	1 536 756
Investeringer i aksjer og andeler	6	25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 659 679</b>	<b>1 561 756</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 668 871</b>	<b>1 587 648</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>	3		
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 145	8 200
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 145</b>	<b>8 200</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		33 145	8 200
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 702 015</b>	<b>1 595 847</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 7	1 055 872	1 061 302
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 055 872</b>	<b>1 061 302</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 085 872</b>	<b>1 091 302</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	125 411	154 568
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>125 411</b>	<b>154 568</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>125 411</b>	<b>154 568</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 367
Betalbar skatt	4	27 622	39 302
Annen kortsiktig gjeld	3	463 110	309 308
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>490 732</b>	<b>349 977</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>616 143</b>	<b>504 545</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 702 015</b>	<b>1 595 847</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 521942

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 771 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DONNAIOLA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Midttunveien 6  
1177 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT SERVICES AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 992 771 372  
DONNAIOLA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 700	16 770
Annen driftskostnad	1	39 395	50 246
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 095</b>	<b>67 016</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 095</b>	<b>-67 016</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	53 414	52 423
Annen finansinntekt			275 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53 414</b>	<b>327 423</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-9	2 307
Annen rentekostnad		4 293	1 022
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 284</b>	<b>3 329</b>
<b>Netto finans</b>		<b>49 130</b>	<b>324 094</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-6 965</b>	<b>257 078</b>
Skattekostnad på resultat	4	-1 535	-1 605
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 430</b>	<b>258 683</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 430</b>	<b>258 683</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 430</b>	<b>258 683</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 430</b>	<b>258 683</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-5 430	258 683
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 430</b>	<b>258 683</b>



Organisasjonsnr: 992 771 372  
DONNAIOLA HOLDING AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	9 192	25 892
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 192</b>	<b>25 892</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 634 679	1 536 756
Investeringer i aksjer og andeler	6	25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 659 679</b>	<b>1 561 756</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 668 871</b>	<b>1 587 648</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>		
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 145	8 200
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 145</b>	<b>8 200</b>



Sum omløpsmidler		33 145	8 200
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 702 015</b>	<b>1 595 847</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 7	1 055 872	1 061 302
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 055 872</b>	<b>1 061 302</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 085 872</b>	<b>1 091 302</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	125 411	154 568
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>125 411</b>	<b>154 568</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>125 411</b>	<b>154 568</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 367
Betalbar skatt	4	27 622	39 302
Annen kortsiktig gjeld	3	463 110	309 308
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>490 732</b>	<b>349 977</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>616 143</b>	<b>504 545</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 702 015</b>	<b>1 595 847</b>



Organisasjonsnr: 992 771 372  
DONNAIOLA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 for Donnaiola Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:

**ecit**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Donnaiola Holding AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler <sup>2</sup>		16 700	16 770
Annen driftskostnad	1	39 395	50 246
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>56 095</b>	<b>67 016</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 095</b>	<b>-67 016</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	53 414	52 423
Annen finansinntekt		0	275 000
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-9	2 307
Annen rentekostnad		4 293	1 022
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>49 130</b>	<b>324 094</b>
Resultat før skattekostnad	4	-6 965	257 078
Skattekostnad på resultat	4	-1 535	-1 605
<b>Resultat</b>		<b>-5 430</b>	<b>258 683</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 430</b>	<b>258 683</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-5 430	258 683
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 430</b>	<b>258 683</b>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>Donnaiola Holding AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	9 192	25 892
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 192</b>	<b>25 892</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 634 679	1 536 756
Investeringer i aksjer og andeler	6	25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 659 679</b>	<b>1 561 756</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 668 871</b>	<b>1 587 648</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 145	8 200
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 145</b>	<b>8 200</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 702 015</b>	<b>1 595 847</b>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>Donnaiola Holding AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 7	1 055 872	1 061 302
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 055 872</b>	<b>1 061 302</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 085 872</b>	<b>1 091 302</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	125 411	154 568
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>125 411</b>	<b>154 568</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 367
Betalbar skatt	4	27 622	39 302
Annen kortsiktig gjeld	3	463 110	309 308
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>490 732</b>	<b>349 977</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>616 143</b>	<b>504 545</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 702 015</b>	<b>1 595 847</b>

30.05.2023

Styret i Donnaiola Holding AS

\_\_\_\_\_  
Fredrik Stenrud  
styreleder/daglig leder

Utarbeidet av ECIT



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	106 805	106 805
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>106 805</b>	<b>106 805</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	97 613	97 613
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>9 192</b>	<b>9 192</b>
Årets ordinære avskrivninger	16 700	16 700
Økonomisk levetid	3-5 år	

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Lån til tilknyttet selskap	1 615 170	1 536 756
<b>Sum</b>	<b>1 615 170</b>	<b>1 536 756</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	463 110	309 308
<b>Sum</b>	<b>463 110</b>	<b>309 308</b>



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 622	39 302
Endring i utsatt skatt	-29 157	-40 907
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 535</b>	<b>-1 605</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 965	257 078
Permanente forskjeller	-9	-264 377
Endring i midlertidige forskjeller	132 530	185 942
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>125 556</b>	<b>178 644</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 622	39 302
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>27 622</b>	<b>39 302</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-18 285	-8 455	9 831
Fordringer	19 509	0	-19 509
Gevinst – og tapskonto	568 828	711 036	142 208
<b>Sum</b>	<b>570 052</b>	<b>702 581</b>	<b>132 530</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>570 052</b>	<b>702 581</b>	<b>132 530</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>125 411</b>	<b>154 568</b>	<b>29 157</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	30 000	1 061 302	1 091 302
Årets resultat		-5 430	-5 430
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>1 055 872</b>	<b>1 085 872</b>

Utarbeidet av ECIT



## Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Augusta As	Oslo	50,0%	15 000	-826 064	-61 846
Vestre Aker Eiendomsselskab AS	Oslo	33,3%	10 000	-20 457	-25 540
<b>Sum</b>			<b>25 000</b>	<b>-846 521</b>	<b>-87 386</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -5 430 etter skatt, mot kr. 258 683 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



# Årsregnskap 2022 for Donnaiola Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:

**ecit**

Document ID:

RQSMS30FytX1CnbsbYSmTPT3Jr3rFYP5r0j  
VicEaeqs=



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Donnaiola Holding AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler <sup>2</sup>		16 700	16 770
Annen driftskostnad	1	39 395	50 246
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>56 095</b>	<b>67 016</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 095</b>	<b>-67 016</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	53 414	52 423
Annen finansinntekt		0	275 000
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-9	2 307
Annen rentekostnad		4 293	1 022
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>49 130</b>	<b>324 094</b>
Resultat før skattekostnad	4	-6 965	257 078
Skattekostnad på resultat	4	-1 535	-1 605
<b>Resultat</b>		<b>-5 430</b>	<b>258 683</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 430</b>	<b>258 683</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-5 430	258 683
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 430</b>	<b>258 683</b>

Utarbeidet av ECIT

Document ID:

RQSMS30FytX1CnbsbYSmTPT3Jr3rFYP5r0j  
VicEaeqs=



<b>Balanse</b>			
<b>Donnaiola Holding AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	9 192	25 892
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 192</b>	<b>25 892</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 634 679	1 536 756
Investeringer i aksjer og andeler	6	25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 659 679</b>	<b>1 561 756</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 668 871</b>	<b>1 587 648</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 145	8 200
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 145</b>	<b>8 200</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 702 015</b>	<b>1 595 847</b>

Utarbeidet av ECIT

Document ID:

RQSMS30FytX1CnbsbYSmTPT3Jr3rFYP5r0j  
VicEaeqs=



<b>Balanse</b>			
<b>Donnaiola Holding AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 7	1 055 872	1 061 302
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 055 872</b>	<b>1 061 302</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 085 872</b>	<b>1 091 302</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	125 411	154 568
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>125 411</b>	<b>154 568</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 367
Betalbar skatt	4	27 622	39 302
Annen kortsiktig gjeld	3	463 110	309 308
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>490 732</b>	<b>349 977</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>616 143</b>	<b>504 545</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 702 015</b>	<b>1 595 847</b>

30.05.2023  
Styret i Donnaiola Holding AS

\_\_\_\_\_  
Fredrik Stenrud  
styreleder/daglig leder

Utarbeidet av ECIT

Document ID:

RQSMS30FytX1CnbsbYSmTPT3Jr3rFYP5r0j  
VicEaeqs=



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Utarbeidet av ECIT

Document ID:

RQSMS30FytX1CnbsbYSmTPT3Jr3rFYP5r0j  
VicEaeqs=



## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	106 805	106 805
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>106 805</b>	<b>106 805</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	97 613	97 613
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>9 192</b>	<b>9 192</b>
Årets ordinære avskrivninger	16 700	16 700
Økonomisk levetid	3-5 år	

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Lån til tilknyttet selskap	1 615 170	1 536 756
<b>Sum</b>	<b>1 615 170</b>	<b>1 536 756</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	463 110	309 308
<b>Sum</b>	<b>463 110</b>	<b>309 308</b>

Utarbeidet av ECIT

Document ID:

RQSMS30FytX1CnbsbYSmTPT3Jr3rFYP5r0j  
VicEaeqs=



### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 622	39 302
Endring i utsatt skatt	-29 157	-40 907
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 535</b>	<b>-1 605</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 965	257 078
Permanente forskjeller	-9	-264 377
Endring i midlertidige forskjeller	132 530	185 942
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>125 556</b>	<b>178 644</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 622	39 302
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>27 622</b>	<b>39 302</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-18 285	-8 455	9 831
Fordringer	19 509	0	-19 509
Gevinst – og tapskonto	568 828	711 036	142 208
<b>Sum</b>	<b>570 052</b>	<b>702 581</b>	<b>132 530</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>570 052</b>	<b>702 581</b>	<b>132 530</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>125 411</b>	<b>154 568</b>	<b>29 157</b>

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	30 000	1 061 302	1 091 302
Årets resultat		-5 430	-5 430
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>1 055 872</b>	<b>1 085 872</b>

Utarbeidet av ECIT

Document ID:

RQSMS30FytX1CnbsbYSmTPT3Jr3rFYP5r0j  
VicEaeqs=



## Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Augusta As	Oslo	50,0%	15 000	-826 064	-61 846
Vestre Aker Eiendomsselskab AS	Oslo	33,3%	10 000	-20 457	-25 540
<b>Sum</b>			<b>25 000</b>	<b>-846 521</b>	<b>-87 386</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -5 430 etter skatt, mot kr. 258 683 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

---

Utarbeidet av ECIT

Document ID:  
RQSMS30FytX1CnbsbYSmTPT3Jr3rFYP5r0j  
VicEaeqs=



## Donnaiola Holding AS Årsregnskap 2022.pdf

Name

Stenrud, Fredrik

Date

2023-06-01

Timestamp


2023-06-01T21:02:03.604+02:00

Document ID

RQSMS30FytX1CnbsbYSmTPT3Jr3rFYP5r0jVicEa

eqs=

Identification

 bankID Stenrud, Fredrik  
PA MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))