



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 279 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHR MICHELSENSGT 6 AS
Forretningsadresse: Christian Michelsens gate 6B
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Gregersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 400 484	8 251 948
Annen driftsinntekt		989 886	1 016 148
Sum inntekter		9 390 370	9 268 096
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		989 888	1 016 148
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	836 000	880 646
Annen driftskostnad	2	472 216	437 388
Sum kostnader		2 298 104	2 334 181
Driftsresultat		7 092 266	6 933 915
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		347 003	451 604
Annen renteinntekt		176	586
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad			65
Annen finanskostnad		89	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		347 090	452 125
Ordinært resultat før skattekostnad		7 439 355	7 386 040
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 636 659	1 624 930
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	8	5 802 696	5 761 110
Totalresultat		5 802 696	5 761 110
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		6 120 357	6 075 277



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		-317 661	-314 167
Sum overføringer og disponeringer		5 802 696	5 761 110



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	490 121	400 525
Sum immaterielle eiendeler		490 121	400 525
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	4 620 416	5 445 416
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3,4	49 000	60 000
Sum varige driftsmidler		4 669 416	5 505 416
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	9 870 516	9 812 330
Sum finansielle anleggsmidler		9 870 516	9 812 330
Sum anleggsmidler		15 030 053	15 718 271
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	5	209 060	107 069
Andre fordringer	5		14 147
Sum fordringer		209 060	121 217
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		572 214	208 115
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		572 214	208 115
Sum omløpsmidler		781 274	329 332
SUM EIENDELER		15 811 327	16 047 604



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	200 367	200 367
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		200 367	200 367
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 640 341	7 958 002
Sum opptjent egenkapital		7 640 341	7 958 002
Sum egenkapital	8	7 840 708	8 158 369
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 808	74 335
Annen kortsiktig gjeld	5	7 897 811	7 814 900
Sum kortsiktig gjeld		7 970 619	7 889 235
Sum gjeld		7 970 619	7 889 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 811 327	16 047 604



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 422271

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 279 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHR MICHELSENSGT 6 AS
Forretningsadresse: Christian Michelsens gate 6B
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Gregersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021



Organisasjonsnr: 994 279 122
CHR MICHELSENSGT 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 400 484	8 251 948
Annen driftsinntekt		989 886	1 016 148
Sum inntekter		9 390 370	9 268 096
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		989 888	1 016 148
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	836 000	880 646
Annen driftskostnad	2	472 216	437 388
Sum kostnader		2 298 104	2 334 181
Driftsresultat		7 092 266	6 933 915
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		347 003	451 604
Annen renteinntekt		176	586
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad			65
Annen finanskostnad		89	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		347 090	452 125
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 636 659	1 624 930
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	8	5 802 696	5 761 110
Totalresultat		5 802 696	5 761 110
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		6 120 357	6 075 277
Udekket tap		-317 661	-314 167
Sum overføringer og disponeringer		5 802 696	5 761 110



Organisasjonsnr: 994 279 122
CHR MICHELSENSGT 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	490 121	400 525
Sum immaterielle eiendeler		490 121	400 525
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	4 620 416	5 445 416
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3,4	49 000	60 000
Sum varige driftsmidler		4 669 416	5 505 416
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	9 870 516	9 812 330
Sum finansielle anleggsmidler		9 870 516	9 812 330
Sum anleggsmidler		15 030 053	15 718 271
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	5	209 060	107 069
Andre fordringer	5		14 147
Sum fordringer		209 060	121 217
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		572 214	208 115
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		572 214	208 115
Sum omløpsmidler		781 274	329 332
SUM EIENDELER		15 811 327	16 047 604
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	200 367	200 367
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		200 367	200 367
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 640 341	7 958 002
Sum opptjent egenkapital		7 640 341	7 958 002
Sum egenkapital	8	7 840 708	8 158 369
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 808	74 335
Annen kortsiktig gjeld	5	7 897 811	7 814 900
Sum kortsiktig gjeld		7 970 619	7 889 235
Sum gjeld		7 970 619	7 889 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 811 327	16 047 604



Organisasjonsnr: 994 279 122
CHR MICHELSENSGT 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 ? God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Konsernspiss i konsernet er Kello AS. Konsernregnskap, som også omfatter Chr Michelsensgt. 6 AS utarbeides og sendes til Regnskapsregisteret av Kello AS og kan mottas ved henvendelse til konsernspissens forretningsadresse.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	200367.00	1.00	200367.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vico Eiendom AS	200367.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200367.00	100.00%	

Note

2

Lønn og ytelser**Note**

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer**Note**

2

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21000.00	18500.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21000.00	18500.00

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

Note



2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

Chr Michelsensgt. 6 AS

Org.nr. 994 279 122



Resultatregnskap

Chr Michelsensgt 6 AS

	Note	2020	2019
Leieinntekter		8 400 484	8 251 948
Andre driftsinntekter		989 886	1 016 148
Sum driftsinntekter		9 390 370	9 268 096
Viderefakturerte kostnader		989 888	1 016 148
Avskrivning varige driftsmidler	3	836 000	880 646
Annen driftskostnad	2	472 216	437 388
Sum driftskostnader		2 298 104	2 334 181
Driftsresultat		7 092 266	6 933 915
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		347 003	451 604
Annen renteinntekt		176	586
Annen rentekostnad		0	65
Annen finanskostnad		89	0
Resultat av finansposter		347 090	452 125
Ordinært resultat før skattekostnad		7 439 355	7 386 040
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 636 659	1 624 930
Årsresultat	8	5 802 696	5 761 110
Overført annen egenkapital		-317 661	-314 167
Avsatt til konsernbidrag		6 120 357	6 075 277
Sum disponert		5 802 696	5 761 110



Balanse

Chr Michelsensgt 6 AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	490 121	400 525
Sum immaterielle eiendeler		490 121	400 525
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	4 620 416	5 445 416
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3,4	49 000	60 000
Sum varige driftsmidler		4 669 416	5 505 416
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	9 870 516	9 812 330
Sum finansielle anleggsmidler		9 870 516	9 812 330
Sum anleggsmidler		15 030 053	15 718 271
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	209 060	107 069
Andre fordringer	5	0	14 147
Sum fordringer		209 060	121 217
Bankinnskudd, kontanter o.l.		572 214	208 115
Sum omløpsmidler		781 274	329 332
Sum eiendeler		15 811 327	16 047 604



Balanse

Chr Michelsensgt 6 AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (200 367 aksjer a kr 1)	7	200 367	200 367
Sum innskutt egenkapital		200 367	200 367
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 640 341	7 958 002
Sum opptjent egenkapital		7 640 341	7 958 002
Sum egenkapital	8	7 840 708	8 158 369
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 808	74 335
Annen kortsiktig gjeld	5	7 897 811	7 814 900
Sum kortsiktig gjeld		7 970 619	7 889 235
Sum gjeld		7 970 619	7 889 235
Sum egenkapital og gjeld		15 811 327	16 047 604

Bergen , 31.12.2020 / 31.05.2021
Styret for Chr Michelsensgt 6 AS

Rasmus Drønen Haugland
Styrets leder



Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 – God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Konsernspiss i konsernet er Kello AS. Konsernregnskap, som også omfatter Chr Michelsensgt. 6 AS utarbeides og sendes til Regnskapsregisteret av Kello AS og kan mottas ved henvendelse til konsernspissens forretningsadresse.



Note 2. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Selskapet har ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer eller andre nærstående parter.

Honorar til revisor

	2020	2019
Revisjon	21 000	18 500
Andre tjenester	0	0
Sum honorar (eks mv.a.)	21 000	18 500

Andre opplysninger

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Inventar	Bygninger	Tomt	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	916 750	4 612 739	1 041 416	7 332 530	13 903 435
Akk. avskrivninger 31.12.	867 750	1 355 739	0	7 010 530	9 234 019
Regnskapsmessig verdi	49 000	3 257 000	1 041 416	322 000	4 669 416
Årets avskrivninger	11 000	92 000	0	733 000	836 000
Økonomisk levetid	5 år	50 år		10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		Lineær	

Note 4. Fordringer, langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

	2020	2019
Fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt		
Fordringer selskap i samme konsern	9 870 516	9 812 330
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		
Gjeld til kredittinstitusjon	0	0
Balanseført verdi stilt som sikkerhet		
Tomt, bygning og tekniske installasjoner	4 620 416	5 445 416
Driftstilbehør	49 000	60 000
Sum	4 669 416	5 505 416

Til dekning for morselskap sine forpliktelser overfor kredittinstitusjoner det registrert pant i eiendom gnr. 165 bnr. 182 i Bergen kommune pålydende NOK 600 000 000, factoring avtale pålydende NOK 600 000 000 og pant i driftstilbehør pålydende NOK 600 000 000. I tillegg er selskapets aksjer pantsatt.



Note 5. Mellomværende med selskaper i samme konsern mv.

Kundefordringer	2020	2019
Foretak i samme konsern	53 386	27 999
Tilknyttet selskap	0	0
Sum	53 386	27 999

Andre fordringer	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	14 147
Tilknyttet selskap	0	0
Sum	0	14 147

Annen kortsiktig gjeld	2020	2019
Foretak i samme konsern	7 871 728	7 788 817
Tilknyttet selskap	0	0
Sum	7 871 728	7 788 817

Note 6. Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2020	2019
Skatt på årets resultat	1 726 255	1 713 540
Endring utsatt skatt	-89 596	-88 610
Årets skattekostnad	1 636 659	1 624 930

Beregning av skattepliktig inntekt

	2020	2019
Resultat før skatter	7 439 355	7 386 040
Endringer midlertidige forskjeller	407 257	402 777
Avgitt konsernbidrag	-7 846 612	-7 788 817
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt	1 726 255	1 713 540
Skatt på avgitt konsernbidrag	1 726 255	1 713 540
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2020	2019
Anleggsmidler	-2 227 833	-1 820 576
Grunnlag utsatt skattefordel	-2 227 833	-1 820 576
Utsatt skattefordel, 22 %	-490 123	-400 527



Note 7. Antall aksjer, aksjeeiere mv.

	Antall aksjer	Eierandel
Vico Eiendom AS	200 367	100 %
Totalt antall aksjer	200 367	100 %

Selskapskapitalen består av 200 367 aksjer hver pålydende kr 1. Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 8. Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	200 367	7 958 002	8 158 369
Avgitt konsernbidrag		-6 120 357	-6 120 357
Årets resultat		5 802 696	5 802 696
Egenkapital 31.12.	200 367	7 640 341	7 840 708



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 55 32 11 66
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Chr Michelsensgt 6 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Chr Michelsensgt 6 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 802 696. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS is a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.
Statuasjon avle revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in

Oslø	Elvårum	Mr. Rana	Stord
Aha	Finnsnes	Moide	Straume
Amstul	Hamar	Sker	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandaljord	Tromsø
Bodo	Årnes	Sandnessjøen	Fynsø
Drammen	Kristiansund	Sløvanger	Ålesund

Penner Dokumentnrskk: 63P7Q-FEEDLXYTEW-E7GM2-QDKVF-WG11H



Revisors beretning - 2020
Chr Michelsensgt 6 AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Bergen, 31. mai 2021
KPMG AS

Elisabet Ekberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: G5P7Q-FELDF-VY1EW-E7GHW2-ODXVF-WG1FH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Elisabet Helena Ekberg

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-2212657

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-05-31 19:25:02Z



Penneo Dokumentnøkkel: G3J7Q-FE1D1-YX1EW-E7GW2-QDKVF-WG1H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>