



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 931 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅKENSTUEN DRIFT AS
Forretningsadresse: c/o Hunderfossen Familiepark
2625 FÅBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Slapø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 353 809	8 284 953
Sum inntekter		6 353 809	8 284 953
Kostnader			
Varekostnad		558 923	771 675
Lønnskostnad	2	2 034 315	1 650 744
Avskrivning	5	1 198 186	1 343 188
Annen driftskostnad	3	2 002 692	1 688 119
Sum kostnader		5 794 116	5 453 726
Driftsresultat		559 693	2 831 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		35 000	7 922
Annen finansinntekt		1 866	6
Sum finansinntekter		36 866	7 928
Annen finanskostnad		364 524	316 303
Sum finanskostnader		364 524	316 303
Netto finans		-327 658	-308 375
Ordinært resultat før skattekostnad		232 035	2 522 852
Skattekostnad på ordinært resultat	4	51 407	555 027
Ordinært resultat etter skattekostnad		180 628	1 967 825
Årsresultat		180 628	1 967 825
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	180 628	1 967 825
Sum overføringer og disponeringer		180 628	1 967 825



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	127 498	20 073
Sum immaterielle eiendeler		127 498	20 073
Varige driftsmidler			
Bygninger og annen fast eiendom	5, 10	7 100 590	7 622 852
Maskiner og anlegg	5, 10	264 931	250 215
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5, 10	11 156	10 953
Sum varige driftsmidler		7 376 677	7 884 020
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		730	730
Sum finansielle anleggsmidler		730	730
Sum anleggsmidler		7 504 905	7 904 823
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	10	36 868	32 180
Fordringer			
Kundefordringer		27 326	10 140
Andre fordringer	6	3 238 729	2 711 405
Sum fordringer		3 266 055	2 721 545
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 142 795	1 814 929
Sum omløpsmidler		5 445 718	4 568 654
SUM EIENDELER		12 950 623	12 473 477

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	334 000	334 000
Overkurs	8	69 220	69 220
Sum innskutt egenkapital		403 220	403 220
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 172 573	2 991 945
Sum opptjent egenkapital		3 172 573	2 991 945
Sum egenkapital		3 575 793	3 395 165
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	4 710 555	4 945 122
Sum annen langsiktig gjeld		4 710 555	4 945 122
Sum langsiktig gjeld		4 710 555	4 945 122
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		592 725	435 914
Betalbar skatt	4	158 832	709 630
Skyldige offentlige avgifter		52 541	
Annen kortsiktig gjeld	6	3 860 177	2 987 646
Sum kortsiktig gjeld		4 664 275	4 133 190
Sum gjeld		9 374 830	9 078 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 950 623	12 473 477



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 600160

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 931 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅKENSTUEN DRIFT AS
Forretningsadresse: c/o Hunderfossen Familiepark
2625 FÅBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Slapø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 994 931 075
HÅKENSTUEN DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 353 809	8 284 953
Sum inntekter		6 353 809	8 284 953
Kostnader			
Varekostnad		558 923	771 675
Lønnskostnad	2	2 034 315	1 650 744
Avskrivning	5	1 198 186	1 343 188
Annen driftskostnad	3	2 002 692	1 688 119
Sum kostnader		5 794 116	5 453 726
Driftsresultat		559 693	2 831 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		35 000	7 922
Annen finansinntekt		1 866	6
Sum finansinntekter		36 866	7 928
Annen finanskostnad		364 524	316 303
Sum finanskostnader		364 524	316 303
Netto finans		-327 658	-308 375
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	51 407	555 027
Ordinært resultat etter skattekostnad		180 628	1 967 825
Årsresultat		180 628	1 967 825
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	180 628	1 967 825
Sum overføringer og disponeringer		180 628	1 967 825



Organisasjonsnr: 994 931 075
HÅKENSTUEN DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	127 498	20 073
Sum immaterielle eiendeler		127 498	20 073
Varige driftsmidler			
Bygninger og annen fast eiendom	5, 10	7 100 590	7 622 852
Maskiner og anlegg	5, 10	264 931	250 215
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5, 10	11 156	10 953
Sum varige driftsmidler		7 376 677	7 884 020
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		730	730
Sum finansielle anleggsmidler		730	730
Sum anleggsmidler		7 504 905	7 904 823
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	10	36 868	32 180
Fordringer			
Kundefordringer		27 326	10 140
Andre fordringer	6	3 238 729	2 711 405
Sum fordringer		3 266 055	2 721 545
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 142 795	1 814 929
Sum omløpsmidler		5 445 718	4 568 654
SUM EIENDELER		12 950 623	12 473 477
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	334 000	334 000
Overkurs	8	69 220	69 220
Sum innskutt egenkapital		403 220	403 220



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 172 573	2 991 945
Sum opptjent egenkapital		3 172 573	2 991 945
Sum egenkapital		3 575 793	3 395 165
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9, 10	4 710 555	4 945 122
Sum annen langsiktig gjeld		4 710 555	4 945 122
Sum langsiktig gjeld		4 710 555	4 945 122
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		592 725	435 914
Betalbar skatt	4	158 832	709 630
Skyldige offentlige avgifter		52 541	
Annen kortsiktig gjeld	6	3 860 177	2 987 646
Sum kortsiktig gjeld		4 664 275	4 133 190
Sum gjeld		9 374 830	9 078 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 950 623	12 473 477



Organisasjonsnr: 994 931 075
HÅKENSTUEN DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3340.00	100.00	334000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arne Pål Rusten	835.00	25.00%	Ordinære aksjer
Ingeborg Huuse	834.00	24.97%	Ordinære aksjer
Hunderfossen Forvaltning AS	1671.00	50.03%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	3340.00	100.00%	

Selskapet inngår i konsernregnskapet til IH Holding AS og konsernregnskapet kan utleveres på selskapets adresse IH Holding AS, Huse Gård, 2625 Fåberg

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2033667.00	1650744.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	648.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2034315.00	1650744.00

Selskapet har ingen egne ansatte. Lønnskostnader består av refusjoner til Hunderfossen Familiepark AS, Hunderfossen Resort og Arne Pål Rusten i forbindelse med innleid arbeidskraft, samt noe honorar til ekstern konsulent.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



Håkenstuen Drift AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Håkenstuen Drift AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte mv

<i>Lønnskostnader</i>	2022	2021
Lønnskostnad	2 033 667	1 650 744
Andre ytelser	648	0
Sum	<u>2 034 315</u>	<u>1 650 744</u>

Selskapet har ingen egne ansatte.

Lønnskostnader består av refusjoner til Hunderfossen Familiepark AS, Hunderfossen Resort og Arne Pål Rusten i forbindelse med innleid arbeidskraft, samt noe honorar til ekstern konsulent.

Note 3 - Leie lokaler

Selskapet leier grunn og lokaler av Huse Gård. Leieavtalen går over 25 år og 2010 var første år. Leie for 2022 utgjør kr. 182.881.

Dyr leies av Høistad gård. Leie for 2022 utgjør kr. 256.215.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	158 832	709 630
Endring utsatt skatt	-107 425	-154 603
Årets totale skattekostnad	<u>51 407</u>	<u>555 027</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	232 035	2 522 852
Permanente forskjeller	1 635	0
Endring i midlertidige forskjeller	488 293	702 741
Årets skattegrunnlag	<u>721 963</u>	<u>3 225 593</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	158 832	709 630

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler	-579 536	-91 243
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-579 536</u>	<u>-91 243</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-127 498	-20 073



Håkenstuen Drift AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Varige driftsmidler

	Veier, gjerder og andre uteanlegg	Bygninger og annen fast eiendom	Tilknytnings avgift vann og kloakk	Maskiner, anlegg og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 668 988	8 026 305	96 600	920 099	13 711 992
Tilgang kjøpte driftsmidler	419 947	105 036	0	165 860	690 843
Anskaffelseskost 31.12.	5 088 935	8 131 341	96 600	1 085 959	14 402 835
Akk.avskrivning 31.12.	-3 079 980	-3 136 304	0	-809 873	-7 026 157
Balanseført pr. 31.12.	2 008 955	4 995 037	96 600	276 086	7 376 678
Årets avskrivninger	479 776	567 468	0	150 942	1 198 186
Økonomisk levetid	10-20 år	20-30 år		3-13 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		Lineær	

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Andre fordringer	3 210 848	2 679 169
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	-3 547 054	-2 574 516

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 340	100	334 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Arne Pål Rusten, Styremedlem	835	25,00 %	25,00 %
Ingeborg Huuse, Styremedlem	834	24,97 %	24,97 %
Hunderfossen Forvaltning AS	1 671	50,03 %	50,03 %
Sum	3 340	100,00 %	100,00 %

Selskapet inngår i konsernregnskapet til IH Holding AS og konsernregnskapet kan utleveres på selskapets adresse IH Holding AS, Huse Gård, 2625 Fåberg



Håkenstuen Drift AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	334 000	69 220	2 991 945	3 395 165
Årsresultat	0	0	180 628	180 628
Egenkapital 31.12.	334 000	69 220	3 172 573	3 575 793

Note 9 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2022	
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 415 555	

Note 10 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 710 555	4 945 122

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Bygninger og annen fast eiendom	7 100 590	7 622 852

Eiere har stilt sikkerhet for deler av selskapets gjeld til kredittinstitusjoner.



Håkenstuen Drift AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: L20HX-WDGHU-WN7Z5-4BPY1-6YNNMF-CHG5S



Håkenstuen Drift AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 353 809	8 284 953
Driftskostnader			
Varekostnad		558 923	771 675
Lønnskostnad	2	2 034 315	1 650 744
Avskrivning	5	1 198 186	1 343 188
Annen driftskostnad	3	2 002 692	1 688 119
Sum driftskostnader		5 794 116	5 453 726
Driftsresultat		559 693	2 831 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		35 000	7 922
Annen finansinntekt		1 866	6
Annen finanskostnad		364 524	316 303
Netto finansposter		-327 658	-308 375
Ordinært resultat før skattekostnad		232 035	2 522 852
Skattekostnad på ordinært resultat	4	51 407	555 027
Årsresultat		180 628	1 967 825
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	180 628	1 967 825

Penneo Dokumentnøkkel: L20HX-WDGHU-WN7Z5-4BPY1-6YNNM-CHG5S



Håkenstuen Drift AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	127 498	20 073
Sum immaterielle eiendeler		127 498	20 073
<i>Varige driftsmidler</i>			
Bygninger og annen fast eiendom	5, 10	7 100 590	7 622 852
Maskiner og anlegg	5, 10	264 931	250 215
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5, 10	11 156	10 953
Sum varige driftsmidler		7 376 677	7 884 020
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		730	730
Sum finansielle anleggsmidler		730	730
Sum anleggsmidler		7 504 905	7 904 823
Omløpsmidler			
Varer	10	36 868	32 180
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		27 326	10 140
Andre fordringer	6	3 238 729	2 711 405
Sum fordringer		3 266 055	2 721 545
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 142 795	1 814 929
Sum omløpsmidler		5 445 718	4 568 654
Sum eiendeler		12 950 623	12 473 477

Penneo Dokumentnøkkel: L20HX-WDGHU-WN7Z5-4BPY1-6YNNM-CHG5S



Håkenstuen Drift AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	334 000	334 000
Overkurs	8	69 220	69 220
Sum innskutt egenkapital		<u>403 220</u>	<u>403 220</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	<u>3 172 573</u>	<u>2 991 945</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 172 573</u>	<u>2 991 945</u>
Sum egenkapital		<u>3 575 793</u>	<u>3 395 165</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	<u>4 710 555</u>	<u>4 945 122</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 710 555</u>	<u>4 945 122</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		592 725	435 914
Betalbar skatt	4	158 832	709 630
Skyldige offentlige avgifter		52 541	0
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>3 860 177</u>	<u>2 987 646</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 664 275</u>	<u>4 133 190</u>
Sum gjeld		<u>9 374 830</u>	<u>9 078 312</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 950 623</u>	<u>12 473 477</u>

31. desember 2022
Fåberg, 27. juni 2023

<hr/> <p>Per Arne Slapø styreleder/daglig leder</p>	<hr/> <p>Arne Pål Rusten styremedlem</p>	<hr/> <p>Ingeborg Huuse styremedlem</p>
<hr/> <p>Anders J. Huuse styremedlem</p>	<hr/> <p>Eiliv Kummen styremedlem</p>	<hr/> <p>Jon Tomassen styremedlem</p>

Penneo Dokumentnøkkel: L20HX-WDGHU-WN7Z5-4BPY1-6YNNM-CH65S



Håkenstuen Drift AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO-prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Håkenstuen Drift AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte mv

<i>Lønnskostnader</i>	2022	2021
Lønnskostnad	2 033 667	1 650 744
Andre ytelser	648	0
Sum	<u>2 034 315</u>	<u>1 650 744</u>

Selskapet har ingen egne ansatte.

Lønnskostnader består av refusjoner til Hunderfossen Familiepark AS, Hunderfossen Resort og Arne Pål Rusten i forbindelse med innleid arbeidskraft, samt noe honorar til ekstern konsulent.

Note 3 - Leie lokaler

Selskapet leier grunn og lokaler av Huse Gård. Leieavtalen går over 25 år og 2010 var første år. Leie for 2022 utgjør kr. 182.881.

Dyr leies av Høistad gård. Leie for 2022 utgjør kr. 256.215.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	158 832	709 630
Endring utsatt skatt	-107 425	-154 603
Årets totale skattekostnad	<u>51 407</u>	<u>555 027</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	232 035	2 522 852
Permanente forskjeller	1 635	0
Endring i midlertidige forskjeller	488 293	702 741
Årets skattegrunnlag	<u>721 963</u>	<u>3 225 593</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	158 832	709 630

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler	-579 536	-91 243
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-579 536</u>	<u>-91 243</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-127 498	-20 073

Penneo Dokumentnøkkel: L20HX-WDGHU-WN7Z5-4BPY1-6YNNM-CH65S



Håkenstuen Drift AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Varige driftsmidler

	Veier, gjerder og andre uteanlegg	Bygninger og annen fast eiendom	Tilknytnings avgift vann og kloakk	Maskiner, anlegg og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 668 988	8 026 305	96 600	920 099	13 711 992
Tilgang kjøpte driftsmidler	419 947	105 036	0	165 860	690 843
Anskaffelseskost 31.12.	5 088 935	8 131 341	96 600	1 085 959	14 402 835
Akk.avskrivning 31.12.	-3 079 980	-3 136 304	0	-809 873	-7 026 157
Balanseført pr. 31.12.	2 008 955	4 995 037	96 600	276 086	7 376 678
Årets avskrivninger	479 776	567 468	0	150 942	1 198 186
Økonomisk levetid	10-20 år	20-30 år		3-13 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		Lineær	

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Andre fordringer	3 210 848	2 679 169
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	-3 547 054	-2 574 516

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 340	100	334 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Arne Pål Rusten, Styremedlem	835	25,00 %	25,00 %
Ingeborg Huuse, Styremedlem	834	24,97 %	24,97 %
Hunderfossen Forvaltning AS	1 671	50,03 %	50,03 %
Sum	3 340	100,00 %	100,00 %

Selskapet inngår i konsernregnskapet til IH Holding AS og konsernregnskapet kan utleveres på selskapets adresse IH Holding AS, Huse Gård, 2625 Fåberg

Penneo Dokumentnøkkel: L20HX-WDGHU-WNZZ5-4BPY1-6YNNM-CHG55



Håkenstuen Drift AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	334 000	69 220	2 991 945	3 395 165
Årsresultat	0	0	180 628	180 628
Egenkapital 31.12.	334 000	69 220	3 172 573	3 575 793

Note 9 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2022	
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 415 555	

Note 10 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 710 555	4 945 122

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Bygninger og annen fast eiendom	7 100 590	7 622 852

Eiere har stilt sikkerhet for deler av selskapets gjeld til kredittinstitusjoner.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon Tomassen

Styremedlem

På vegne av: Håkenstuen Drift AS
Serienummer: 9578-5993-4-1566902
IP: 77.16.xxx.xxx
2023-06-27 13:57:56 UTC



Eiliv Kummen

Styremedlem

På vegne av: Håkenstuen Drift AS
Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1062363
IP: 84.213.xxx.xxx
2023-06-27 20:45:11 UTC



Per Arne Slapø

Styreleder/daglig leder

På vegne av: Håkenstuen Drift AS
Serienummer: 9578-5994-4-480426
IP: 62.92.xxx.xxx
2023-06-28 09:56:12 UTC



Ingeborg Huuse

Styremedlem

På vegne av: Håkenstuen Drift AS
Serienummer: 9578-5993-4-2481909
IP: 62.92.xxx.xxx
2023-06-28 11:11:58 UTC



Arne Pål Rusten

Styremedlem

På vegne av: Håkenstuen Drift AS
Serienummer: 9578-5999-4-1959024
IP: 158.248.xxx.xxx
2023-06-28 16:32:20 UTC



Anders Johan Huuse

Styremedlem

På vegne av: Håkenstuen Drift AS
Serienummer: 9578-5999-4-3043863
IP: 193.213.xxx.xxx
2023-06-29 12:01:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L20HX-WDGHU-WN7Z5-4BPY1-6YNNM-CH655

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Håkenstuen Drift AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Håkenstuen Drift AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 3. juli 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Rune J. Baukhol
statsautorisert revisor

Penneo document key: UJ2J4-ENWKL-CWQ3V-EE741-AEJH-YKFWU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Johannes Baukhol

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1261839

IP: 83.241.xxx.xxx

2023-07-03 11:13:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UJ2J4-ENWKL-CWQ3V-EE741-AJEJH-VKFWU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>