



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 590 127
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HOLMLIA SENTER II
Forretningsadresse: c/o Enqvist Boligforvaltning AS
Konghellegata 3
0569 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enqvist Eiendomsdrift AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 055 696	2 055 696
Annen driftsinntekt		411 365	411 365
Sum inntekter		2 467 061	2 467 061
Kostnader			
Lønnskostnad		212 274	190 793
Annen driftskostnad		3 381 629	2 245 034
Sum kostnader		3 593 903	2 435 827
Driftsresultat		-1 126 842	31 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		143 352	108 850
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		392	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		142 960	108 850
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-983 882	140 084
Totalresultat		-983 882	140 084
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-983 882	140 084
Sum overføringer og disponeringer		-983 882	140 084



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		27 198	27 198
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		27 198	27 198
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		16 275	12 978
Andre fordringer		309 819	315 756
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 364 553	5 239 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 364 553	5 239 337
Sum omløpsmidler		5 690 647	5 568 071
SUM EIENDELER		5 717 845	5 595 269

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 951 630	4 935 512
Sum opptjent egenkapital		3 951 630	4 935 512
Sum egenkapital		3 951 630	4 935 512
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 700	46 986
Annen kortsiktig gjeld		1 745 514	612 770
Sum kortsiktig gjeld		1 766 214	659 756
Sum gjeld		1 766 214	659 756
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 717 845	5 595 269



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 655943

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 590 127
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HOLMLIA SENTER II
Forretningsadresse: c/o Enqvist Boligforvaltning AS
Konghellegata 3
0569 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enqvist Eiendomsdrift AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 975 590 127
SAMEIET HOLMLIA SENTER II

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 055 696	2 055 696
Annen driftsinntekt		411 365	411 365
Sum inntekter		2 467 061	2 467 061
Kostnader			
Lønnskostnad		212 274	190 793
Annen driftskostnad		3 381 629	2 245 034
Sum kostnader		3 593 903	2 435 827
Driftsresultat		-1 126 842	31 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		143 352	108 850
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		392	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		142 960	108 850
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-983 882	140 084
Totalresultat		-983 882	140 084
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-983 882	140 084
Sum overføringer og disponeringer		-983 882	140 084



Organisasjonsnr: 975 590 127
SAMEIET HOLMLIA SENTER II

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg			
Sum varige driftsmidler		27 198	27 198
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		27 198	27 198
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
		16 275	12 978
Andre fordringer			
Sum fordringer		309 819	315 756
		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		5 364 553	5 239 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		5 364 553	5 239 337
Sum omløpsmidler		5 690 647	5 568 071
SUM EIENDELER		5 717 845	5 595 269
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital			
		0	0
Sum innskutt egenkapital			
		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		3 951 630	4 935 512



Sum opptjent egenkapital	3 951 630	4 935 512
Sum egenkapital	3 951 630	4 935 512
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	20 700	46 986
Annen kortsiktig gjeld	1 745 514	612 770
Sum kortsiktig gjeld	1 766 214	659 756
Sum gjeld	1 766 214	659 756
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 717 845	5 595 269



Organisasjonsnr: 975 590 127
SAMEIET HOLMLIA SENTER II

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Resultatregnskap

Sameiet Holmlia Senter II

	Note	Regnskap 2024	Budsjett 2024	Regnskap 2023
Driftsinntekt. og driftskostn.				
Felleskostnader		2 055 696	2 055 696	2 055 696
Andre inntekter	2	411 365	411 360	411 365
Sum driftsinntekter		2 467 061	2 467 056	2 467 061
Styrehonorar		186 042	186 042	167 216
Andre personalkostnader	3	26 232	26 232	23 577
Kommunale avgifter		823 868	815 635	699 648
Vedlikehold	4	1 147 730	1 413 500	200 823
Kollektiv avtale TV/bredbånd		324 316	310 000	306 880
Driftskostnader	5	534 066	531 700	501 163
Honorarer	6	178 699	183 700	190 435
Forsikring		355 419	340 000	335 936
Andre kostnader	7	17 532	20 900	10 149
Sum driftskostnader		3 593 903	3 827 709	2 435 827
Driftsresultat		-1 126 842	-1 360 653	31 234
Finansinntk. og finanskostn.				
Finansinntekter	8	143 352	80 000	108 850
Finanskostnader		392	0	0
Netto finansresultat		142 960	80 000	108 850
Årets resultat		-983 882	-1 280 653	140 084
Overføringer				
Overført annen egenkapital		-983 882	0	140 084
Sum overføringer		-983 882	0	140 084



Balanse

Sameiet Holmlia Senter II

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Varige driftsmidler		27 198	27 198
Sum anleggsmidler	9	27 198	27 198
Omløpsmidler			
Kundefordringer		16 275	12 978
Andre fordringer	10	309 819	315 756
Bankinnskudd mv.	11	5 364 553	5 239 337
Sum omløpsmidler		5 690 647	5 568 071
Sum eiendeler		5 717 845	5 595 269
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Annen egenkapital		3 951 630	4 935 512
Sum egenkapital	12	3 951 630	4 935 512
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskudd fra kunder		47 507	97 021
Fyringsoppgjør	13	965 774	386 800
Leverandørgjeld		20 700	46 986
Påløpte kostnader		135 094	128 949
Annen kortsiktig gjeld	14	597 139	0
Sum kortsiktig gjeld		1 766 214	659 756
Sum gjeld		1 766 214	659 756
Sum egenkapital og gjeld		5 717 845	5 595 269

OSLO, 31.12.2024 /
Styret for Sameiet Holmlia Senter II

Khalid Mahmood
Styrets leder

Pål Christoffersen
Styremedlem

Shabbir Ahmed
Styremedlem

Kumarananthan Arjaratnam
Styremedlem

Waqas Mustafa
Varamedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet. Inntekter er inntektsført når de er opptjent. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres med tilhørende inntekt.

Vurderingsregler

Kortsiktige fordringer/gjeld er vurdert til laveste/høyeste av pålydende og virkelig verdi.

Fortsatt drift

Regnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 2 Andre inntekter

	Regnskap 2024	Budsjett 2024	Regnskap 2023
Vedlikeholdsfond	411 365	411 360	411 365
Sum	411 365	411 360	411 365

Note 3 Personalkostnader

	Regnskap 2024	Budsjett 2024	Regnskap 2023
Arbeidsgiveravgift	26 232	26 232	23 577
Sum	26 232	26 232	23 577

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån til, eller stilt sikkerhet for styremedlemmer. Styrehonoraret kostnadsføres i det år det blir vedtatt.



Note 4 Vedlikehold

	Regnskap 2024	Budsjett 2024	Regnskap 2023
Vedlikehold bygning utv.	411 358	450 000	0
Vedlikehold prosjekt 1	0	100 000	0
Vedlikehold utearealer	184 430	0	35 375
Vedlikehold bygning innv.	19 578	520 000	0
Vedlikehold og drift heis	46 213	50 000	136 062
Vedl. nøkler, låser, skilt m.m.	34 132	220 000	0
Vedlikehold innv. div	13 000	0	0
Vedlikehold VVS	26 941	30 000	0
Egenandel forsikring	6 000	20 000	0
Forsikringsoppgjør	-18 184	0	0
Vedlikehold elektro	43 757	20 000	21 035
Lyspærer, lysrør etc.	0	3 500	3 486
Vedlikehold garasjeanlegg	380 505	0	0
Vedl./drift fyringsanlegg	0	0	4 865
Sum	1 147 730	1 413 500	200 823

Note 5 Driftskostnader

	Regnskap 2024	Budsjett 2024	Regnskap 2023
Leie Lokale	0	11 000	0
Strøm fellesanlegg	136 158	110 000	126 504
Renhold	91 000	85 000	81 000
Annen renovasjon	17 838	20 000	15 576
Garasje - Driftskostnader (obos)	53 092	52 000	51 372
Vakthold og sikkerhet	41 578	40 200	37 399
Vaktmestertjenester	192 991	190 000	184 230
Hjemmeside/internett	1 409	20 000	1 409
Porto	0	3 500	3 674
Sum	534 066	531 700	501 163



Note 6 Honorarer

	Regnskap 2024	Budsjett 2024	Regnskap 2023
Revisjon	9 785	11 000	9 785
Forretningsførsel	128 200	125 000	122 073
Ekstra forretningsførsel	4 500	2 500	0
Andel systemkostnader	1 000	0	0
Beboerportal	3 814	3 800	3 633
Nøkkeladministrasjon	1 400	1 400	1 345
Konsulenttjenestrer	0	20 000	31 125
Honorar juridisk bistand	0	20 000	22 475
Konsulenttjenester	30 000	0	0
Sum	178 699	183 700	190 435

Note 7 Andre kostnader

	Regnskap 2024	Budsjett 2024	Regnskap 2023
Kontingenter	3 100	2 900	2 900
Styre- og årsmøter	1 800	3 000	2 188
Styreutgifter	0	5 000	370
Bankomkostninger	7 177	5 000	4 089
EHF-fakturagebyr	70	0	0
Diverse kostnader	5 307	5 000	525
Øreavrunding	78	0	76
Sum	17 532	20 900	10 149

Note 8 Finansinntekter

	Regnskap 2024	Budsjett 2024	Regnskap 2023
Renteinntekter kunder	467	0	331
Bankrenter	106 306	50 000	72 867
Andre finansinntekter	36 579	30 000	35 652
Sum	143 352	80 000	108 850

* Andre finansinntekter gjelder utbytte fra Gjensidigestiftelsen.



Note 9 Finansielle anleggsmidler

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Aksjer multinett - kostpris	27 198	27 198
Sum	27 198	27 198

Multinett er et selskap som ble dannet som et innkjøpssamarbeid for å skaffe noen boligselskaper i nærheten av Holmlia bedre betingelser på TV-tilbud

Note 10 Andre fordringer

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Forskuddsbet. kostnader	309 819	315 756
Sum	309 819	315 756

Note 11 Bankinnskudd

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
9666.01.44916	1 652 806	1 632 135
BN 9235 15 57607	3 709 707	3 605 162
9666 01 48016 skatt	2 040	2 040
Sum	5 364 553	5 239 337

Note 12 Egenkapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Egenkapital 01.01.	4 935 512	4 795 429
Årets resultat	-983 882	140 084
Egenkapital 31.12.	3 951 630	4 935 512

I eierseksjonssameier føres ikke verdien av bygget (boligene) i balansen. Årsaken er at den enkelte sameier, og ikke selve sameiet, står som eier av boligene. Dette medfører at all rehabilitering, også den delen som anses som påkostning, kostnadsføres fortløpende i den perioden arbeidene utføres. Eventuelle verdiøkninger som følge av tiltakene tilfaller den enkelte sameier uten at det føres i sameiets balanse.



Note 13 Fyringsoppgjør

	2024	2023
Betalt akonto seksjonseiere	1 130 628	918 528
Betalt akonto næring	180 132	258 906
Sum akonto	1 310 760	1 177 434
Kostnader fjernvarme/varmtvann	660 607	693 039
Kostnader ventilasjon	72 952	97 518
Kostnader/rest fyringsavregning		77
Sum kostnader	733 559	790 634
Til avregning (til gode seksjonseiere) *	577 201	386 800

*Avregningskostnader til ISTA vil bli trukket fra avregningsbeløpet. Faktura for dette mottas i 2025

Note 14 Annen kortsiktig gjeld

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Avsetninger Og Forpliktelser	597 139	0
Sum	597 139	0

Kr 197 139 gjelder kreditnota utstedt til OBOS i 2024, som betales først i 2025.
De resterende kr 400 000,- gjelder tre fakturaer fra Storbråten AS som sameiet har bestridt på bakgrunn av mangelfullt arbeid

Note 15 Disponible midler

	Regnskap 2024
A. Disponible midler 01.01	4 908 314
B. Endringer disponible midler:	
Årets resultat	-983 882
C. Disponible midler 31.12	3 924 432
Årets endring i disponible midler	-583 882
Spesifikasjon av disponible midler:	
Omløpsmidler	5 690 647
- Kortsiktig gjeld	1 766 214
= Disponible midler 31.12	3 924 432

Disponible midler viser boligselskapet sin likviditet ved årsslutt, og endringen i disponible midler i året. Boligselskapet må til enhver tid ha tilstrekkelig likviditet til å dekke sine løpende kostnader og forpliktelser.



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Viken
0121 Oslo

Til årsmøte i Sameiet Holmlia Senter II

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Holmlia Senter II.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av styrets årsrapport for 2024.

Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskaps evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Sven Mozart Aarvold
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 10W8G-EX8Q4-QMIVHO-EE6YE-J6ZSC-E0XFE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aarvold, Sven Mozart

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-921327

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-17 14:48:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 10W8G-EX8Q4-QMIVHO-EE6YE-J6ZSC-E0XFE

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudi.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.