



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 768 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVNEVEGEN 9 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stavnevegen 9
7019 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		134 886	3 881
Annen driftsinntekt		282 000	338 280
Sum inntekter		416 886	342 161
Kostnader			
Avskrivning	2	58 740	59 939
Annen driftskostnad		140 627	70 206
Sum kostnader		199 367	130 145
Driftsresultat		217 519	212 016
Annen finanskostnad		87 707	71 360
Sum finanskostnader		87 707	71 360
Netto finans		-87 707	-71 360
Ordinært resultat før skattekostnad		129 812	140 656
Skattekostnad på ordinært resultat		28 559	30 944
Ordinært resultat etter skattekostnad		101 253	109 712
Årsresultat		101 253	109 712
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		101 253	109 712
Sum overføringer og disponeringer		101 253	109 712



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	2 878 265	2 937 005
Sum varige driftsmidler		2 878 265	2 937 005
Sum anleggsmidler		2 878 265	2 937 005
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		-16 877	-16 877
Sum fordringer		-16 877	-16 877
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 444	155 626
Sum omløpsmidler		202 567	138 749
SUM EIENDELER		3 080 832	3 075 754
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 000	-8 000
Sum innskutt egenkapital		22 000	22 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		475 368	374 115
Sum opptjent egenkapital		475 368	374 115



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		497 368	396 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 229 500	2 327 500
Sum annen langsiktig gjeld		2 229 500	2 327 500
Sum langsiktig gjeld		2 229 500	2 327 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 922	
Betalbar skatt		28 559	30 944
Skyldige offentlige avgifter		142 743	61 195
Annen kortsiktig gjeld		175 740	260 000
Sum kortsiktig gjeld		353 964	352 139
Sum gjeld		2 583 464	2 679 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 080 832	3 075 754



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 417321

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 768 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIPOX AS
Forretningsadresse: c/o Roy Edvardsen
Martin Barstads veg 7
7056 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 768 586
KIPOX AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		134 886	3 881
Annen driftsinntekt		282 000	338 280
Sum inntekter		416 886	342 161
Kostnader			
Avskrivning	2	58 740	59 939
Annen driftskostnad		140 627	70 206
Sum kostnader		199 367	130 145
Driftsresultat		217 519	212 016
Annen finanskostnad		87 707	71 360
Sum finanskostnader		87 707	71 360
Netto finans		-87 707	-71 360
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		28 559	30 944
Ordinært resultat etter skattekostnad		101 253	109 712
Årsresultat		101 253	109 712
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		101 253	109 712
Sum overføringer og disponeringer		101 253	109 712



Organisasjonsnr: 998 768 586
KIPOX AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2, 3

2 878 265

2 937 005

Sum varige driftsmidler

2 878 265

2 937 005

Sum anleggsmidler

2 878 265

2 937 005

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

-16 877

-16 877

Sum fordringer

-16 877

-16 877

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

219 444

155 626

Sum omløpsmidler

202 567

138 749

SUM EIENDELER

3 080 832

3 075 754

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

-8 000

-8 000

Sum innskutt egenkapital

22 000

22 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

475 368

374 115

Sum opptjent egenkapital

475 368

374 115

Sum egenkapital

497 368

396 115

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

2 229 500

2 327 500

Sum annen langsiktig gjeld

2 229 500

2 327 500



Sum langsiktig gjeld	2 229 500	2 327 500
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 922	
Betalbar skatt	28 559	30 944
Skyldige offentlige avgifter	142 743	61 195
Annen kortsiktig gjeld	175 740	260 000
Sum kortsiktig gjeld	353 964	352 139
Sum gjeld	2 583 464	2 679 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 080 832	3 075 754



Organisasjonsnr: 998 768 586
KIPOX AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Kipox AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke

Note 2 - Varige driftsmidler

Bygget er avskrevet med 2 % av saldo

Note 3 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	-2 229 500	-2 327 500

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
--	--------	-----------	-------------



Kipox AS

Noter til regnskapet for 2022

Ordinære aksjer	300	100	30 000
-----------------	-----	-----	--------

Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte