



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 208 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERGO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Farmanns gate 16
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Ogre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		336 000	300 000
Sum inntekter		336 000	300 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	14 286	14 600
Annen driftskostnad	9	110 241	129 552
Sum kostnader		124 527	144 152
Driftsresultat		211 473	155 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	93
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 777	7 566
Sum finansinntekter		3 802	7 659
Annen rentekostnad		13	6 281
Sum finanskostnader		13	6 281
Netto finans		3 789	1 378
Ordinært resultat før skattekostnad		215 262	157 226
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	46 400	32 798
Ordinært resultat etter skattekostnad		168 862	124 428
Årsresultat		168 862	124 428
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		168 862	124 428
Sum overføringer og disponeringer		168 862	124 428



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	700 002	714 288
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	11	7 000	7 000
Sum varige driftsmidler		707 002	721 288
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		137 139	133 363
Sum finansielle anleggsmidler		137 139	133 363
Sum anleggsmidler		844 141	854 651
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	0	25 000
Andre kortsiktige fordringer	6	21 095	21 095
Sum fordringer		21 095	46 095
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		253 394	137 926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		253 394	137 926
Sum omløpsmidler		274 489	184 021
SUM EIENDELER		1 118 630	1 038 672

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	2, 12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	936 969	768 107
Sum opptjent egenkapital		936 969	768 107
Sum egenkapital		1 036 969	868 107
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 261	17 766
Betalbar skatt	7, 8	46 400	32 798
Annen kortsiktig gjeld		28 000	120 000
Sum kortsiktig gjeld		81 661	170 564
Sum gjeld		81 661	170 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 118 630	1 038 671



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 645429

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 208 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERGO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Farmanns gate 16
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Ogre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 208 297
ERGO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		336 000	300 000
Sum inntekter		336 000	300 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	14 286	14 600
Annen driftskostnad	9	110 241	129 552
Sum kostnader		124 527	144 152
Driftsresultat		211 473	155 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	93
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 777	7 566
Sum finansinntekter		3 802	7 659
Annen rentekostnad		13	6 281
Sum finanskostnader		13	6 281
Netto finans		3 789	1 378
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	46 400	32 798
Ordinært resultat etter skattekostnad		168 862	124 428
Årsresultat		168 862	124 428
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		168 862	124 428
Sum overføringer og disponeringer		168 862	124 428



Organisasjonsnr: 977 208 297
ERGO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	700 002	714 288
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	11	7 000	7 000
Sum varige driftsmidler		707 002	721 288

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		137 139	133 363
Sum finansielle anleggsmidler		137 139	133 363

Sum anleggsmidler		844 141	854 651
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	0	25 000
Andre kortsiktige fordringer	6	21 095	21 095
Sum fordringer		21 095	46 095

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		253 394	137 926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		253 394	137 926

Sum omløpsmidler		274 489	184 021
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 118 630	1 038 672
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	936 969	768 107
Sum opptjent egenkapital		936 969	768 107
Sum egenkapital		1 036 969	868 107
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 261	17 766
Betalbar skatt	7, 8	46 400	32 798
Annen kortsiktig gjeld		28 000	120 000
Sum kortsiktig gjeld		81 661	170 564
Sum gjeld		81 661	170 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 118 630	1 038 671



Organisasjonsnr: 977 208 297
ERGO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	50.00	2000.00	100000.00
Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse



OGRE ØYSTEIN	50.00	100.00%	Ord. aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Note

4

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i løpet av regnskapsåret.

Note

5

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

7

Skattekostnad**Resultatført skatt på ordinært resultat**

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46400.00	32798.00
<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46400.00	32798.00

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	215262.00	157226.00



<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-3764.00	-7566.00

<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-589.00	-579.00

<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	210909.00	149081.00

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46400.00	32798.00

<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46400.00	32798.00

Note

8

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<u>Anleggsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-29477.00	-28888.00	-589.00

<u>Netto forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-29477.00	-28888.00	-589.00

<u>Skattered.forskj.ikke utl.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	29477.00	28888.00	589.00

Note

9

Kundefordringer

<u>Kundefordringer til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	25000.00

<u>Kundefordringer 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	25000.00

Note

10

Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Note

11

Varige driftsmidler/anleggsmidler



Driftsløsøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	7000.00	0.00	1137001.00	1144001.00
<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	7000.00	0.00	1137001.00	1144001.00
<u>Akk.av-/nedskr.01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	422713.00	422713.00
<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	436999.00	436999.00
<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	7000.00	0.00	700002.00	707002.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	14286.00	14286.00
<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	
	0		50	
<u>Avskrivningsplan</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	
	Lineær		Saldo (Degressi v)	

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Skip, rigger, fly er forkortet til: "Skip/R/F"

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi per 31.12.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Årets av- og nedskrivninger</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00

Note
12



Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00	0.00	0.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00	0.00	0.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00	0.00	0.00

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	768107.00	0.00	868107.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	768107.00	0.00	868107.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	168862.00	0.00	168862.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	936969.00	0.00	1036969.00



ERGO EIENDOM AS
977 208 297

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		336 000	300 000
Sum driftsinntekter		336 000	300 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	-14 286	-14 600
Annen driftskostnad	9	-110 241	-129 552
Sum driftskostnader		-124 527	-144 152
Driftsresultat		211 473	155 848
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		25	93
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 777	7 566
Sum finansinntekter		3 802	7 659
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-13	-6 281
Sum finanskostnader		-13	-6 281
Netto finans		3 789	1 378
Ordinært resultat før skattekostnad		215 262	157 226
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	-46 400	-32 798
Ordinært resultat		168 862	124 428
Årsresultat		168 862	124 428
Overføringer			
Annen egenkapital		168 862	124 428
Sum overføringer		168 862	124 428



ERGO EIENDOM AS
977 208 297

Balanse pr. 31.12

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	700 002	714 288
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	11	7 000	7 000
Sum varige driftsmidler		707 002	721 288
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		137 139	133 363
Sum finansielle anleggsmidler		137 139	133 363
Sum anleggsmidler		844 141	854 651
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9	0	25 000
Andre kortsiktige fordringer	6	21 095	21 095
Sum fordringer		21 095	46 095
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		253 394	137 926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		253 394	137 926
Sum omløpsmidler		274 489	184 021
SUM EIENDELER		1 118 630	1 038 671



ERGO EIENDOM AS
977 208 297

Balanse pr. 31.12

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	936 969	768 107
Sum opptjent egenkapital		936 969	768 107
Sum egenkapital		1 036 969	868 107
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 261	17 766
Betalbar skatt	7, 8	46 400	32 798
Annen kortsiktig gjeld		28 000	120 000
Sum kortsiktig gjeld		81 661	170 564
Sum gjeld		81 661	170 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 118 630	1 038 671

Øystein Ogre
Styrets leder/Daglig leder

Eva Kaspersen Ogre
Styremedlem



ERGO EIENDOM AS
977 208 297

Noter

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 2 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	50	2 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
OGRE ØYSTEIN	50	100	Ord. aksjer



ERGO EIENDOM AS
977 208 297

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i løpet av regnskapsåret.

Note 5 - Ytelse til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt	46 400	32 798
Skattekostnad ordinært resultat	46 400	32 798
Skattepliktig inntekt		
Ordinært resultat før skatt	215 262	157 226
Permanente forskjeller	-3 764	-7 566
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-589	-579
Skattepliktig inntekt	210 909	149 081
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	46 400	32 798
Sum betalbar skatt i balansen	46 400	32 798

Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	-29 477	-28 888	-589
Netto forskjeller	-29 477	-28 888	-589
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	29 477	28 888	589
Utsatt skatt 31.12.2020 basert på 22 %	0	0	0

Note 9 - Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende 31.12.	0	25 000
Kundefordringer 31.12.	0	25 000



ERGO EIENDOM AS
977 208 297

Note 10 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Note 11 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	7 000	1 137 001	1 144 001
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	7 000	1 137 001	1 144 001
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0	-422 713	-422 713
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0	-436 999	-436 999
Balanseført verdi pr 31.12	7 000	700 002	707 002
Årets av- og nedskrivninger	0	14 286	14 286
Økonomisk levetid	0	50	
Avskrivningsplan	Lineær	Saldo (Degressiv)	

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	100 000	768 107	868 107
Egenkapital 01.01.2020	100 000	768 107	868 107
Årsresultat	0	168 862	168 862
Egenkapital 31.12.2020	100 000	936 969	1 036 969