



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 122 387  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOFT MARINA AS  
Forretningsadresse: Sauren  
8909 BRØNNØYSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 227 469	-4 249
Annen driftsinntekt		543 676	739 016
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 771 145</b>	<b>734 767</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 224 797	20 000
Lønnskostnad	1	269 962	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	382 254	536 697
Annen driftskostnad		808 469	336 221
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 685 482</b>	<b>892 918</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>85 662</b>	<b>-158 150</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 510	25 844
Annen finansinntekt		228	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 738</b>	<b>25 844</b>
Annen rentekostnad		49 152	38 264
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 152</b>	<b>38 264</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-32 415</b>	<b>-12 420</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>53 248</b>	<b>-170 571</b>
Skattekostnad på resultat		33 392	3 758
<b>Årsresultat</b>		<b>19 856</b>	<b>-174 329</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>19 856</b>	<b>-174 329</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>19 856</b>	<b>-174 329</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		19 856	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overført fra annen egenkapital			-174 329
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>19 856</b>	<b>-174 329</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 485 985	4 663 067
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2	32 000	41 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	244 675	341 649
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>4 762 660</b>	<b>5 046 316</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3		649 067
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>649 067</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 762 660</b>	<b>5 695 383</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 359 600</b>	<b>417 800</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		200 743	5 106
Andre kortsiktige fordringer	3	14 183	138 802
<b>Sum fordringer</b>	3	<b>214 926</b>	<b>143 908</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		761 997	692 018
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>761 997</b>	<b>692 018</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 336 523</b>	<b>1 253 727</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 099 183</b>	<b>6 949 110</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		600 000	600 000
Overkurs		2 685 000	2 685 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 285 000</b>	<b>3 285 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		27 479	7 623
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 479</b>	<b>7 623</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 312 479</b>	<b>3 292 623</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	364 156	449 512
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld		3 067 345	3 048 640
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 431 501</b>	<b>3 498 152</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 431 501</b>	<b>3 498 152</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		180 968	143 504
Betalbar skatt		33 392	12 527
Skyldig offentlige avgifter		107 367	
Annen kortsiktig gjeld		33 477	2 303
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>355 203</b>	<b>158 334</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 786 704</b>	<b>3 656 487</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 099 183</b>	<b>6 949 110</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 729020

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 122 387  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOFT MARINA AS  
Forretningsadresse: Sauren  
8909 BRØNNØYSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 122 387  
TOFT MARINA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 227 469	-4 249
Annen driftsinntekt		543 676	739 016
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 771 145</b>	<b>734 767</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 224 797	20 000
Lønnskostnad	1	269 962	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	382 254	536 697
Annen driftskostnad		808 469	336 221
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 685 482</b>	<b>892 918</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>85 662</b>	<b>-158 150</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 510	25 844
Annen finansinntekt		228	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 738</b>	<b>25 844</b>
Annen rentekostnad		49 152	38 264
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 152</b>	<b>38 264</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-32 415</b>	<b>-12 420</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>53 248</b>	<b>-170 571</b>
Skattekostnad på resultat		33 392	3 758
<b>Årsresultat</b>		<b>19 856</b>	<b>-174 329</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>19 856</b>	<b>-174 329</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>19 856</b>	<b>-174 329</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		19 856	
Overført fra annen egenkapital			-174 329
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>19 856</b>	<b>-174 329</b>



Organisasjonsnr: 912 122 387  
TOFT MARINA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	4 485 985	4 663 067
Maskiner og anlegg			
Skip og flytende	2		
installasjoner	2	32 000	41 600
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	244 675	341 649
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 762 660</b>	<b>5 046 316</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige			
fordringer	3		649 067
<b>Sum finansielle</b>			<b>649 067</b>
<b>anleggsmidler</b>			<b>649 067</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 762 660</b>	<b>5 695 383</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 359 600</b>	<b>417 800</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		200 743	5 106
Andre kortsiktige			
fordringer	3	14 183	138 802
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>214 926</b>	<b>143 908</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		761 997	692 018
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>761 997</b>	<b>692 018</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 336 523</b>	<b>1 253 727</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 099 183</b>	<b>6 949 110</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**



Aksjekapital	600 000	600 000
Overkurs	2 685 000	2 685 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3 285 000</b>	<b>3 285 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	27 479	7 623
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>27 479</b>	<b>7 623</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 312 479</b>	<b>3 292 623</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 364 156	449 512
Langsiktig konserngjeld	3	
Øvrig langsiktig gjeld	3 067 345	3 048 640
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 431 501</b>	<b>3 498 152</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 431 501</b>	<b>3 498 152</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	180 968	143 504
Betalbar skatt	33 392	12 527
Skyldig offentlige avgifter	107 367	
Annen kortsiktig gjeld	33 477	2 303
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>355 203</b>	<b>158 334</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 786 704</b>	<b>3 656 487</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 099 183</b>	<b>6 949 110</b>



Organisasjonsnr: 912 122 387  
TOFT MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Jan-Erik Johnsen  
2025-07-30



# Årsregnskap 2024

## Toft Marina AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 122 387



### RESULTATREGNSKAP

#### TOFT MARINA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		4 227 469	-4 249
Annen driftsinntekt		543 676	739 016
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 771 145</b>	<b>734 767</b>
Varekostnad		3 224 797	20 000
Lønnskostnad	1	269 962	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	382 254	536 697
Annen driftskostnad		808 469	336 221
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 685 482</b>	<b>892 918</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>85 662</b>	<b>-158 150</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		16 510	25 844
Annen finansinntekt		228	0
Annen rentekostnad		49 152	38 264
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-32 415</b>	<b>-12 420</b>
Resultat før skattekostnad		53 248	-170 571
Skattekostnad på resultat		33 392	3 758
<b>Årsresultat</b>		<b>19 856</b>	<b>-174 329</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		19 856	0
Overført fra annen egenkapital		0	174 329
<b>Sum overføringer</b>		<b>19 856</b>	<b>-174 329</b>



### BALANSE

#### TOFT MARINA AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 485 985	4 663 067
Skip og flytende installasjoner	2	32 000	41 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	244 675	341 649
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 762 660</b>	<b>5 046 316</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	0	649 067
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>649 067</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 762 660</b>	<b>5 695 383</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		1 359 600	417 800
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		200 743	5 106
Andre kortsiktige fordringer	3	14 183	138 802
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>214 926</b>	<b>143 908</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		761 997	692 018
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 336 523</b>	<b>1 253 727</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 099 183</b>	<b>6 949 110</b>



## BALANSE

### TOFT MARINA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		600 000	600 000
Overkurs		2 685 000	2 685 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 285 000</b>	<b>3 285 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		27 479	7 623
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 479</b>	<b>7 623</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 312 479</b>	<b>3 292 623</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	364 156	449 512
Øvrig langsiktig gjeld		3 067 345	3 048 640
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 431 501</b>	<b>3 498 152</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		180 968	143 504
Betalbar skatt		33 392	12 527
Skyldig offentlige avgifter		107 367	0
Annen kortsiktig gjeld		33 477	2 303
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>355 203</b>	<b>158 334</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 786 704</b>	<b>3 656 487</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 099 183</b>	<b>6 949 110</b>

Styret i Toft Marina AS

Jan-Erik Johnsen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	254 284	0
Arbeidsgiveravgift	12 967	0
Andre ytelser	2 712	0
<b>Sum</b>	<b>269 962</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 865 303	3 590 675	925 870	11 381 848
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	98 598			98 598
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>6 963 901</b>	<b>3 590 675</b>	<b>925 870</b>	<b>11 480 446</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 188 606	1 879 985	649 195	6 717 786
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>2 775 295</b>	<b>1 710 690</b>	<b>276 675</b>	<b>4 762 660</b>
Årets ordinære avskrivninger	150 323	125 357	106 574	382 254
Økonomisk levetid	10-33 år	25-30 år	5-10 år	

## Note 3 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall <5 år -3 431 501

Av gjeld til kredittinstitusjoner forfaller ingenting til betaling mer en fem år etter regnskapsårets slutt.  
Øvrig langsiktig gjeld er lån fra eier.