



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 560 901  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERBU AS  
Forretningsadresse: H1201  
Lervigbrygga 132  
4014 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon as  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	8 008 145	3 724 615
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 008 145</b>	<b>3 724 615</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	2 988 456	2 722 977
Avskrivning	4	57 300	115 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	6 951 872	4 785 428
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 997 628</b>	<b>7 623 405</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 989 483</b>	<b>-3 898 790</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	6	4 481 580	8 077 939
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	229 955	279 195
Annen renteinntekt		11 416 392	5 690 192
Annen finansinntekt	6		837 356
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	8		
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	462 867	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 590 793</b>	<b>14 884 682</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	8		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6		
Annen rentekostnad		243	8
Annen finanskostnad	8	812	3 345
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 055</b>	<b>3 353</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 589 738</b>	<b>14 881 329</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 600 255</b>	<b>10 982 539</b>
Skattekostnad på resultat	5	162 992	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 437 263</b>	<b>10 982 539</b>
<b>Årsresultat</b>	11	<b>14 437 263</b>	<b>10 982 539</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 437 263	10 982 539
<b>Totalresultat</b>		<b>14 437 263</b>	<b>10 982 539</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	11		12 500 000
Tilleggsutbytte	11	6 500 000	
Overført annen egenkapital		7 937 263	-1 517 461
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 437 263</b>	<b>10 982 539</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 297 271	7 297 271
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		416 825
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>7 297 271</b>	<b>7 714 096</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	23 693 963	23 693 963
Lån til foretak i samme konsern	7	4 829 052	4 599 097
Investeringer i tilknyttet selskap	6	48 448 250	50 489 250
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Investering i aksjer og andeler	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>76 971 265</b>	<b>78 782 310</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>84 268 536</b>	<b>86 496 406</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>2</b>		<b>6 600 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		48 366	43 120
Konsernfordringer	7	4 490 162	8 086 521
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 538 528</b>	<b>8 129 641</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	10 344 108	
Markedsbaserte obligasjoner	8	20 391 540	
<b>Sum investeringer</b>		<b>30 735 648</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	256 257 848	285 710 604
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>256 257 848</b>	<b>285 710 604</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>291 532 024</b>	<b>300 440 245</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>375 800 560</b>	<b>386 936 651</b>
 <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	1 470 000	1 470 000
Overkurs	11	700 000	700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 170 000</b>	<b>2 170 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	360 340 800	352 403 537
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>360 340 800</b>	<b>352 403 537</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>362 510 800</b>	<b>354 573 537</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	162 992	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>162 992</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>162 992</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		220 781	359 702
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		256 652	210 082
Utbytte	11	6 500 000	12 500 000
Kortsiktig konserngjeld	7	1 301 500	1 301 500



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen kortsiktig gjeld		4 847 834	17 991 830
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 126 768</b>	<b>32 363 113</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 289 760</b>	<b>32 363 113</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>375 800 560</b>	<b>386 936 651</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 595136

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 560 901  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERBU AS  
Forretningsadresse: H1201  
Lervigbrygga 132  
4014 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon as  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 988 560 901  
BERBU AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	8 008 145	3 724 615
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 008 145</b>	<b>3 724 615</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	2 988 456	2 722 977
Avskrivning	4	57 300	115 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	6 951 872	4 785 428
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 997 628</b>	<b>7 623 405</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 989 483</b>	<b>-3 898 790</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	6	4 481 580	8 077 939
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	229 955	279 195
Annen renteinntekt		11 416 392	5 690 192
Annen finansinntekt	6		837 356
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	8		
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	462 867	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 590 793</b>	<b>14 884 682</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	8		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6		
Annen rentekostnad		243	8
Annen finanskostnad	8	812	3 345
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 055</b>	<b>3 353</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 589 738</b>	<b>14 881 329</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 600 255</b>	<b>10 982 539</b>
Skattekostnad på resultat	5	162 992	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 437 263</b>	<b>10 982 539</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>11</b>	<b>14 437 263</b>	<b>10 982 539</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 437 263</b>	<b>10 982 539</b>



<b>Totalresultat</b>		<b>14 437 263</b>	<b>10 982 539</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	11		12 500 000
Tilleggsutbytte	11	6 500 000	
Overført annen egenkapital		7 937 263	-1 517 461
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 437 263</b>	<b>10 982 539</b>



Organisasjonsnr: 988 560 901  
BERBU AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	7 297 271	7 297 271
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende			
installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4		416 825
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>7 297 271</b>	<b>7 714 096</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	23 693 963	23 693 963
Lån til foretak i samme			
konsern	7	4 829 052	4 599 097
Investeringer i			
tilknyttet selskap	6	48 448 250	50 489 250
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	7		
Investering i aksjer og			
andeler	6		
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>76 971 265</b>	<b>78 782 310</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>84 268 536</b>	<b>86 496 406</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	2		6 600 000
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		48 366	43 120
Konsernfordringer	7	4 490 162	8 086 521
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 538 528</b>	<b>8 129 641</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	10 344 108	
Markedsbaserte obligasjoner	8	20 391 540	
<b>Sum investeringer</b>		<b>30 735 648</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	9	256 257 848	285 710 604



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		256 257 848	285 710 604
Sum omløpsmidler		291 532 024	300 440 245
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>375 800 560</b>	<b>386 936 651</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	1 470 000	1 470 000
Overkurs	11	700 000	700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 170 000</b>	<b>2 170 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	360 340 800	352 403 537
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>360 340 800</b>	<b>352 403 537</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>362 510 800</b>	<b>354 573 537</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	162 992	
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>162 992</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>162 992</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		220 781	359 702
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		256 652	210 082
Utbytte	11	6 500 000	12 500 000
Kortsiktig konserngjeld	7	1 301 500	1 301 500
Annen kortsiktig gjeld		4 847 834	17 991 830
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 126 768</b>	<b>32 363 113</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 289 760</b>	<b>32 363 113</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>375 800 560</b>	<b>386 936 651</b>



Organisasjonsnr: 988 560 901  
BERBU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# **Årsregnskap 2023**

## **Berbu AS**

**Org.nr.: 988 560 901**



## Berbu AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Ammen driftsinntekt	2	8 008 145	3 724 615
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 008 145</b>	<b>3 724 615</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	3	2 988 456	2 722 977
Avskrivning	4	57 300	115 000
Annen driftskostnad	3	6 951 872	4 785 428
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 997 628</b>	<b>7 623 405</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 989 483</b>	<b>-3 898 790</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	6	4 481 580	8 077 939
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	229 955	279 195
Renteinntekt		11 416 392	5 690 192
Ammen finansinntekt	6	0	837 356
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	462 867	0
Rentekostnad		243	8
Ammen finanskostnad	8	812	3 345
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>16 589 738</b>	<b>14 881 329</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 600 255</b>	<b>10 982 539</b>
Skattekostnad på resultat	5	162 992	0
<b>Årsresultat</b>	11	<b>14 437 263</b>	<b>10 982 539</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	11	6 500 000	0
Avsatt til utbytte	11	0	12 500 000
Overført annen egenkapital		7 937 263	-1 517 461
<b>Sum overføringer</b>		<b>14 437 263</b>	<b>10 982 539</b>



## Berbu AS

### Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 297 271	7 297 271
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	0	416 825
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>7 297 271</b>	<b>7 714 096</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	23 693 963	23 693 963
Lån til foretak i samme konsern	7	4 829 052	4 599 097
Investering i tilknyttet selskap	6	48 448 250	50 489 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>76 971 265</b>	<b>78 782 310</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>84 268 536</b>	<b>86 496 406</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	2	0	6 600 000
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		48 366	43 120
Fordring på foretak i konsern	7	4 490 162	8 086 521
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 538 528</b>	<b>8 129 641</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	10 344 108	0
Markedsbaserte obligasjoner	8	20 391 540	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>30 735 648</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	9	<b>256 257 848</b>	<b>285 710 604</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>291 532 024</b>	<b>300 440 245</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>375 800 560</b>	<b>386 936 651</b>



## Berbu AS

### Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	1 470 000	1 470 000
Overkurs	11	700 000	700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 170 000</b>	<b>2 170 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	360 340 800	352 403 537
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>360 340 800</b>	<b>352 403 537</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>362 510 800</b>	<b>354 573 537</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	162 992	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>162 992</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		220 781	359 702
Betalbar skatt	5	0	0
Skyldig offentlige avgifter		256 652	210 082
Gjeld til foretak i samme konsern	7	1 301 500	1 301 500
Utbytte	11	6 500 000	12 500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 847 834	17 991 830
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 126 768</b>	<b>32 363 113</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 289 760</b>	<b>32 363 113</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>375 800 560</b>	<b>386 936 651</b>

Stavanger, 28.06.2024

Styret i Berbu AS

Arne Johan Endresen  
styreleder/daglig leder



## Berbu AS

---

### Noter til årsregnskapet for 2023

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Investering i datterselskap

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden og er balanseført til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Markedsbaserte aksjer og andeler

Aksjer og andeler klassifisert som omløpsmidler er balanseført til virkelig verdi pr. 31.12.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



## Berbu AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 2 Prosjekt under utvikling

Prosjektet på Skartveit er nå avsluttet, siste eiendeler solgt i 2023.

#### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	2 390 984	2 218 561
Arbeidsgiveravgift	385 489	337 804
Pensjonskostnader	189 668	154 230
Andre ytelser	22 315	12 381
<b>Sum</b>	<b>2 988 456</b>	<b>2 722 977</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 3

#### Pensjonsforpliktelse

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Note 4 Anleggsnote

	Bygg og tomter	Maskiner og driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	7 297 271	1 935 436	9 232 707
Avgang solgte driftsmidler	0	-1 725 000	-1 725 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>7 297 271</b>	<b>210 436</b>	<b>7 507 707</b>
Avgang avskrivning		-1 365 475	-1 365 475
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	0	210 436	210 436
<b>Bokført verdi per 31.12.2023</b>	<b>7 297 271</b>	<b>0</b>	<b>7 297 271</b>
Årets avskrivninger	0	57 300	57 300



## Berbu AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	162 992	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>162 992</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	14 600 255	10 982 539
Permanente forskjeller	-2 462 867	-712 330
Endring i midlertidige forskjeller	-4 200 873	-1 284 625
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 936 515	-8 985 584
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-545 948	-1 777 147
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	545 948	1 777 147
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	873 590	308 813	-564 777
Varebeholdning	0	-3 636 095	-3 636 095
Fordringer	-132 717	-132 717	0
<b>Sum</b>	<b>740 873</b>	<b>-3 460 000</b>	<b>-4 200 873</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-7 936 516	-7 936 516
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	11 396 516	11 396 516
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>740 873</b>	<b>0</b>	<b>-740 873</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>162 992</b>	<b>-2 507 233</b>	<b>-2 670 225</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Berbu AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 6 Datterselskap, Tilknyttet selskap og øvrige aksjer

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS</b>						
Mongstad Offshore AS	Stavanger	100%	7 814 803	7 814 803	12 969 383	2 838 076
Plattformveien AS	Stavanger	100%	3 950 000	3 950 000	9 976 172	1 112 503
Joavegen 40 AS	Stavanger	100%	6 288 537	6 288 537	12 938 796	2 959 278
Nordlysvegen 2 AS	Stavanger	100%	3 914 139	3 914 139	9 529 322	1 527 028
Nordlysvegen AS	Stavanger	100%	1 726 484	1 726 484	1 360 016	170 601
<b>Sum</b>			<b>23 693 963</b>	<b>23 693 963</b>	<b>46 773 689</b>	<b>8 607 486</b>
<b>TS</b>						
Stavanger Sentrumsbygg AS	Oslo	50%	27 100 000	27 100 000		
Stavanger Næringsseiendom AS	Oslo	35,4%	34 560 000	14 860 750		
B17 Kontor Holding AS	Oslo	25%	15 625 000	6 487 500		

#### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående parter

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Langsiktige fordringer i konsern	4 831 677	4 601 722
Andre kortsiktige fordringer konsern	4 490 162	8 086 521
<b>Sum</b>	<b>9 321 839</b>	<b>12 688 243</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 301 500	1 301 500
<b>Sum</b>	<b>1 301 500</b>	<b>1 301 500</b>

#### Note 8 Markedsbaserte verdipapirer

Markedsbaserte verdipapirer er fondsandeler i aksjefond, obligasjonsfond og likviditetsfond. Kostpris i 2023 var 30 272 781 NOK balanseført verdi 31.12 er 30 735 648 NOK. Det er inntektsført urealisert gevinst med 462 867 NOK.

#### Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 157 500.



## Berbu AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 10 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balansført		
<b>Aksjekapital</b>					
A-aksjer	4 410	100	0		
B-aksjer	10 290	100	0		
	<b>A-aksjer</b>	<b>B-aksjer</b>	<b>Sum</b>	<b>Eier- og Stemme- stemmeandel</b>	<b>andel</b>
<b>Aksjonærer:</b>					
Arne Johan Endresen	4 410	3 088	7 498	51%	69%
Kjetil Kyllingstad Endresen	0	3 601	3 601	24%	15%
Eivind Kyllingstad Endresen	0	3 601	3 601	24%	15%
<b>Sum</b>	<b>4 410</b>	<b>10 290</b>	<b>14 700</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Alle aksjer har lik utbytterett.

#### Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 01.01.2023</b>	<b>1 470 000</b>	<b>700 000</b>	<b>352 403 537</b>	<b>354 573 537</b>
Årets resultat			14 437 263	14 437 263
Tilleggsutbytte januar 2024			-6500000	-6 500 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>1 470 000</b>	<b>700 000</b>	<b>360 340 800</b>	<b>362 510 800</b>



## ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS  
Org.nr. 980 024 679 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Berbu AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Berbu AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 14 437 263. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:  
Løkkeveien 109  
4007 Stavanger

Postadresse:  
Postboks 227  
4001 Stavanger

Web: [www.erga.no](http://www.erga.no)  
Tlf: 51 51 03 70



## ERGA REVISJON

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Berbu AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 28. juni 2024  
Erga Revisjon as

Jorunn Sande  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Sande, Gerd Jorunn**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

06/28/2024 14:37:32

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# Årsregnskap 2023

## Berbu AS

**Org.nr.: 988 560 901**



## Berbu AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Ammen driftsinntekt	2	8 008 145	3 724 615
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 008 145</b>	<b>3 724 615</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	3	2 988 456	2 722 977
Avskrivning	4	57 300	115 000
Annen driftskostnad	3	6 951 872	4 785 428
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 997 628</b>	<b>7 623 405</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 989 483</b>	<b>-3 898 790</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	6	4 481 580	8 077 939
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	229 955	279 195
Renteinntekt		11 416 392	5 690 192
Ammen finansinntekt	6	0	837 356
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	462 867	0
Rentekostnad		243	8
Ammen finanskostnad	8	812	3 345
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>16 589 738</b>	<b>14 881 329</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 600 255</b>	<b>10 982 539</b>
Skattekostnad på resultat	5	162 992	0
<b>Årsresultat</b>	11	<b>14 437 263</b>	<b>10 982 539</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	11	6 500 000	0
Avsatt til utbytte	11	0	12 500 000
Overført annen egenkapital		7 937 263	-1 517 461
<b>Sum overføringer</b>		<b>14 437 263</b>	<b>10 982 539</b>



## Berbu AS

### Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 297 271	7 297 271
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	0	416 825
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>7 297 271</b>	<b>7 714 096</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	23 693 963	23 693 963
Lån til foretak i samme konsern	7	4 829 052	4 599 097
Investering i tilknyttet selskap	6	48 448 250	50 489 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>76 971 265</b>	<b>78 782 310</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>84 268 536</b>	<b>86 496 406</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	2	0	6 600 000
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		48 366	43 120
Fordring på foretak i konsern	7	4 490 162	8 086 521
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 538 528</b>	<b>8 129 641</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	10 344 108	0
Markedsbaserte obligasjoner	8	20 391 540	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>30 735 648</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	9	<b>256 257 848</b>	<b>285 710 604</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>291 532 024</b>	<b>300 440 245</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>375 800 560</b>	<b>386 936 651</b>



## Berbu AS

### Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	1 470 000	1 470 000
Overkurs	11	700 000	700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 170 000</b>	<b>2 170 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	360 340 800	352 403 537
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>360 340 800</b>	<b>352 403 537</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>362 510 800</b>	<b>354 573 537</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	162 992	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>162 992</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		220 781	359 702
Betalbar skatt	5	0	0
Skyldig offentlige avgifter		256 652	210 082
Gjeld til foretak i samme konsern	7	1 301 500	1 301 500
Utbytte	11	6 500 000	12 500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 847 834	17 991 830
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 126 768</b>	<b>32 363 113</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 289 760</b>	<b>32 363 113</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>375 800 560</b>	<b>386 936 651</b>

Stavanger, 28.06.2024

Styret i Berbu AS

Arne Johan Endresen  
styreleder/daglig leder



## Berbu AS

---

### Noter til årsregnskapet for 2023

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Investering i datterselskap

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden og er balanseført til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Markedsbaserte aksjer og andeler

Aksjer og andeler klassifisert som omløpsmidler er balanseført til virkelig verdi pr. 31.12.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



## Berbu AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 2 Prosjekt under utvikling

Prosjektet på Skartveit er nå avsluttet, siste eiendeler solgt i 2023.

#### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	2 390 984	2 218 561
Arbeidsgiveravgift	385 489	337 804
Pensjonskostnader	189 668	154 230
Andre ytelser	22 315	12 381
<b>Sum</b>	<b>2 988 456</b>	<b>2 722 977</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 3

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Note 4 Anleggsnote

	Bygg og tomter	Maskiner og driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	7 297 271	1 935 436	9 232 707
Avgang solgte driftsmidler	0	-1 725 000	-1 725 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>7 297 271</b>	<b>210 436</b>	<b>7 507 707</b>
Avgang avskrivning		-1 365 475	-1 365 475
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	0	210 436	210 436
<b>Bokført verdi per 31.12.2023</b>	<b>7 297 271</b>	<b>0</b>	<b>7 297 271</b>
Årets avskrivninger	0	57 300	57 300



## Berbu AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	162 992	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>162 992</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	14 600 255	10 982 539
Permanente forskjeller	-2 462 867	-712 330
Endring i midlertidige forskjeller	-4 200 873	-1 284 625
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 936 515	-8 985 584
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-545 948	-1 777 147
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	545 948	1 777 147
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	873 590	308 813	-564 777
Varebeholdning	0	-3 636 095	-3 636 095
Fordringer	-132 717	-132 717	0
<b>Sum</b>	<b>740 873</b>	<b>-3 460 000</b>	<b>-4 200 873</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-7 936 516	-7 936 516
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	11 396 516	11 396 516
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>740 873</b>	<b>0</b>	<b>-740 873</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>162 992</b>	<b>-2 507 233</b>	<b>-2 670 225</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Berbu AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 6 Datterselskap, Tilknyttet selskap og øvrige aksjer

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS</b>						
Mongstad Offshore AS	Stavanger	100%	7 814 803	7 814 803	12 969 383	2 838 076
Plattformveien AS	Stavanger	100%	3 950 000	3 950 000	9 976 172	1 112 503
Joavegen 40 AS	Stavanger	100%	6 288 537	6 288 537	12 938 796	2 959 278
Nordlysvegen 2 AS	Stavanger	100%	3 914 139	3 914 139	9 529 322	1 527 028
Nordlysvegen AS	Stavanger	100%	1 726 484	1 726 484	1 360 016	170 601
<b>Sum</b>			<b>23 693 963</b>	<b>23 693 963</b>	<b>46 773 689</b>	<b>8 607 486</b>
<b>TS</b>						
Stavanger Sentrumsbygg AS	Oslo	50%	27 100 000	27 100 000		
Stavanger Næringsseiendom AS	Oslo	35,4%	34 560 000	14 860 750		
B17 Kontor Holding AS	Oslo	25%	15 625 000	6 487 500		

#### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående parter

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Langsiktige fordringer i konsern	4 831 677	4 601 722
Andre kortsiktige fordringer konsern	4 490 162	8 086 521
<b>Sum</b>	<b>9 321 839</b>	<b>12 688 243</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 301 500	1 301 500
<b>Sum</b>	<b>1 301 500</b>	<b>1 301 500</b>

#### Note 8 Markedsbaserte verdipapirer

Markedsbaserte verdipapirer er fondsandeler i aksjefond, obligasjonsfond og likviditetsfond. Kostpris i 2023 var 30 272 781 NOK balanseført verdi 31.12 er 30 735 648 NOK. Det er inntektsført urealisert gevinst med 462 867 NOK.

#### Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 157 500.



## Berbu AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 10 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balansført		
<b>Aksjekapital</b>					
A-aksjer	4 410	100	0		
B-aksjer	10 290	100	0		
	<b>A-aksjer</b>	<b>B-aksjer</b>	<b>Sum</b>	<b>Eier- og Stemme-</b>	<b>andel</b>
<b>Aksjonærer:</b>					
Arne Johan Endresen	4 410	3 088	7 498	51%	69%
Kjetil Kyllingstad Endresen	0	3 601	3 601	24%	15%
Eivind Kyllingstad Endresen	0	3 601	3 601	24%	15%
<b>Sum</b>	<b>4 410</b>	<b>10 290</b>	<b>14 700</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Alle aksjer har lik utbytterett.

#### Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 01.01.2023</b>	<b>1 470 000</b>	<b>700 000</b>	<b>352 403 537</b>	<b>354 573 537</b>
Årets resultat			14 437 263	14 437 263
Tilleggsutbytte januar 2024			-6500000	-6 500 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>1 470 000</b>	<b>700 000</b>	<b>360 340 800</b>	<b>362 510 800</b>



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Endresen, Arne Johan**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

07/01/2024 17:00:46

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.