



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 211 749
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOH INVEST AS
Forretningsadresse: Sognan 7C
7655 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Oddne Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 599	39 136
Sum kostnader		30 599	39 136
Driftsresultat		-30 599	-39 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 762	50 528
Annen finansinntekt		1 664 457	809 601
Sum finansinntekter		1 690 219	860 129
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		380 633	
Annen finanskostnad			235 715
Sum finanskostnader		380 633	235 715
Netto finans		1 309 586	624 414
Ordinært resultat før skattekostnad		1 278 987	585 278
Skattekostnad på ordinært resultat	2	17 546	7 849
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 261 441	577 429
Årsresultat		1 261 441	577 429
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 261 441	577 429
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 400 000	500 000
Overføringer annen egenkapital		-138 559	77 429
Sum overføringer og disponeringer		1 261 441	577 429



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		32 383	49 929
Sum immaterielle eiendeler		32 383	49 929
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	23 731 806	23 112 439
Andre langsiktige fordringer		39 740	39 740
Sum finansielle anleggsmidler		23 771 546	23 152 179
Sum anleggsmidler		23 803 929	23 202 108
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		35 729	
Sum fordringer		35 729	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 112 653	4 887 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 112 653	4 887 845
Sum omløpsmidler		4 148 382	4 887 845
SUM EIENDELER		27 952 311	28 089 953
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	715 000	715 000
Overkurs	5	598 229	598 229
Sum innskutt egenkapital		1 313 229	1 313 229



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	26 562 835	26 701 394
Sum opptjent egenkapital		26 562 835	26 701 394
Sum egenkapital		27 876 064	28 014 623
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		917	
Kortsiktig konserngjeld		60 000	60 000
Annen kortsiktig gjeld	3	15 330	15 330
Sum kortsiktig gjeld		76 247	75 330
Sum gjeld		76 247	75 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 952 311	28 089 953



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 710120

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 211 749
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOH INVEST AS
Forretningsadresse: Sognan 7C
7655 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Oddne Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 211 749
SOH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 599	39 136
Sum kostnader		30 599	39 136
Driftsresultat		-30 599	-39 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 762	50 528
Annen finansinntekt		1 664 457	809 601
Sum finansinntekter		1 690 219	860 129
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		380 633	
Annen finanskostnad			235 715
Sum finanskostnader		380 633	235 715
Netto finans		1 309 586	624 414
Ordinært resultat før skattekostnad		1 278 987	585 278
Skattekostnad på ordinært resultat	2	17 546	7 849
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 261 441	577 429
Årsresultat		1 261 441	577 429
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 261 441	577 429
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 400 000	500 000
Overføringer annen egenkapital		-138 559	77 429
Sum overføringer og disponeringer		1 261 441	577 429



Organisasjonsnr: 989 211 749
SOH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		32 383	49 929
Sum immaterielle eiendeler		32 383	49 929

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	23 731 806	23 112 439
Andre langsiktige fordringer		39 740	39 740
Sum finansielle anleggsmidler		23 771 546	23 152 179

Sum anleggsmidler

		23 803 929	23 202 108
--	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		35 729	
Sum fordringer		35 729	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 112 653	4 887 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 112 653	4 887 845

Sum omløpsmidler

		4 148 382	4 887 845
--	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER

		27 952 311	28 089 953
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	715 000	715 000
Overkurs	5	598 229	598 229
Sum innskutt egenkapital		1 313 229	1 313 229

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	26 562 835	26 701 394
Sum opptjent egenkapital		26 562 835	26 701 394



Sum egenkapital	27 876 064	28 014 623
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	917	
Kortsiktig konserngjeld	60 000	60 000
Annen kortsiktig gjeld	3 15 330	15 330
Sum kortsiktig gjeld	76 247	75 330
Sum gjeld	76 247	75 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	27 952 311	28 089 953



Organisasjonsnr: 989 211 749
SOH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	715000.00	715000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sven Oddne Haugen	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Neptunveien 6
7652 Verdat

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Soh Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Soh Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Idar Stavran
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 47C8H-48V2B-L6DCCD-EEANO-H50G0-UJZ5Q



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Idar Stavran

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-11249

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-28 08:40:35Z



Penneo Dokumentnrøkkel: 47C8H-48V2B-L6DCCD-EEANO-H50G0-UJZ5Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Soh Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Eiendeler

Eiendelene knyttet til selskapets ordinære driftsaktiviteter er klassifisert som omløpsmidler. Den samme regelen gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til de ordinære driftsaktiviteter er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet. Øvrige eiendeler/gjeld er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, tilsvarende vurderingsprinsipp er benyttet for kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert til kostpris.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Soh Invest AS

Noter 2020

Noter for Soh Invest AS

Organisasjonsnr. 989211749



Soh Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	18 750	27 156
Totalt	18 750	27 156

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar.

Selskapet har ikke plikt til å inngå avtale om obligatorisk tjenestepensjon.



Soh Invest AS

Noter 2020

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 278 987
+ Permanente og andre forskjeller	-1 199 233
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	79 754
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	79 754
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Soh Invest AS

Noter 2020

Note 3 - Konsern

	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkap.
Elas Holding AS	2016	Verdal	50 %	48 736 112

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for konsernet.

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Selskapet eier aksjer i:

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Antall	Stemmeandel aksjer	Bokf.verdi
Elas Holding AS	50 %	32 426	50 %	18 320 487

	2019	2018
Gjeld til konsernregnskaper	60 000	60 000



Soh Invest AS

Noter 2020

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1 aksjer pålydende kr 715 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 715 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Sven Oddne Haugen	1 100,00 %

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	715 000	598 229	26 701 394	28 014 623
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-138 559	-138 559
Pr 31.12.	715 000	598 229	26 562 835	27 876 064



Soh Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	30 599	39 136
Sum driftskostnader		30 599	39 136
DRIFTSRESULTAT		(30 599)	(39 136)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		25 762	50 528
Annen finansinntekt		1 664 457	809 601
Sum finansinntekter		1 690 219	860 129
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		380 633	0
Annen finanskostnad		0	235 715
Sum finanskostnader		380 633	235 715
NETTO FINANSPOSTER		1 309 586	624 414
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 278 987	585 278
Skattekostnad på ordinært resultat	2	17 546	7 849
ORDINÆRT RESULTAT		1 261 441	577 429
ÅRSRESULTAT		1 261 441	577 429
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		1 400 000	500 000
Overføringer annen egenkapital		(138 559)	77 429
SUM OVERF. OG DISP.		1 261 441	577 429

Årsregnskap for Soh Invest AS

Organisasjonsnr. 989211749



Soh Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		32 383	49 929
Sum immaterielle eiendeler		32 383	49 929
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	23 731 806	23 112 439
Andre langsiktige fordringer		39 740	39 740
Sum finansielle anleggsmidler		23 771 546	23 152 179
SUM ANLEGGSMIDLER		23 803 929	23 202 108
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		35 729	0
Sum fordringer		35 729	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 112 653	4 887 845
SUM OMLØPSMIDLER		4 148 382	4 887 845
SUM EIENDELER		27 952 311	28 089 953
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	715 000	715 000
Overkurs	5	598 229	598 229
Sum innskutt egenkapital		1 313 229	1 313 229
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	26 562 835	26 701 394
Sum opptjent egenkapital		26 562 835	26 701 394
SUM EGENKAPITAL		27 876 064	28 014 623
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		917	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		60 000	60 000
Annen kortsiktig gjeld	3	15 330	15 330
SUM KORTSIKTIG GJELD		76 247	75 330
SUM GJELD		76 247	75 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 952 311	28 089 953

Verdal 19.august 2021

Sven Oddne Haugen
StyrelederLina Haugen Solstad
StyremedlemJonny Haugen
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Soh Invest AS**

Organisasjonsnr. 989211749

Utarbeidet av:

Falstads Regnskapsservice AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kirkegata 75 A
7600 LEVANGER
Organisasjonsnr. 961395305

