



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 387 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅMOT EIENDOM AS
Forretningsadresse: J.R. Wiborgs gate 8
2450 RENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Sjølie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		509 411	475 862
Annen driftsinntekt		4	-32 458
Sum inntekter		509 415	443 404
Kostnader			
Varekostnad			5 045
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 963	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	48 400	48 400
Annen driftskostnad	5	424 460	300 637
Sum kostnader		474 823	354 082
Driftsresultat		34 592	89 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		195	201
Sum finansinntekter		195	201
Annen rentekostnad		170	14
Sum finanskostnader		170	14
Netto finans		25	187
Ordinært resultat før skattekostnad		34 617	89 510
Ordinært resultat etter skattekostnad		34 617	89 510
Årsresultat		34 617	89 510
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		34 617	89 510
Sum overføringer og disponeringer		34 617	89 510



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 252 200	1 300 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	24 000	24 000
Sum varige driftsmidler		1 276 200	1 324 600
Sum anleggsmidler		1 276 200	1 324 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	45 550	
Andre fordringer			59 670
Sum fordringer		45 550	59 670
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	186 462	48 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 462	48 090
Sum omløpsmidler		232 012	107 760
SUM EIENDELER		1 508 212	1 432 360
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 5 000,00)	6, 12	500 000	500 000
Overkurs	12	12 676	12 676
Sum innskutt egenkapital		512 676	512 676



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	365 978	400 595
Sum opptjent egenkapital		-365 978	-400 595
Sum egenkapital	12	146 698	112 081
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 000	-628
Skyldige offentlige avgifter		35 162	47 374
Annen kortsiktig gjeld		1 296 352	1 273 533
Sum kortsiktig gjeld		1 361 514	1 320 280
Sum gjeld		1 361 514	1 320 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 508 212	1 432 360



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 540963

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 387 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅMOT EIENDOM AS
Forretningsadresse: J.R.Wiborgs gate 8
2450 RENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Sjølie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 387 595
ÅMOT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		509 411	475 862
Annen driftsinntekt		4	-32 458
Sum inntekter		509 415	443 404
Kostnader			
Varekostnad			5 045
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 963	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	48 400	48 400
Annen driftskostnad	5	424 460	300 637
Sum kostnader		474 823	354 082
Driftsresultat		34 592	89 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		195	201
Sum finansinntekter		195	201
Annen rentekostnad		170	14
Sum finanskostnader		170	14
Netto finans		25	187
Ordinært resultat før skattekostnad		34 617	89 510
Ordinært resultat etter skattekostnad		34 617	89 510
Årsresultat		34 617	89 510
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		34 617	89 510
Sum overføringer og disponeringer		34 617	89 510



Organisasjonsnr: 986 387 595
ÅMOT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 252 200	1 300 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	24 000	24 000
Sum varige driftsmidler		1 276 200	1 324 600
Sum anleggsmidler		1 276 200	1 324 600

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	10	45 550	
Andre fordringer			59 670
Sum fordringer		45 550	59 670

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	186 462	48 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 462	48 090

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER		1 508 212	1 432 360
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 5 000,00)	6, 12	500 000	500 000
Overkurs	12	12 676	12 676
Sum innskutt egenkapital		512 676	512 676

Opptjent egenkapital

Udekket tap	12	365 978	400 595
Sum opptjent egenkapital		-365 978	-400 595

Sum egenkapital	12	146 698	112 081
------------------------	-----------	----------------	----------------



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	30 000	-628
Skyldige offentlige avgifter	35 162	47 374
Annen kortsiktig gjeld	1 296 352	1 273 533
Sum kortsiktig gjeld	1 361 514	1 320 280
Sum gjeld	1 361 514	1 320 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 508 212	1 432 360



Organisasjonsnr: 986 387 595
ÅMOT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	5000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sjølief, Astrid K Noreng (Styremedlem)	80.00	80.00%	Ordinære aksjer
Sjølief, Olav (Daglig leder, Styreleder)	20.00	20.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1963.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1963.00	

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Ytelser til revisjon

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 AMOT EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Andre relaterte ytelser	1 963	
Sum	1 963	

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	5 000,00	500 000,00
Sum	100		500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sjølie, Astrid K Noreng (Styremedlem)	80	80,00%	Ordinære aksjer
Sjølie, Olav (Daglig leder, Styreleder)	20	20,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	200 000	1 918 734	824 000	2 942 734
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	200 000	1 918 734	824 000	2 942 734
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(818 134)	(800 000)	(1 618 134)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(866 534)	(800 000)	(1 666 534)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	200 000	1 052 200	24 000	1 276 200
Årets avskrivninger		(48 400)		(48 400)
Økonomisk levetid		19 - 45 år		
Avskrivningsplan: Lineær		2,22 - 5,26 %		



Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	34 617	89 510
+/- Permanente forskjeller	5 888	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	6 277	2 780
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(46 782)	(92 290)
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(97 980)	(104 257)	6 277
Skattemessig fremførbart underskudd	(604 702)	(557 920)	(46 782)
Netto forskjeller	(702 682)	(662 177)	(40 505)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	702 682	662 177	40 505
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 145 679

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	45 550	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	45 550	

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	500 000	12 676	(400 595)	112 081
Årets resultat			34 617	34 617
Egenkapital 31.12.2020	500 000	12 676	(365 978)	146 698

Note 13 - Koronapandemien

Koronapandemien som oppstod i mars 2020 har ikke direkte påvirket regnskapstallene i 2020.