



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 755 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGGIGANTEN 20 AS
Forretningsadresse: Vestsideveien 9E
3403 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Halstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 744 754	3 900 132
Annen driftsinntekt		24 149	20 000
Sum inntekter		3 768 903	3 920 132
Kostnader			
Lønnskostnad	1	511 746	758 789
Avskrivning på varige driftsmidler	2	163 275	165 296
Annen driftskostnad	3	974 392	1 054 239
Sum kostnader		1 649 413	1 978 324
Driftsresultat		2 119 490	1 941 808
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127	284
Annen finansinntekt		130	220
Sum finansinntekter		257	504
Annen rentekostnad		954 685	1 680 740
Sum finanskostnader		954 685	1 680 740
Netto finans		-954 428	-1 680 235
Ordinært resultat før skattekostnad		1 165 062	261 572
Skattekostnad på ordinært resultat	4	256 313	57 546
Ordinært resultat etter skattekostnad		908 749	204 026
Årsresultat		908 749	204 026
Årsresultat etter minoritetsinteresser		908 749	204 026
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-59 786	-288 000
Avgitt konsernbidrag		968 543	373 574
Udekket tap			118 445



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer annen egenkapital	5	-8	8
Sum overføringer og disponeringer		908 749	204 026



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	98 206	81 340
Sum immaterielle eiendeler		98 206	81 340
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	28 070 942	28 212 002
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	103 857	126 073
Sum varige driftsmidler		28 174 799	28 338 074
Sum anleggsmidler		28 273 005	28 419 414
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		137 987	271 892
Andre kortsiktige fordringer		48 848	48 443
Konsernfordringer	9	59 786	288 000
Sum fordringer		246 621	608 335
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	433 638	521 226
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		433 638	521 226
Sum omløpsmidler		680 258	1 129 561
SUM EIENDELER		28 953 264	29 548 975
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	750 000	750 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		8
Sum opptjent egenkapital			8
Sum egenkapital		750 000	750 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	26 545 437	27 913 173
Sum annen langsiktig gjeld		26 545 437	27 913 173
Sum langsiktig gjeld		26 545 437	27 913 173
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		47 969	6 726
Kortsiktig konserngjeld	8	1 241 722	478 941
Annen kortsiktig gjeld		368 136	400 127
Sum kortsiktig gjeld		1 657 827	885 794
Sum gjeld		28 203 264	28 798 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 953 264	29 548 975



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 226822

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 755 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGGIGANTEN 20 AS
Forretningsadresse: Vestsidveien 9E
3403 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Halstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 755 674
BOLIGGIGANTEN 20 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 744 754	3 900 132
Annen driftsinntekt		24 149	20 000
Sum inntekter		3 768 903	3 920 132
Kostnader			
Lønnskostnad	1	511 746	758 789
Avskrivning på varige driftsmidler	2	163 275	165 296
Annen driftskostnad	3	974 392	1 054 239
Sum kostnader		1 649 413	1 978 324
Driftsresultat		2 119 490	1 941 808
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127	284
Annen finansinntekt		130	220
Sum finansinntekter		257	504
Annen rentekostnad		954 685	1 680 740
Sum finanskostnader		954 685	1 680 740
Netto finans		-954 428	-1 680 235
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	256 313	57 546
Ordinært resultat etter skattekostnad		908 749	204 026
Årsresultat		908 749	204 026
Årsresultat etter minoritetsinteresser		908 749	204 026
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-59 786	-288 000
Avgitt konsernbidrag		968 543	373 574
Udekket tap			118 445
Overføringer annen egenkapital	5	-8	8
Sum overføringer og disponeringer		908 749	204 026



Organisasjonsnr: 915 755 674
BOLIGGIGANTEN 20 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	98 206	81 340
Sum immaterielle eiendeler		98 206	81 340
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	28 070 942	28 212 002
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	103 857	126 073
Sum varige driftsmidler		28 174 799	28 338 074
Sum anleggsmidler		28 273 005	28 419 414
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		137 987	271 892
Andre kortsiktige fordringer		48 848	48 443
Konsernfordringer	9	59 786	288 000
Sum fordringer		246 621	608 335
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	433 638	521 226
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		433 638	521 226
Sum omløpsmidler		680 258	1 129 561
SUM EIENDELER		28 953 264	29 548 975
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		8
Sum opptjent egenkapital			8



Sum egenkapital		750 000	750 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	26 545 437	27 913 173
Sum annen langsiktig gjeld		26 545 437	27 913 173
Sum langsiktig gjeld		26 545 437	27 913 173
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		47 969	6 726
Kortsiktig konserngjeld	8	1 241 722	478 941
Annen kortsiktig gjeld		368 136	400 127
Sum kortsiktig gjeld		1 657 827	885 794
Sum gjeld		28 203 264	28 798 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 953 264	29 548 975



Organisasjonsnr: 915 755 674
BOLIGGIGANTEN 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	750.00	1000.00	750000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lier Boligutleie AS	750.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	750.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Boliggiganten 20 AS**

Organisasjonsnr. 915755674

Utarbeidet av:
Arken Økonomitjenester AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Tollbug 115 B
3041 DRAMMEN
Organisasjonsnr. 979365861



Boliggiganten 20 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 744 754	3 900 132
Annen driftsinntekt		24 149	20 000
Sum driftsinntekter		3 768 903	3 920 132
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	511 746	758 789
Avskrivning på varige driftsmidler	2	163 275	165 296
Annen driftskostnad	3	974 392	1 054 239
Sum driftskostnader		1 649 413	1 978 324
DRIFTSRESULTAT		2 119 490	1 941 808
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		127	284
Annen finansinntekt		130	220
Sum finansinntekter		257	504
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		954 685	1 680 740
Sum finanskostnader		954 685	1 680 740
NETTO FINANSPOSTER		(954 428)	(1 680 235)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 165 062	261 572
Skattekostnad på ordinært resultat	4	256 313	57 546
ORDINÆRT RESULTAT		908 749	204 026
ÅRSRESULTAT		908 749	204 026
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(59 786)	(288 000)
Avgitt konsernbidrag		968 543	373 574
Overføringer annen egenkapital	5	(8)	8
Fremføring av udekket tap		(0)	118 445
SUM OVERF. OG DISP.		908 749	204 026



Boliggiganten 20 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	98 206	81 340
Sum immaterielle eiendeler		98 206	81 340
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	28 070 942	28 212 002
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	103 857	126 073
Sum varige driftsmidler		28 174 799	28 338 074
SUM ANLEGGSMIDLER		28 273 005	28 419 414
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		137 987	271 892
Fordringer på konsernselskap	9	59 786	288 000
Andre kortsiktige fordringer		48 848	48 443
Sum fordringer		246 621	608 335
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	433 638	521 226
SUM OMLØPSMIDLER		680 259	1 129 561
SUM EIENDELER		28 953 264	29 548 975



Boliggiganten 20 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	8
Udekket tap	5	(0)	0
Sum opptjent egenkapital		(0)	8
SUM EGENKAPITAL		750 000	750 008
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	26 545 437	27 913 173
Sum annen langsiktig gjeld		26 545 437	27 913 173
SUM LANGSIKTIG GJELD		26 545 437	27 913 173
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		47 969	6 726
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	1 241 722	478 941
Annen kortsiktig gjeld		368 136	400 127
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 657 827	885 794
SUM GJELD		28 203 264	28 798 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 953 264	29 548 975

Lier, 09.april 2021

Rune Halstensen
Daglig leder/styreleder



Boliggiganten 20 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Covid-19

Selskapet har ikke i nevneverdig grad vært påvirket av pandemien.



Boliggiganten 20 AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	456 176	646 429
Arbeidsgiveravgift	61 806	93 265
Pensjonskostnader	7 549	7 513
Andre lønnsrelaterte ytelser	-13 785	11 581
Totalt	511 746	758 789

Ytelser til ledende personer

Daglig leder 0,-

Det er ikke betalt andre ytelser eller gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer i selskapet.

Det var 1 årsverk pr.31.12.20.

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har derfor etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.



Boliggiganten 20 AS

Noter 2020

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast inventar, verktoy, eiendom	Driftsløsøre, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	28 496 252	214 677	28 710 929
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	28 496 252	214 677	28 710 929
Akk. av/nedskr. pr 1/1	284 250	88 604	372 855
+ Ordinære avskrivninger	141 060	22 215	163 275
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	425 310	110 820	536 130
Balanseført verdi pr 31/12	28 070 942	103 857	28 174 799
Prosentstatts for ord.avskr	0-0	2-20	

Pant i eiendommen ligger i lånet i Lier Boligutleie AS.

Note 3 - Annen driftskostnad

Kostnadsførte honorarer til revisor utgjør kr. 35 625,- inkl.mva som utgjør ordinær revisjon.



Boliggiganten 20 AS

Noter 2020

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 165 062
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	76 660
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	1 241 722
- Ytet konsernbidrag	1 241 722
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	273 179
= Sum betalbar skatt	273 179
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-16 866
= Ordinær skattekostnad	256 313
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	273 179
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-273 179
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-402 781	-259 838
+ Utestående fordringer	-43 611	-109 894
= Grunnlag utsatt skatt	-446 392	-369 732
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	446 392	369 732
= Grunnlag utsatt skattefordel	446 392	369 732
Utsatt skattefordel	98 206	81 341
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	98 206	81 340



Boliggiganten 20 AS

Noter 2020

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	750 000	0	8	750 008
-Til årets resultat			-8	-8
Pr 31.12.	750 000	0	0	750 000

Avgitt konsernbidrag til Lier Boligutleie AS kr. 1 241 722,-
Mottatt konsernbidrag fra Lier Boligutleie AS kr. 59 786,-

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 30 000 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 30 000.

Skyldig skattetrekk utgjør pr 31.12. i år kr 26 999 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 750 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 750 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Lier Boligutleie AS	919 372 427	750 100,00 %

Note 8 - Gjeld til konsernselskap

Gjeld utgjør:

Lier Boligutleie AS 26 545 437,-

Konsernbidrag til Lier Boligutleie AS 1 241 722,-

Det er ingen renteberegning på skyldig beløp.

Note 9 - Fordringer på konsernselskap

Konsernbidrag fra Lier Boligutleie AS 59 786,-



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Boliggiganten 20 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Boliggiganten 20 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Frode Ludvigsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FEL2Z-520QF-NZTLY-OLEHN-SNZNS-M87XS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frode Ludvigsen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-22 10:47:14Z



Penneo Dokumentnøkkel: FEL2Z-520QF-NZTLY-OLEHN-SNZNS-M87XS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>