



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 907 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CKM INVEST AS
Forretningsadresse: Prost Ankers gate 36
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Kristiseter Marti
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	804 403	
Sum inntekter		804 403	
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	492 993	146 952
Sum kostnader		492 993	146 952
Driftsresultat		311 410	-146 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95 712	164 405
Annen finansinntekt			539 271
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler			4 308 203
Sum finansinntekter		95 712	5 011 879
Annen rentekostnad		110	617
Annen finanskostnad			6 893
Sum finanskostnader		110	7 510
Netto finans		95 602	5 004 369
Resultat før skattekostnad		407 012	4 857 417
Skattekostnad på resultat	3	101 902	4 710
Årsresultat		305 110	4 852 707
Årsresultat etter minoritetsinteresser		305 110	4 852 707
Totalresultat		305 110	4 852 707
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		-94 890	4 352 707
Sum overføringer og disponeringer	4	305 110	4 852 707



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			395 404
Sum finansielle anleggsmidler			395 404
Sum anleggsmidler		0	395 404
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	21 763 010	28 648 292
Andeler i deltakerligende selskaper	5	238 831	
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	7 573 483	
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		29 575 324	28 648 292
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 682 187	2 234 534
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 682 187	2 234 534
Sum omløpsmidler		31 257 511	30 882 826
SUM EIENDELER		31 257 511	31 278 230
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	255 000	255 000
Overkurs	4	125 487	125 487



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		380 487	380 487
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	30 298 143	30 393 032
Sum opptjent egenkapital		30 298 143	30 393 032
Sum egenkapital		30 678 630	30 773 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	101 902	
Sum avsetninger for forpliktelser		101 902	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		101 902	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		4 710
Utbytte		400 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		76 979	
Sum kortsiktig gjeld		476 979	504 710
Sum gjeld		578 881	504 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 257 511	31 278 229



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 669151

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 907 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CKM INVEST AS
Forretningsadresse: Prost Ankers gate 36
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Kristiseter Marti
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 925 907 391
CKM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	804 403	
Sum inntekter		804 403	
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	492 993	146 952
Sum kostnader		492 993	146 952
Driftsresultat		311 410	-146 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95 712	164 405
Annen finansinntekt			539 271
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler			4 308 203
Sum finansinntekter		95 712	5 011 879
Annen rentekostnad		110	617
Annen finanskostnad			6 893
Sum finanskostnader		110	7 510
Netto finans		95 602	5 004 369
Resultat før skattekostnad		407 012	4 857 417
Skattekostnad på resultat	3	101 902	4 710
Årsresultat		305 110	4 852 707
Årsresultat etter minoritetsinteresser		305 110	4 852 707
Totalresultat		305 110	4 852 707
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		-94 890	4 352 707
Sum overføringer og disponeringer	4	305 110	4 852 707



Organisasjonsnr: 925 907 391
CKM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

395 404

**Sum finansielle
anleggsmidler**

395 404

Sum anleggsmidler

0

395 404

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond 5

21 763 010

28 648 292

Andeler i deltakerligende
selskaper 5

238 831

Obligasjoner og
pengemarkedsfond 5

7 573 483

Andre finansielle
instrumenter 5

Sum investeringer

29 575 324

28 648 292

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1 682 187

2 234 534

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

1 682 187

2 234 534

Sum omløpsmidler

31 257 511

30 882 826

SUM EIENDELER

31 257 511

31 278 230

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

255 000

255 000

Overkurs 4

125 487

125 487

Sum innskutt egenkapital

380 487

380 487

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

30 298 143

30 393 032



Sum opptjent egenkapital		30 298 143	30 393 032
Sum egenkapital		30 678 630	30 773 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	101 902	
Sum avsetninger for forpliktelses		101 902	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		101 902	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		4 710
Utbytte		400 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		76 979	
Sum kortsiktig gjeld		476 979	504 710
Sum gjeld		578 881	504 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 257 511	31 278 229



Organisasjonsnr: 925 907 391
CKM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



STATSAUTORISERT REVISOR
STEINAR BARSTAD

Til generalforsamlingen i
Ckm Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Ckm Invest AS som viser et overskudd på kr. 305 110. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

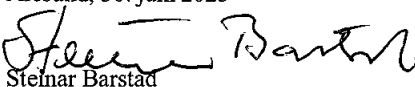
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Målet er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Ålesund, 30. juni 2025



Steinar Barstad
statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening - Organisasjonsnummer 962 519 539

Røysegata 15, 6003 Ålesund - Tlf. 70 16 09 00 - Mobiltlf. 480 20 077 - E-post: post@revisor-barstad.no



SIGNICAT

Ckm Invest AS Årsregnskap 2024

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Cathrine Kristiseter Marti	BankID OIDC	2025-06-30 15:13

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2024

Ckm Invest AS

org. nr. 925 907 391



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Ckm Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	804 403	0
SUM DRIFTSINNEKT		804 403	0
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(492 993)	(146 952)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(492 993)	(146 952)
DRIFTSRESULTAT		311 410	(146 952)
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		95 712	164 405
Annen finansinntekt		0	539 271
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		0	4 308 203
Annen rentekostnad		(110)	(617)
Annen finanskostnad		0	(6 893)
SUM FINANSPOSTER		95 602	5 004 369
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		407 012	4 857 417
Skattekostnad på resultat	3	(101 902)	(4 710)
ÅRSRESULTAT		305 110	4 852 707
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Foreslått utbytte		400 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		(94 890)	4 352 707
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	305 110	4 852 707



Ckm Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	395 404
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>395 404</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>0</u>	<u>395 404</u>
OMLØPSMIDLER			
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	21 763 010	28 648 292
Andeler i deltakerligende selskaper	5	238 831	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	7 573 483	0
Sum finansielle omløpsmidler		<u>29 575 324</u>	<u>28 648 292</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 682 187	2 234 534
SUM OMLØPSMIDLER		<u>31 257 511</u>	<u>30 882 826</u>
SUM EIENDELER		<u>31 257 511</u>	<u>31 278 230</u>



Ckm Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	255 000	255 000
Overkurs	4	125 487	125 487
Sum innskutt egenkapital		380 487	380 487
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	30 298 143	30 393 032
Sum opptjent egenkapital		30 298 143	30 393 032
SUM EGENKAPITAL		30 678 630	30 773 519
GJELD			
Utsatt skatt	3	101 902	0
Sum avsetning for forpliktelser		101 902	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	4 710
Utbytte		400 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		76 979	0
Sum kortsiktig gjeld		476 979	504 710
SUM GJELD		578 881	504 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 257 511	31 278 229

30.06.2025

Cathrine Kristiseter Marti
styreleder/daglig leder



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Sammenligningstall

I fjorårets regnskap ble mottatt utbytte samt realisert og urealisert avkastning på investeringer klassifisert som omløpsmidler presentert som finansposter. I årets regnskap er disse postene presentert som driftsinntekt (avkastning på finansinvesteringer) eller driftskostnad (negativ avkastning på finansinvesteringer).

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	477 374
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	212 449
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	114 580
Sum	804 403

NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	4 710
Endring i utsatt skatt	101 902	0
SKATTEKOSTNAD ORDINÆRT RESULTAT	101 902	4 710
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	407 012	4 857 417
Permanente forskjeller	-686 383	-4 836 006
SKATTEPLIKTIG INNTEKT	-279 370	21 411
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	4 710
SUM BETALBAR SKATT I BALANSEN	0	4 710

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	737 926	0	-737 926
Andeler	4 635	0	-4 635
Akkumulert fremførbart underskudd	-279 370	0	279 370
GRUNNLAG FOR UTSATT SKATT	463 190	0	-463 190
UTSATT SKATT (22 %)	101 902	0	-101 902



NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	255 000	125 487	30 393 032	30 773 519
Årets resultat			305 110	305 110
Avsatt utbytte			400 000	400 000
31.12.2024	255 000	125 487	31 098 142	31 478 629

NOTE 5 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balansført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	10 002 537	13 901 480	13 901 480	1 490 304
Andre aksjer	7 912 649	7 861 530	10 094 981	
Andeler i deltakerlignende selskaper	411 143	238 831	238 832	305 093
Markedsbaserte obligasjoner og pengemarkedsfond	6 835 557	7 573 483	7 573 482	
Sum	25 161 886	29 575 324	31 808 775	1 795 397

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.