



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 552 715
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RADARVEIEN 87 AS
Forretningsadresse: Haugenveien 1
1423 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Haugen Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		65 901 068	
Sum inntekter		65 901 068	
Kostnader			
Varekostnad		56 883 472	
Annen driftskostnad		300 210	781 559
Sum kostnader		57 183 682	781 559
Driftsresultat		8 717 386	-781 559
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 166
Annen finansinntekt		35 326	
Sum finansinntekter		35 326	3 166
Rentekostnad til foretak i samme konsern		670 814	
Annen rentekostnad		3 416 093	264 136
Annen finanskostnad		87 115	10 100
Sum finanskostnader		4 174 022	274 236
Netto finans		-4 138 696	-271 070
Ordinært resultat før skattekostnad		4 578 690	-1 052 629
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 007 897	-231 579
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 570 793	-821 050
Årsresultat	4	3 570 793	-821 050
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 570 793	-821 050
Totalresultat		3 570 793	-821 050
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 027 183	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital		-1 456 390	-821 050
Sum overføringer og disponeringer		3 570 793	-821 050



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			31 425 292
Fordringer			
Kundefordringer		58 581 068	
Sum fordringer		58 581 068	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 731 428	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 731 428	
Sum omløpsmidler		72 312 496	31 425 292
SUM EIENDELER		72 312 496	31 425 292
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 456 390
Sum opptjent egenkapital			1 456 390



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	4	100 000	1 556 390
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 418 673	410 776
Sum avsetninger for forpliktelser		1 418 673	410 776
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		1 418 673	410 776
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		41 299 727	
Leverandørgjeld		2 635 597	21 581
Betalbar skatt	3		
Utbytte		5 027 183	
Kortsiktig konserngjeld			29 416 806
Annen kortsiktig gjeld		21 831 316	19 739
Sum kortsiktig gjeld		70 793 823	29 458 126
Sum gjeld		72 212 496	29 868 902
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 312 496	31 425 292



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 774740

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 552 715
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RADARVEIEN 87 AS
Forretningsadresse: Haugenveien 1
1423 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Haugen Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Organisasjonsnr: 918 552 715
RADARVEIEN 87 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		65 901 068	
Sum inntekter		65 901 068	
Kostnader			
Varekostnad		56 883 472	
Annen driftskostnad		300 210	781 559
Sum kostnader		57 183 682	781 559
Driftsresultat		8 717 386	-781 559
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 166
Annen finansinntekt		35 326	
Sum finansinntekter		35 326	3 166
Rentekostnad til foretak i samme konsern		670 814	
Annen rentekostnad		3 416 093	264 136
Annen finanskostnad		87 115	10 100
Sum finanskostnader		4 174 022	274 236
Netto finans		-4 138 696	-271 070
Ordinært resultat før skattekostnad		4 578 690	-1 052 629
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 007 897	-231 579
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 570 793	-821 050
Årsresultat	4	3 570 793	-821 050
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 570 793	-821 050
Totalresultat		3 570 793	-821 050
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 027 183	
Overført fra annen egenkapital		-1 456 390	-821 050
Sum overføringer og disponeringer		3 570 793	-821 050



Organisasjonsnr: 918 552 715
RADARVEIEN 87 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			31 425 292
Fordringer			
Kundefordringer		58 581 068	
Sum fordringer		58 581 068	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 731 428	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 731 428	
Sum omløpsmidler		72 312 496	31 425 292
SUM EIENDELER		72 312 496	31 425 292
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 456 390
Sum opptjent egenkapital			1 456 390
Sum egenkapital	4	100 000	1 556 390
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 418 673	410 776
Sum avsetninger for forpliktelser		1 418 673	410 776
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		



Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		1 418 673	410 776
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		41 299 727	
Leverandørgjeld		2 635 597	21 581
Betalbar skatt	3		
Utbytte		5 027 183	
Kortsiktig konserngjeld			29 416 806
Annen kortsiktig gjeld		21 831 316	19 739
Sum kortsiktig gjeld		70 793 823	29 458 126
Sum gjeld		72 212 496	29 868 902
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 312 496	31 425 292



Organisasjonsnr: 918 552 715
RADARVEIEN 87 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i
Radarveien 87 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Radarveien 87 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 3 570 793,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kolbotn, 27. juni 2022
LST Revisjon AS

Harald Tettum
statsautorisert revisor
(dette dokument er signert elektronisk)

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



Årsregnskap 2021
Radarveien 87 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 552 715



RESULTATREGNSKAP

RADARVEIEN 87 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		65 901 068	0
Sum driftsinntekter		65 901 068	0
Varekostnad		56 883 472	0
Annen driftskostnad		300 210	781 559
Sum driftskostnader		57 183 682	781 559
Driftsresultat		8 717 386	-781 559
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	3 166
Annen finansinntekt		35 326	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		670 814	0
Annen rentekostnad		3 416 093	264 136
Annen finanskostnad		87 115	10 100
Resultat av finansposter		-4 138 696	-271 070
Ordinært resultat før skattekostnad		4 578 690	-1 052 629
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 007 897	-231 579
Ordinært resultat		3 570 793	-821 050
Årsresultat	4	3 570 793	-821 050
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		5 027 183	0
Overført fra annen egenkapital		1 456 390	821 050
Sum overføringer		3 570 793	-821 050



BALANSE

RADARVEIEN 87 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	31 425 292
FORDRINGER			
Kundefordringer		58 581 068	0
Sum fordringer		58 581 068	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 731 428	0
Sum omløpsmidler		72 312 496	31 425 292
Sum eiendeler		72 312 496	31 425 292



BALANSE

RADARVEIEN 87 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	1 456 390
Sum opptjent egenkapital		0	1 456 390
Sum egenkapital	4	100 000	1 556 390
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	1 418 673	410 776
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		41 299 727	0
Leverandørgjeld		2 635 597	21 581
Utbytte		5 027 183	0
Konserngjeld		0	29 416 806
Annen kortsiktig gjeld		21 831 316	19 739
Sum kortsiktig gjeld		70 793 823	29 458 126
Sum gjeld		72 212 496	29 868 902
Sum egenkapital og gjeld		72 312 496	31 425 292

22.06.2022

Styret i Radarveien 87 AS

Stian Rogne
styreleder

Kristian Haugen Ruud
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RADARVEIEN 87 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Follohus Holding AS	1 000	100,0	100,0

Note nr. 2 Tilvirkningskontrakter

Selskapet benytter NRS nr 2 anleggskontrakter ved den regnskapsmessige behandling av tilvirkningskontrakter. Inntekter og kostnader medtas i regnskapet etter fullføringsgrad basert på innkommet kostnader i henhold til budsjett. Som prosjekt kostnader regnes direkte materialkostnader, lønnskostnader og indirekte fordelbare kostnader. Administrative kostnader regnes ikke som prosjekt kostnader. Hvis forventede totale prosjekt kostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjektet kostnadsført.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	1 007 897	-231 579
Skattekostnad ordinært resultat	1 007 897	-231 579
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 578 690	-1 052 629
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-5 353 231	0
Skattepliktig inntekt	-774 541	-1 052 629
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Tilvirkningskontrakter	9 148 143	0	-9 148 143
Varebeholdning	0	3 594 912	3 594 912
Avsetninger mv	-200 000	0	200 000
Sum	8 948 143	3 594 912	-5 353 231
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 499 629	-1 727 746	771 883
Grunnlag for utsatt skatt	6 448 514	1 867 166	-4 581 348
Utsatt skatt (22 %)	1 418 673	410 777	-1 007 897

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	1 456 390	1 556 390
Årets resultat				3 570 793	3 570 793
Utbytte				-5 027 183	-5 027 183
Pr 31.12.2021	100 000	0	0	0	100 000



Note 5 Langsiktig gjeld

Posten består av;

Gjeld til Follohus Holding AS kr -21 611 577

Byggelån Nordea kr -41 299 727

Nordea har stillet sikkerhet i Eiendommen Radarveien 87 på kr 75.000.000 pr 31.12.21

Det er også gitt selvskylderkausjon fra Follohus Holding AS på kr 65.692.000