



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 151 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAUAR SKOG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Svevalivegen 57  
3820 NORDAGUTU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Morten Sauar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note  | 2022             | 2021           |
|---|-------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |       |                  |                |
| <b>Inntekter</b>                              |       |                  |                |
| Salgsinntekt                                  |       | 1 382 636        | 784 520        |
| Annen driftsinntekt                           |       | 28 796           |                |
| <b>Sum inntekter</b>                          |       | <b>1 411 432</b> | <b>784 520</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |       |                  |                |
| Varekostnad                                   |       | 188 440          | 1 430          |
| Lønnskostnad                                  | 1     | 306 364          | 151 847        |
| Avskrivning på varige driftsmidler            | 2     | 67 983           | 67 651         |
| Annen driftskostnad                           | 3     | 496 666          | 265 666        |
| <b>Sum kostnader</b>                          |       | <b>1 059 453</b> | <b>486 594</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |       | <b>351 979</b>   | <b>297 926</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |       |                  |                |
| Annen renteinntekt                            |       | 17               | 1              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |       | <b>17</b>        | <b>1</b>       |
| Annen rentekostnad                            |       | 72 579           | 62 568         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |       | <b>72 579</b>    | <b>62 568</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |       | <b>-72 562</b>   | <b>-62 567</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |       | <b>279 417</b>   | <b>235 359</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 4,5,6 | 61 493           | 51 779         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |       | <b>217 924</b>   | <b>183 580</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |       | <b>217 924</b>   | <b>183 580</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |       | <b>217 924</b>   | <b>183 580</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |       |                  |                |
| Tilleggsutbytte                               |       | 170 000          |                |
| Overføringer annen egenkapital                | 7     | 47 924           | 183 580        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |       | <b>217 924</b>   | <b>183 580</b> |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 2,8  | 1 246 032        | 1 216 157        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.      | 2    | 375 916          | 361 069          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>1 621 948</b> | <b>1 577 226</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 621 948</b> | <b>1 577 226</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 148 211          | 91 309           |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 4 042            | 4 418            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>152 252</b>   | <b>95 727</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 9    | 72 070           | 232 036          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>72 070</b>    | <b>232 036</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>224 322</b>   | <b>327 762</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 846 270</b> | <b>1 904 988</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Selskapskapital                                | 7,10 | 50 000           | 50 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>50 000</b>    | <b>50 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital                        | 7           | 262 528          | 214 604          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>262 528</b>   | <b>214 604</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |             | <b>312 528</b>   | <b>264 604</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 5,6         | 26 172           | 21 446           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>26 172</b>    | <b>21 446</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 8           | 1 121 908        | 1 456 501        |
| Øvrig langsiktig gjeld                   |             | 209 095          |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |             | <b>1 331 003</b> | <b>1 456 501</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>1 357 175</b> | <b>1 477 947</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |             | 15 674           | 59 973           |
| Betalbar skatt                           | 4           | 56 767           | 39 759           |
| Skyldig offentlige avgifter              |             | 69 731           | 48 196           |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 11          | 34 395           | 14 510           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>176 567</b>   | <b>162 437</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>1 533 742</b> | <b>1 640 384</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>1 846 270</b> | <b>1 904 988</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 334919

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 151 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAUAR SKOG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Svevalivegen 57  
3820 NORDAGUTU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Morten Sauar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 151 492  
SAUAR SKOG OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>    |
|---|-------------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                  |                |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                  |                |
| Salgsinntekt                                  |             | 1 382 636        | 784 520        |
| Annen driftsinntekt                           |             | 28 796           |                |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>1 411 432</b> | <b>784 520</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                  |                |
| Varekostnad                                   |             | 188 440          | 1 430          |
| Lønnskostnad                                  | 1           | 306 364          | 151 847        |
| Avskrivning på varige driftsmidler            | 2           | 67 983           | 67 651         |
| Annen driftskostnad                           | 3           | 496 666          | 265 666        |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>1 059 453</b> | <b>486 594</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>351 979</b>   | <b>297 926</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                  |                |
| Annen renteinntekt                            |             | 17               | 1              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>17</b>        | <b>1</b>       |
| Annen rentekostnad                            |             | 72 579           | 62 568         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             | <b>72 579</b>    | <b>62 568</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>-72 562</b>   | <b>-62 567</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             |                  |                |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 4, 5, 6     | 61 493           | 51 779         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>217 924</b>   | <b>183 580</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>217 924</b>   | <b>183 580</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>217 924</b>   | <b>183 580</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                  |                |
| Tilleggsutbytte                               |             | 170 000          |                |
| Overføringer annen egenkapital                | 7           | 47 924           | 183 580        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |             | <b>217 924</b>   | <b>183 580</b> |



Organisasjonsnr: 980 151 492  
SAUAR SKOG OG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2022 | 2021 |
|------|------|------|
|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|   |     |                  |                  |
|---|-----|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom   | 2,8 | 1 246 032        | 1 216 157        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2   | 375 916          | 361 069          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>            |     | <b>1 621 948</b> | <b>1 577 226</b> |

|                          |  |                  |                  |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>1 621 948</b> | <b>1 577 226</b> |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

|                              |  |                |               |
|------------------------------|--|----------------|---------------|
| Kundefordringer              |  | 148 211        | 91 309        |
| Andre kortsiktige fordringer |  | 4 042          | 4 418         |
| <b>Sum fordringer</b>        |  | <b>152 252</b> | <b>95 727</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |   |               |                |
|--|---|---------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  | 9 | 72 070        | 232 036        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |   | <b>72 070</b> | <b>232 036</b> |

|                         |  |                |                |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>224 322</b> | <b>327 762</b> |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>1 846 270</b> | <b>1 904 988</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |      |               |               |
|---------------------------------|------|---------------|---------------|
| Selskapskapital                 | 7,10 | 50 000        | 50 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>50 000</b> | <b>50 000</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |   |                |                |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Annen egenkapital               | 7 | 262 528        | 214 604        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>262 528</b> | <b>214 604</b> |

|                        |  |                |                |
|------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum egenkapital</b> |  | <b>312 528</b> | <b>264 604</b> |
|------------------------|--|----------------|----------------|

#### Gjeld



|  |     |                  |                  |
|--|-----|------------------|------------------|
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |     |                  |                  |
| Utsatt skatt                               | 5,6 | 26 172           | 21 446           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> |     | <b>26 172</b>    | <b>21 446</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |     |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner             | 8   | 1 121 908        | 1 456 501        |
| Øvrig langsiktig gjeld                     |     | 209 095          |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>          |     | <b>1 331 003</b> | <b>1 456 501</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                |     | <b>1 357 175</b> | <b>1 477 947</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |     |                  |                  |
| Leverandørgjeld                            |     | 15 674           | 59 973           |
| Betalbar skatt                             | 4   | 56 767           | 39 759           |
| Skyldig offentlige avgifter                |     | 69 731           | 48 196           |
| Annen kortsiktig gjeld                     | 11  | 34 395           | 14 510           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                |     | <b>176 567</b>   | <b>162 437</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                           |     | <b>1 533 742</b> | <b>1 640 384</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |     | <b>1 846 270</b> | <b>1 904 988</b> |



Organisasjonsnr: 980 151 492  
SAUAR SKOG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

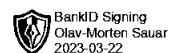
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022**  
**for**  
**Sauar Skog og Eiendom AS**

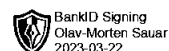
**Foretaksnr. 980151492**



Sauar Skog og Eiendom AS

## Resultatregnskap

|  | Note  | 2022             | 2021            |
|--|-------|------------------|-----------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |       |                  |                 |
| <b>Driftsinntekter</b>                   |       |                  |                 |
| Salgsinntekt                             |       | 1 382 636        | 784 520         |
| Annen driftsinntekt                      |       | 28 796           | 0               |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |       | <b>1 411 432</b> | <b>784 520</b>  |
| <b>Driftskostnader</b>                   |       |                  |                 |
| Varekostnad                              |       | 188 440          | 1 430           |
| Lønnskostnad                             | 1     | 306 364          | 151 847         |
| Avskrivning på varige driftsmidler       | 2     | 67 983           | 67 651          |
| Annen driftskostnad                      | 3     | 496 666          | 265 666         |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |       | <b>1 059 453</b> | <b>486 594</b>  |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |       | <b>351 979</b>   | <b>297 926</b>  |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |       |                  |                 |
| <b>Finansinntekter</b>                   |       |                  |                 |
| Annen renteinntekt                       |       | 17               | 1               |
| <b>Sum finansinntekter</b>               |       | <b>17</b>        | <b>1</b>        |
| <b>Finanskostnader</b>                   |       |                  |                 |
| Annen rentekostnad                       |       | 72 579           | 62 568          |
| <b>Sum finanskostnader</b>               |       | <b>72 579</b>    | <b>62 568</b>   |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                |       | <b>(72 562)</b>  | <b>(62 567)</b> |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>   |       | <b>279 417</b>   | <b>235 359</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 4,5,6 | 61 493           | 51 779          |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |       | <b>217 924</b>   | <b>183 580</b>  |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                       |       | <b>217 924</b>   | <b>183 580</b>  |
| <b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>           |       |                  |                 |
| Tilleggsutbytte                          |       | 170 000          | 0               |
| Overføringer annen egenkapital           | 7     | 47 924           | 183 580         |
| <b>SUM OVERF. OG DISP.</b>               |       | <b>217 924</b>   | <b>183 580</b>  |



Sauar Skog og Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

|  | Note | 31.12.2022       | 31.12.2021       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                         |      |                  |                  |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom  | 2,8  | 1 246 032        | 1 216 157        |
| Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontorm. | 2    | 375 916          | 361 069          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>           |      | <b>1 621 948</b> | <b>1 577 226</b> |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>                 |      | <b>1 621 948</b> | <b>1 577 226</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                        |      |                  |                  |
| Kundefordringer                          |      | 148 211          | 91 309           |
| Andre kortsiktige fordringer             |      | 4 042            | 4 418            |
| <b>Sum fordringer</b>                    |      | <b>152 252</b>   | <b>95 727</b>    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.             | 9    | 72 070           | 232 036          |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>                  |      | <b>224 322</b>   | <b>327 762</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                     |      | <b>1 846 270</b> | <b>1 904 988</b> |



Sauar Skog og Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

|  | Note | 31.12.2022       | 31.12.2021       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      |                  |                  |
| <b>EGENKAPITAL</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Selskapskapital                        | 7,10 | 50 000           | 50 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>50 000</b>    | <b>50 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                      | 7    | 262 528          | 214 604          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>262 528</b>   | <b>214 604</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>                 |      | <b>312 528</b>   | <b>264 604</b>   |
| <b>GJELD</b>                           |      |                  |                  |
| <b>LANGSIKTIG GJELD</b>                |      |                  |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>     |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                           | 5,6  | 26 172           | 21 446           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>26 172</b>    | <b>21 446</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 8    | 1 121 908        | 1 456 501        |
| Øvrig langsiktig gjeld                 |      | 209 095          | 0                |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>1 331 003</b> | <b>1 456 501</b> |
| <b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>            |      | <b>1 357 175</b> | <b>1 477 947</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |      | 15 674           | 59 973           |
| Betalbar skatt                         | 4    | 56 767           | 39 759           |
| Skyldig offentlige avgifter            |      | 69 731           | 48 196           |
| Annen kortsiktig gjeld                 | 11   | 34 395           | 14 510           |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>            |      | <b>176 567</b>   | <b>162 437</b>   |
| <b>SUM GJELD</b>                       |      | <b>1 533 742</b> | <b>1 640 384</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      | <b>1 846 270</b> | <b>1 904 988</b> |

Nordagutu, 22.03.2023

I styret for Sauar Skog og Eiendom AS

Olav Morten Sauar  
Styreleder/daglig leder



Suar Skog og Eiendom AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Klassifisering

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk, samt eiendeler som forfaller mer enn et år etter balansedagen blir regnet som anleggsmiddel. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmiddel. Gjeld som har forfall senere enn et år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke anses å være forbigående.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Sauar Skog og Eiendom AS

### Noter 2022

#### Note 1 - Lønnskostnad

Lønnskostnader består av følgende poster:

|                              | I år           | I fjor         |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Lønn                         | 265 815        | 132 736        |
| Arbeidsgiveravgift           | 38 715         | 18 716         |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | 1 834          | 396            |
| <b>Totalt</b>                | <b>306 364</b> | <b>151 847</b> |

I år ble det utført mindre enn 1 årsverk.

#### OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

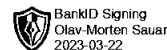
#### Note 2 - Varige driftsmidler

##### Avskrivningstabell

|                                   | Tomter, bygninger<br>og annen fastinventar,<br>eiendom | Driftsløsøre,<br>verktøy,<br>kontorm. | Sum              |
|-----------------------------------|--|---------------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1          | 1 216 158  | 481 222                               | 1 697 380        |
| + Tilgang                         | 29 875   | 354 034                               | 383 909          |
| - Avgang                          | 0  | 350 681                               | 350 681          |
| <b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b> | <b>1 246 033</b>                                       | <b>484 575</b>                        | <b>1 730 608</b> |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1            | 0  | 120 153                               | 120 153          |
| + Ordinære avskrivninger          | 0  | 67 983                                | 67 983           |
| - Tilbakeført avskrivning         | 0  | 79 477                                | 79 477           |
| <b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>  | <b>0</b>   | <b>108 659</b>                        | <b>108 659</b>   |
| <b>Balansført verdi pr 31/12</b>  | <b>1 246 033</b>                                       | <b>375 916</b>                        | <b>1 621 949</b> |
| Prosentstøtte for ord. avskr.     |  | 10-20                                 |                  |

#### Note 3 - Revisor

Selskapet har ikke revisor og har ingen kostnader knyttet til revisjonstjenester i år.



Sauar Skog og Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 4 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

|                                      |                |
|--------------------------------------|----------------|
| Resultat før skattekostnader         | 279 417        |
| + Permanente og andre forskjeller    | 93             |
| + Endring i midlertidige forskjeller | -21 479        |
| <b>= Inntekt</b>                     | <b>258 030</b> |

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

|  |               |
|--|---------------|
| Beregnet skatt av årets resultat                 | 56 767        |
| <b>= Sum betalbar skatt</b>                      | <b>56 767</b> |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | 4 726         |
| <b>= Ordinær skattekostnad</b>                   | <b>61 493</b> |
| Skattesats i inntektsåret                        | 22            |

#### Betalbar skatt i balansen består av

|                                    |               |
|------------------------------------|---------------|
| Sum betalbar skatt                 | 56 767        |
| <b>= Betalbar skatt i balansen</b> | <b>56 767</b> |

### Note 5 - Skattekostnad utsatt skatt / utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

|                                | 2022           | 2021          |
|--------------------------------|----------------|---------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill  | 118 964        | 97 485        |
| <b>= Grunnlag utsatt skatt</b> | <b>118 964</b> | <b>97 485</b> |
| <b>Utsatt skatt</b>            | <b>26 172</b>  | <b>21 446</b> |

### Note 6 - Utsatt skatt

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

|   | 2022           | 2021          |
|---|----------------|---------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill                         | 118 964        | 97 485        |
| <b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>          | <b>118 964</b> | <b>97 485</b> |
| <br>  |                |               |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel | 118 964        | 97 485        |
| <b>Balanseført utsatt skatt</b>                       | <b>26 172</b>  | <b>21 446</b> |



Sauar Skog og Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 7 - Egenkapital

|                     | Aksjekapital /<br>selskapskapital | Overkurs | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|---------------------|-----------------------------------|----------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1.             | 50 000                            | 0        | 214 604              | 264 604            |
| +Fra årets resultat |                                   |          | 47 924               | 47 924             |
| Pr 31.12.           | 50 000                            | 0        | 262 528              | 312 528            |

### Note 8 - Langsiktig gjeld/pant

Gjeld til forfall mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: 2022

Gjeld til kredittinstitusjoner kr. 1 121 908

| Pantsetting o.l.             | Gjeld sikret ved<br>pant | Eiendel stilt som<br>sikkerhet | Balanseført verdi<br>eiendel |
|------------------------------|--------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjon | kr. 1 121 908            | Tomter                         | kr. 1 246 031                |
| Sum                          | kr. 1 121 908            |                                | kr. 1 246 031                |

### Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

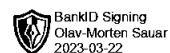
Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 16 285 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 9 526.

### Note 10 - Aksjer og aksjeeiere

Selskapet har 50 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000.

Selskapets aksjonærer er: Eierandel

Olav Morten Sauar (Styreleder/ daglig leder) 100%



Sauar Skog og Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 11 - Mellomværende aksjonær/nærstående

| Navn                            | Beløp (-)Gjeld/(+)Fordring |
|---------------------------------|----------------------------|
| Gjeld til ansatte og aksjonærer | -kr. 317                   |