



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 063 299  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOLIE INVEST AS  
Forretningsadresse: Skådalsveien 19D  
0781 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Løvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.02.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		827 476	733 199
<b>Sum inntekter</b>		<b>827 476</b>	<b>733 199</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		231 302	302 968
<b>Sum kostnader</b>		<b>231 302</b>	<b>302 968</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>596 174</b>	<b>430 231</b>
Annen rentekostnad		455 800	102 170
Annen finanskostnad		1 436	1 455
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>457 236</b>	<b>103 625</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-457 236</b>	<b>-103 625</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>138 938</b>	<b>326 606</b>
Skattekostnad		29 483	75 745
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>109 455</b>	<b>250 861</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>109 455</b>	<b>250 861</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		109 455	
Annen egenkapital			250 861
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>109 455</b>	<b>250 861</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 710 025	7 710 025
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 710 025</b>	<b>7 710 025</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 710 025</b>	<b>7 710 025</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			38 080
<b>Sum fordringer</b>			<b>38 080</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		46 361	42 352
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>46 361</b>	<b>42 352</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 361</b>	<b>80 432</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 756 386</b>	<b>7 790 457</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (117 aksjer à kr 1 000,00)		117 000	117 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>117 000</b>	<b>117 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		303 969	413 424
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-303 969</b>	<b>-413 424</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-186 969</b>	<b>-296 424</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 007 690	3 182 050
Gjeld til aksjonærer		4 834 193	4 771 178
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 841 883</b>	<b>7 953 228</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 841 883</b>	<b>7 953 228</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		29 483	71 853
Annen kortsiktig gjeld		71 990	61 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>101 473</b>	<b>133 653</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 943 356</b>	<b>8 086 881</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 756 386</b>	<b>7 790 457</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 385710

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 063 299  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOLIE INVEST AS  
Forretningsadresse: Skådalsveien 19D  
0781 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Løvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023



Organisasjonsnr: 982 063 299  
FOLIE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		827 476	733 199
<b>Sum inntekter</b>		<b>827 476</b>	<b>733 199</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		231 302	302 968
<b>Sum kostnader</b>		<b>231 302</b>	<b>302 968</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>596 174</b>	<b>430 231</b>
Annen rentekostnad		455 800	102 170
Annen finanskostnad		1 436	1 455
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>457 236</b>	<b>103 625</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-457 236</b>	<b>-103 625</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
skattekostnad		138 938	326 606
Skattekostnad		29 483	75 745
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>109 455</b>	<b>250 861</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>109 455</b>	<b>250 861</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		109 455	
Annen egenkapital			250 861
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>109 455</b>	<b>250 861</b>



Organisasjonsnr: 982 063 299  
FOLIE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 710 025	7 710 025
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 710 025</b>	<b>7 710 025</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 710 025</b>	<b>7 710 025</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			38 080
<b>Sum fordringer</b>			<b>38 080</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		46 361	42 352
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>46 361</b>	<b>42 352</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 361</b>	<b>80 432</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 756 386</b>	<b>7 790 457</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (117 aksjer à kr 1 000,00)		117 000	117 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>117 000</b>	<b>117 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		303 969	413 424
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-303 969</b>	<b>-413 424</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-186 969</b>	<b>-296 424</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 007 690	3 182 050



Gjeld til aksjonærer	4 834 193	4 771 178
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7 841 883</b>	<b>7 953 228</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>7 841 883</b>	<b>7 953 228</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	29 483	71 853
Annen kortsiktig gjeld	71 990	61 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>101 473</b>	<b>133 653</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 943 356</b>	<b>8 086 881</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 756 386</b>	<b>7 790 457</b>



Organisasjonsnr: 982 063 299  
FOLIE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
7895708.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
7895708.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
-185683.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
7710025.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets





## Noter 2022 FOLIE INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



## Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	7 895 708
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>7 895 708</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(185 683)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>7 710 025</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



**Årsregnskap for 2022**

**FOLIE INVEST AS  
0781 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



## Folie Invest as

---

### Årsberetning 2022

#### Virksomhetens art og hvor den drives

Folie Invest as er et selskap som driver med investeringer, handel og konsulentvirksomhet. Den viktigste aktiviteten er utleie av bolig. Forretningskontoret er i Skådalsveien 19D i Oslo.

#### Fortsatt drift

Årsoppgjør er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

#### Arbeidsmiljø / likestilling

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har som policy at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling på grunn av kjønn. Av selskapets fire styremedlemmer er to kvinner.

#### Ytre miljø


Selskapets virksomhet er primært investeringer og påvirker ikke direkte det ytre miljø.

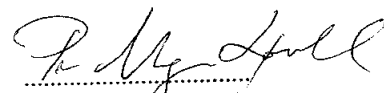
#### Stilling og resultat

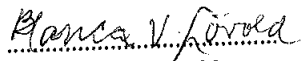
I 2022 var driftsresultatet NOK 596 174, netto finanskostnader var NOK 457 236, og årets resultat etter skatt ble et overskudd på NOK 109 455. Beløpet ble i sin helhet overført til annen egenkapital.

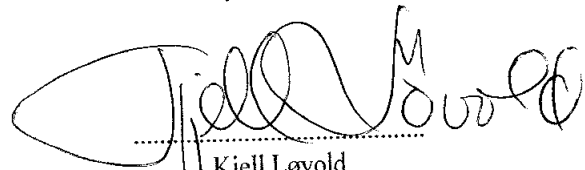
Egenkapitalen var per 31.12 på NOK -186 969

Oslo, 1. mai 2023

  
Teresa Løvold Berents  
Styremedlem

  
Per Magnus Løvold  
Styremedlem

  
Blanca Løvold  
Styremedlem

  
Kjell Løvold  
Styreformann

Side 1



**Resultatregnskap for 2022**  
**FOLIE INVEST AS**

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		827 476	733 199
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>827 476</b>	<b>733 199</b>
Annen driftskostnad		(231 302)	(302 968)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(231 302)</b>	<b>(302 968)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>596 174</b>	<b>430 231</b>
Annen rentekostnad		(455 800)	(102 170)
Annen finanskostnad		(1 436)	(1 455)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(457 236)</b>	<b>(103 625)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(457 236)</b>	<b>(103 625)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>138 938</b>	<b>326 606</b>
Skattekostnad		(29 483)	(75 745)
<b>Årsresultat</b>		<b>109 455</b>	<b>250 861</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		109 455	0
Annen egenkapital		0	250 861
<b>Sum</b>		<b>109 455</b>	<b>250 861</b>



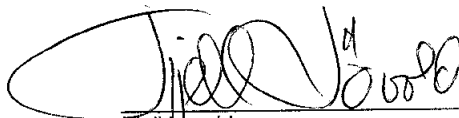
**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**FOLIE INVEST AS**


	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 710 025	7 710 025
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 710 025</b>	<b>7 710 025</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 710 025</b>	<b>7 710 025</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		0	38 080
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>38 080</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		46 361	42 352
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>46 361</b>	<b>42 352</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 361</b>	<b>80 432</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 756 386</b>	<b>7 790 457</b>

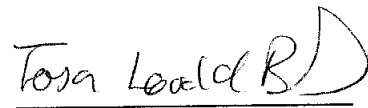


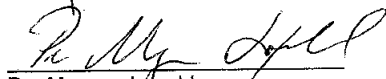
**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**FOLIE INVEST AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (117 aksjer à kr 1 000,00)		117 000	117 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>117 000</b>	<b>117 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(303 969)	(413 424)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(303 969)</b>	<b>(413 424)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>(186 969)</b>	<b>(296 424)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 007 690	3 182 050
Gjeld til aksjonærer		4 834 193	4 771 178
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 841 883</b>	<b>7 953 228</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 841 883</b>	<b>7 953 228</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		29 483	71 853
Annen kortsiktig gjeld		71 990	61 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>101 473</b>	<b>133 653</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 943 356</b>	<b>8 086 881</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 756 386</b>	<b>7 790 457</b>

  
Kjell Løvold  
Styrets leder / Daglig leder

  
Blanca Victoria Løvold  
Styremedlem

  
Teresa Victoria Løvold Berents  
Styremedlem

  
Per Magnus Løvold  
Styremedlem

1. mai 2023



## Noter 2022 FOLIE INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



## Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	7 895 708
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>7 895 708</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(185 683)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>7 710 025</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.